



PARECER TÉCNICO
PROPOSTA DE LICITAÇÃO

São Domingos do Araguaia-PA, 27 de fevereiro de 2026

Á COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA

PROCESSO LICITATÓRIO: Nº 3.2026-001-PMSDA

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA
CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA MINHA
CASA MINHA VIDA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA-PA**

No dia 24 de fevereiro de 2026 foi realizada a CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 3.2026-001-PMSDA cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA-PA**. Por conta da modalidade a Comissão de Licitação solicitou a nossa equipe de engenharia apenas a análise do licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar.

Neste segundo parecer técnico da proposta do processo licitatório descrito acima, apresenta-se ainda em primeiro lugar a empresa **F.S OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA-ME** inscrita no CNPJ nº 11.438.420/0001-70.

Vale ressaltar que serão reanalisadas as documentações da mesma empresa pois foi diligenciada pela Comissão a possibilidade de correção da documentação anteriormente apresentada. Desse modo, são objetos de análise desse parecer a documentação que veio em anexo ao Ofício 001.2026-CPC encaminhada da Comissão a esse setor de licitação.

Diante disso seguimos com a análise:

- De acordo com o Edital de Licitação foi analisada a proposta da empresa supracitada. Os documentos analisados foram os seguintes:



- a. Planilha Orçamentária Sintética
- b. Planilha de Composição de Custos Unitários
- c. Planilha Analítica de Composição do BDI
- d. Cronograma Físico Financeiro
- e. Encargos sociais

Assim, temos:

1. A empresa **F.S OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA-ME** apresentou todos os documentos supracitados.
2. Todos os documentos analisados, por esse parecer, da empresa **F S OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA- EPP** estão de acordo com as exigências técnicas e legais solicitadas pela Comissão Permanente de Licitação através do edital. O valor Global de sua proposta foi de R\$ 2.531.950,13 acarretando um desconto de 2,738% em relação ao preço base de licitação de R\$ 2.603.237,05.

Assim, temos:

1. A empresa **F S OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA- EPP** apresentou todos os documentos supracitados.
 - 1.1.os documentos analisados estão de acordo com as regras estipuladas no Edital de Licitação.

➤ Desse modo **concluimos**:

Diante do exposto acima, concluimos que a empresa F S OLIVEIRA CONSTRUTORA LTDA- EPP se encontra com a sua proposta devidamente apresentada e com valor global devidamente apresentado nesse parecer.

ELIZAMA SILVA SANTOS LIMA

CREA/RNP: 152085308-4