



PARECER TÉCNICO Nº 07-11-2025

1. APRESENTAÇÃO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL, OBJETIVANDO O **PROLONGAMENTO DA COBERTURA METÁLICA, PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO INTERTRAVADO E CONCLUSÃO DO URBANISMO DA PRAÇA GASTRONÔMICA, LOCALIZADA À AV. JUSCELINO KUBITSCHKE, CENTRO DE IPIXUNA DO PARÁ**, EM CONFORMIDADE COM O PROJETO BÁSICO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.

PROCESSO LICITATÓRIO: 3/2025-00019-PMIP **MODALIDADE:** Concorrência Eletrônica

VALOR PROPOSTO PELA ADMINISTRAÇÃO: Total de R\$ 269.714,83

2. OBJETIVO

Foi encaminhada para análise a proposta READEQUADA da empresa **TEMAX CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ: 44.427.593/0001-42**, após os apontamentos constantes no Parecer Técnico Nº 08-09-2025, referente ao certame.

Para efeito de análise do valor global da proposta apresentada, serão obedecidos os critérios de inexequibilidade estabelecidos pela Lei Federal nº. 14.133/2021, e inabilitação do edital do certame. Assim, tem-se que:

- a) A proposta apresentada possui valor inferior ao limite estabelecido (valor orçado pela administração).
- b) Haja vista que o valor global apresentado está inferior ao limite estabelecido pela administração e superior ao valor considerado inexequível, tem-se que a proposta está apta a ser analisada conforme segue.

3. ANÁLISE DA PROPOSTA



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ
CNPJ N°. 83.268.011/0001-84



Sobre a proposta apresentada pela empresa TEMAX CONSTRUTORA LTDA., faz-se as seguintes considerações, conforme o edital deste certame:

O valor desta proposta é de R\$ **268.230,15** (Duzentos e Sessenta e Oito Mil Duzentos e Trinta reais e Quinze centavos). O valor desta proposta corresponde a 99,45% do valor global da planilha base e possui BDI igual a 21,50% SEM desoneração dos encargos sobre a mão de obra.

3.1. Planilha Orçamentária:

A planilha orçamentária apresentada está de acordo com o proposto pela administração.

3.2. Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI):

A empresa apresentou o valor de BDI igual a 21,50% SEM desoneração dos encargos sobre a mão de obra e está de acordo com o proposto pela administração.

3.3. Composições de Preços Unitários (CPU):

As Composições de Preços Unitários (CPU) estão de acordo com o proposto pela administração.

3.4. Composição de Encargos Sociais:

A composição de encargos sociais e trabalhistas está de acordo com o proposto pela administração, sendo a empresa optante pelo simples nacional e pela NÃO desoneração da mão de obra.

3.5. Cronograma Físico-Financeiro:

O Cronograma físico-financeiro está de acordo com o proposto pela administração.

4. CONCLUSÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ
CNPJ Nº. 83.268.011/0001-84



Conclui-se que, a proposta apresentada, no valor de **R\$ 268.230,15** (Duzentos e Sessenta e Oito Mil Duzentos e Trinta reais e Quinze centavos), pela empresa TEMAX CONSTRUTORA LTDA., encontra-se **EM CONFORMIDADE** com as condições estabelecidas pelo edital e seus anexos, em relação à Planilha Orçamentária, Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI), Composições de Preços Unitários (CPU), Composição de Encargos Sociais e Cronograma Físico-Financeiro.

Dessa forma, retomo este parecer à comissão permanente de licitação (CPL) para devida tomada de decisão.

Ipixuna do Pará (PA), 07 de novembro de 2025.

Alice Catarina Oliveira de Moraes
Engenheira Civil
CREA-PA 151.686.693-2