



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Nº: 202510230004

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO REQUISITANTE

Unidade requisitante: 01 - SEC. MUNICIPAL DE PROMOÇÃO SOCIAL (2025)		
Responsável pela demanda: Rafael Patrício Dias		
Cargo: RESPONSÁVEL PELO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA		Matrícula: --
E-mail: patriciodias3@gmail.com	Telefone: --	Celular: --

INFORMAÇÕES SOBRE O QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. Definição do objeto

LOCAÇÃO DO IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DO POSTO DE ATENDIMENTO DO CADASTRO ÚNICO NA COMUNIDADE VILA GENÉSIO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ, VISANDO ATENDER A SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 413-131-6949
PÁGINA: 1 DE 3 - PREFEITURA DE IPIXUNA DO PARÁ - CNPJ: 83.268.011/0001-84



TRAV. CRISTÓVÃO COLOMBO, S/Nº, CENTRO - CEP 68.637-000
IPIXUNA DO PARÁ/PA



ESTADO DO PARÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ



2. Justificativa da contratação

A Secretaria Municipal de Assistência Social apresenta a necessidade de realizar a locação de imóvel situado em comunidade da zona rural do município, visando a implementação e funcionamento de um ponto de atendimento descentralizado do Cadastro Único, com o objetivo de ampliar o acesso da população a serviços essenciais de identificação socioeconômica.

Atualmente, moradores da Comunidade rural Vila Genésio, enfrentam barreiras de deslocamento devido à distância, condições de estradas e custos de transporte, o que compromete o acesso aos serviços do Cadastro Único e resulta em atrasos na atualização cadastral e prejuízos no acesso a benefícios.

A solução consiste na locação de um imóvel que ofereça condições adequadas para realização dos atendimentos do Cadastro Único, garantindo acolhimento, atualização cadastral e melhoria na cobertura dos serviços socioassistenciais.

A contratação se justifica pela necessidade de descentralizar os atendimentos, aproximar os serviços da população da zona rural, garantir acesso a programas sociais e melhorar o fluxo de atendimento, assegurando eficiência e inclusão social.

REQUISITOS DO IMÓVEL:

- Localização estratégica na comunidade rural;
- Boas condições estruturais;
- Espaço adequado para recepção e atendimento;
- Ventilação e iluminação adequadas;
- Acesso à energia elétrica e condições para instalação de equipamentos;
- Acesso à internet ou viabilidade de uso de internet móvel;
- Condições de segurança para servidores e usuários.

A não contratação acarretará dificuldade de acesso da população rural aos serviços do Cadastro Único, risco de desatualização cadastral, aumento da demanda na sede do município e prejuízos à execução das políticas socioassistenciais.

Os valores serão definidos com base em Laudo de avaliação técnica do imóvel fornecido pelo Setor de engenharia do município.

A presente demanda possui previsão orçamentária e financeira para o exercício de 2026.

3. Quantidade materiais/serviços a demandados

Sequencial		Item	Quantidade	Unidade
1	LOCAÇÃO DE IMÓVEL		12,0	Mês
Catálogo: 17067122 - Entidade			Natureza da despesa: 33903615	
Especificação: LOCAÇÃO DE IMOVEL, QUE SE LOCALIZE NA COMUNIDADE VILA GENESIO, PARA FUNCIONAMENTO DO POSTO DE CADASTRAMENTO DO CADASTRO ÚNICO.				

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 413-131-6949
PÁGINA: 2 DE 3 - PREFEITURA DE IPIXUNA DO PARÁ - CNPJ: 83.268.011/0001-84





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ



4. Dotação orçamentária

Projeto / Atividade
1201.08.244.2003.2.080 - Manutenção do Cadastro Único
33903615 - LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

5. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

CPF	Nome	Função	Matrícula
043.623.442-41	WILLIAN SILVA MOURA JÚNIOR	Membro	--
871.508.242-34	DIEGO LOPES DA SILVA	Suplente	--
703.205.002-68	ELIANE CORREA DA SILVA SOARES	Presidente	--

6. DOCUMENTO DO PROPRIETARIO

Ipixuna do Pará / PA, 7 de novembro de 2025

Rafael Patrício Dias
Responsável Pelo Documento De Formalização De Demanda

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 413-131-6949
PÁGINA: 3 DE 3 - PREFEITURA DE IPIXUNA DO PARÁ - CNPJ: 83.268.011/0001-84



TRAV. CRISTÓVÃO COLOMBO, S/Nº, CENTRO - CEP 68.637-000
IPIXUNA DO PARÁ/PA