

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 157/2026

1 – Objeto: Contratação de empresa para execução de pequenas intervenções de manutenção predial na Escola de Educação Básica Lauro Müller, visando restabelecer a estanqueidade da cobertura e promover a conservação física das superfícies conforme parecer técnico emitido pelo SEPHAN e especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência.

2 – Empresa a Contratar: 51.320.385 JACI MARTINS, inscrita no CNPJ sob o nº 51.320.385/0001-05, com endereço na Servidão Hermínio Santos, nº 252, bairro São João do Rio Vermelho, Florianópolis/SC, CEP: 88.060-317.

3 - Justificativa: O TCE/SC assumiu a administração do imóvel da antiga Escola de Educação Básica Lauro Müller, localizada no Centro de Florianópolis, oficializado através do Decreto Estadual nº 1.620, de 22 de julho de 2026, que estabelece a responsabilidade da Corte de Contas pela guarda, conservação e adequada manutenção da edificação. As intervenções propostas possuem caráter preventivo, priorizando ações de baixa complexidade, porém essenciais para assegurar a integridade física do imóvel, preservar seu valor patrimonial e evitar a evolução das patologias construtivas existentes causadas pela exposição contínua às intempéries, enquanto realizam-se os estudos para contratação do processo de restauro patrimonial. A adequação da sala interna justifica-se pela necessidade de garantir salubridade para a permanência do posto de vigilância no local e possibilitar reuniões no local durante execução dos restauros da edificação.

4 - Fundamento Legal: Artigo 75, II, da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021.

5 - Valor Total Estimado: R\$ 43.800,00 (quarenta e três mil e oitocentos reais), de acordo com os valores constantes na proposta apresentada, conforme segue:

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
1	Serviço comum de manutenção predial (englobando reposicionamento de telhas, limpeza de calhas, lavagem de fachadas, retirada de armário e pintura da sala de vigilância).	serviço	1	36.500,00	36.500,00
2	INSS patronal	un	1	7.300,00	7.300,00
VALOR TOTAL (R\$)					43.800,00

6 - Dotação Orçamentária: As despesas decorrentes da presente Dispensa de Licitação correrão por conta da dotação orçamentária Funcional Programática: 01.122.0935.0002, Projeto/Atividade: 1858, Fonte: 1.500.100.000, Classificação Econômica: 33.90.39.07 - Serviços prestados exclusivamente por MEI (item 1) e 33.90.47.18 - Contribuição

Previdenciária sobre serviços de terceiros pessoa física (item 2), conforme pré-empenhos 438/1006 e 439/2026.

7 – Prazos de Execução e de Vigência: O prazo de execução dos serviços é de 30 (trinta) dias, a contar da emissão da Ordem de Serviço. A vigência da contratação é de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da publicação desta dispensa.

Florianópolis, 05 de outubro de 2026.

Autorizo a Dispensa de Licitação nº 157/2026, nos termos do artigo 9º, IV e VI da Resolução N. TC-0237/2023, e adjudico e homologo a contratação da empresa 51.320.385 JACI MARTINS, inscrita no CNPJ sob o nº 51.320.385/0001-05, para execução do objeto.

RAUL FERNANDO
FERNANDES
TEIXEIRA:5725604
7991

Assinado de forma digital
por RAUL FERNANDO
FERNANDES
TEIXEIRA:57256047991
Dados: 2026.10.05 13:28:17
-03'00'

Raul Fernando Fernandes Teixeira
Diretor de Administração e Finanças - DAF