

Objeto: Contratação de empresa especializada para **CONSTRUÇÃO DE CRECHES E PRÉ-ESCOLAS DE EDUCAÇÃO INFANTIL – TIPO 2**, localizada na Rua Brasil, SN, Bairro Bela Vista, no município de Ulianópolis – PA.

MAPA DE RISCO



<i>Categoria do Risco</i>	<i>Risco</i>	<i>Descrição</i>	<i>Medidas de Tratamento</i>	<i>Responsável</i>
<i>Planejamento e Gestão</i>	Atraso na execução dos serviços	Descumprimento do cronograma contratual	Cronograma físico-financeiro e acompanhamento da fiscalização	Contratada
<i>Técnico</i>	Execução em desacordo com projetos e normas	Serviços fora das especificações técnicas	Responsável técnico habilitado, ART/RRT e fiscalização	Contratada
<i>Técnico</i>	Retrabalho por falhas construtivas	Erros de execução ou baixa qualidade	Controle de qualidade e rejeição de serviços irregulares	Contratada
<i>Econômico-Financeiro</i>	Incapacidade econômico-financeira	Insuficiência de recursos para execução da obra	Análise de habilitação e controle das medições	Contratada
<i>Medição e Pagamento</i>	Divergências nas medições	Incompatibilidade entre serviços executados e medidos	Conferência técnica e validação das medições	Contratante
<i>Jurídico-Administrativo</i>	Descumprimento de obrigações contratuais	Inobservância das cláusulas contratuais	Aplicação das sanções previstas na Lei nº 14.133/2021	Contratada
<i>Saúde e Segurança do Trabalho</i>	Acidentes no canteiro de obras	Falta de EPIs e medidas preventivas	Cumprimento das normas de SST e exigência de SESMT	Contratada
<i>Ambiental</i>	Manejo inadequado de resíduos	Destinação incorreta de resíduos da construção	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	Contratada
<i>Fatores Externos</i>	Condições climáticas adversas	Chuvas intensas que afetem a execução	Planejamento considerando a sazonalidade	Compartilhado

Ulianópolis, 26 de março de 2026

VAGNER MOURA DE FREITAS
Assinado de forma digital por VAGNER MOURA DE FREITAS:68620047272

Vagner Moura de Freitas

Eng. Civil, Eletricista, Sanitarista e Segurança do trabalho

CREA: 15.363-D/PA

Coordenador de Assessoria Técnica