

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO:

DESCRIÇÃO DO OBJETO

AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA LIMPEZA DOS ESPELHOS D'ÁGUA DA SEDE DA CÂMARA DE VEREDORES DE TIMBÓ:

25 unidades, em pacotes elevador de alcalinidade pct 02 kg (50kg), 25 unidades, em pacotes elevador de Ph neoph+ pct 02 kg (50 kg), 08 unidades cloro granulado balde 10 kg, 35 unidades galões algicida de choque galão 01 litro, 25 unidades clarificante 01 litro, 12 pacotes sacos areia especial para filtro, 08 unidades gel clarificante.

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE:

A limpeza e a manutenção periódica de espelhos d'água são fundamentais não apenas por razões estéticas, mas também por questões de saúde pública, preservação estrutural e valorização do imóvel. A água parada, se não tratada, torna-se um ambiente propício para a proliferação de vetores de doenças e acúmulo de sujeira.

1. Saúde Pública e Controle de Vetores (Justificativa Sanitária)

Combate à Dengue e Doenças: Espelhos d'água sujos ou sem tratamento são focos potenciais para a reprodução do mosquito *Aedes aegypti* (dengue, zika, chikungunya) e outros insetos, além de favorecer o acúmulo de lodo e bactérias. Controle Microbiológico: A manutenção contínua previne a contaminação da água por materiais orgânicos, evitando doenças transmitidas pela água.

2. Preservação Estrutural e Funcional (Justificativa de Manutenção)

Vida Útil: A limpeza regular remove lodo, lixo e resíduos, prevenindo a oxidação, corrosão de bombas/filtros e a deterioração dos revestimentos (fissuras e manchas).

Evitar Danos por Estruturas Obstruídas: A sujeira acumulada pode obstruir o sistema de circulação, causando superaquecimento e queima de equipamentos.

3. Valorização Estética e Ambiental (Justificativa Paisagística)

Manutenção da Estética: O objetivo principal do espelho d'água é decorativo (sofisticação e reflexo). A água cristalina é essencial para a valorização do ambiente arquitetônico e do paisagismo.

Qualidade do Ambiente: Um espelho d'água limpo melhora a qualidade do ar no entorno e proporciona sensação de bem-estar.

4. Aspectos Operacionais e Contratuais

Periodicidade Recomendada: A limpeza deve ser constante

Contratação de Serviços: A formalização da limpeza é necessária para garantir a "manutenção contínua", conservando a estética do imóvel e evitando os riscos citados acima.

Valor total previsto para contratação: R\$ 6.010,00



PRAZO:

Prazo para execução é durante o ano de 2026.

Dos recursos orçamentários

Os recursos para o pagamento das despesas decorrentes deste contrato correm a conta da seguinte dotação orçamentária:

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Órgão: 1 - CÂMARA DE VEREADORES

Unidade: 1 - Atividades Legislativas

Ação: 2500 - GESTÃO DA SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Vínculo: 150070000100 - Recursos Ordinários

Subelemento: 3339030110000000000 - Material químico

Órgão: 1 - CÂMARA DE VEREADORES

Unidade: 1 - Atividades Legislativas

Ação: 2500- GESTÃO DA SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Vínculo: 150070000100 - Recursos Ordinários

Subelemento: 3339030250000000000 Material manutenção bens móveis.

REQUISITOS NECESSÁRIOS

Para manter o espelho d'água limpo e livre de mosquitos, os produtos devem ser comprados visando o equilíbrio químico:

Utilizar produtos eficazes para a limpeza: Cloro, Elevador/Redutor de pH: Alcalinizante, Algicida: Para evitar o acúmulo de lodo e água verde.

Utilizar produtos que permitam mistura fácil (uso de misturador elétrico) para garantir a cobertura uniforme.

Ferramentas: Adquirar rolos de lã de carneiro originais para superfícies rugosas, que melhoram a uniformidade da aplicação.

Reforço: Em cantos e ângulos, compre telas de poliéster para reforçar a impermeabilização.

CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE DA PROPOSTA:

Conforme pesquisas realizadas no site oficial TCE SC – farol, pesquisa com fornecedores/orçamentos.

CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE DO OBJETO:

Produtos entregues com qualidade, devidamente lacrados, sem danos.

Ação Algicida e Bactericida: O produto deve eliminar e prevenir o crescimento de algas e bactérias, garantindo que a água permaneça clara.

Compatibilidade de Materiais: Não deve conter ácidos fortes, produtos abrasivos (como sapólio) ou amoníaco que danifiquem vidros, pedras ou acabamentos de bordas.



Segurança no Manuseio: Deve possuir Ficha de Informações de Segurança de Produtos Químicos (FISPQ) e ser preferencialmente não inflamável.

2. Parâmetros Físico-Químicos da Água (Após a Limpeza)

pH: Deve manter-se ideal para garantir a eficácia do desinfetante e evitar corrosão ou incrustações.

Turbidez e Cor: A água deve ser límpida e incolor, indicando a ausência de sedimentos e controle adequado de algas.

Controle de Cloro: Deve-se monitorar o nível de cloro livre (semelhante ao tratamento de piscinas) para evitar contaminação por microrganismos.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Devem ser executados pela empresa que realiza a limpeza dos espelhos d'água.
Entrega produtos - 30 até 35 dias.

DO PAGAMENTO:

O pagamento será mensal e efetuado em até 10 a 15 dias após o recebimento da nota fiscal e a entrega adequada dos produtos

Datado e assinado eletronicamente

Responsável pelo Termo de Referência

