



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO MUNICIPAL GETULIO VARGAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

1. DADOS GERAIS

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO MUNICIPAL GETULIO VARGAS

TIPO: REFORMA E AMPLIAÇÃO

LOCAL DO PROJETO: R. Prudente Visc. de Moraes - Getúlio Vargas, Curitiba - SC

COORDENADAS:

LATITUDE - 27.3219479

LONGITUDE - 50.5731346

ÁREA TOTAL DA INTERVENÇÃO: 5778,56m²



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO ARQUITETÔNICO

DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da **REFORMA E AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO MUNICIPAL GETULIO VARGAS**, a fim de suprir às necessidades dos usuários do município de Curitiba/SC, fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de Curitiba, sempre representadas pela FISCALIZAÇÃO, e da futura empresa executora da obra, conforme projeto desenvolvido pela Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo.

O presente Memorial Descritivo e Especificação Técnica, juntamente com a implantação, projetos arquitetônicos e complementares, ficarão fazendo parte integrante do Edital e valendo como se nele fossem efetivamente transcritos. Todos os materiais, equipamentos e mão de obra empregados nesta obra, seguirão as disposições contidas nesta especificação.

Todo o material proveniente da montagem de tapumes, barracos, aparelhos sanitários etc., deverão ser desmanchados ao final da obra.

Deverá ser instalada na obra uma placa conforme modelo fornecido pela fiscalização.

NORMAS

O presente projeto atende às normas vigentes da ABNT para edificações, Leis/Decretos Municipais, Estaduais e Federais. Tais requisitos deverão ser atendidos pelo seu executor, que também deverá atender ao que está explicitamente indicado nos projetos, devendo o serviço obedecer às especificações do presente Memorial Descritivo.



OMISSÕES

Em caso de dúvida ou omissões, será atribuição da Fiscalização, fixar o que julgar indicado, tudo sempre em rigorosa obediência ao que preceituam as normas e regulamentos para as edificações, ditadas pela ABNT e pela legislação vigente.

Em caso de divergências entre o presente Caderno e o Edital, prevalecerá sempre o último.

Em caso de divergências entre as cotas de desenhos, suas dimensões e/ou medidas em escala, prevalecerão sempre as dos últimos desenhos.

Em caso de divergências entre desenhos de escalas diferentes prevalecerão sempre os de menor escala (desenhos maiores).

No caso de estar especificado nos desenhos e não estar neste Caderno vale o que estiver especificado nos desenhos.

Nos demais casos, deve ser contatado o Responsável técnico para que este retire as dúvidas prováveis.

EXECUÇÃO

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.



Equipamentos de Proteção Individual. A empresa executora deverá providenciar equipamentos de proteção individual, *EPI*, necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-09, NR-10 e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança.

Equipamentos de Proteção Coletiva. A empresa executora deverá providenciar além dos equipamentos de proteção coletiva também projeto de segurança para o canteiro em consonância com o DOCUMENTOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO específicos tanto da empresa quanto da obra planejada.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

Este profissional será responsável pelo preenchimento do Livro Diário de Obra. Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra.

O diário de obra deverá ser preenchido DIARIAMENTE e fará parte da documentação necessária junto à medição, para liberação da fatura. Este livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes, especificações técnicas, alvará e registros de responsabilidade técnica.



RESPONSABILIDADES DA EMPRESA EXECUTORA

A menos que especificado em contrato, é obrigação da empresa executora a execução de todos os serviços descritos e mencionados nas especificações, bem como o fornecimento de todo o material, mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, EPI, EPC, andaimes, guinchos e etc. para execução ou aplicação na obra;

Deve também:

- Aprovação e regularização da edificação perante a órgãos municipais, estaduais e federais;
- Respeitar os projetos, especificações e determinações da Fiscalização, não sendo admitidas quaisquer alterações ou modificações do que estiver determinado pelas especificações e projetos;
- Retirar imediatamente da obra qualquer material que for rejeitado, desfazer ou corrigir as obras e serviços rejeitados pela Fiscalização, dentro do prazo estabelecido pela mesma, arcando com as despesas de material e mão-de-obra envolvidas;
- Acatar prontamente as exigências e observações da Fiscalização, baseadas nas especificações e regras técnicas;
- O que também estiver mencionado como de sua competência e responsabilidade e adiante neste Caderno, Edital e Contrato;
- Execução de placas indicativas de responsabilidade técnica (projeto, fiscalização e execução). Os modelos da placa serão fornecidos pela fiscalização após a contratação, a serem disponibilizadas junto ao alinhamento do terreno, antes do início dos serviços;
- Fornecimento do Projeto Estrutural da obra, com ART/RRT do projeto estrutural e de execução de todos os serviços;
- Despesas com taxas, licenças e regularizações nas repartições municipais, concessionárias e demais órgãos;



- Preenchimento diário do Livro Diário de Obra, fornecendo cópias para a Fiscalização.

RESPONSABILIDADES DA FISCALIZAÇÃO

- Exercer todos os atos necessários à verificação do cumprimento do Contrato, dos projetos e das especificações;
- Sustar qualquer serviço que não esteja sendo executado na conformidade das Normas da ABNT e dos termos do projeto e especificações, ou que atentem contra a segurança;
- Não permitir nenhuma alteração nos projetos e especificações, sem prévia justificativa técnica por parte da CONTRATADA à Fiscalização, cuja autorização ou não, será feita também por escrito através da Fiscalização;
- Decidir os casos omissos nas especificações ou projetos;
- Registrar no Livro Diário da Obra, as irregularidades ou falhas que encontrar na execução das obras e serviços;
- Controlar o andamento dos trabalhos em relação aos cronogramas;
- O que também estiver mencionado como de sua competência e responsabilidade, adiante neste Caderno, Edital e Contrato;

MATERIAIS

Todos os materiais seguirão rigorosamente o que for especificado no presente Memorial Descritivo e Especificação Técnica. A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão todos de primeira qualidade e obedecerão às condições da ABNT. Na ocorrência de comprovada impossibilidade de adquirir o material especificado, deverá ser solicitada



substituição por escrito, com a aprovação dos autores/fiscalização do projeto de reforma/construção.

A expressão "de primeira qualidade", quando citada, tem nas presentes especificações, o sentido que lhe é usualmente dado no comércio; indica, quando existirem diferentes gradações de qualidade de um mesmo produto, a gradação de qualidade superior.

É vedado à empresa executora manter no canteiro das obras quaisquer materiais que não satisfaçam às condições destas especificações.

Quando houver motivos ponderáveis para a substituição de um material especificado por outro, este pedido de substituição deverá ser instruído com as razões determinantes para tal e orçamento comparativo.

Quanto às marcas dos materiais citados, quando não puderem ser as mesmas descritas, deverão ser substituídas por similares da mesma qualidade e deverão ser aprovadas pela fiscalização através de amostras.

Caso haja dúvida quanto ao material utilizado na obra ou o mesmo não satisfaça os requisitos estipulados no orçamento, projeto ou memorial, a CONTRATADA deverá apresentar nota fiscal do material.

MÃO-DE-OBRA

A mão-de-obra a empregar será, obrigatoriamente, de qualidade comprovada, de acabamento esmerado e de inteiro acordo com as especificações constantes no memorial descritivo. A empresa executante da obra se obriga a executar rigorosamente os serviços, obedecendo fielmente aos projetos, especificações e documentos, bem como os padrões de qualidade, resistência e segurança estabelecidos nas normas recomendadas ou aprovadas pela ABNT, ou, na sua falta, pelas normas usuais indicadas pela boa técnica.

É OBRIGATÓRIO o uso de EPI durante a execução dos serviços, sempre de acordo com as atividades que estiverem sendo desenvolvidas. O não



cumprimento dessa exigência poderá acarretar em penalizações à CONTRATADA.

Equipamentos de Proteção Individual. A empresa executora deverá providenciar equipamentos de proteção individual, EPI, necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança.

As obras e suas instalações deverão ser entregues completas e em condições de funcionar plenamente. Deverão estar devidamente limpas e livres de entulhos de obra.

A Construtora planejará e manterá as construções e instalações provisórias que se fizerem necessárias para o bom andamento da obra, devendo antes da entrega da mesma, retirá-las e recompor as áreas usadas.

Correrão por conta exclusiva da CONTRATADA, todas as despesas com as instalações da obra, compreendendo todos os aparelhos, ferramentas, tapumes, andaimes, suporte para placas e outros.

Serviços técnicos só serão permitidos a sua execução por profissional habilitado e os mesmos deverão estar identificados dentro do canteiro junto aos equipamentos e junto a documentação da obra, conforme Normas Reguladoras do MT, por exemplo: soldadores, operadores de guinchos, operadores de betoneiras, etc.

2. ESPECIFICAÇÕES PONTUAIS DE PROJETO

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada placa de obra contendo a identificação dos responsáveis técnicos (Nome do Profissional, ART/RRT e Registro Profissional) (CONTRATADO) conforme o modelo abaixo;



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

**MAIS
UMA
OBRA**

**PREFEITURA DE
CURITIBANOS**
ADM 2021/2024

CIDADÃO FISCALIZE A OBRA!
Aponte a câmera do celular

QR CODE
DA OBRA

OBRA:

Valor da obra: R\$
Prazo de execução:
Empresa:

Deverão estar sempre presentes na obra os seguintes documentos:

- **Projetos executivos**
- **Este Memorial Descritivo**
- **ART/RRT dos Projetos e Execução da obra**

A locação da obra deve ser conferida preferencialmente com equipamentos de precisão, verificando-se qualquer possível discordância entre as medidas de projeto e as locais. Quando não for possível utilizar aparelhos de precisão fazer a conferência, além do esquadro, com as medidas fornecidas em diagonais no projeto arquitetônico. Conferir o esquadro da obra e todos os níveis e desníveis.

Deverá ser executado um DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA DE 6,0m² para o gerenciamento de obra e materiais durante a execução. Instalação, construção e desmobilização após o término da obra.



2. MOBILIÁRIO URBANO

2.1 ÁREA EXTERNA PARA LEITURA

2.1.1 BANCO DE JARDIM

Instalação de banco de jardim projetado para áreas externas, fabricado com materiais resistentes a condições climáticas adversas, como aço galvanizado e madeira tratada. O banco deve ser fixado de forma segura no solo, considerando o nivelamento e a estabilidade, para suportar o uso contínuo e as variações climáticas. Madeiras admitidas: Cumaru, Ipê, Maçaranduba, Muiracatiara, Pau-amarelo, Canela, Tatajuba, Cedro, Eucalipto Rosa, Jatobá e outras similares com prévia aprovação da fiscalização.



2.1.2 LIXEIRA EM MADEIRA PLÁSTICA

Fornecimento e instalação de lixeira confeccionada em madeira plástica, um material ideal para suportar condições climáticas adversas e facilitar a manutenção. A lixeira deve ser equipada com tampa, estrutura interna para resíduos e fixada de forma segura para evitar movimentos indesejados.



2.1.3 PERGOLADO DE MADEIRA

Instalação de pergolado em madeira de alta durabilidade, preferencialmente de maçaranduba, angelim ou equivalente da região. A estrutura deve ser fixada com concreto sobre o solo para garantir a estabilidade, e a montagem deve seguir as diretrizes de resistência para suportar a carga de eventuais coberturas ou plantas. O pergolado deve ser tratado com produtos de proteção contra intempéries e insetos. Madeiras admitidas: Cumaru, Ipê, Maçaranduba, Muiracatiara, Pau-amarelo, Canela, Tatajuba, Cedro, Jatobá e outras similares com prévia aprovação da fiscalização.





2.1.4 MESA DE CONCRETO PARA JOGOS DE TABULEIRO

Instalação de mesa de concreto armado, projetada para suportar o uso contínuo em jogos de tabuleiro. A mesa deve ter uma estrutura robusta e acabamento liso, resistindo a impactos e condições externas, com a base nivelada e fixa ao solo.



2.2 PÁTIO EXTERNO

2.2.1 BANCO DE JARDIM

Instalação de banco de jardim adicional, similar ao especificado em 2.1.1, mas adaptado às características específicas do pátio externo, garantindo que a instalação seja adequada para o espaço e funcionalidade desejados. Madeiras admitidas: Cumaru, Ipê, Maçaranduba, Muiracatiara, Pau-amarelo, Canela, Tatajuba, Cedro, Eucalipto Rosa, Jatobá e outras similares com prévia aprovação da fiscalização.





2.2.2 LIXEIRA EM MADEIRA PLÁSTICA

Fornecimento e instalação de lixeira em madeira plástica, similar à especificada em 2.1.2, para a área de pátio. A lixeira deve estar posicionada de forma acessível e visível, com fixação segura e adequada ao uso.



3. PLAYGROUND

3.1 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR

Aplicação de lastro composto por pedra britada, com espessura de 10 cm, sobre pisos ou lajes. Este material proporciona suporte e drenagem adequada, prevenindo acúmulo de água e garantindo a segurança das crianças durante o uso do playground.

3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA

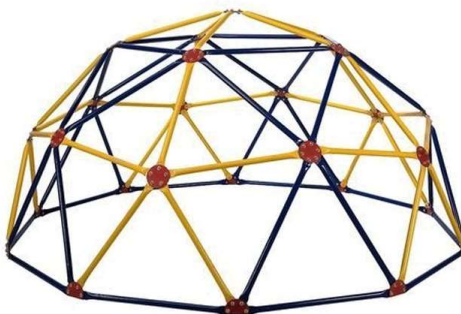
Instalação de grama sintética em polietileno, com 12 mm de espessura e cor verde, garantindo que a superfície seja uniforme e segura. A instalação incluirá



a aplicação de cola, fita adesiva e outros componentes necessários para fixação e acabamento, assegurando a durabilidade e integridade do material.

3.3 SCANDERE DOMUS

Instalação de estrutura ou equipamento específico denominado "Scandere Domus", conforme o projeto fornecido. O equipamento deve ser montado seguindo todas as especificações técnicas para garantir segurança e funcionalidade. Fabricando com material de ferro tubular galvanizado e pintado com tinta a pó sem materiais pesados, desenvolvido para crianças com idade mínima de 4 anos e máxima de 12 anos. Apresentar certificado ABNT-16.071/2012



3.4 BALANÇO INFANTIL

Fornecimento e instalação de balanço infantil com capacidade para dois lugares, feito de materiais resistentes e seguros para uso infantil. A estrutura deve ser fixada de maneira estável e segura, com a altura ajustada conforme as normas de segurança. Balanço com estrutura em ferro galvanizado de 1" ¼, com 02 cadeiras de balanço tipo vai e vem. Medidas do brinquedo de 3,00 metros de



comprimento x 2,00 metros de altura e 1,70 metros de largura. Apresentar certificado ABNT-16.071/2012



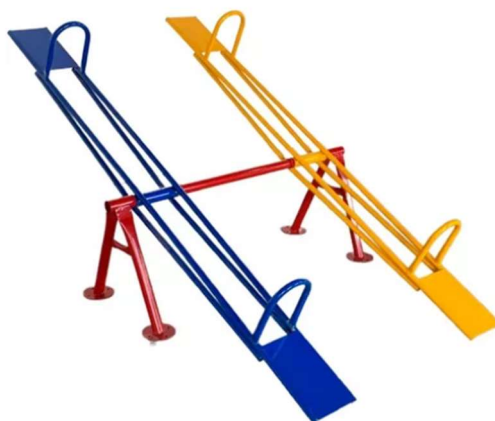
3.5 ESCORREGADOR

Instalação de escorregador adequado para playground, fabricado com materiais duráveis e seguros. A instalação deve considerar a inclinação e a altura do equipamento, garantindo que seja seguro para uso contínuo. Escorregador: Altura: 1,5m. Comprimento: 3,00m. Largura: 42cm. Escada com cinco degraus. Produzido em ferro e pintado com esmalte sintético. Peso máximo suportado: 75kg. Chumbado no chão. Equipamento, mão de obra, e sapata de concreto executada para fixação do equipamento. Apresentar certificado ABNT-16.071/2012.



3.6 GANGORRA DUPLA INFANTIL

Fornecimento e instalação de gangorra dupla infantil, projetada para suportar o uso por crianças, com estrutura estável e materiais resistentes. A instalação deve ser feita em solo nivelado e seguro. Altura do cavalete: 45cm. Comprimento do cavalete: 1,2m. Comprimento da prancha: 2m. Largura da prancha: 20cm. Materiais: ferro. Tipo de pintura: eletrostática. Peso máximo suportado: 75kg em cada assento. Equipamento, mão de obra, e sapata de concreto executada para fixação do equipamento. Apresentar certificado ABNT-16.071/2012.





3.7 PARQUE INFANTIL EM MADEIRA PLÁSTICA

Instalação de parque infantil confeccionado em madeira plástica, ideal para áreas externas. A estrutura deve ser resistente e segura, com todos os componentes fixados corretamente para garantir a segurança das crianças. Com 1 estrutura principal confeccionada em colunas de madeira plástica com reforço interno medindo 9x9cm, com cantos arredondados e acabamento em polipropileno e polietileno pigmentado na cor itaúba, ferragens galvanizadas a fogo e pintura eletrostática, com certificado de conformidade com as normas da associação brasileira de normas técnicas (abnt), comprovando que o produto entregue atende as normas técnicas de abnt e nbr 16.071. Certificado emitido por laboratório acreditado pelo inmetro: 3 plataformas medindo 1,06 x 1,06m com estrutura metálica cantoneira galvanizada a fogo medindo 30x40mm espessura 1,5mm, com assoalho em tábua de madeira plástica 136x30mm cor itaúba, altura do chão até o a plataforma de 1,20. 3 cobertura superior para parquinho, em plástico rotomoldado, em formato de pirâmide quadrada, 1,30m x 1,30 x 0,65m em polietileno rotomoldado, cores vivas diversas. 1 balanço duplo fixado a torre. Com dois assentos aberto em polietileno, suspenso por correntes galvanizadas.





3.8 MESA DE TÊNIS

Fornecimento e instalação de mesa de tênis fabricada em concreto armado, projetada para uso contínuo e resistência às condições externas. A mesa deve ter uma superfície nivelada e adequada para o jogo, com estrutura estável e resistente. Semelhante ao modelo abaixo, nas medidas oficiais e pintura oficial.



4 PINTURA DA ESCOLA

4.1 PINTURA EXTERNA

4.1.1 PAREDES DA ESCOLA

Aplicação de pintura látex acrílico premium em duas demãos, realizada manualmente nas paredes externas da escola. A preparação da superfície incluirá limpeza, raspagem e aplicação de fundo selador, para garantir a aderência e a durabilidade da pintura.



4.1.2 MUROS EXTERNOS EXISTENTES

Aplicação de pintura látex acrílico premium em duas demãos, manualmente, nos muros externos existentes da escola. A preparação das superfícies será similar à das paredes da escola, garantindo um acabamento uniforme.

4.2 PINTURA INTERNA

4.2.1 TETO

Aplicação de pintura látex acrílico premium em uma demão no teto interno. A preparação incluirá a limpeza e possível aplicação de primer para garantir uma superfície lisa e uniforme.

4.2.2 PAREDES INTERNAS

Aplicação de pintura látex acrílico premium, manualmente em uma demão, nas paredes internas. As superfícies serão preparadas para garantir a adesão da tinta e um acabamento de alta qualidade.

5 NOVO ACESSO DE CARGA E DESCARGA

5.1 EXECUÇÃO DE NOVO ACESSO PARA CARGA E DESCARGA

Execução de novo acesso conforme o projeto, incluindo preparação e nivelamento da área, instalação de pavimentação adequada e sinalização de segurança. O acesso deve ser projetado para suportar o tráfego de veículos e garantir a funcionalidade operacional.



6 PAVIMENTAÇÕES

6.1 DEMOLIÇÃO DE LAJES

Demolição de lajes em concreto armado utilizando martelete, sem reaproveitamento dos materiais. A demolição deve ser feita com cuidado para evitar danos à estrutura existente e garantir a segurança do ambiente de trabalho.

6.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO

Demolição de revestimento cerâmico utilizando martelete, sem reaproveitamento. A área deve ser limpa e preparada para a aplicação de novos revestimentos.

6.3 REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO

Regularização e compactação do subleito do solo predominante argiloso, seguindo as normas técnicas para garantir uma base estável para a pavimentação. A compactação deve ser realizada com equipamentos apropriados para alcançar a densidade desejada.

6.4 EXECUÇÃO DE BASE E/OU SUB BASE

Execução e compactação de base e/ou sub base para pavimentação com brita graduada simples. A espessura e a compactação devem seguir as especificações do projeto para garantir a durabilidade e a estabilidade do pavimento.



6.5 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO

Execução de pavimento em piso intertravado com blocos retangulares de cor natural, medindo 20 x 10 cm e espessura de 6 cm. O assentamento deve ser realizado conforme as diretrizes para garantir a durabilidade e a funcionalidade do piso, com aplicação de areia para nivelamento e travamento dos blocos.

6.6 GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO

Execução de guia de concreto moldada in loco em trecho reto com extrusora, com base de 15 cm e altura de 30 cm. A pintura de meio-fio será realizada com tinta branca à base de cal (caiação), garantindo visibilidade e acabamento estético.

7 COBERTURA DE ACESSO PARA O GINÁSIO

7.1 ESTRUTURA METÁLICA

Execução e montagem de estrutura metálica para cobertura de edifícios com telhado de até 2 águas, incluindo trama de aço composta por terças. O telhamento será feito com telhas de aço/alumínio com espessura de 0,5 mm, com fixação e vedação apropriadas para garantir a proteção contra intempéries.

8 VEGETAÇÕES

8.1 PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL

Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 metros. O plantio deve ser realizado conforme as melhores práticas de horticultura, incluindo a preparação do solo, o posicionamento correto da muda e o



fornecimento de cuidados iniciais para garantir a adaptação e o crescimento saudável da árvore.

8.2 PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA

Plantio de arbusto ou cerca viva conforme especificado no projeto. O preparo do solo deve incluir a escavação de covas adequadas, a adição de compostos orgânicos, e o plantio das mudas com espaçamento apropriado para garantir um crescimento saudável e uma cobertura densa.

8.3 PLANTIO DE PALMEIRA

Plantio de palmeira com altura de muda menor ou igual a 2,00 metros. O plantio deve seguir as práticas recomendadas para palmeiras, incluindo a escolha de local adequado, preparo do solo, e fornecimento de suporte temporário, se necessário.

8.4 PLANTIO DE GRAMA

Plantio de grama esmeralda, São Carlos ou curitibana em placas. A instalação deve garantir uma cobertura uniforme e adequada, com o solo preparado para receber as placas, e o ajuste do nivelamento para assegurar uma superfície estável e esteticamente agradável.

9 CONSTRUÇÃO DE MUROS

9.1 FECHAMENTO

9.1.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO



Construção de alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na horizontal, medindo 11,5 x 19 x 19 cm, e argamassa de assentamento preparada em betoneira para garantir a homogeneidade. A alvenaria deve ser erguida com alinhamento e nivelamento precisos.

9.1.2 CHAPISCO

Aplicação de chapisco em alvenarias e estruturas de concreto internas, utilizando colher de pedreiro e argamassa com traço 1:3, preparada em betoneira. O chapisco deve ser aplicado de maneira uniforme para promover aderência adequada para camadas subsequentes de acabamento.

9.1.3 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA

Aplicação de emboço ou massa única com argamassa de traço 1:2:8, preparada mecanicamente em betoneira e aplicada manualmente em panos de fachada com espessura de 25 mm. O acabamento deve ser alisado e nivelado para garantir uma superfície lisa e uniforme.

9.1.4 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA

Execução de cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto, projetada para garantir a estabilidade das alvenarias e a integridade estrutural da construção.

9.1.5 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA

Armação de pilar ou viga utilizando aço CA-60, com diâmetro de 5,0 mm e 10,0



mm, para estrutura convencional de concreto armado. A montagem deve seguir as especificações técnicas e garantir a segurança estrutural.

9.1.6 ARMAÇÃO

Armação de pilar ou viga utilizando aço CA-60, com montagem e preparo mecânico realizados com betoneira de 400 L. A estrutura deve ser montada e o concreto deve ser preparado para garantir a resistência e durabilidade.

9.1.7 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO

Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada de edifícios de múltiplos pavimentos, garantindo a preparação adequada da superfície para a pintura subsequente.

9.1.8 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA

Aplicação manual de pintura látex acrílica econômica em paredes, com duas demãos para garantir uma cobertura uniforme e durável.

9.1.9 CERCA DE FERRO GALVANIZADO COM PINTURA ELETROSTÁTICA

O gradil de ferro galvanizado eletro fundido tem como processo de confecção a eletrofusão, com as peças galvanizadas a fogo e com pintura eletrostática à base de resina de poliéster. A empresa deverá seguir o modelo já existente na escola.

10. FORRO DE MADEIRA

10.1 FORRO EM MADEIRA PINUS



Execução de forro em madeira pinus para ambientes residenciais, incluindo a estrutura unidirecional de fixação. O forro deve ser instalado de acordo com as especificações técnicas para garantir a durabilidade e o acabamento adequado. A estrutura deve ser fixada de forma a suportar o peso do forro e proporcionar um acabamento estético e funcional.

10.2 PINTURA VERNIZ

Aplicação de verniz incolor alquídico em madeira para uso interno e externo, com uma demão, para proteger e realçar o acabamento da madeira, garantindo a proteção contra umidade e desgaste.

11. CORREÇÃO NA JUNTA DE DILATAÇÃO ENTRE A CALÇADA E A PAREDE EXTERNA

11.1 TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO

Tratamento da junta de dilatação com manta asfáltica aderida com maçarico, para garantir a vedação adequada e prevenir infiltrações. A aplicação deve ser realizada com precisão para assegurar a proteção contra umidade e movimento estrutural.

12. CONSTRUÇÃO DE DUAS NOVAS SALAS DE AULA E AMBULATÓRIO

ESTRUTURA

FUNDAÇÃO, VIGAS BALDRAME E PILARES

Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas): Este serviço envolve a escavação manual do solo



para preparar o terreno para a colocação de blocos de coroamento ou sapatas. A escavação inclui também o espaço necessário para a colocação das fôrmas.

Armação de bloco utilizando aço CA-50 de 8: Este trabalho refere-se à montagem da armação de aço para blocos de concreto, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 8 mm.

Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm: Este serviço envolve a montagem da armação para pilares ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 10 mm.

Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm: Este trabalho refere-se à montagem da armação para pilares ou vigas, utilizando aço CA-60 com diâmetro de 5 mm, para estruturas convencionais de concreto armado.

Concreto FCK = 20MPa, traço 1:2,6:2,9 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 600 L: Esta descrição indica a preparação de concreto com resistência característica à compressão (FCK) de 20 MPa. O traço utilizado é de 1:2,6:2,9 (cimento, areia média e seixo rolado, respectivamente), sendo preparado mecanicamente em uma betoneira de 600 litros.

IMPERMEABILIZAÇÃO

Impermeabilização da superfície com manta asfáltica, incluindo aplicação de primer asfáltico, com espessura de 4 mm. A impermeabilização deve garantir proteção contra a umidade e infiltrações, com a manta aplicada de forma contínua e sem emendas.



VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Construção de alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na vertical, medindo 14 x 19 x 39 cm, e argamassa de assentamento preparada em betoneira. A alvenaria deve ser erguida com alinhamento preciso e nivelamento adequado, garantindo a integridade estrutural e o acabamento das paredes.

CINTA DE AMARRAÇÃO

Execução de cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto, para garantir a estabilidade das alvenarias e a integridade estrutural da construção.

CONTRAVERGA E VERGA

Execução de contraverga moldada in loco utilizando blocos canaleira para vãos maiores que 1,5 metros, e verga pré-moldada para janelas com até 1,5 metros de vão. Verga moldada in loco com blocos canaleira para portas. A execução deve garantir a correta distribuição de cargas e a estabilidade das aberturas.

CHAPISCO E EMBOÇO

Aplicação de chapisco em alvenarias e estruturas de concreto internas com colher de pedreiro, e emboço ou massa única com argamassa traço 1:2:8, com aplicação manual em panos de fachada. O acabamento deve ser liso e uniforme, proporcionando uma superfície adequada para pintura.

FUNDO SELADOR ACRÍLICO E PINTURA



Aplicação de fundo selador acrílico e pintura látex acrílica premium em paredes internas, com duas demãos para garantir uma cobertura durável e esteticamente agradável.

PISOS

CONTRAPISO

Execução de contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), aplicado em áreas secas sobre laje, com espessura de 2 cm e acabamento não reforçado. O contrapiso deve ser nivelado e alisado para preparar a base para o revestimento cerâmico.

RODAPÉ CERÂMICO

Instalação de rodapé cerâmico de 7 cm de altura com placas esmaltadas de dimensões 60 x 60 cm. O rodapé deve ser fixado corretamente para garantir uma transição limpa entre o piso e a parede.

REVESTIMENTO CERÂMICO

Revestimento cerâmico para piso com placas esmaltadas de dimensões 60 x 60 cm, aplicadas em áreas maiores que 10 m². A instalação deve garantir um acabamento uniforme e estético, com o rejunte adequado entre as placas.

FORROS

FORRO EM PVC

Execução de forro em réguas de PVC frisado para ambientes residenciais, incluindo estrutura unidirecional de fixação. O forro deve ser instalado com atenção à nivelamento e ao acabamento, garantindo uma superfície esteticamente agradável e funcional.



ACABAMENTOS PARA FORRO

Instalação de acabamentos para forro, incluindo roda-forro em perfil metálico e plástico. Os acabamentos devem ser instalados com precisão para garantir uma aparência limpa e um ajuste adequado ao forro.

COBERTURA

TRAMA DE MADEIRA

Execução de trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas, com telhamento em telha ondulada de fibrocimento com espessura de 6 mm. O recobrimento lateral será de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°. O içamento da trama está incluído.

INSTALAÇÕES DE REDE PLUVIAL

CALHA

Instalação de calha em chapa de aço galvanizado número 24, com desenvolvimento de 100 cm, e rufo de chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm. A instalação deve garantir a adequada coleta e direcionamento das águas pluviais.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PONTOS ELÉTRICOS

Instalação de pontos elétricos de tomada de uso geral 2P+T 10A/250V e iluminação com interruptor simples, incluindo eletroduto embutido em rasgos nas paredes. A instalação deve garantir a funcionalidade e a segurança elétrica.



LUMINÁRIA

Fornecimento e instalação de luminária tipo plafon circular com LED de 12/13 W. A luminária deve ser instalada de forma a garantir uma iluminação eficiente e uniforme.

SERVIÇOS DE ELETRICISTA E AJUDANTE

Serviços de auxiliar e eletricista com encargos complementares para ligação na rede existente. Os serviços devem garantir a correta integração e funcionamento do sistema elétrico.

ESQUADRIAS

PORTA DE MADEIRA

Fornecimento e instalação de porta de madeira maciça, com dimensões de 80 x 210 cm e espessura de 3,5 cm, incluindo dobradiças. A instalação deve garantir o alinhamento e o funcionamento adequado da porta.

JANELA DE ALUMÍNIO

Fornecimento e instalação de janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros, incluindo vidro, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. A instalação deve garantir o funcionamento suave e a vedação adequada.

GRADIL EM FERRO

Instalação de gradil em ferro, fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25 x 4,8 mm. O gradil deve ser instalado com segurança e alinhamento preciso.



PEITORIL EM GRANITO

Instalação de peitoril em granito com largura de 15 cm e espessura de 2,0 cm. O peitoril deve ser fixado de forma segura e nivelada, garantindo a durabilidade e a estética.

13. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

13.1 LIMPEZA DE OBRA

Realização da limpeza final da obra, incluindo remoção de resíduos e entulhos, para garantir a entrega do espaço em condições adequadas. A limpeza deve assegurar que o local esteja livre de materiais e resíduos, pronto para uso.

13.2 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO

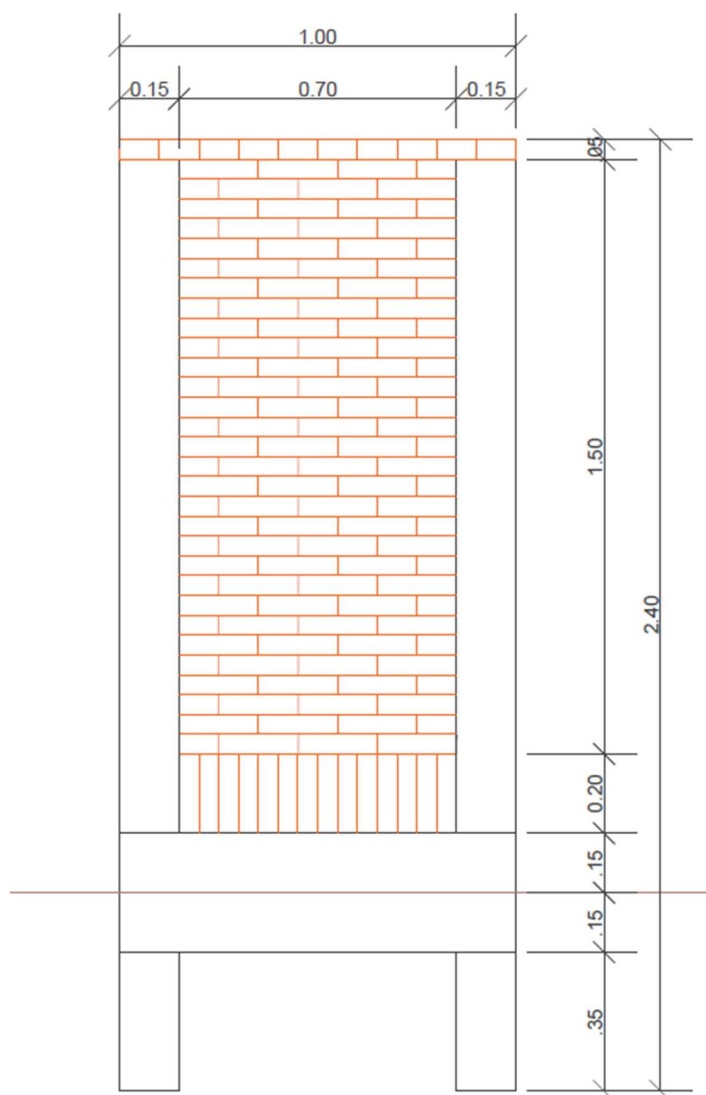
Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante de 18 m³, com carga utilizando escavadeira hidráulica e descarga livre. Os serviços devem ser realizados de maneira eficiente e segura para garantir a remoção adequada dos resíduos.

13.3 PLACA DE REGISTRO HISTÓRICO

Fixação de placa de registro histórico padrão Prefeitura Municipal de Curitiba em totem, conforme as especificações fornecidas. A placa deve ser fixada de forma segura para garantir a correta identificação e registro do projeto. A Placa deverá ser colocada no local indicado no projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA





PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

3 PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 DIAS.

Não será fornecido aditivo de prazo, salvo casos fortuitos, devidamente comprovados e aprovados pela Secretaria de Planejamento.

O orçamento desta obra respeita as premissas técnicas e construtivas deste Memorial Descritivo, inclusive no que tange às especificações técnicas de cada material empregado, conforme apresentado junto a este memorial.

Curitibanos SC, novembro / 2024

PLANILHA DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



REFORMA DO N.M Prof. Alírio Luiz de Almeida

TABELA DE REFERÊNCIA

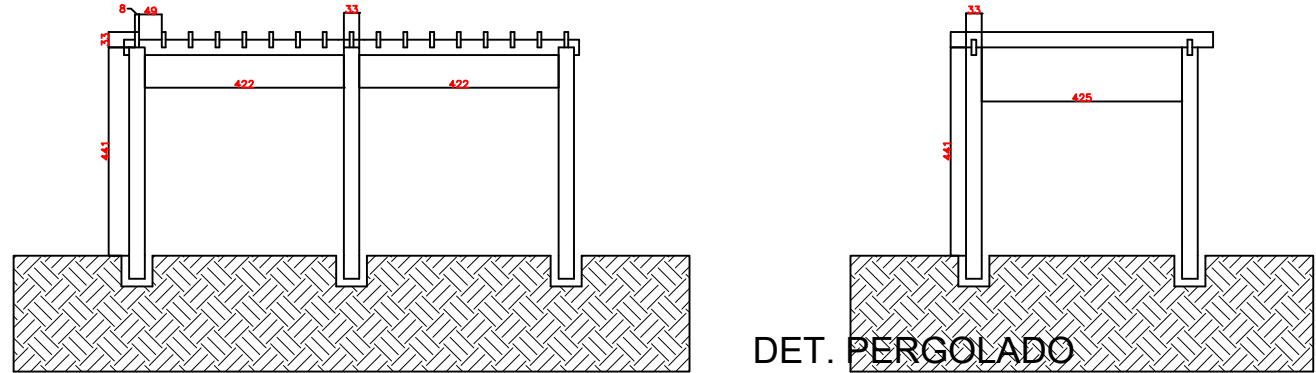
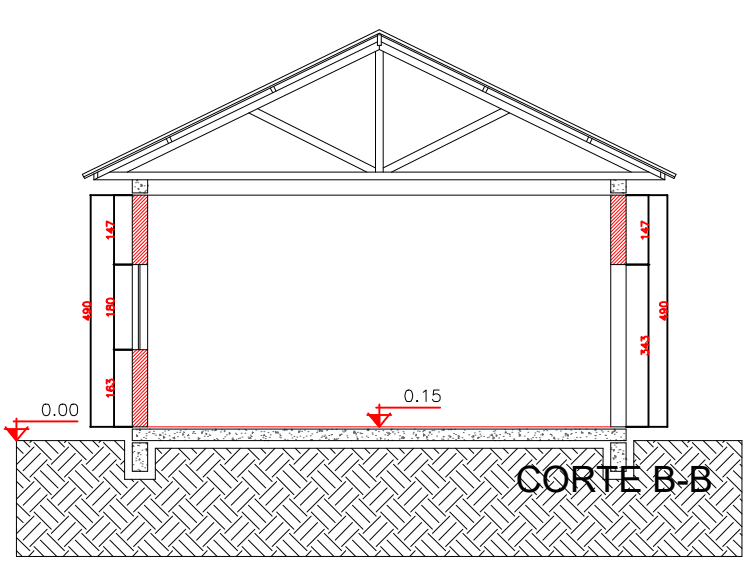
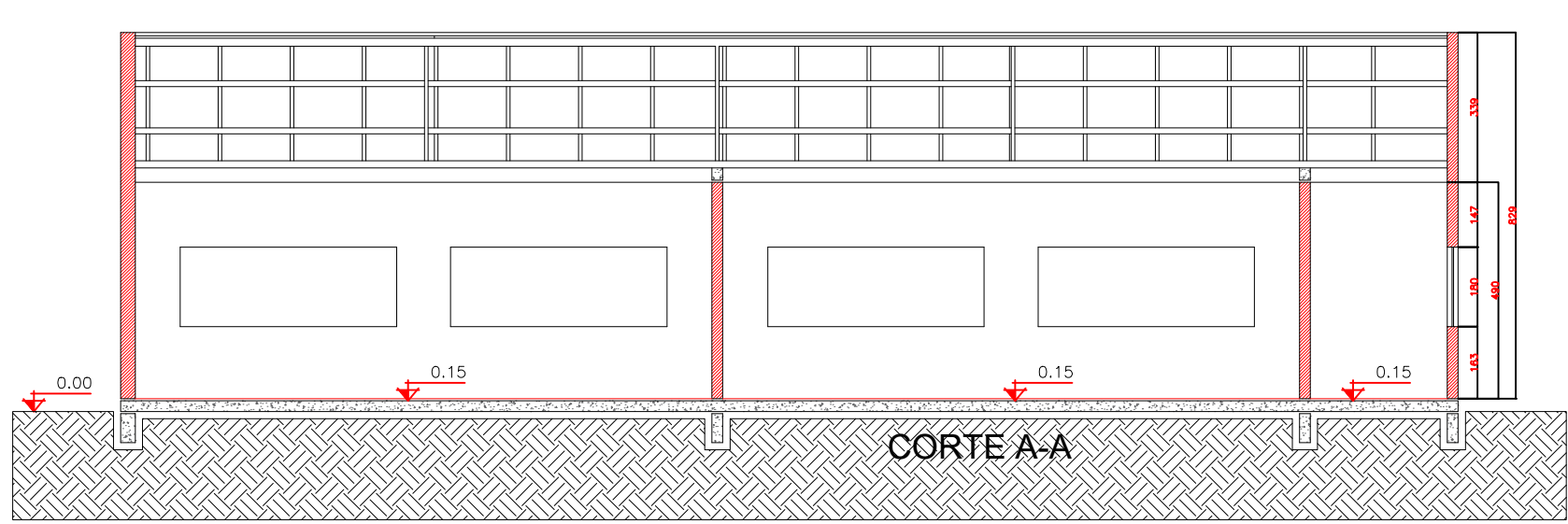
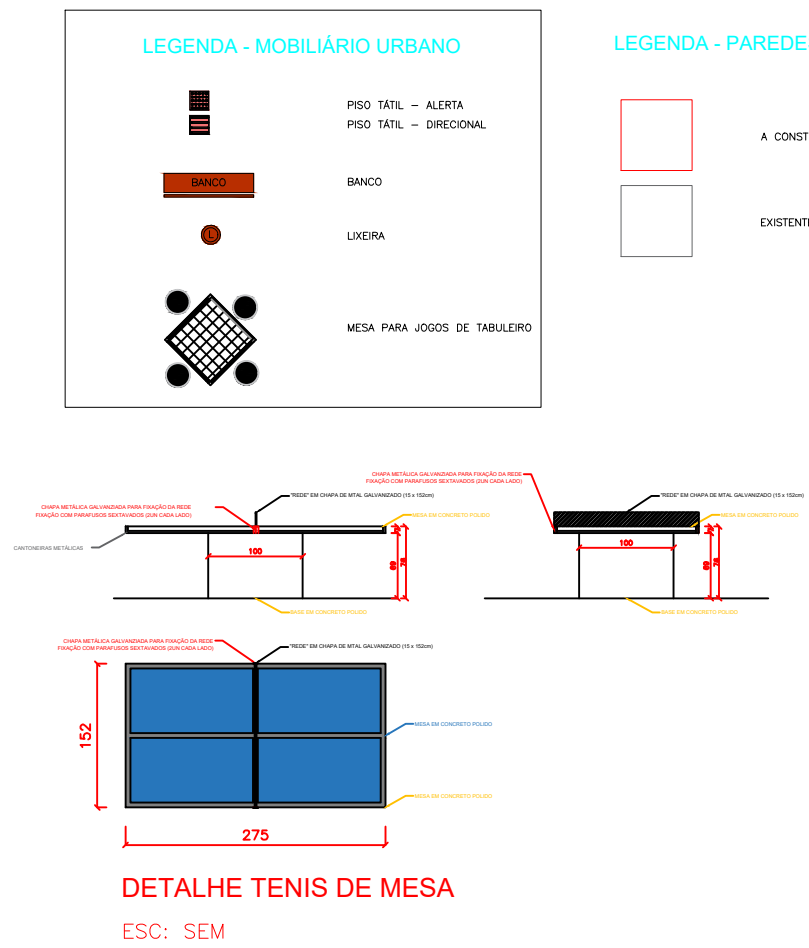
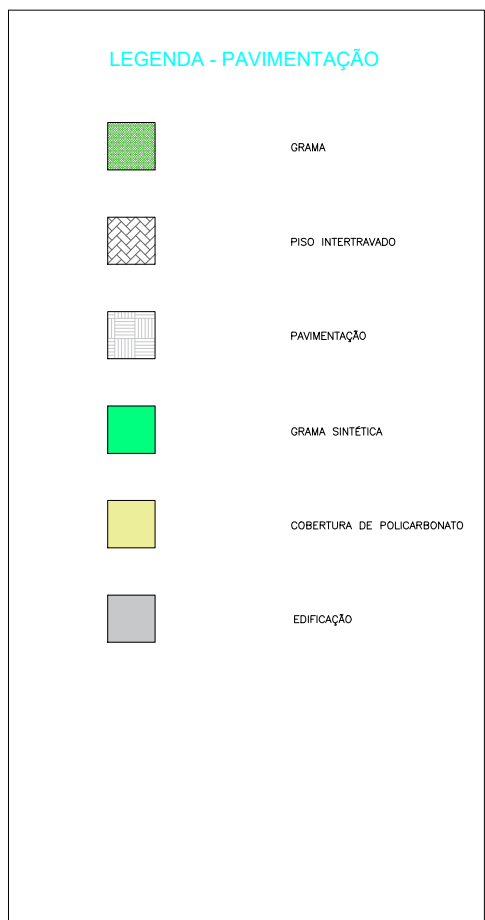
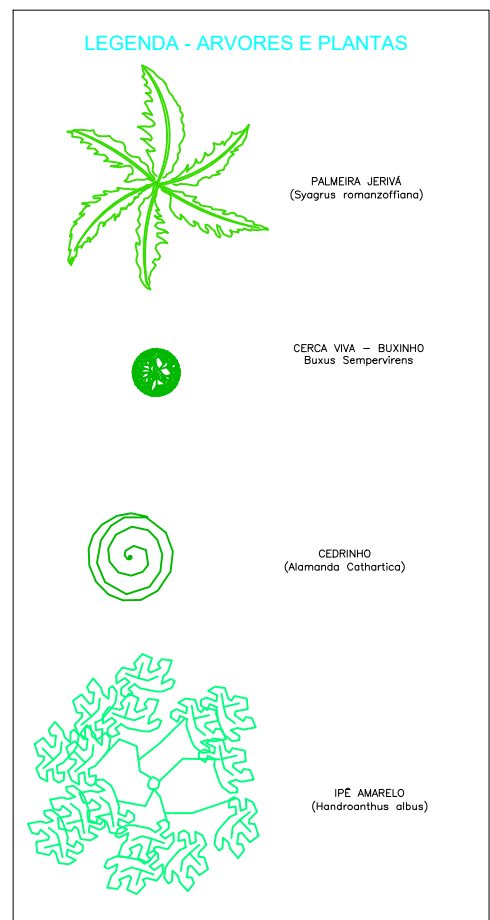
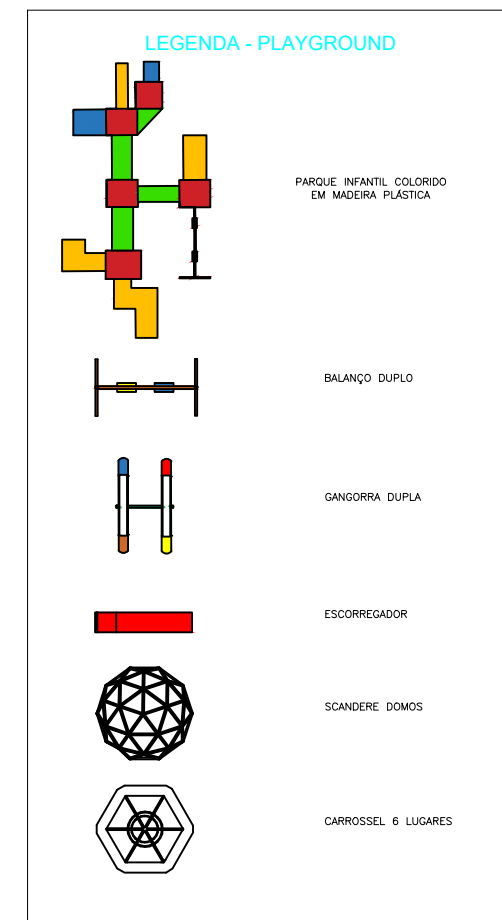
TABELA DE REFERÊNCIA														TÍTULOS DE CONTRATO	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO										TOTAL			
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS					
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.924,16	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		8.924,16	100%		
2	MOBILIARIO URBANO	0,00		0,00		0,00		36.174,78	100%	0,00		36.174,78	100%		
3	PLAYGROUND	0,00		0,00		84.287,40	80%	21.071,85	20%	0,00		105.359,25	100%		
4	PINTURA DA ESCOLA	0,00		0,00		28.949,50	50%	28.949,50	50%	0,00		57.898,99	100%		
5	NOVO ACESSO DE CARGA E DESCARGA	2.803,17	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		2.803,17	100%		
6	PAVIMENTAÇÕES	26.130,63	50%	26.130,63	50%	0,00		0,00		0,00		52.261,26	100%		
7	COBERTURA DE ACESSO PARA OS GINÁSIOS	0,00		8.864,77	30%	20.684,47	70%	0,00		0,00		29.549,25	100%		
8	VEGETAÇÕES	0,00		0,00		0,00		14.911,29	100%	0,00		14.911,29	100%		
9	FECHAMENTO DE MUROS	0,00		15.697,63	30%	15.697,63	30%	20.930,17	40%	0,00		52.325,43	100%		
10	FORRO DE MADEIRA	513,13	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		513,13	100%		
11	CORREÇÃO NA JUNTA DE DILATAÇÃO ENTRE A CALÇADA E A PAREDE	2.607,80	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		2.607,80	100%		
12	CONSTRUÇÃO DE DUAS NOVAS SALAS DE AULA E AMBULATÓRIO	36.070,75	25%	36.070,75	25%	36.070,75	25%	36.070,75	25%	0,00		144.283,01	100%		
13	COMPLEMENTAÇÕES DE OBRA	0,00		0,00		0,00		5.461,02	100%	0,00		5.461,02	100%		
TOTAL NO MÊS (SIMPLES)		77.049,63	15%	86.763,79	17%	185.689,75	36%	163.569,36	32%	0,00	0%	513.072,53	100%		
TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)		77.049,63	15%	163.813,42	32%	349.503,17	68%	513.072,53	100%	513.072,53	100%				

DATA	RESPONSÁVEL TÉCNICO	ASSINATURA
07/11/2024	KAIO CÉSAR MATTOS CAMARGO	

318,00m DE COMPRIMENTO TOTAL (Instalar Consertina)
MURO 159,38m: AUMENTAR TAMANHO DO MURO ATÉ A ALTURA DE 2,50m (ALVENARIA DE VEDAÇÃO)



CROQUI DE INTERVENÇÃO
ESCALA: INDICADA



PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO N.M. GETÚLIO VARGAS		Prefeitura Municipal de Curitiba	
LOCAL DA OBRA: N.M. GETÚLIO VARGAS			
TÍTULO: CROQUI DE INTERVENÇÃO		Secretaria de Planejamento e Urbanismo	
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA		ÁREA TOTAL: 5.678,56m²	
Secretária: Andressa Boscardi		DATA: AGOSTO / 2024	
Dpto. Téc. de Eng. e Arq.		PRANCHAS: 1/1	
Arquiteto: Kaio César Mattos Camargo Desenhista: Ari Gabriel Schmitt Velho		KAIO CÉSAR MATTOS CAMARGO CAMARGO Assinado de forma digital por KAIO CÉSAR MATTOS CAMARGO Data: 2024.08.30 17:09:06 -03'00'	
ENDEREÇO DA OBRA: R. Prudente Visc. de Morães - Getúlio Vargas			