



ORÇAMENTO

Município de Curitibanos - SC

AMPLIAÇÃO E MELHORIA - CEI DARILENE FONTANA MULLER

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 13/01/2025

SINAPI REF. 01/2025

BDI 25%

No. do Item	SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.				
					VALOR/UM SEM BDI	BDI 25%	VALOR/UN R\$	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	COMPOSIÇÃO 01	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO, INCLUIDO DESMOBILIZAÇÃO, TAMANHO 2X3m COM COBERTURA DE FIBROCIMENTO.	UNID.	1,00	R\$ 2.225,81	556,45	2.782,26	2.782,26
1.2	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. (1,50x2,50m)	M2	3,75	R\$ 465,25	116,31	581,56	2.180,86
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	77,22	R\$ 86,67	21,67	108,34	8.365,82
TOTAL DO ITEM								R\$ 13.328,94
2	FORRO E COBERTURA							
2.1	REPAROS PONTUAIS							
2.1.1	REPARO EM INFILTRAÇÕES NA COBERTURA							
2.1.2	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 32,43	8,11	40,54	324,30
2.1.3	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 23,62	5,91	29,53	236,20
2.1.4	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS - 310ML	UNID.	12,00	R\$ 32,61	8,15	40,76	489,15
2.2	SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS							

2.2.1	COMP. 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 120 CM , INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	33,29	R\$ 194,47	48,62	243,09	8.092,47
2.2.2	COMP. 94227	SOBRECALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM , INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	8,72	R\$ 62,15	15,54	77,69	677,44
2.2.3	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	42,01	R\$ 5,30	1,33	6,63	278,32
TOTAL DO SUBITEM								R\$ 10.097,87
2.2	FORROS							
2.2.1	96113	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	8	R\$ 3,30	0,83	4,13	33,00
2.2.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2	8	R\$ 52,11	13,03	65,14	521,10
2.2.3	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	8,00	R\$ 5,07	1,27	6,34	50,70
2.2.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - ESCOLA	M2	35,74	R\$ 12,77	3,19	15,96	570,50
TOTAL DO SUBITEM								R\$ 1.175,30
TOTAL DO ITEM								R\$ 11.273,17
3	FECHAMENTO DO DOS SOLÁRIOS E DA VARANDA DE SERVIÇO							
3.1	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTOCOM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	51,55	R\$ 390,51	97,63	488,14	25.163,49
3.2	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	M2	6,30	R\$ 962,47	240,62	1.203,09	7.579,45
3.3	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$ 25,93	6,48	32,41	518,60
3.4	88240	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$ 24,19	6,05	30,24	483,80

TOTAL DO ITEM							R\$	33.745,34
4	PINTURA E RECUPERAÇÃO DE SUPERFÍCIES							
4.1	MUROS							
4.1.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	1.711,00	R\$ 2,15	0,54	2,69	4.598,31
4.1.2	COMP. 102193	LIXAMENTO DE SUPERFICIE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	1.711,00	R\$ 2,34	0,59	2,93	5.004,68
4.1.3	COMP. 88495	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO.	M2	342,20	R\$ 13,10	3,28	16,38	5.603,53
4.1.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	1.711,00	R\$ 4,00	1,00	5,00	8.555,00
4.1.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - CINZA	M2	1.711,00	R\$ 12,77	3,19	15,96	27.311,84
4.2	PINTURA DAS PAREDES INTERNAS DA ESCOLA							
4.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	859,18	R\$ 2,15	0,54	2,69	2.309,05
4.2.2	COMP. 102193	LIXAMENTO DE SUPERFICIE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	859,18	R\$ 2,34	0,59	2,93	2.513,10
4.2.3	COMP. 88495	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO.	M2	85,92	R\$ 13,10	3,28	16,38	1.406,91
4.2.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	859,18	R\$ 4,00	1,00	5,00	4.295,90
4.2.5	COMP. 88489	PINTURA LÁTEX EMBORRACHADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - CINZA	M2	859,18	R\$ 15,26	3,82	19,08	16.388,86
4.3	TEXTURA E PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS DA ESCOLA							
4.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	1.005,00	R\$ 2,15	0,54	2,69	2.700,94
4.2.2	COMP. 102193	LIXAMENTO DE SUPERFICIE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	1.005,00	R\$ 2,34	0,59	2,93	2.939,63

4.2.3	COMP. 88495	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO.	M2	251,25	R\$ 13,10	3,28	16,38	4.114,22
4.2.4	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	1.005,00	R\$ 13,34	3,34	16,68	16.758,38
4.2.5	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	1.005,00	R\$ 4,00	1,00	5,00	5.025,00
4.2.6	88489	PINTURA LÁTEX EMBORRACHADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - CINZA	M2	1.005,00	R\$ 15,26	3,82	19,08	19.170,38
TOTAL DO ITEM								R\$ 128.695,69
5	DRENAGEM E ESGOTO							
5.1	DRENAGEM							
5.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	13,70	R\$ 93,43	23,36	116,79	1.599,52
5.1.2	102666	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL.	M	18,00	R\$ 62,25	15,56	77,81	1.400,63
5.1.3	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA.	M3	0,72	R\$ 23,54	5,89	29,43	21,19
5.2	ESGOTO							
5.2.1	90445	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAISA 75 MM.	M3	7,50	R\$ 16,88	4,22	21,10	158,25
5.2.2	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	20,29	R\$ 7,11	1,78	8,89	180,33
5.2.3	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	7,50	R\$ 28,53	7,13	35,66	267,47
5.2.4	89518	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UNID	2,00	R\$ 14,41	3,60	18,01	36,03
5.2.5	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID	3,00	R\$ 9,79	2,45	12,24	36,71
5.2.6	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	M2	20,29	R\$ 35,20	8,80	44,00	892,76

5.2.7	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	M2	20,29	R\$ 82,38	20,60	102,98	2.089,36
TOTAL DO ITEM								R\$ 6.682,24
6	REVESTIMENTO CERÂMICO							
6.1	BANHEIRO							
6.1.1	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	1,08	R\$ 63,49	15,87	79,36	85,71
6.2	SALAS DE AULA E AUDITÓRIO							
6.2.1	COMP. 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	266,87	R\$ 57,75	14,44	72,19	19.264,68
6.2.2	COMP. 102193	LIXAMENTO DE SUPERFICIE PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO.	M2	266,87	R\$ 2,34	0,59	2,93	780,59
6.3	ACESSO PRINCIPAL							
6.3.1	COMP. 87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. - ANTIDERRAPANTE	M2	110,42	R\$ 49,79	12,45	62,24	6.872,26
6.3.2	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	110,42	R\$ 7,11	1,78	8,89	981,36
6.4	PAREDES EXTERNAS							
6.4.1	COMP. 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	404,09	R\$ 57,75	14,44	72,19	29.170,25
6.4.2	COMP. 102193	LIXAMENTO DE SUPERFICIE PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO.	M2	404,09	R\$ 2,34	0,59	2,93	1.181,96
TOTAL DO ITEM								R\$ 58.336,82
7	ÁREA EXTERNA							

7.1	ESTACIONAMENTO							
7.1.1	101862	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL.	M2	114,50	R\$ 44,19	11,05	55,24	6.324,69
7.1.2	105597	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS.	M2	114,50	R\$ 4,04	1,01	5,05	578,23
7.1.3	96396	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE.	M3	17,18	R\$ 191,53	47,88	239,41	4.111,91
7.1.4	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA , ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	171,75	R\$ 0,99	0,25	1,24	212,54
7.1.5	COMP. 94277	REASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).- INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. (MÃO DE OBRA)	M	141,00	R\$ 22,68	5,67	28,35	3.997,35
7.1.6	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M3	4,02	R\$ 58,42	14,61	73,03	293,30
7.1.7	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	10,04	R\$ 71,83	17,96	89,79	901,56
7.1.8	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO A ÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	KG	52,88	R\$ 15,32	3,83	19,15	1.012,70
7.1.9	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	41,00	R\$ 16,69	4,17	20,86	855,38
7.1.10	94969	CONCRETO FCK = 15 MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	M3	2,01	R\$ 477,62	119,41	597,03	1.198,95
7.1.11	COMP. 104800	RECOLOCAÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL.	M	33,47	R\$ 10,72	2,68	13,40	448,50
7.1.12	COMP. 102498	PINTURA DE MEIO-FIO E VIGA BALDRAME COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO).	M	101,52	R\$ 1,78	0,45	2,23	225,88
7.1.13	104626	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	M3	3,68	R\$ 805,90	201,48	1.007,38	3.702,81
7.1.14	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS.	M2	11,25	R\$ 15,95	3,99	19,94	224,30
7.1.15	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*.	M3	6,43	R\$ 200,30	50,08	250,38	1.609,41
7.1.16	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO.	M2	57,74	R\$ 81,49	20,37	101,86	5.881,54
7.1.17	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	M2	6,54	R\$ 138,25	34,56	172,81	1.130,19

8	ESQUADRIAS							
8.1	ÁREA INTERNA							
8.1.1	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 32,06	8,02	40,08	320,60
8.1.2	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 23,62	5,91	29,53	236,20
8.2	CENTRAL DE GLP							
8.2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEI	M3	0,60	R\$ 63,32	15,83	79,15	47,49
8.2.2	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM	M2	0,48	R\$ 43,73	10,93	54,66	26,24
8.2.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM.	M	1,40	R\$ 96,42	24,11	120,53	168,74
8.2.4	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM.	M	1,40	R\$ 34,60	8,65	43,25	60,55
8.2.5	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS.	M2	0,48	R\$ 3,29	0,82	4,11	1,97
8.2.6	95623	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	0,48	R\$ 10,27	2,57	12,84	6,16
8.2.7	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. (1,00m X 2,10m)	M2	4,00	R\$ 641,79	160,45	802,24	3.208,95
TOTAL DO ITEM								R\$ 4.076,90
9	FECHAMENTO DE MUROS							
9.1	FECHAMENTO							
9.1.2	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	229,30	R\$ 94,24	23,56	117,80	27.011,30
9.1.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	541,96	R\$ 4,98	1,25	6,23	3.373,72

9.1.4	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM	M2	541,96	R\$	43,87	10,97	54,84	29.719,87
9.1.5	105034	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM.	M	238,19	R\$	44,18	11,05	55,23	13.154,04
9.1.6	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	KG	239,99	R\$	15,25	3,81	19,06	4.574,74
9.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10,0 MM - MONTAGEM MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	KG	636,52	R\$	11,68	2,92	14,60	9.293,24
9.1.8	105126	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM.	M	238,19	R\$	36,28	9,07	45,35	10.801,92
TOTAL DO SUBITEM									R\$ 97.928,83
10	ESTRUTUTA METÁLICA - ACESSO PRINCIPAL								
10.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	103,70	R\$	47,78	11,95	59,73	6.193,48
10.2	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA	M3	2,88	R\$	485,87	121,47	607,34	1.749,13
10.3	100765	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕESPARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	344,16	R\$	13,88	3,47	17,35	5.971,18
10.4	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	103,70	R\$	71,87	17,97	89,84	9.316,15
10.5	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA.	M2	63,73	R\$	11,95	2,99	14,94	951,97
TOTAL DO ITEM									R\$ 24.181,91
11	PISO DE BORRACHA								
11.1	COMP. 101733	MANUTENÇÃO DE PISO PODOTÁTIL - COLA E MÃO DE OBRA	M2	4,00	R\$	29,48	7,37	36,85	147,40
11.2	COMP. 101733	MANUTENÇÃO DE PISO VINÍLICO - COLA E MÃO DE OBRA	M2	11,00	R\$	29,48	7,37	36,85	405,35

TOTAL DO ITEM								R\$	552,75
12	CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO E ÁREA DE APOIO								
12.1	ESTRUTURA								
12.1.1	SAPATAS E ARRANQUES								
12.1.1.1	COMP. 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA REBAIXAMENTO DO SOLO.	M3	37,50	R\$ 93,43	23,36	116,79	4.379,53	
12.1.1.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	5,88	R\$ 105,09	26,27	131,36	772,41	
12.1.1.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	30,34	R\$ 17,34	4,34	21,68	657,53	
12.1.1.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,68	R\$ 11,68	2,92	14,60	345,73	
12.1.1.5	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,12	R\$ 15,25	3,81	19,06	21,27	
12.1.1.6	102481	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	M3	1,02	R\$ 676,60	169,15	845,75	862,67	
12.1.2 VIGAS BALDRAME									
12.1.2.1	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,79	R\$ 11,68	2,92	14,60	230,49	
12.1.2.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,11	R\$ 13,14	3,29	16,43	166,09	
12.1.2.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,86	R\$ 15,25	3,81	19,06	226,03	
12.1.2.4	102481	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	M3	0,59	R\$ 676,60	169,15	845,75	494,76	
12.1.2.5	92269	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	3,84	R\$ 123,70	30,93	154,63	593,76	
12.1.3 PILARES METÁLICOS									

12.1.3.1	100765	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	528,00	R\$ 13,88	3,47	17,35	9.160,80
12.1.3.2	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA.	M2	21,60	R\$ 11,95	2,99	14,94	322,65
12.1.4 VIGA CINTA								
12.1.4.1	105034	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM.	M	27,80	R\$ 44,18	11,05	55,23	1.535,26
12.2 VEDAÇÕES								
12.2.1	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X 39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	47,08	R\$ 91,01	22,75	113,76	5.355,94
12.2.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	94,16	R\$ 4,98	1,25	6,23	586,15
12.2.3	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	94,16	R\$ 59,91	14,98	74,89	7.051,41
12.2.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	94,16	R\$ 4,01	1,00	5,01	471,98
12.2.5	COMP. 88489	PINTURA LÁTEX EMBORRACHADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - CINZA	M2	94,16	R\$ 15,26	3,82	19,08	1.796,10
12.3 PISO								
12.3.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA.	M2	193,58	R\$ 0,78	0,20	0,98	188,74
12.3.2	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA- LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	9,68	R\$ 658,06	164,52	822,58	7.961,70
12.3.3	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	M2	193,58	R\$ 35,22	8,81	44,03	8.522,36
12.3.4	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM.	M	64,20	R\$ 11,63	2,91	14,54	933,31
12.3.5	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	M2	193,58	R\$ 60,85	15,21	76,06	14.724,18
12.4 FORROS								
12.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	193,58	R\$ 60,89	15,22	76,11	14.733,86

12.4.2	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	M	77,22	R\$ 12,12	3,03	15,15	1.169,88
12.5	COBERTURA							
12.5.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	222,21	R\$ 47,78	11,95	59,73	13.271,49
12.5.3	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	222,21	R\$ 45,26	11,32	56,58	12.571,53
12.5.4	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	Unid.	4,00	R\$ 1.128,32	282,08	1.410,40	5.641,60
12.5.5	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	Unid.	5,00	R\$ 1.803,92	450,98	2.254,90	11.274,50
12.5.6	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA.	M2	30,78	R\$ 11,95	2,99	14,94	459,78
12.6	INSTALAÇÕES DE REDE PLUVIAL							
12.6.1	COMP. 94231	SOBRECALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	80,32	R\$ 49,97	12,49	62,46	5.016,99
12.6.2	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	13,60	R\$ 162,06	40,52	202,58	2.755,02
12.6.3	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	M	48,00	R\$ 17,98	4,50	22,48	1.078,80
12.6.4	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UNID	8,00	R\$ 34,78	8,70	43,48	347,80
12.6.5	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA.	M3	2,40	R\$ 93,43	23,36	116,79	280,29
12.6.6	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	R\$ 32,37	8,09	40,46	242,78
12.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
12.7.1	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	4,00	R\$ 57,05	14,26	71,31	285,25
12.7.2	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	2,00	R\$ 85,31	21,33	106,64	213,28
12.7.3	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	10,00	R\$ 34,50	8,63	43,13	431,25

12.7.4	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - LIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE	H	4,00	R\$ 26,00	6,50	32,50	130,00
12.7.5	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - LIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE	H	4,00	R\$ 40,02	10,01	50,03	200,10
12.7.6	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	15,40	R\$ 11,38	2,85	14,23	219,07
12.7.7	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	60,00	R\$ 3,49	0,87	4,36	261,75
12.7.8	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	60,00	R\$ 5,03	1,26	6,29	377,25
12.8	ESQUADRIAS							
12.8.1	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	2,00	R\$ 697,79	174,45	872,24	1.744,48
12.8.2	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	14,08	R\$ 379,39	94,85	474,24	6.677,26
12.8.3	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM.	M2	14,08	R\$ 676,90	169,23	846,13	11.913,44
12.8.4	98689	PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	12,08	R\$ 117,66	29,42	147,08	1.776,67
12.8.5	COMP. 88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - DESISNTALAÇÃO DE COBOGÓ E REMOÇÃO DE ESQUADRIAS	H	6,00	R\$ 25,93	6,48	32,41	194,48
12.8.6	COMP. 88240	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - - DESISNTALAÇÃO DE COBOGÓ E REMOÇÃO DE ESQUADRIAS	H	6,00	R\$ 24,19	6,05	30,24	181,43
12.9	ACESSO AO DEPÓSITO							
12.9.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	0,09	R\$ 63,32	15,83	79,15	7,12
12.9.2	87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS.	M2	0,18	R\$ 42,97	10,74	53,71	9,67
12.9.3	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS, FORMADO POR BARRAS CHATAS E 25X4,8 MM.	M2	0,81	R\$ 676,78	169,20	845,98	685,24
TOTAL DO ITEM								R\$ 161.512,87

13	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA							
13.1	98519	LIMPEZA DE OBRA	M2	2.400,00	R\$ 3,99	1,00	4,99	11.970,00
13.2	100984	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	71,20	R\$ 9,08	2,27	11,35	808,12
TOTAL DO ITEM								R\$ 12.778,12
TOTAL R\$:								R\$ 627.351,81
DATA: 21/05/2025								

PLANILHA DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



REFORMA DO N.M Prof. Alírio Luiz de Almeida

TABELA DE REFERÊNCIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO										TOTAL	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.328,94	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		13.328,94	100%
2	FORRO E COBERTURA	11.273,17	100%	0,00		0,00		0,00		0,00		11.273,17	100%
3	FECHAMENTO DO DOS SOLÁRIOS E DA VARANDA DE SERVIÇO	16.872,67	50%	16.872,67	50%	0,00		0,00		0,00		33.745,34	100%
4	PINTURA E RECUPERAÇÃO DE SUPERFÍCIES	0,00		0,00		0,00		128.695,69	100%	0,00		128.695,69	100%
5	DRENAGEM E ESGOTO	0,00		6.682,24	100%	0,00		0,00		0,00		6.682,24	100%
6	REVESTIMENTO CERÂMICO	0,00		58.336,82	100%	0,00		0,00		0,00		58.336,82	100%
7	ÁREA EXTERNA	0,00		0,00		74.258,23	100%	0,00		0,00		74.258,23	100%
8	ESQUADRIAS	0,00		0,00		0,00		4.076,90	100%	0,00		4.076,90	100%
9	FECHAMENTO DE MUROS	24.482,21	25%	24.482,21	25%	24.482,21	25%	24.482,21	25%	0,00		97.928,83	100%
10	ESTRUTUTA METÁLICA - ACESSO PRINCIPAL	0,00		6.045,48	25%	18.136,43	75%	0,00		0,00		24.181,91	100%
11	PISO DE BORRACHA	0,00		0,00	0%	0,00		552,75	100%	0,00		552,75	100%
12	CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO E ÁREA DE APOIO	40.378,22	25%	40.378,22	25%	40.378,22	25%	40.378,22	25%	0,00		161.512,87	100%
13	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	0,00		0,00		0,00		12.778,12	100%	0,00		12.778,12	100%
TOTAL NO MÊS (SIMPLES)		106.335,21	17%	152.797,63	24%	157.255,08	25%	210.963,89	34%	0,00	0%	627.351,81	100%
TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)		106.335,21	17%	259.132,84	41%	416.387,92	66%	627.351,81	100%	627.351,81	100%		

DATA	RESPONSÁVEL TÉCNICO	ASSINATURA
21/05/2025	KAIO CÉSAR MATTOS CAMARGO	