



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Órgão requisitante: Secretaria de Indústria e Comércio

Responsável pela Demanda: **Lisiomar Popinhak França**

1. Introdução

O Estudo Técnico Preliminar – ETP, é o documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação, que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução. Ele serve de base ao Termo de Referência a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação. O ETP tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento de demanda registrada no Documento de Formalização da Demanda – DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar a tomada de decisão e o prosseguimento do respectivo processo de contratação.

2. Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público

A contratação é necessária para a execução da Estufa do Jardim Botânico, contemplando todos os serviços essenciais à implantação da edificação. A obra compreende a execução de estrutura mista, incluindo elementos em concreto armado. A medida atende ao interesse público ao viabilizar a implantação de uma estrutura funcional, segura e adequada para fins educativos, científicos e turísticos no município.

3. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração

Não foi previsto no PCA desse ano, porém, a obra necessita ser realizada.

4. Requisitos da Contratação

Responsável técnico com habilitação;
Registro do profissional no CREA;



Não será permitida a subcontratação do item principal.

5. Estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala

A área total de interferência da estufa é de 5.293,00 m². O total de pisos, revestimentos externos, coberturas e etc. pode ser contemplado na planilha orçamentária e projetos executivos.

6. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação

Estima-se que a presente obra tenha um custo de aproximadamente R\$ 10.615.789,95.

7. Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso

A solução contempla a contratação de empresa (s) especializada (s) para execução da estufa, incluindo:

- Execução de fundações e elementos estruturais em concreto armado;

A execução deverá observar as normas técnicas da ABNT aplicáveis, garantindo desempenho, segurança estrutural, durabilidade e adequação ao uso pretendido e compatibilidade com a arquitetura transparente característica de estufas.

8. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Verifica-se a viabilidade técnica do parcelamento da contratação em lotes, como estrutura, vidro, acabamentos e instalações, permitindo a participação de empresas especializadas. Tal divisão amplia a competitividade e pode resultar em propostas mais vantajosas. A integração entre os serviços será assegurada por adequada fiscalização e definição das interfaces contratuais.



9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis

Com a contratação, pretende-se:

- Implantar infraestrutura adequada ao Jardim Botânico;
- Garantir segurança estrutural e funcional da edificação;
- Evitar retrabalhos e custos adicionais;
- Assegurar melhor aproveitamento dos recursos públicos;
- Disponibilizar espaço qualificado para atividades educativas e ambientais.

10. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual

A equipe técnica de engenharia (Secretaria de Planejamento e Urbanismo) possui expertise para a avaliação deste projeto.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não se aplica ao projeto.

12. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável

Não identificamos impacto ambiental passível de licenciamento na fase de elaboração de projeto. Não identificada a necessidade de logística reversa, ou reciclagem de bens e refugos.

13. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina

A execução da Estufa do Jardim Botânico mostra-se necessária, adequada e alinhada ao interesse público, sendo tecnicamente viável e essencial para a implantação do equipamento.

14. Técnico e/ou Equipe técnica responsável pela elaboração deste E.T.P.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura de Curitiba

Nome: Eduardo Devigilli

Matrícula: 12410760

Cargo ou Função: Chefe de Setor de Gestão de Projetos

Curitiba/SC, 8 de abril de 2026.

Eduardo Devigilli

Chefe de Setor de Gestão de Projetos

Matrícula 12410760