



ORÇAMENTO

Município de Curitiba - SC

MELHORIAS E COMPLEMENTAÇÕES - NÚCLEO MUNICIPAL GETULIO VARGAS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 03/2026

SINAPI REF. 10/04/2026

BDI 25%

No. do Item	SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	VALOR/UM SEM BDI				TOTAL
					VALOR/UM SEM BDI	BDI 25%	VALOR/UN R\$	TOTAL	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. (1,50x2,50m)	M2	3,75	R\$ 502,41	125,60	628,01	R\$	2.355,05
TOTAL DO ITEM									R\$ 2.355,05
2 DEMOLIÇÃO DO PISO EXISTENTE									
2.1	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	154,00	R\$ 8,68	2,17	10,85	R\$	1.670,90
2.2	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	154,00	R\$ 7,74	1,94	9,68	R\$	1.489,95
2.3	100984	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M ³ - RGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	7,70	R\$ 10,30	2,58	12,88	R\$	99,14
TOTAL DO ITEM									R\$ 3.259,99
3 EXECUÇÃO DO NOVO PISO									
3.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	M2	154,00	R\$ 59,57	14,89	74,46	R\$	11.467,23
3.2	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM.	M	84,00	R\$ 11,55	2,89	14,44	R\$	1.212,75
3.3	87633	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA. PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG , APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. (REPAROS PONTUAIS)	M2	154,00	R\$ 96,90	24,23	121,13	R\$	18.653,25
3.4	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO.	M2	154,00	R\$ 4,58	1,15	5,73	R\$	881,65
TOTAL DO ITEM									R\$ 32.214,88
4 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA EXISTENTE DO GINÁSIO									
4.1	97647	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ²	940,00	R\$ 4,60	1,15	5,75	R\$	5.405,00
TOTAL DO ITEM									R\$ 5.405,00
5 CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NOVA NO GINÁSIO									
5.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. - AJUSTE DA TRAMA PARA 90° E ACABAMENTOS NAS TESOURAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m ²	87,75	R\$ 52,20	13,05	65,25	R\$	5.725,69
5.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	m ²	940,00	R\$ 75,06	18,77	93,83	R\$	88.195,50
TOTAL DO ITEM									R\$ 93.921,19
6 REPAROS NA COBERTURA DA ESCOLA									
6.1	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	40,00	R\$ 37,28	9,32	46,60	R\$	1.864,00
6.2	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	40,00	R\$ 35,93	8,98	44,91	R\$	1.796,50
6.3	94229	SOBRECALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	12,00	R\$ 162,17	40,54	202,71	R\$	2.432,55
6.4	94227	SOBRECALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	15,00	R\$ 62,41	15,60	78,01	R\$	1.170,19
6.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	10,00	R\$ 49,34	12,34	61,68	R\$	616,75
6.6	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO.	m	8,25	R\$ 87,05	21,76	108,81	R\$	897,70
6.7	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	26,84	9,00	R\$ 50,34	12,59	62,93	R\$	566,33

								TOTAL DO ITEM	R\$	9.344,02
7 SUBSTITUIÇÃO DE FORROS INTERNOS										
7.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	791,06	R\$ 2,50	0,63	3,13	R\$ 2.472,06		
7.2	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	791,06	R\$ 9,91	2,48	12,39	R\$ 9.799,26		
7.3	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL.	m²	791,06	R\$ 43,28	10,82	54,10	R\$ 42.796,35		
7.4	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	m²	791,06	R\$ 67,66	16,92	84,58	R\$ 66.903,90		
								TOTAL DO ITEM	R\$	121.971,56
8 ABERTURA E FECHAMENTO DE PORTA NO GINÁSIO										
8.1 ABERTURA DE PORTA NO GINÁSIO 2,00m X 210m										
8.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	0,84	R\$ 71,51	17,88	89,39	R\$ 75,09		
8.1.2	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM	m²	1,24	R\$ 48,58	12,15	60,73	R\$ 75,30		
8.1.3	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM.	m	2,60	R\$ 75,03	18,76	93,79	R\$ 243,85		
8.1.4	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	2,00	R\$ 142,08	35,52	177,60	R\$ 355,20		
8.1.5	100701	PORTA DE FERRO, DE CORRER, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES.	m²	4,20	R\$ 696,83	174,21	871,04	R\$ 3.658,36		
8.2 FECHAMENTO DE PORTA NO GINÁSIO 2,00m X 210m										
8.2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	4,40	R\$ 12,14	3,04	15,18	R\$ 66,77		
8.2.2	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	4,40	R\$ 87,20	21,80	109,00	R\$ 479,60		
8.2.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	m²	8,80	R\$ 5,67	1,42	7,09	R\$ 62,37		
8.2.4	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM.	m²	8,80	R\$ 48,58	12,15	60,73	R\$ 534,38		
								TOTAL DO ITEM	R\$	5.550,91
9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS										
9.1 EXECUÇÃO DE DRENO SUPERFICIAL										
9.1.1	102663	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM AREIA.	m	30,00	R\$ 66,68	16,67	83,35	R\$ 2.500,50		
9.1.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA.	m³	7,50	R\$ 105,73	26,43	132,16	R\$ 991,22		
9.2 CONSTRUÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM PLUVIAL										
9.2.1	97953	CAIXA COM GRELHA SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X1X1 M	Unid.	1,00	R\$ 1.692,40	423,10	2.115,50	R\$ 2.115,50		
9.3 AJUSTE NA ALIMENTAÇÃO DOS BANHEIROS DO GINÁSIO										
9.3.1	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	20,00	R\$ 28,25	7,06	35,31	R\$ 706,25		
9.3.2	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	20,00	R\$ 36,07	9,02	45,09	R\$ 901,75		
9.3.3	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	26,00	R\$ 7,25	1,81	9,06	R\$ 235,63		
9.3.4	105165	TÊ, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	2,00	R\$ 13,17	3,29	16,46	R\$ 32,93		
9.3.5	96748	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	8,00	R\$ 10,12	2,53	12,65	R\$ 101,20		
9.3.6	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA.	m³	1,20	R\$ 105,73	26,43	132,16	R\$ 158,60		
								TOTAL DO ITEM	R\$	7.743,56
10 PINTURA PARCIAL DO GINÁSIO										
10.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS (PINTURA INTERNA)	m²	378,24	R\$ 14,04	3,51	17,55	R\$ 6.638,11		
10.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	m²	378,24	R\$ 4,38	1,10	5,48	R\$ 2.070,86		
10.3	102193	LIXAMENTO PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	m²	394,78	R\$ 2,53	0,63	3,16	R\$ 1.248,49		
								TOTAL DO ITEM	R\$	9.957,47

11 SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS									
11.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Unid.	15,00	R\$ 12,14	3,04	15,18	R\$	227,63
11.2	102215	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	63,00	R\$ 23,12	5,78	28,90	R\$	1.820,70
11.3	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	3,00	R\$ 460,72	115,18	575,90	R\$	1.727,70
11.4	91009	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	12,00	R\$ 394,78	98,70	493,48	R\$	5.921,70
TOTAL DO ITEM								R\$	9.697,73
12 SUBSTITUIÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA									
12.1	102610	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	1,00	R\$ 1.962,57	490,64	2.453,21	R\$	2.453,21
12.2	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	20,00	R\$ 28,25	7,06	35,31	R\$	706,25
12.3	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	20,00	R\$ 36,07	9,02	45,09	R\$	901,75
TOTAL DO ITEM								R\$	4.061,21
TOTAL R\$: R\$								305.482,55	

DATA:

22/05/2026

MELHORIAS E COMPLEMENTAÇÕES - NÚCLEO MUNICIPAL GETULIO VARGAS

TABELA DE REFERÊNCIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERÍODO										TOTAL	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		R\$	%
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.355,05	100%	0,00		0,00		0,00				2.355,05	100%
2	DEMOLIÇÃO DO PISO EXISTENTE	0,00		3.259,99	100%	0,00		0,00				3.259,99	100%
3	EXECUÇÃO DO NOVO PISO	0,00		32.214,88	100%	0,00		0,00				32.214,88	100%
4	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA EXISTENTE DO GINÁSIO	5.405,00	100%	0,00		0,00		0,00				5.405,00	100%
5	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NOVA NO GINÁSIO	93.921,19	100%	0,00		0,00		0,00				93.921,19	100%
6	REPAROS NA COBERTURA DA ESCOLA	1.868,80	20%	7.475,21	80%	0,00		0,00				9.344,02	100%
7	SUBSTITUIÇÃO DE FORROS INTERNOS	0,00		24.394,31	20%	97.577,25	80%	0,00				121.971,56	100%
8	ABERTURA E FECHAMENTO DE PORTA NO GINÁSIO	0,00		5.550,91	100%	0,00		0,00				5.550,91	100%
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS	0,00		7.743,56	100%	0,00		0,00				7.743,56	100%
10	PINTURA PARCIAL DO GINÁSIO	0,00		9.957,47	100%	0,00		0,00				9.957,47	100%
11	SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS	0,00		9.697,73	100%	0,00		0,00				9.697,73	100%
12	SUBSTITUIÇÃO DE CAIXA DÁGUA	0,00		4.061,21	100%	0,00		0,00				4.061,21	100%
TOTAL NO MÊS (SIMPLES)		103.550,04	34%	104.355,27	34%	97.577,25	32%	0,00	0%	0,00		305.482,56	100%
TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)		103.550,04	34%	207.905,31	68%	305.482,56	100%	305.482,56	100%				
DATA		RESPONSÁVEL TÉCNICO								ASSINATURA			
		KAIO CÉSAR MATTOS CAMARGO											

Composição de BDI – 25%

ITEM	% SOBRE O CUSTO DIRETO
1. Administração Central	4,00%
2. Administração Local (canteiro)	5,00%
3. Seguros e Garantias	1,00%
4. Licenças, Taxas e ART	1,00%
5. Mobilização e Desmobilização	2,00%
6. Riscos e Contingências	2,50%
7. Encargos Financeiros	1,50%
8. Lucro Operacional	8,00%
TOTAL DO BDI	25,00%

Observações:

Os percentuais podem variar conforme a complexidade e duração da obra.

Essa estrutura atende às diretrizes do **TCU, DNIT, SINAPI e outros órgãos de controle.**

O lucro e os encargos são ajustados conforme o nível de risco do empreendimento.