



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

MEMORIAL DESCRITIVO EXECUÇÃO DE REFORMA EM EDIFICAÇÃO PÚBLICA PARA IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO



1. DADOS GERAIS

OBJETO: REFORMA

TIPO: EXECUÇÃO

LOCAL DO PROJETO: AV. Frei Rogério n496, Centro – Curitiba/SC

ÁREA TOTAL DA INTERVENÇÃO: 2.066,00m² (INTERNO E EXTERNO)

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO ARQUITETÔNICO

DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da **REFORMA EM EDIFICAÇÃO PÚBLICA PARA IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO**, a fim de suprir às necessidades dos usuários e comunidade. Fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de Curitiba, sempre representadas pela FISCALIZAÇÃO, e da futura empresa executora da obra, conforme projeto desenvolvido inicialmente pela Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo. O presente Memorial Descritivo e Especificações Técnica, juntamente com a implantação, projetos arquitetônicos e complementares, ficarão fazendo parte integrante do Edital e valendo como se nele fossem efetivamente transcritos.

O presente Memorial Descritivo e Especificação Técnica, juntamente com a implantação, projetos arquitetônicos e complementares, ficarão fazendo parte integrante do Edital e valendo como se nele fossem efetivamente transcritos. Todos os materiais, equipamentos e mão de obra empregados nesta obra, seguirão as disposições contidas nesta especificação. Todo o material proveniente da montagem de tapumes, barracos, aparelhos sanitários etc., deverão ser desmanchados ao final da obra. Deverá ser instalada na obra uma placa conforme modelo fornecido pela fiscalização.

NORMAS

O presente projeto atende às normas vigentes da ABNT para edificações, Leis/Decretos Municipais, Estaduais e Federais. Tais requisitos deverão ser atendidos pelo seu executor, que também deverá atender ao que está explicitamente indicado nos



projetos, devendo o serviço obedecer às especificações do presente Memorial Descritivo.

OMISSÕES

Em caso de dúvida ou omissões, será atribuição da Fiscalização, fixar o que julgar indicado, tudo sempre em rigorosa obediência ao que preceituam as normas e regulamentos para as edificações, ditadas pela ABNT e pela legislação vigente.

Em caso de divergências entre o presente Caderno e o Edital, prevalecerá sempre o último.

Em caso de divergências entre as cotas de desenhos, suas dimensões e/ou medidas em escala, prevalecerão sempre as dos últimos desenhos.

Em caso de divergências entre desenhos de escalas diferentes prevalecerão sempre os de menor escala (desenhos maiores).

No caso de estar especificado nos desenhos e não estar neste Caderno vale o que estiver especificado nos desenhos.

Nos demais casos, deve ser contatado o Responsável técnico para que este retire as dúvidas prováveis.

EXECUÇÃO

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

Equipamentos de Proteção Individual. A empresa executora deverá providenciar equipamentos de proteção individual, *EPI*, necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-09, NR-10 e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança.

Equipamentos de Proteção Coletiva. A empresa executora deverá providenciar além dos equipamentos de proteção coletiva também projeto de segurança para o canteiro em consonância com o PCMAT e com o PPRA específico tanto da empresa quanto da obra planejada.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

Este profissional será responsável pelo preenchimento do Livro Diário de Obra.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra. O diário de obra deverá ser preenchido DIARIAMENTE e fará parte da documentação necessária junto à medição, para liberação da fatura. Este livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes, especificações técnicas, alvará e registros de responsabilidade técnica.



RESPONSABILIDADES DA EMPRESA EXECUTORA

A menos que especificado em contrato, é obrigação da empresa executora a execução de todos os serviços descritos e mencionados nas especificações, bem como o fornecimento de todo o material, mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, EPI, EPC, andaimes, guinchos e etc. para execução ou aplicação na obra;

Deve também:

- Aprovação e regularização da edificação perante a órgãos municipais, estaduais e federais;
- Laudos de execução dos Sistemas de Prevenção Contra Incêndios.
- Laudos de instalação de guarda-corpo e laudo de estanquidade do sistema de gás combustível.
- Respeitar os projetos, especificações e determinações da Fiscalização, não sendo admitidas quaisquer alterações ou modificações do que estiver determinado pelas especificações e projetos;
- Retirar imediatamente da obra qualquer material que for rejeitado, desfazer ou corrigir as obras e serviços rejeitados pela Fiscalização, dentro do prazo estabelecido pela mesma, arcando com as despesas de material e mão-de-obra envolvidas;
- Acatar prontamente as exigências e observações da Fiscalização, baseadas nas especificações e regras técnicas;
- O que também estiver mencionado como de sua competência e responsabilidade e adiante neste Caderno, Edital e Contrato;
- Execução de placas indicativas de responsabilidade técnica (projeto, fiscalização e execução). Os modelos da placa serão fornecidos pela fiscalização após a contratação, a serem disponibilizadas junto ao alinhamento do terreno, antes do início dos serviços;
- Fornecimento do Projeto Estrutural da obra, com ART/RRT do projeto estrutural e de execução de todos os serviços;
- Despesas com taxas, licenças e regularizações nas repartições municipais, concessionárias e demais órgãos;
- Preenchimento diário do Livro Diário de Obra, fornecendo cópias para a Fiscalização.

RESPONSABILIDADES DA FISCALIZAÇÃO

- Exercer todos os atos necessários à verificação do cumprimento do Contrato, dos projetos e das especificações;
- Sustar qualquer serviço que não esteja sendo executado na conformidade das Normas da ABNT e dos termos do projeto e especificações, ou que atentem contra a segurança;
- Não permitir nenhuma alteração nos projetos e especificações, sem prévia justificativa técnica por parte da CONTRATADA à Fiscalização, cuja autorização ou não, será feita também por escrito através da Fiscalização;
- Decidir os casos omissos nas especificações ou projetos;



- Registrar no Livro Diário da Obra, as irregularidades ou falhas que encontrar na execução das obras e serviços;
- Controlar o andamento dos trabalhos em relação aos cronogramas;
- O que também estiver mencionado como de sua competência e responsabilidade, adiante neste Caderno, Edital e Contrato;

MATERIAIS

Todos os materiais seguirão rigorosamente o que for especificado no presente Memorial Descritivo e Especificação Técnica. A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão todos de primeira qualidade e obedecerão às condições da ABNT. Na ocorrência de comprovada impossibilidade de adquirir o material especificado, deverá ser solicitada substituição por escrito, com a aprovação dos autores/fiscalização do projeto de reforma/construção.

A expressão "de primeira qualidade", quando citada, tem nas presentes especificações, o sentido que lhe é usualmente dado no comércio; indica, quando existirem diferentes gradações de qualidade de um mesmo produto, a gradação de qualidade superior.

É vedado à empresa executora manter no canteiro das obras quaisquer materiais que não satisfaçam às condições destas especificações.

Quando houver motivos ponderáveis para a substituição de um material especificado por outro, este pedido de substituição deverá ser instruído com as razões determinantes para tal e orçamento comparativo.

Quanto às marcas dos materiais citados, quando não puderem ser as mesmas descritas, deverão ser substituídas por similares da mesma qualidade e deverão ser aprovadas pela fiscalização através de amostras.

Caso haja dúvida quanto ao material utilizado na obra ou o mesmo não satisfaça os requisitos estipulados no orçamento, projeto ou memorial, a CONTRATADA deverá apresentar nota fiscal do material.

MÃO-DE-OBRA

A mão-de-obra a empregar será, obrigatoriamente, de qualidade comprovada, de acabamento esmerado e de inteiro acordo com as especificações constantes no memorial descritivo. A empresa executante da obra se obriga a executar rigorosamente os serviços, obedecendo fielmente aos projetos, especificações e documentos, bem como os padrões de qualidade, resistência e segurança estabelecidos nas normas recomendadas ou aprovadas pela ABNT, ou, na sua falta, pelas normas usuais indicadas pela boa técnica.

É OBRIGATÓRIO o uso de EPI durante a execução dos serviços, sempre de acordo com as atividades que estiverem sendo desenvolvidas. O não cumprimento dessa exigência poderá acarretar em penalizações à CONTRATADA.

Equipamentos de Proteção Individual. A empresa executora deverá providenciar equipamentos de proteção individual, EPI, necessários e adequados ao



desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança.

As obras e suas instalações deverão ser entregues completas e em condições de funcionar plenamente. Deverão estar devidamente limpas e livres de entulhos de obra. A Construtora planejará e manterá as construções e instalações provisórias que se fizerem necessárias para o bom andamento da obra, devendo antes da entrega da mesma, retirá-las e recompor as áreas usadas.

Correrão por conta exclusiva da CONTRATADA, todas as despesas com as instalações da obra, compreendendo todos os aparelhos, ferramentas, tapumes, andaimes, suporte para placas e outros.

Serviços técnicos só serão permitidos a sua execução por profissional habilitado e os mesmos deverão estar identificados dentro do canteiro junto aos equipamentos e junto a documentação da obra, conforme Normas Reguladoras do MT, por exemplo: soldadores, operadores de guinchos, operadores de betoneiras, etc.

2. DOS ITENS INDIVIDUAIS

Item 1.0 – Serviços Preliminares

Esse item refere-se aos serviços preliminares da obra, instalação de tapume, conforme o item 1.3, canteiro de obras e administração, conforme item 1.4 e 1.5. Além da Placa de obra, que deve ser instalada em local visível, de base em chapa galvanizada, adesivada, conforme modelo que o Governo do Estado de SC encaminhar, com as dimensões obrigatórias de 2,40x1,20m. Inclui estrutura de fixação que pode ser metálica ou de madeira, bem como a instalação e a sua remoção do local ao final da obra e sua devida mão de obra.

A instalação de tapume ao redor da obra, a uma distância de 2,00m do local de intervenção, com altura de 1,80m, com telha metálica. Inclui travamento, estrutura, material de instalação e mão de obra de instalação, incluindo fundação rasa dos palanques, marceneiros e pedreiros para sua locação, bem como sua retirada.

1				SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 85.281,62
1.1	SINAPI	02/2026	103689	Fornecimento E Instalação De Placa De Obra Com Chapa Galvanizada E Estrutura De Madeira. Af. 03/2022_Ps	M2	2,80	R\$	470,71	25,00%	R\$	588,40
1.2	SINAPI	02/2026	99059	Locação Convencional De Obra, Utilizando Gabarito De Tábuas Corridas Pontaletadas A Cada 2,00M - 2 Utilizações. Af. 03/2024	M	40,00	R\$	97,16	25,00%	R\$	121,45
1.3	SINAPI	02/2026	98459	Tapume Com Telha Metálica. Af. 03/2024	M2	115,00	R\$	94,30	25,00%	R\$	117,87
1.4	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	R\$	40.470,10	25,00%	R\$	50.589,07
1.5	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO 2	CANTEIRO DE OBRAS	UND	1,00	R\$	11.705,26	25,00%	R\$	14.631,98



Item 2.0 – Demolição e remoções

Todos os itens de demolição estão explicados no Memorial de Cálculo e compreendem serviços de mão de obra para tal. Verificar projeto arquitetônico e localização das demolições.

O conteúdo abrange demolição de alvenarias, lajes de calçadas externas, forros e beirais, telhas, piso sextavado da parte externa (este com reaproveitamento parcial), equipamentos elétricos e hidráulicos. Todos os itens sem reaproveitamento serão descartados em caçamba de entulho grande, conforme item 2.14, incluindo o transporte. Bem como serviço de retirada de entulho e transporte, quando sem reaproveitamento.

2													DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES													R\$ 8.066,61												
2.1	SINAPI	02/2026	97647	Remoção De Telhas De Fibrimento Metálica E Cerâmica De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	183,69	R\$	4,60	25,00%	R\$	5,75	R\$ 1.052,61																										
2.2	SINAPI	02/2026	104803	Remoção Calhas E Rufo, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M	87,00	R\$	6,05	25,00%	R\$	7,56	R\$ 657,77																										
2.3	SINAPI	02/2026	97650	Remoção De Trama De Madeira Para Cobertura, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	183,69	R\$	9,91	25,00%	R\$	12,38	R\$ 2.274,00																										
2.4	SINAPI	02/2026	97651	Remoção De Tesouras De Madeira, Com Vão Menor Que 8M, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	UN	5,00	R\$	108,02	25,00%	R\$	135,02	R\$ 675,17																										
2.5	SINAPI	02/2026	97625	Demolição De Alvenaria Para Qualquer Tipo De Bloco, De Forma Mecanizada, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M3	722,59	R\$	62,43	25,00%	R\$	78,03	R\$ 56.383,37																										
2.6	SINAPI	02/2026	97627	Demolição De Plátex E Vigas Em Concreto Armado, De Forma Mecanizada Com Marteleto, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M3	7,80	R\$	232,59	25,00%	R\$	290,74	R\$ 2.267,77																										
2.7	SINAPI	02/2026	104793	Remoção De Cabos Elétricos, Com Seção Maior Que 2,5 Mm² E Menor Que 10 Mm², De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M	2280,00	R\$	3,75	25,00%	R\$	0,93	R\$ 2.120,00																										
2.8	SINAPI	02/2026	97643	Remoção De Estrutura De Madeira (Arizão Bolão), De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	96,00	R\$	0,72	25,00%	R\$	40,90	R\$ 3.926,49																										
2.9	SINAPI	02/2026	97644	Remoção De Portas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	13,44	R\$	11,14	25,00%	R\$	15,17	R\$ 203,88																										
2.10	SINAPI	02/2026	97645	Remoção De Janelas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	62,10	R\$	31,37	25,00%	R\$	39,21	R\$ 2.434,99																										
2.11	SINAPI	02/2026	97635	Remoção De Piso De Bloco Intertravado Ou De Pedra Portuguesa, De Forma Manual, Com Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	255,00	R\$	22,94	25,00%	R\$	28,67	R\$ 7.310,88																										
2.12	SINAPI	02/2026	97663	Remoção De Louças, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	UN	14,00	R\$	16,16	25,00%	R\$	20,20	R\$ 282,88																										
2.13	SINAPI	02/2026	97631	Demolição De Argamassas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	140,00	R\$	14,50	25,00%	R\$	18,12	R\$ 2.536,88																										
2.14	SINAPI	02/2026	100984	Carga, Manobra E Descarga De Entulho Em Caminhão Basculante 18 M³ - Carga Com Escavadora Hidráulica (Caçamba 8,00 M³) (13,00 M³) (18,00 M³) (23,00 M³) (28,00 M³) (33,00 M³) (38,00 M³) (43,00 M³) (48,00 M³) (53,00 M³) (58,00 M³) (63,00 M³) (68,00 M³) (73,00 M³) (78,00 M³) (83,00 M³) (88,00 M³) (93,00 M³) (98,00 M³) (103,00 M³) (108,00 M³) (113,00 M³) (118,00 M³) (123,00 M³) (128,00 M³) (133,00 M³) (138,00 M³) (143,00 M³) (148,00 M³) (153,00 M³) (158,00 M³) (163,00 M³) (168,00 M³) (173,00 M³) (178,00 M³) (183,00 M³) (188,00 M³) (193,00 M³) (198,00 M³) (203,00 M³) (208,00 M³) (213,00 M³) (218,00 M³) (223,00 M³) (228,00 M³) (233,00 M³) (238,00 M³) (243,00 M³) (248,00 M³) (253,00 M³) (258,00 M³) (263,00 M³) (268,00 M³) (273,00 M³) (278,00 M³) (283,00 M³) (288,00 M³) (293,00 M³) (298,00 M³) (303,00 M³) (308,00 M³) (313,00 M³) (318,00 M³) (323,00 M³) (328,00 M³) (333,00 M³) (338,00 M³) (343,00 M³) (348,00 M³) (353,00 M³) (358,00 M³) (363,00 M³) (368,00 M³) (373,00 M³) (378,00 M³) (383,00 M³) (388,00 M³) (393,00 M³) (398,00 M³) (403,00 M³) (408,00 M³) (413,00 M³) (418,00 M³) (423,00 M³) (428,00 M³) (433,00 M³) (438,00 M³) (443,00 M³) (448,00 M³) (453,00 M³) (458,00 M³) (463,00 M³) (468,00 M³) (473,00 M³) (478,00 M³) (483,00 M³) (488,00 M³) (493,00 M³) (498,00 M³) (503,00 M³) (508,00 M³) (513,00 M³) (518,00 M³) (523,00 M³) (528,00 M³) (533,00 M³) (538,00 M³) (543,00 M³) (548,00 M³) (553,00 M³) (558,00 M³) (563,00 M³) (568,00 M³) (573,00 M³) (578,00 M³) (583,00 M³) (588,00 M³) (593,00 M³) (598,00 M³) (603,00 M³) (608,00 M³) (613,00 M³) (618,00 M³) (623,00 M³) (628,00 M³) (633,00 M³) (638,00 M³) (643,00 M³) (648,00 M³) (653,00 M³) (658,00 M³) (663,00 M³) (668,00 M³) (673,00 M³) (678,00 M³) (683,00 M³) (688,00 M³) (693,00 M³) (698,00 M³) (703,00 M³) (708,00 M³) (713,00 M³) (718,00 M³) (723,00 M³) (728,00 M³) (733,00 M³) (738,00 M³) (743,00 M³) (748,00 M³) (753,00 M³) (758,00 M³) (763,00 M³) (768,00 M³) (773,00 M³) (778,00 M³) (783,00 M³) (788,00 M³) (793,00 M³) (798,00 M³) (803,00 M³) (808,00 M³) (813,00 M³) (818,00 M³) (823,00 M³) (828,00 M³) (833,00 M³) (838,00 M³) (843,00 M³) (848,00 M³) (853,00 M³) (858,00 M³) (863,00 M³) (868,00 M³) (873,00 M³) (878,00 M³) (883,00 M³) (888,00 M³) (893,00 M³) (898,00 M³) (903,00 M³) (908,00 M³) (913,00 M³) (918,00 M³) (923,00 M³) (928,00 M³) (933,00 M³) (938,00 M³) (943,00 M³) (948,00 M³) (953,00 M³) (958,00 M³) (963,00 M³) (968,00 M³) (973,00 M³) (978,00 M³) (983,00 M³) (988,00 M³) (993,00 M³) (998,00 M³) (1003,00 M³) (1008,00 M³) (1013,00 M³) (1018,00 M³) (1023,00 M³) (1028,00 M³) (1033,00 M³) (1038,00 M³) (1043,00 M³) (1048,00 M³) (1053,00 M³) (1058,00 M³) (1063,00 M³) (1068,00 M³) (1073,00 M³) (1078,00 M³) (1083,00 M³) (1088,00 M³) (1093,00 M³) (1098,00 M³) (1103,00 M³) (1108,00 M³) (1113,00 M³) (1118,00 M³) (1123,00 M³) (1128,00 M³) (1133,00 M³) (1138,00 M³) (1143,00 M³) (1148,00 M³) (1153,00 M³) (1158,00 M³) (1163,00 M³) (1168,00 M³) (1173,00 M³) (1178,00 M³) (1183,00 M³) (1188,00 M³) (1193,00 M³) (1198,00 M³) (1203,00 M³) (1208,00 M³) (1213,00 M³) (1218,00 M³) (1223,00 M³) (1228,00 M³) (1233,00 M³) (1238,00 M³) (1243,00 M³) (1248,00 M³) (1253,00 M³) (1258,00 M³) (1263,00 M³) (1268,00 M³) (1273,00 M³) (1278,00 M³) (1283,00 M³) (1288,00 M³) (1293,00 M³) (1298,00 M³) (1303,00 M³) (1308,00 M³) (1313,00 M³) (1318,00 M³) (1323,00 M³) (1328,00 M³) (1333,00 M³) (1338,00 M³) (1343,00 M³) (1348,00 M³) (1353,00 M³) (1358,00 M³) (1363,00 M³) (1368,00 M³) (1373,00 M³) (1378,00 M³) (1383,00 M³) (1388,00 M³) (1393,00 M³) (1398,00 M³) (1403,00 M³) (1408,00 M³) (1413,00 M³) (1418,00 M³) (1423,00 M³) (1428,00 M³) (1433,00 M³) (1438,00 M³) (1443,00 M³) (1448,00 M³) (1453,00 M³) (1458,00 M³) (1463,00 M³) (1468,00 M³) (1473,00 M³) (1478,00 M³) (1483,00 M³) (1488,00 M³) (1493,00 M³) (1498,00 M³) (1503,00 M³) (1508,00 M³) (1513,00 M³) (1518,00 M³) (1523,00 M³) (1528,00 M³) (1533,00 M³) (1538,00 M³) (1543,00 M³) (1548,00 M³) (1553,00 M³) (1558,00 M³) (1563,00 M³) (1568,00 M³) (1573,00 M³) (1578,00 M³) (1583,00 M³) (1588,00 M³) (1593,00 M³) (1598,00 M³) (1603,00 M³) (1608,00 M³) (1613,00 M³) (1618,00 M³) (1623,00 M³) (1628,00 M³) (1633,00 M³) (1638,00 M³) (1643,00 M³) (1648,00 M³) (1653,00 M³) (1658,00 M³) (1663,00 M³) (1668,00 M³) (1673,00 M³) (1678,00 M³) (1683,00 M³) (1688,00 M³) (1693,00 M³) (1698,00 M³) (1703,00 M³) (1708,00 M³) (1713,00 M³) (1718,00 M³) (1723,00 M³) (1728,00 M³) (1733,00 M³) (1738,00 M³) (1743,00 M³) (1748,00 M³) (1753,00 M³) (1758,00 M³) (1763,00 M³) (1768,00 M³) (1773,00 M³) (1778,00 M³) (1783,00 M³) (1788,00 M³) (1793,00 M³) (1798,00 M³) (1803,00 M³) (1808,00 M³) (1813,00 M³) (1818,00 M³) (1823,00 M³) (1828,00 M³) (1833,00 M³) (1838,00 M³) (1843,00 M³) (1848,00 M³) (1853,00 M³) (1858,00 M³) (1863,00 M³) (1868,00 M³) (1873,00 M³) (1878,00 M³) (1883,00 M³) (1888,00 M³) (1893,00 M³) (1898,00 M³) (1903,00 M³) (1908,00 M³) (1913,00 M³) (1918,00 M³) (1923,00 M³) (1928,00 M³) (1933,00 M³) (1938,00 M³) (1943,00 M³) (1948,00 M³) (1953,00 M³) (1958,00 M³) (1963,00 M³) (1968,00 M³) (1973,00 M³) (1978,00 M³) (1983,00 M³) (1988,00 M³) (1993,00 M³) (1998,00 M³) (2003,00 M³) (2008,00 M³) (2013,00 M³) (2018,00 M³) (2023,00 M³) (2028,00 M³) (2033,00 M³) (2038,00 M³) (2043,00 M³) (2048,00 M³) (2053,00 M³) (2058,00 M³) (2063,00 M³) (2068,00 M³) (2073,00 M³) (2078,00 M³) (2083,00 M³) (2088,00 M³) (2093,00 M³) (2098,00 M³) (2103,00 M³) (2108,00 M³) (2113,00 M³) (2118,00 M³) (2123,00 M³) (2128,00 M³) (2133,00 M³) (2138,00 M³) (2143,00 M³) (2148,00 M³) (2153,00 M³) (2158,00 M³) (2163,00 M³) (2168,00 M³) (2173,00 M³) (2178,00 M³) (2183,00 M³) (2188,00 M³) (2193,00 M³) (2198,00 M³) (2203,00 M³) (2208,00 M³) (2213,00 M³) (2218,00 M³) (2223,00 M³) (2228,00 M³) (2233,00 M³) (2238,00 M³) (2243,00 M³) (2248,00 M³) (2253,00 M³) (2258,00 M³) (2263,00 M³) (2268,00 M³) (2273,00 M³) (2278,00 M³) (2283,00 M³) (2288,00 M³) (2293,00 M³) (2298,00 M³) (2303,00 M³) (2308,00 M³) (2313,00 M³) (2318,00 M³) (2323,00 M³) (2328,00 M³) (2333,00 M³) (2338,00 M³) (2343,00 M³) (2348,00 M³) (2353,00 M³) (2358,00 M³) (2363,00 M³) (2368,00 M³) (2373,00 M³) (2378,00 M³) (2383,00 M³) (2388,00 M³) (2393,00 M³) (2398,00 M³) (2403,00 M³) (2408,00 M³) (2413,00 M³) (2418,00 M³) (2423,00 M³) (2428,00 M³) (2433,00 M³) (2438,00 M³) (2443,00 M³) (2448,00 M³) (2453,00 M³) (2458,00 M³) (2463,00 M³) (2468,00 M³) (2473,00 M³) (2478,00 M³) (2483,00 M³) (2488,00 M³) (2493,00 M³) (2498,00 M³) (2503,00 M³) (2508,00 M³) (2513,00 M³) (2518,00 M³) (2523,00 M³) (2528,00 M³) (2533,00 M³) (2538,00 M³) (2543,00 M³) (2548,00 M³) (2553,00 M³) (2558,00 M³) (2563,00 M³) (2568,00 M³) (2573,00 M³) (2578,00 M³) (2583,00 M³) (2588,00 M³) (2593,00 M³) (2598,00 M³) (2603,00 M³) (2608,00 M³) (2613,00 M³) (2618,00 M³) (2623,00 M³) (2628,00 M³) (2633,00 M³) (2638,00 M³) (2643,00 M³) (2648,00 M³) (2653,00 M³) (2658,00 M³) (2663,00 M³) (2668,00 M³) (2673,00 M³) (2678,00 M³) (2683,00 M³) (2688,00 M³) (2693,00 M³) (2698,00 M³) (2703,00 M³) (2708,00 M³) (2713,00 M³) (2718,00 M³) (2723,00 M³) (2728,00 M³) (2733,00 M³) (2738,00 M³) (2743,00 M³) (2748,00 M³) (2753,00 M³) (2758,00 M³) (2763,00 M³) (2768,00 M³) (2773,00 M³) (2778,00 M³) (2783,00 M³) (2788,00 M³) (2793,00 M³) (2798,00 M³) (2803,00 M³) (2808,00 M³) (2813,00 M³) (2818,00 M³) (2823,00 M³) (2828,00 M³) (2833,00 M³) (2838,00 M³) (2843,00 M³) (2848,00 M³) (2853,00 M³) (2858,00 M³) (2863,00 M³) (2868,00 M³) (2873,00 M³) (2878,00 M³) (2883,00 M³) (2888,00 M³) (2893,00 M³) (2898,00 M³) (2903,00 M³) (2908,00 M³) (2913,00 M³) (2918,00 M³) (2923,00 M³) (2928,00 M³) (2933,00 M³) (2938,00 M³) (2943,00 M³) (2948,00 M³) (2953,00 M³) (2958,00 M³) (2963,00 M³) (2968,00 M³) (2973,00 M³) (2978,00 M³) (2983,00 M³) (2988,00 M³) (2993,00 M³) (2998,00 M³) (3003,00 M³) (3008,00 M³) (3013,00 M³) (3018,00 M³) (3023,00 M³) (3028,00 M³) (3033,00 M³) (3038,00 M³) (3043,00 M³) (3048,00 M³) (3053,00 M³) (3058,00 M³) (3063,00 M³) (3068,00 M³) (3073,00 M³) (3078,00 M³) (3083,00 M³) (3088,00 M³) (3093,00 M³) (3098,00 M³) (3103,00 M³) (3108,00 M³) (3113,00 M³) (3118,00 M³) (3123,00 M³) (3128,00 M³) (3133,00 M³) (3138,00 M³) (3143,00 M³) (3148,00 M³) (3153,00 M³) (3158,00 M³) (3163,00 M³) (3168,00 M³) (3173,00 M³) (3178,00 M³) (3183,00 M³) (3188,00 M³) (3193,00 M³) (3198,00 M³) (3203,00 M³) (3208,00 M³) (3213,00 M³) (3218,00 M³) (3223,00 M³) (3228,00 M³) (3233,00 M³) (3238,00 M³) (3243,00 M³) (3248,00 M³) (3253,00 M³) (3258,00 M³) (3263,00 M³) (3268,00 M³) (3273,00 M³) (3278,00 M³) (3283,00 M³) (3288,00 M³) (3293,00 M³) (3298,00 M³) (3303,00 M³) (3308,00 M³) (3313,00 M³) (3318,00 M³) (3323,00 M³) (3328,00 M³) (3333,00 M³) (3338,00 M³) (3343,00 M³) (3348,00 M³) (3353,00 M³) (3358,00 M³) (3363,00 M³) (3368,00 M³) (3373,00 M³) (3378,00 M³) (3383,00 M³) (3388,00 M³) (3393,00 M³) (3398,00 M³) (3403,00 M³) (3408,00 M³) (3413,00 M³) (3418,00 M³) (3423,00 M³) (3428,00 M³) (3433,00 M³) (3438,00 M³) (3443,00 M³) (3448,00 M³) (3453,00 M³) (3458,00 M³) (3463,00 M³) (3468,00 M³) (3473,00 M³) (3478,00 M³) (3483,00 M³) (3488,00 M³) (3493,00 M³) (3498,00 M³) (3503,00 M³) (3508,00 M³) (3513,00 M³) (3518,00 M³) (3523,00 M³) (3528,00 M³) (3533,00 M³) (3538,00 M³) (3543,00 M³) (3548,00 M³) (3553,00 M³) (3558,00 M³) (3563,00 M³) (3568,00 M³) (3573,00 M³) (3578,00 M³) (3583,00 M³) (3588,00 M³) (3593,00 M³) (3598,00 M³) (3603,00 M³) (3608,00 M³) (3613,00 M³) (3618,00 M³) (3623,00 M³) (3628,00 M³) (3633,00 M³) (3638,00 M³) (3643,00 M³) (3648,00 M³) (3653,00 M³) (3658,00 M³) (3663,00 M³) (3668,00 M³) (3673,00 M³) (3678,00 M³) (3683,00 M³) (3688,00 M³) (3693,00 M³) (3698,00 M³) (3703,00 M³) (3708,00 M³) (3713,00 M³) (3718,00 M³) (3723,00 M³) (3728,00 M³) (3733,00 M³) (3738,00 M³) (3743,00 M³) (3748,00 M³) (3753,00 M³) (3758,00 M³) (3763,00 M³) (3768,00 M³) (3773,00 M³) (3778,00 M³) (3783,00 M³) (3788,00 M³) (3793,00 M³) (3798,00 M³) (3803,00 M³) (3808,00 M³) (3813,00 M³) (3818,00 M³) (3823,00 M³) (3828,00 M³) (3833,00 M³) (3838,00 M³) (3843,00 M³) (3848,00 M³) (3853,00 M³) (3858,00 M³) (3863,00 M³) (3868,00 M³) (3873,00 M³) (3878,00 M³) (3883,00 M³) (3888,00 M³) (3893,00 M³) (3898,00 M³) (3903,00 M³) (3908,00 M³) (3913,00 M³) (3918,00 M³) (3923,00 M³) (3928,00 M³) (3933,00 M³) (3938,00 M³) (3943,00 M³) (3948,00 M³) (3953,00 M³) (3958,00 M³) (3963,00 M³) (3968,00 M³) (3973,00 M³) (3978,00 M³) (3983,00 M³) (3988,00 M³) (3993,00 M³) (3998,00 M³) (4003,00 M³) (4008,00 M³) (4013,00 M³) (4018,00 M³) (4023,00 M³) (4028,00 M³) (4033,00 M³) (4038,00 M³) (4043,00 M³) (4048,00 M³) (4053,00 M³) (4058,00 M³) (4063,00 M³) (4068,00 M³) (4073,00 M³) (4078,00 M³) (4083,00 M³) (4088,00 M³) (4093,00 M³) (4098,00 M³) (4103,00 M³) (4108,00 M³) (4113,00 M³) (4118,00 M³) (4123,00 M³) (4128,00 M³) (4133,00 M³) (4138,00 M³) (4143,00 M³) (4148,00 M³) (4153,00 M³) (4158,00 M³) (4163,00 M³) (4168,00 M³) (4173,00 M³) (4178,00 M³) (4183,00 M³) (4188,00 M³) (4193,00 M³) (4198,00 M³) (4203,00 M³) (4208,00 M³) (4213,00 M³) (4218,00 M³) (4223,00 M³) (4228,00 M³) (4233,00 M³) (4238,00 M³) (4243,00 M³) (4248,00 M³) (4253,00 M³) (4258,00 M³) (4263,00 M³) (4268,00 M³) (4273,00 M³) (4278,00 M³) (4283,00 M³) (4288,00 M³) (4293,00 M³) (4298,00 M³) (4303,00 M³) (4308,00 M³) (4313,00 M³) (4318,00 M³) (4323,00 M³) (4328,00 M³) (4333,00 M³) (4338,00 M³) (4343,00 M³) (4348,00 M³) (4353,00 M³) (4358,00 M³) (4363,00 M³) (4368,00 M³) (4373,00 M³) (4378,00 M³) (4383,00 M³) (4388,00 M³) (4393,00 M³) (4398,00 M³) (4403,00 M³) (4408,00 M³) (4413,00 M³) (4418,00 M³) (4423,00 M³) (4428,00 M³) (4433,00 M³) (4438,00 M³) (4443,00 M³) (4448,00 M³) (4453,00 M³) (4458,00 M³) (4463,00 M³) (4468,00 M³) (4473,00 M³) (4478,00 M³) (4483,00 M³) (4488,00 M³) (4493,00 M³) (4498,00 M³) (4503,00 M³) (4508,00 M³) (4513,00 M³) (4518,00 M³) (4523,00 M³) (4528,00 M³) (4533,00 M³) (4538,00 M³) (4543,00 M³) (4548,00 M³) (4553,00 M³) (4558,00 M³) (4563,00 M³) (4568,00 M³) (4573,00 M³) (4578,00 M³) (4583,00 M³) (4588,00 M³) (4593,00 M³) (4598,00 M³) (4603,00 M³) (4608,00 M³) (4613,00 M³) (4618,00 M³) (4623,00 M³) (4628,00 M³) (4633,00 M³) (4638,00 M³) (4643,00 M³) (4648,00 M³) (4653,00 M³) (4658,00 M³) (4663,00 M³) (4668,00 M³) (4673,00 M³) (4678,00 M³) (4683,00 M³) (4688,00 M³) (4693,00 M³) (4698,00 M³) (4703,00 M³) (4708,00 M³) (4713,00 M³) (4718,00 M³) (4723,00 M³) (4728,00 M³) (4733,00 M³) (4738,00 M³) (4743,00 M³) (4748,00 M³) (4753,00 M³) (4758,00 M³) (4763,00 M³)																																		

Item 7.0 – Reforma na cobertura existente

Esse item refere-se à execução de nova cobertura da edificação, com remoção integral da cobertura existente, remoção descrita no item 2.1 2.2 2.3 e 2.4 do item anterior. A nova cobertura será executada com estrutura metálica, composta por tesouras e travessas, dimensionadas para o recebimento de telhas de aluzinco. Não será admitida estrutura em madeira, uma vez que o orçamento e o memorial de cálculo foram elaborados considerando exclusivamente estrutura metálica.

O item 7.21 contempla a impermeabilização de toda a superfície da nova cobertura, por meio da aplicação de manta asfáltica em camada única, incluindo fornecimento de materiais e execução da mão de obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

As calhas associadas à nova cobertura encontram-se descritas nos itens 3.13 e 4 do item 3.0 – Terraplanagem e drenagem. A calha de maior vazão deste telhado será executada em concreto armado, com escoamento das águas pluviais por meio de tubulações em PVC, interligadas ao sistema de drenagem.

O item 7.10 refere-se à execução de rufos metálicos, a serem instalados nos encontros da cobertura com a edificação anexa, com a finalidade de garantir a adequada impermeabilização e evitar infiltrações.

Todos os serviços referentes à reforma de aproximadamente 190 m² de cobertura da edificação, incluindo remoção da cobertura existente, fornecimento de materiais, execução da nova estrutura metálica, instalação das telhas, impermeabilização, rufos, calhas e mão de obra necessária, encontram-se devidamente contemplados no Memorial de Cálculo da obra.

				COBERTURA						RS 70.804,81		
7.20	SINAPI	02/2026	94213	Telhamento Com Telha De Aço/Alumínio E = 0,5 Mm, Com Até 2 Águas, Incluso Içamento. Af. 07/2019	M2	183,69	R\$	68,91	25,00%	R\$	86,13	RS 15.821,22
7.21	SINAPI	02/2026	98546	Impermeabilização De Superfície Com Manta Asfáltica, Uma Camada, Inclusive Aplicação De Primer Asfáltico, E=4Mm. Af. 09/2023	M2	183,69	R\$	131,84	25,00%	R\$	164,80	RS 30.272,11
7.22	SINAPI	02/2026	92580	Trama De Aço Composta Por Terças Para Telhados De Até 2 Águas Para Telha Ondulada De Fibrocimento, Metálica, Plástica Ou Termoacústica, Incluso Transporte Vertical, Exclusiva Pintura. Af. 10/2025. Ps	M2	183,69	R\$	52,18	25,00%	R\$	65,22	RS 11.980,26
7.23	SINAPI	02/2026	92612	Fabricação E Instalação De Tesoura Inteira Em Aço, Vão De 8 M, Para Telha Ondulada De Fibrocimento, Metálica, Plástica Ou Termoacústica, Incluso Içamento, Exclusiva Pintura. Af. 10/2025	UN	5,00	R\$	1.575,15	25,00%	R\$	1.968,99	RS 9.844,95
7.24	SINAPI	02/2026	94231	Rufos Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Corte De 25 Cm, Incluso Transporte Vertical. Af. 07/2019	M	47,00	R\$	49,13	25,00%	R\$	61,41	RS 2.886,27

Item 3.0 – Terraplanagem e Drenagem

As calhas obrigatoriamente deverão ser em chapa de aço galvanizado, não sendo aceitos outros materiais, como chapas diferentes do orçado, devidamente pintadas com impermeabilizante, nas calhas e tubos de quedas.

Os tubos de quedas deverão seguir rigorosamente ao projeto pluvial. Os tubos deverão ser fixados na parede e com ligação obrigatória ao ramal pluvial. Todos os tubos especificados no projeto pluvial deverão ser localizados obrigatoriamente sob o piso de deck e sob o jardimamento na fachada externa (conforme projeto pluvial). Os tubos devem ser devidamente alinhados e identificados com símbolo de caixa de passagem.

Os itens que compreendem a água pluvial e a terraplanagem e drenagem do mesmo, estão especificados no Memorial de Cálculo e compreendem os serviços de mão de obra para o mesmo.

3				TERRAPLANAGEM E DRENAGEM							RS 74.957,95
3.1	SINAPI	02/2026	101214	Escavação Vertical Para Edificação, Com Carga, Descarga E Transporte De Solo De 1ª Categoria, Com Escavadeira Hidráulica (Caçamba: 0,8 M³ / 111 Hp), Frota De 7 Caminhões Basculantes De 14 M³, Dnt De 6 Km E Velocidade Média 22 Km/H. Af. 05/2020	M3	90,00	R\$	32,17	25,00%	R\$ 40,21	RS 3.618,90
3.2	SINAPI	02/2026	105565	Execução E Compactação De Camada Final De Aterro (100% De Energia Do Proctor Normal) Com Solo Predominantemente Arenoso, Em Camadas Com Espessura De 20 Cm - Exclusive Escavação, Carga E Transporte E Solo. Af. 09/2024	M3	90,00	R\$	6,84	25,00%	R\$ 8,55	RS 769,50
3.3	SINAPI	02/2026	97947	Caixa Com Grelha Simples Retangular, Em Alvenaria Com Tijolos Cerâmicos Maciços, Dimensões Internas: 0,5X1X1 M. Af. 12/2020	UN	4,00	R\$	2.184,52	25,00%	R\$ 2.730,72	RS 10.922,88
3.4	SINAPI	02/2026	91192	Chambramento Pontual Em Passagem De Tubo Com Diâmetro Maior Que 75 Mm E Menores Ou Iguais A 150 Mm. Af. 09/2023	UN	8,00	R\$	27,10	25,00%	R\$ 33,87	RS 270,96
3.5	SINAPI	02/2026	89578	Tubo Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais. Af. 06/2022	M	35,00	R\$	34,18	25,00%	R\$ 42,72	RS 1.495,20
3.6	SINAPI	02/2026	89584	Joelho 90 Graus, Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais. Af. 06/2022	UN	16,00	R\$	47,48	25,00%	R\$ 59,35	RS 949,60
3.7	SINAPI	02/2026	104173	Redução Excêntrica, Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 150 X 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Encaninhamento. Af. 06/2022	UN	3,00	R\$	84,81	25,00%	R\$ 106,01	RS 318,03
3.8	SINAPI	02/2026	89591	Joelho 45 Graus, Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 150 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Condutores Verticais De Águas Pluviais. Af. 06/2022	UN	4,00	R\$	133,21	25,00%	R\$ 166,51	RS 666,04
3.9	SINAPI	02/2026	104166	Tubo Pvc, Série R, Água Pluvial, Dn 150 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Encaninhamento. Af. 06/2022	M	25,00	R\$	78,04	25,00%	R\$ 97,55	RS 2.438,75
3.10	SINAPI	02/2026	90696	Tubo De Pvc Para Rede Coletora De Esgoto De Parede Maciça, Dn 200 Mm, Junta Elástica - Fornecimento E Assentamento. Af. 01/2021	M	25,00	R\$	146,80	25,00%	R\$ 183,50	RS 4.587,50
3.11	SINAPI	02/2026	104072	Td Pvc Ocre, Junta Elástica, Dn 200 Mm, Para Coletor Predial De Esgoto. Af. 06/2022	UN	7,00	R\$	268,86	25,00%	R\$ 336,08	RS 2.352,56
3.12	SINAPI	02/2026	90697	Tubo De Pvc Para Rede Coletora De Esgoto De Parede Maciça, Dn 250 Mm, Junta Elástica - Fornecimento E Assentamento. Af. 01/2021	M	20,00	R\$	227,57	25,00%	R\$ 284,47	RS 5.689,40
3.13	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO 3	CALHA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - CORTE 16 E = 1,50 MM	M	22,00	R\$	723,18	25,00%	R\$ 903,99	RS 19.887,78
3.14	SINAPI	02/2026	94229	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 100 Cm, Incluso Transporte Vertical. Af. 07/2019	M	103,57	R\$	161,98	25,00%	R\$ 202,48	RS 20.970,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

Item 4.1 e 4.2 – Fundações e Vigas de Baldrame e Superestrutura

Os itens referentes às fundações para execução do piso do mezanino encontram-se descritos no item 4.1. Todos os serviços contemplam a montagem e desmontagem das formas, bem como o descarte posterior das mesmas.

No caso dos baldrame, conforme disposto no item 4.1.17, está incluída a impermeabilização, mediante aplicação de tinta impermeabilizante apropriada, em duas demãos, sobre as três faces expostas do elemento.

Deverão ser rigorosamente observados o projeto estrutural, bem como as locações e dimensionamentos nele indicados. Todos os itens mencionados compreendem os serviços de mão de obra necessários à sua execução.

FUNDAÇÕES E VIGAS BALDRAME										RS 53.316,55
4.1	SINAPI	02/2026	102075	Escada Em Concreto Armado Moldado In Loco, Fck 25 Mpa, Com 2 Lances Em L. E Laje Plana, Forma Em Chapa De Madeira Compensada Resinada. Af. 11/2020	M3	1,90	R\$ 5.389,44	25,00%	R\$ 6.736,99	RS 12.800,28
4.1.6	SINAPI	02/2026	104917	Armação De Sapata Isolada, Viga Baldrame E Sapata Corrida Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af. 01/2024	KG	49,70	R\$ 16,49	25,00%	R\$ 20,61	RS 1.024,32
4.1.8	SINAPI	02/2026	104918	Armação De Sapata Isolada, Viga Baldrame E Sapata Corrida Utilizando Aço Ca-50 De 8 Mm - Montagem. Af. 01/2024	KG	173,50	R\$ 14,86	25,00%	R\$ 18,57	RS 3.221,90
4.1.9	SINAPI	02/2026	104919	Armação De Sapata Isolada, Viga Baldrame E Sapata Corrida Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af. 01/2024	KG	20,10	R\$ 13,06	25,00%	R\$ 16,32	RS 328,03
4.1.10	SINAPI	02/2026	104920	Armação De Bloco, Sapata Isolada, Viga Baldrame E Sapata Corrida Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af. 01/2024	KG	17,00	R\$ 10,99	25,00%	R\$ 13,73	RS 233,41
4.1.11	SINAPI	02/2026	104916	Armação De Sapata Isolada, Viga Baldrame E Sapata Corrida Utilizando Aço Ca-60 De 5 Mm - Montagem. Af. 01/2024	KG	81,90	R\$ 18,43	25,00%	R\$ 23,03	RS 1.886,16
4.1.12	SINAPI	02/2026	96558	Concretagem De Sapata, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af. 01/2024	M3	1,70	R\$ 869,68	25,00%	R\$ 1.087,13	RS 1.848,12
4.1.13	SINAPI	02/2026	96557	Concretagem De Bloco De Coroamento Ou Viga Baldrame, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af. 01/2024	M3	3,20	R\$ 830,60	25,00%	R\$ 1.038,27	RS 3.322,46
4.1.14	SINAPI	02/2026	96523	Escavação Manual Para Bloco De Coroamento Ou Sapata (Incluindo Escavação Para Colocação De Fôrmas). Af. 01/2024	M3	20,10	R\$ 118,53	25,00%	R\$ 148,16	RS 2.978,02
4.1.15	SINAPI	02/2026	96535	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Forma Para Sapata, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af. 01/2024	M2	62,60	R\$ 160,57	25,00%	R\$ 200,71	RS 12.564,45
4.1.16	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO	VIGA BALDRAME PADRÃO EM CONCRETO ARMADO SEÇÃO 15X25 CM - METRO LINEAR PARA APOIO DE PAREDES INTERNAS	M	48,19	R\$ 187,51	25,00%	R\$ 234,39	RS 11.295,25
4.1.17	SINAPI	02/2026	98557	Impermeabilização De Superfície Com Emulsão Asfáltica, 2 Demãos. Af. 09/2023	M2	26,46	R\$ 54,86	25,00%	R\$ 68,57	RS 1.814,16
SUPERESTRUTURA										RS 51.588,60
4.2	SINAPI	02/2026	92759	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	130,10	R\$ 15,05	25,00%	R\$ 18,81	RS 2.447,18
4.2.7	SINAPI	02/2026	92760	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	0,50	R\$ 13,62	25,00%	R\$ 17,02	RS 8,51
4.2.8	SINAPI	02/2026	92761	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 8,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	99,60	R\$ 12,41	25,00%	R\$ 15,51	RS 1.544,80
4.2.9	SINAPI	02/2026	92762	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	154,60	R\$ 10,88	25,00%	R\$ 13,60	RS 2.102,56
4.2.10	SINAPI	02/2026	92763	Armação De Pilar Ou Viga De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	18,00	R\$ 9,04	25,00%	R\$ 11,30	RS 203,40
4.2.11	SINAPI	02/2026	92768	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	19,60	R\$ 14,29	25,00%	R\$ 17,86	RS 350,06
4.2.12	SINAPI	02/2026	92769	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	227,30	R\$ 12,92	25,00%	R\$ 16,15	RS 3.670,90
4.2.13	SINAPI	02/2026	92770	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 8,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	16,90	R\$ 11,76	25,00%	R\$ 14,70	RS 248,43
4.2.14	SINAPI	02/2026	92771	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	291,10	R\$ 10,31	25,00%	R\$ 12,88	RS 3.749,37
4.2.15	SINAPI	02/2026	92772	Armação De Laje De Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af. 06/2022	KG	2,50	R\$ 8,53	25,00%	R\$ 10,66	RS 26,65
4.2.16	SINAPI	02/2026	103672	Concretagem De Pilares, Fck = 25 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af. 02/2022_Ps	M3	2,46	R\$ 752,98	25,00%	R\$ 941,25	RS 2.315,48
4.2.17	SINAPI	02/2026	103681	Concretagem De Vigas E Lajes, Fck=25 Mpa, Para Lajes Maciças Ou Nervuradas Com Grua De Caxamba De 500 L Em Edificação De Multipavimentos Até 16 Andares - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af. 02/2022	M3	17,09	R\$ 839,18	25,00%	R\$ 1.049,00	RS 17.927,41
4.2.18	SINAPI	02/2026	92266	Fabricação De Forma Para Vigas, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, E = 18 Mm. Af. 09/2020	M2	30,99	R\$ 182,42	25,00%	R\$ 228,03	RS 7.066,65
4.2.19	SINAPI	02/2026	92526	Montagem E Desmontagem De Forma De Laje Maciça, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, 10 Utilizações. Af. 09/2020	M2	81,99	R\$ 58,00	25,00%	R\$ 72,50	RS 5.944,28
4.2.20	SINAPI	02/2026	92443	Montagem E Desmontagem De Forma De Pilares Retangulares E Estruturas Similares, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, 18 Utilizações. Af. 09/2020	M2	41,58	R\$ 76,63	25,00%	R\$ 95,79	RS 3.982,95

Item 18.0 – Revestimentos e Vedações

O item 18.0 corresponde à execução dos serviços de revestimentos e vedações. Conforme disposto no item 18.33, fica especificado o tipo de tijolo a ser utilizado, bem como a argamassa própria para assentamento, incluindo o preenchimento das juntas horizontais e verticais.

Os tijolos deverão ser assentados na posição horizontal e em pé, de modo a resultar em espessura final de 15 cm, devendo as alvenarias permanecer devidamente aprumadas e alinhadas, uma vez que serão posteriormente verificados o prumo, o alinhamento e a fidelidade às cotas previstas no projeto arquitetônico.

Como padrão construtivo, as alvenarias deverão receber chapisco em ambas as faces, seguido da aplicação de massa única, com acabamento devidamente alisado. Deverá ser observado o traço correto da argamassa de revestimento, garantindo espessura final mínima de 1,5 cm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

Para o item 18.34 corresponde a parede em drywall com duas faces e com estrutura metálica com guias duplas. A qualidade da execução será verificada ao final de cada etapa dos serviços.

O item 18.37 refere-se aos revestimentos cerâmicos a serem instalados. Todos PEI-5.

Todos devem ser aplicados com argamassa AC3, com rejunte de mesma cor do revestimento cerâmico e com espaçamento conforme orientações do fabricante.

Para as paredes internas, o revestimento cerâmico deve ser de 60x60, com rejunte de mesma cor do revestimento cerâmico e espaçamento conforme orientações do fabricante e espaçamento alinhado com o espaçamento do piso.

Para as paredes externas, item 18.38, representa o revestimento tijolinho retificado, dever ser aplicado na horizontal intercalando a paginação (conforme projeto de fachada), e espaçamento conforme orientações do fabricante.

O item 18.40 refere-se ao forro superior da edificação, o qual será de material em pvc na cor amadeirada, instalado no ângulo das estruturas da edificação.

O item 18.39 refere-se aos forros dos ambientes com menor pé direito, que serão em forro mineral.

Item 18.41 refere-se aos brise que deverão ser instalados na fachada para o cobrimento dos condensadores do ar condicionado. O brise deverá ter no mínimo 0,60m de distância da parede, será admitido uma distância maior caso o condensador não sirva nesse espaço. Em relação ao brise, o brises serão instalados no sentido horizontal com lâminas de 5x5cm espaçados a 5cm entre si, as lâminas de fixação serão instalados na vertical a cada um metro de distância entre si. Verificar Projeto arquitetônico em caso de dúvidas.

Todos os serviços de revestimentos e vedações compreendem o fornecimento de materiais e a execução da mão de obra, conforme especificado.

REVESTIMENTOS E VEDAÇÕES									
18									R\$ 278.765,59
18.33	SINAPI	02/2026	103360	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Horizontal De 14X19X29 Cm (Espessura 14 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af. 12/2021	M2	279,00	R\$ 101,76	25,00%	R\$ 127,20
18.34	SINAPI	02/2026	96368	Parede Com Sistema Em Chapas De Gesso Para Drywall, Uso Interno Com Duas Faces Duplas E Estrutura Metálica Com Guias Duplas, Sem Vãos. Af. 07/2023. Ps	M2	101,74	R\$ 191,98	25,00%	R\$ 239,98
18.35	SINAPI	02/2026	87878	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Manual. Af. 10/2022	M2	544,00	R\$ 6,10	25,00%	R\$ 7,62
18.36	SINAPI	02/2026	87794	Emboço Ou Massa Única Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Manual, Aplicada Manualmente Em Pisos Cegos De Fachada (Sem Presença De Vãos), Espessura De 25 Mm. Af. 09/2022	M2	264,00	R\$ 51,94	25,00%	R\$ 64,92
18.37	SINAPI	02/2026	104611	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 60X60 Cm Aplicadas Na Altura Inteira Das Paredes. Af. 02/2023. Ps	M2	264,00	R\$ 92,18	25,00%	R\$ 115,22
18.38	SINAPI	02/2026	87244	Revestimento Cerâmico Para Paredes Externas Em Pastilhas De Porcelana 5 X 5 Cm (Placas De 30 X 30 Cm), Alinhadas À Prumo. Af. 02/2023 - Padrão Tijolinho Conforme Detalhamento	M2	44,00	R\$ 262,20	25,00%	R\$ 327,75
18.39	SINAPI	02/2026	104757	Forno Em Fibras Minerais, Para Ambientes Comerciais, Inclusive Estrutura De Fixação. Af. 08/2023. Ps	M2	379,90	R\$ 131,14	25,00%	R\$ 163,92
18.40	SINAPI	02/2026	96116	Forno Em Régua De Pvc, Fritado, Para Ambientes Comerciais, Inclusive Estrutura Bidirecional De Fixação. Af. 08/2023. Ps	M2	839,26	R\$ 69,59	25,00%	R\$ 86,98
18.41	SINAPI	02/2026	104943	Fornecimento e instalação de conjunto de brise em requadro de alumínio deslizante, com perfis internos tubulares fixos, com pintura eletrostática branca, acabamento. 150 cm x 265 cm. Af. 03/2024	M2	45,48	R\$ 49,74	25,00%	R\$ 62,17
18.42	SINAPI	02/2026	102253	Divisória Sanitária, Em Granito Cinza Polido, Esp = 3Cm, Assentado Com Argamassa Colante Ac Ib-E. Af. 10/2025	M2	11,35	R\$ 1.031,76	25,00%	R\$ 1.289,73



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

Item 8.0 - Materiais Hidráulico

Esse item determina corresponde aos materiais e instalação do sistema hidráulico.

O item 8.22 refere-se à caixa d'água destinada ao sistema de hidrantes da edificação, a qual deverá ser de uso exclusivo para esse sistema. Entretanto, deverá ser interligada à caixa d'água de menor capacidade, de modo a permitir a renovação do volume armazenado e evitar a estagnação da água. Ambas as caixas d'água deverão possuir dispositivo de extravasor (ladrão), devidamente direcionado para a área externa da edificação. Todos os itens para a instalação do sistema hidráulico estão especificados no item 8.0. bem como a mão de obra inclusa.

SISTEMA HIDRAULICO											RS 15.033,66
8.20	SINAPI	02/2026	89402	Tubo, Pvc, Soldável, De 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	M	60,00	R\$	14,55	25,00%	R\$ 18,18	RS 1.090,80
8.21	SINAPI	02/2026	89403	Tubo, Pvc, Soldável, De 32Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	M	68,00	R\$	21,47	25,00%	R\$ 26,83	RS 1.824,44
8.22	SINAPI	02/2026	94650	Tubo, Pvc, Soldável, De 40Mm, Instalado Em Reservação Predial De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 04/2024	M	48,00	R\$	19,67	25,00%	R\$ 24,58	RS 1.179,84
8.23	SINAPI	02/2026	89408	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	11,00	R\$	10,82	25,00%	R\$ 13,52	RS 148,72
8.24	SINAPI	02/2026	89395	Te, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	14,00	R\$	16,28	25,00%	R\$ 20,35	RS 284,90
8.25	SINAPI	02/2026	99621	Valvula De Retenção Horizontal, De Bronze, Roscável, 1 1/4" - Fornecedor E Instalação. Af. 08/2021	UN	2,00	R\$	327,11	25,00%	R\$ 408,89	RS 817,78
8.26	SINAPI	02/2026	94793	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/4", Com Acabamento E Canopla Cromados - Fornecedor E Instalação. Af. 08/2021	UN	2,00	R\$	167,53	25,00%	R\$ 209,41	RS 418,82
8.27	SINAPI	02/2026	94489	Registro De Esfera, Pvc, Soldável, Com Volante, De 25 Mm - Fornecedor E Instalação. Af. 08/2021	UN	10,00	R\$	33,22	25,00%	R\$ 41,52	RS 415,20
8.28	SINAPI	02/2026	94490	Registro De Esfera, Pvc, Soldável, Com Volante, De 32 Mm - Fornecedor E Instalação. Af. 08/2021	UN	10,00	R\$	48,61	25,00%	R\$ 60,76	RS 607,60
8.29	SINAPI	02/2026	89413	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 32Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	37,00	R\$	14,65	25,00%	R\$ 18,31	RS 677,47
8.30	SINAPI	02/2026	89380	Luva De Redução, Pvc, Soldável, Dn 32Mm X 25Mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	10,00	R\$	11,80	25,00%	R\$ 14,75	RS 147,50
8.31	SINAPI	02/2026	89497	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 40Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	3,00	R\$	14,78	25,00%	R\$ 18,47	RS 55,41
8.32	SINAPI	02/2026	89562	Luva De Redução, Pvc, Soldável, Dn 40Mm X 32Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	12,00	R\$	11,32	25,00%	R\$ 14,15	RS 169,80
8.33	SINAPI	02/2026	89400	Te De Redução, Pvc, Soldável, Dn 32Mm X 25Mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2022	UN	4,00	R\$	23,29	25,00%	R\$ 29,11	RS 116,44
8.34	SINAPI	02/2026	94692	Te, Pvc, Soldável, Dn 40 Mm Instalado Em Reservação Predial De Água - Fornecedor E Instalação. Af. 04/2024	UN	14,00	R\$	21,05	25,00%	R\$ 26,31	RS 368,34
8.35	SINAPI	02/2026	102616	Caixa D Água Em Políester Reforçado Com Fibras De Vidro, 3000 Litros - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2021	CAIXA	1,00	R\$	1.756,03	25,00%	R\$ 2.195,10	RS 2.195,10
8.36	SINAPI	02/2026	102617	Caixa D Água Em Políester Reforçado Com Fibras De Vidro, 5000 Litros - Fornecedor E Instalação. Af. 06/2021	CAIXA	1,00	R\$	3.316,22	25,00%	R\$ 4.145,39	RS 4.145,39
8.37	SINAPI	02/2026	96056	Luva, Ppr, Dn 25 Mm, Classe Pn 25, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água Fornecedor E Instalação. Af. 08/2022	UN	6,00	R\$	7,87	25,00%	R\$ 9,83	RS 58,98
8.38	SINAPI	02/2026	96701	Luva, Ppr, Dn 32 Mm, Classe Pn 25, Instalado Em Prumada De Água Fornecedor E Instalação. Af. 08/2022	UN	6,00	R\$	13,63	25,00%	R\$ 17,03	RS 102,18
8.39	SINAPI	02/2026	96703	Luva, Ppr, Dn 40 Mm, Classe Pn 25, Instalado Em Prumada De Água Fornecedor E Instalação. Af. 08/2022	UN	7,00	R\$	23,88	25,00%	R\$ 29,85	RS 208,95

Item 9.0 – Sistema de Esgotamento Sanitário

Esse item contempla os serviços de esgototamento sanitários, qual inclui material e mão de obra.

SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO											RS 10.455,44
9.29	SINAPI	02/2026	89707	Caixa Sifonada, Pvc, Dn 100 X 100 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	5,00	R\$	57,06	25,00%	R\$ 71,32	RS 356,60
9.30	SINAPI	02/2026	11714	Caixa Sifonada, Pvc, 150 X *185* X 75 Mm, Com Grelha Quadrada, Branca	UN	4,00	R\$	71,41	25,00%	R\$ 89,26	RS 357,04
9.31	SINAPI	02/2026	89800	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Fornecedor E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af. 08/2022	M	58,00	R\$	32,76	25,00%	R\$ 40,95	RS 2.375,10
9.32	SINAPI	02/2026	89713	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	M	47,00	R\$	39,52	25,00%	R\$ 49,40	RS 2.321,80
9.33	SINAPI	02/2026	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	M	15,00	R\$	31,89	25,00%	R\$ 39,86	RS 597,90
9.34	SINAPI	02/2026	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	M	20,00	R\$	25,76	25,00%	R\$ 32,20	RS 644,00
9.35	SINAPI	02/2026	89726	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Junta Soldável, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	7,00	R\$	12,72	25,00%	R\$ 15,90	RS 111,30
9.36	SINAPI	02/2026	104341	Bucha De Redução Longa, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 X 40 Mm, Junta Soldável E Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	6,00	R\$	12,28	25,00%	R\$ 15,35	RS 92,10
9.37	SINAPI	02/2026	37949	Joelho Pvc, Soldável, Pb, 90 Graus, Dn 40 Mm, Para Esgoto Predial	UN	20,00	R\$	2,23	25,00%	R\$ 2,78	RS 55,60
9.38	SINAPI	02/2026	89801	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, De 50 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af. 08/2022	UN	8,00	R\$	10,10	25,00%	R\$ 12,62	RS 100,96
9.39	SINAPI	02/2026	37949	Joelho Pvc, Soldável, Pb, 90 Graus, Dn 40 Mm, Para Esgoto Predial	UN	5,00	R\$	2,23	25,00%	R\$ 2,78	RS 13,90
9.40	SINAPI	02/2026	20086	Bucha De Redução De Pvc, Soldável, Longa, 50 X 40 Mm, Para Esgoto Predial	UN	12,00	R\$	3,10	25,00%	R\$ 3,87	RS 46,44
9.41	SINAPI	02/2026	89732	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, De 50 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	9,00	R\$	17,50	25,00%	R\$ 21,87	RS 196,83
9.42	SINAPI	02/2026	3519	Joelho Pvc, Soldável, Pb, 45 Graus, Dn 75 Mm, Para Esgoto Predial	UN	4,00	R\$	7,97	25,00%	R\$ 9,96	RS 39,84
9.43	SINAPI	02/2026	20044	Reducao Escontrica Pvc, Dn 100 X 75 Mm, Para Esgoto Predial	UN	4,00	R\$	10,46	25,00%	R\$ 13,07	RS 52,28
9.44	SINAPI	02/2026	20042	Reducao Escontrica Pvc, Dn 75 X 50 Mm, Para Esgoto Predial	UN	2,00	R\$	7,83	25,00%	R\$ 9,78	RS 19,56
9.45	SINAPI	02/2026	104350	Função De Redução Invertida, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af. 08/2022	UN	15,00	R\$	31,44	25,00%	R\$ 39,30	RS 589,50
9.46	SINAPI	02/2026	20144	Funcoo Simples, Pvc Serie R, Dn 100 X 100 Mm, Para Esgoto Predial	UN	8,00	R\$	54,49	25,00%	R\$ 68,11	RS 544,88
9.47	SINAPI	02/2026	89776	Luva De Correr, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	1,00	R\$	26,80	25,00%	R\$ 33,50	RS 33,50
9.48	SINAPI	02/2026	89744	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	7,00	R\$	30,20	25,00%	R\$ 37,75	RS 264,25
9.49	SINAPI	02/2026	89851	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Subcoletor Aéreo De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	12,00	R\$	36,49	25,00%	R\$ 45,61	RS 547,32
9.50	SINAPI	02/2026	89778	Luva Simples, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecedor E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af. 08/2022	UN	11,00	R\$	20,56	25,00%	R\$ 25,70	RS 282,70
9.51	SINAPI	02/2026	41474	Caixa De Inspecao Para Aterramento Ou Outro Uso, Em Pvc, Dn = 300 X *300* Mm (Incluida Tampa Em Ferro Fundido Sem Escotilha)	UN	4,00	R\$	83,97	25,00%	R\$ 104,96	RS 419,84
9.52	SINAPI	02/2026	41476	Caixa De Inspecao Para Aterramento Ou Outro Uso, Em Pvc, Dn = 300 X 600 Mm (Incluida Tampa Em Ferro Fundido Sem Escotilha)	UN	2,00	R\$	156,88	25,00%	R\$ 196,10	RS 392,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

Item 11.0 – Equipamentos Elétricos

Os itens de equipamentos elétricos estão descritos nos itens 11.0, 12.0, 13.0, 14.0 e 15.0 o qual inclui o material e a mão de obra.

Deve ser realizado o Laudo de instalações elétricas de baixa tensão para o item 15.0 conforme norma vigente do Corpo de Bombeiros de Santa Catarina.

EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS										RS 41.047,70
	Luminária comercial 4x9w 625 mm tubular G13 6 aletas para forro modular - (Montada e Instalada) - Sem Lâmpada	UN	101,0	R\$	216,65	25,00%	R\$	270,82		RS 27.352,82
39386	Lâmpada Led Tubular Bivolt 9/10 W, Base G13	UN	404,0	R\$	6,41	25,00%	R\$	8,01		RS 3.236,04
91936	Caixa Octogonal 4" X 4", Pvc, Instalada Em Laje - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	60,0	R\$	32,48	25,00%	R\$	40,60		RS 2.436,00
2510	Rele Fotoeletrico Interno E Externo Bivolt 1000 W, De Conector, Sem Base	UN	6,0	R\$	32,48	25,00%	R\$	40,60		RS 243,60
39391	Luminaria Led Refletor Retangular Bivolt, Luz Branca, 50 W	UN	6,0	R\$	28,16	25,00%	R\$	35,20		RS 211,20
91939	Caixa Retangular 4" X 2" Alta (2,00 M Do Piso), Pvc, Instalada Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	28,0	R\$	43,09	25,00%	R\$	53,86		RS 1.508,08
91940	Caixa Retangular 4" X 2" Média (1,30 M Do Piso), Pvc, Instalada Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	17,0	R\$	24,13	25,00%	R\$	30,16		RS 512,72
91941	Caixa Retangular 4" X 2" Baixa (0,30 M Do Piso), Pvc, Instalada Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	44,0	R\$	14,82	25,00%	R\$	18,52		RS 814,88
90456	Quebra Em Alvenaria Para Instalação De Caixa De Tomada (4X4 Ou 4X2). Af. 09/2023	UN	89,0	R\$	8,35	25,00%	R\$	10,43		RS 928,27
91953	Interruptor Simples (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	7,0	R\$	39,12	25,00%	R\$	48,90		RS 342,30
91959	Interruptor Simples (2 Módulos), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	5,0	R\$	59,36	25,00%	R\$	74,20		RS 371,00
91957	Interruptor Simples (1 Módulo) Com Interruptor Paralelo (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	1,0	R\$	67,85	25,00%	R\$	84,81		RS 84,81
91955	Interruptor Paralelo (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	1,0	R\$	47,69	25,00%	R\$	59,61		RS 59,61
92000	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2P+T 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	27,0	R\$	40,92	25,00%	R\$	51,15		RS 1.381,05
92001	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	5,0	R\$	43,39	25,00%	R\$	54,23		RS 271,15
92008	Tomada Baixa De Embutir (2 Módulos), 2P+T 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	12,0	R\$	62,88	25,00%	R\$	78,60		RS 943,20
91996	Tomada Média De Embutir (1 Módulo), 2P+T 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	1,0	R\$	46,41	25,00%	R\$	58,01		RS 58,01
92005	Tomada Média De Embutir (2 Módulos), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	2,0	R\$	78,88	25,00%	R\$	98,60		RS 197,20
38091	Espelho / Placa Com Furo 4" X 2", Para Instalação De Tomadas E Interruptores	UN	28,0	R\$	2,74	25,00%	R\$	3,42		RS 95,76
CABOS E ELETRODUTOS										RS 73.113,05
91834	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Forro - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	542,0	R\$	20,11	25,00%	R\$	25,13		RS 13.620,46
91836	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 32 Mm (1"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Forro - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	147,0	R\$	23,18	25,00%	R\$	28,97		RS 4.258,59
91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	169,0	R\$	12,46	25,00%	R\$	15,57		RS 2.631,33
91856	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 32 Mm (1"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	22,0	R\$	15,45	25,00%	R\$	19,31		RS 424,82
104780	Rasgo Linear Mecanizado Em Alvenaria, Para Eletrodutos, Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	191,0	R\$	7,00	25,00%	R\$	8,75		RS 1.671,25
104766	Chumbamento Linear Em Alvenaria Para Eletrodutos Com Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	191,0	R\$	22,96	25,00%	R\$	28,70		RS 3.481,70
91924	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 1,5 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	1485,0	R\$	3,56	25,00%	R\$	4,45		RS 6.608,25
91926	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	1082,0	R\$	5,09	25,00%	R\$	6,36		RS 6.881,52
91928	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	1457,0	R\$	7,79	25,00%	R\$	9,73		RS 14.176,61
91932	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 10 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	247,0	R\$	19,07	25,00%	R\$	23,83		RS 5.886,01
91934	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	138,0	R\$	27,63	25,00%	R\$	34,53		RS 4.765,14
101562	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 25 Mm², 0,6/1,0 Kv, Para Rede Aérea De Distribuição De Energia Elétrica De Baixa Tensão - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2020	M	201,0	R\$	26,70	25,00%	R\$	33,37		RS 6.707,37
QUADROS E DISJUNTORES										RS 4.295,12
93654	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	24,0	R\$	12,14	25,00%	R\$	15,17		RS 364,08
93655	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 20A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	1,0	R\$	13,25	25,00%	R\$	16,56		RS 16,56
93657	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 32A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	2,0	R\$	16,47	25,00%	R\$	20,58		RS 41,16
93658	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 40A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	4,0	R\$	23,65	25,00%	R\$	29,56		RS 118,24
93666	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 63A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	2,0	R\$	78,30	25,00%	R\$	97,87		RS 195,74
93673	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 50A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	2,0	R\$	104,96	25,00%	R\$	131,20		RS 262,40
101894	Disjuntor Tripolar Tipo Nema, Corrente Nominal De 80A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	2,0	R\$	166,69	25,00%	R\$	208,36		RS 416,72
39445	Dispositivo Dr, 2 Polos, Sensibilidade De 30 Ma, Corrente De 25 A, Tipo Ac	UN	1,0	R\$	130,18	25,00%	R\$	162,72		RS 162,72
39446	Dispositivo Dr, 2 Polos, Sensibilidade De 30 Ma, Corrente De 40 A, Tipo Ac	UN	2,0	R\$	132,50	25,00%	R\$	165,62		RS 331,24
101880	Quadro De Distribuição De Energia Em Chapa De Aço Galvanizado, De Embutir, Com Barramento Trifásico, Para 30 Disjuntores Din 150A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	1,0	R\$	729,98	25,00%	R\$	912,50		RS 912,50
101883	Quadro De Distribuição De Energia Em Chapa De Aço Galvanizado, De Embutir, Com Barramento Trifásico, Para 18 Disjuntores Din 100A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	1,0	R\$	600,95	25,00%	R\$	751,20		RS 751,20
101875	Quadro De Distribuição De Energia Em Chapa De Aço Galvanizado, De Embutir, Com Barramento Trifásico, Para 12 Disjuntores Din 100A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	1,0	R\$	450,39	25,00%	R\$	563,00		RS 563,00
90458	Quebra Em Alvenaria Para Instalação De Quadro Distribuição Grande (76X40 Cm). Af. 09/2023	UN	2,0	R\$	54,31	25,00%	R\$	67,88		RS 135,76
90457	Quebra Em Alvenaria Para Instalação De Quadro Distribuição Pequeno (19X25 Cm). Af. 09/2023	UN	1,0	R\$	19,04	25,00%	R\$	23,80		RS 23,80
REDE LÓGICA										RS 19.122,28
91836	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 32 Mm (1"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Forro - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	86,0	R\$	23,18	25,00%	R\$	28,97		RS 2.491,42
91856	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 32 Mm (1"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	26,0	R\$	15,45	25,00%	R\$	19,31		RS 502,06
104780	Rasgo Linear Mecanizado Em Alvenaria, Para Eletrodutos, Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	26,0	R\$	7,00	25,00%	R\$	8,75		RS 227,50
104766	Chumbamento Linear Em Alvenaria Para Eletrodutos Com Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	26,0	R\$	22,96	25,00%	R\$	28,70		RS 746,20
98297	Cabo Eletrônico Categoria 6, Instalado Em Edificação Institucional - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2025	M	162,0	R\$	9,88	25,00%	R\$	12,35		RS 2.000,70
	Access Point Wi-Fi 2.4G/5.0G	UN	3,0	R\$	1.643,81	25,00%	R\$	2.054,82		RS 6.164,46
39606	Patch Cord (Cabo De Rede), Categoria 6 (Cat 6) Utp, 23 Awg, 4 Pares, Extensão De 1,50 M	UN	16,0	R\$	27,82	25,00%	R\$	34,77		RS 556,32
	Régua de tomadas - 1u - 10 tomadas	UN	1,0	R\$	90,67	25,00%	R\$	113,33		RS 113,33
98302	Patch Panel 24 Portas, Categoria 6 - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2025	UN	1,0	R\$	1.297,16	25,00%	R\$	1.621,49		RS 1.621,49
	Switch 24 Portas - PoE- Gigabit ethernet 10/100/1000 + 2 porta SFP - capacidade de switching minima 36 Gbps	UN	1,0	R\$	1.816,67	25,00%	R\$	2.270,89		RS 2.270,89
	Mini Rack De Parede 6U - tamanho 19" - Profundidade 570Mm	UN	1,0	R\$	511,48	25,00%	R\$	639,36		RS 639,36
	Tampa Cega 1U	UN	2,0	R\$	14,96	25,00%	R\$	18,70		RS 37,40
	Organizador de cabos 1U e Acessórios para rack 19"	UN	1,0	R\$	24,49	25,00%	R\$	30,61		RS 30,61
91941	Caixa Retangular 4" X 2" Baixa (0,30 M Do Piso), Pvc, Instalada Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	8,0	R\$	14,82	25,00%	R\$	18,52		RS 148,16
90456	Quebra Em Alvenaria Para Instalação De Caixa De Tomada (4X4 Ou 4X2). Af. 09/2023	UN	8,0	R\$	8,35	25,00%	R\$	10,43		RS 83,44
98307	Tomada De Rede RJ45 - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2025	UN	13,0	R\$	69,11	25,00%	R\$	86,38		RS 1.122,94
88264	Eletricista Com Encargos Complementares	H	4,0	R\$	46,02	25,00%	R\$	57,52		RS 230,08
88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	H	4,0	R\$	27,19	25,00%	R\$	33,98		RS 135,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

ELÉTRICA DO PREVENTIVO DE INCÊNDIO										R\$ 6.165,10
91939	Caixa Retangular 4" X 2" Alta (2,00 M Do Piso), Pvc, Instalada Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	11,0	R\$	43,09	25,00%	R\$	53,86		R\$ 592,46
90456	Quebra Em Alvenaria Para Instalação De Caixa De Tomada (4X4 Ou 4X2). Af. 09/2023	UN	11,0	R\$	8,35	25,00%	R\$	10,43		R\$ 114,73
91992	Tomada Alta De Embutir (1 Módulo), 2P+T 10 A, Inchindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	UN	11,0	R\$	60,62	25,00%	R\$	75,77		R\$ 833,47
91834	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Forro - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	76,0	R\$	20,11	25,00%	R\$	25,13		R\$ 1.909,88
91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	15,0	R\$	12,46	25,00%	R\$	15,57		R\$ 233,55
104780	Rasgo Linear Mecanizado Em Alvenaria, Para Eletrodutos, Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	15,0	R\$	7,00	25,00%	R\$	8,75		R\$ 131,25
104766	Chumbamento Linear Em Alvenaria Para Eletrodutos Com Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af. 09/2023	M	15,0	R\$	22,96	25,00%	R\$	28,70		R\$ 430,50
91926	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af. 03/2023	M	297,0	R\$	5,09	25,00%	R\$	6,36		R\$ 1.888,92
93654	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af. 07/2025	UN	2,0	R\$	12,14	25,00%	R\$	15,17		R\$ 30,34

Item 5.0 - Pisos

Esse item refere-se à execução dos pisos e revestimentos cerâmicos a serem instalados na edificação. O item 5.17 e 5.18 refere-se a mão de obra para a execução de camada de preenchimento com espessura de 15 cm, utilizando-se o entulho proveniente da demolição das paredes a serem removidas, conforme especificado no item 2.5 deste memorial descritivo. O material deverá ser devidamente selecionado, distribuído, compactado e nivelado, garantindo condições adequadas para a execução das camadas subsequentes do piso.

Todos os revestimentos cerâmicos deverão possuir classificação PEI 5 e ser assentados com argamassa colante tipo AC3, utilizando desempenadeira dentada, com aplicação em toda a face do revestimento.

Os pisos cerâmicos terão dimensão 60 x 60 cm, devendo ser assentados alinhados às paredes, com juntas regulares, rejunte na mesma cor do piso e espaçamento conforme as orientações do fabricante.

Especificação de cores e acabamentos:

- Revestimentos de áreas úmidas: cor branca, com rejunte branco;
- Pisos internos: cor branco com rejunte branco;
- Pisos externos: cor cinza claro antiderrapante.

O item 5.15 refere-se à instalação de piso laminado em toda a edificação, o qual deverá ser executado em perfeito estado, sem falhas, abaulamentos ou indícios de deslocamento, atendendo integralmente às recomendações do fabricante.

- Todos os pisos deverão apresentar alinhamento contínuo das juntas (fugas) entre os ambientes, inclusive entre áreas internas e externas, de forma a evitar interrupções de paginação.
- Na ocorrência de defeitos de material ou execução, os elementos comprometidos deverão ser substituídos, e os serviços executados em desacordo com este Memorial Descritivo deverão ser refeitos.

O item 5.20 refere-se à execução de rodapé em cerâmica nos ambientes onde o piso for cerâmico, excetuando-se os locais onde houver revestimento cerâmico nas paredes.

O item 5.21 refere-se à execução de rodapé em madeira, na cor madeira claro médio, em modelo retangular liso, sem detalhamentos ou chanfros.

Todos os serviços relativos à execução dos pisos, conforme descritos no item 5.0, compreendem o fornecimento de materiais e a execução da mão de obra, conforme especificado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

				PISOS							RS 79.893,11
5.15	SINAPI	02/2026	98683	Piso Laminado Em Ambientes Internos. Af. 02/2026	M2	743,31	R\$	29,85	25,00%	R\$ 37,31	RS 27.732,90
5.16	SINAPI	02/2026	87256	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 60X60 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Entre 5 M2 E 10 M2. Af. 02/2023. Ps	M2	225,44	R\$	71,15	25,00%	R\$ 88,94	RS 20.050,63
5.17	SINAPI	02/2026	88242	Ajudante De Pedreiro Com Encargos Complementares	Hi	80,00	R\$	28,71	25,00%	R\$ 35,88	RS 2.870,40
5.18	SINAPI	02/2026	88309	Pedreiro Com Encargos Complementares	Hi	80,00	R\$	36,22	25,00%	R\$ 45,27	RS 3.621,60
5.19	SINAPI	02/2026	87384	Argamassa Industrializada Multiuso Para Revestimentos E Assentamento Da Alvenaria, Preparo Com Misturador De Eixo Horizontal De 600 Kg. Af. 08/2019	M3	6,76	R\$	1.521,58	25,00%	R\$ 1.902,02	RS 12.863,74
5.20	SINAPI	02/2026	88650	Rodapé Cerâmico De 7Cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 60X60Cm. Af. 02/2023	M	45,00	R\$	11,51	25,00%	R\$ 14,38	RS 647,10
5.21	SINAPI	02/2026	101739	Rodapé Em Madeira, Altura 7cm, Finado Com Cola Pva E Pregos. Af. 02/2026	M	243,94	R\$	39,71	25,00%	R\$ 49,63	RS 12.108,74

Item 6.0 - Esquadrias

Esse item refere-se ass aberturas e esquadrias.

O itens 6.20 e 6.21 trata da substituição de todas as vergas e contra vergas das janelas a serem substituídas.

6.17 corresponde a metragem total das janelas maxim ar a serem substituídas e as novas que serão inseridas nas esquadrias.

6.18 corresponde as esquadrias fixas localizadas nas janelas da parte externa da edificação (fachada) e as divisórias fixas sem aberturas na parte interna da edificação.

- As esquadrias externas de fachada estão especificadas e detalhadas no projeto arquitetônico.
- As divisórias internas também estão detalhadas no projeto arquitetônico.

Ambos (internas e externas) são esquadrias de aluminio preto com vidros fixos.

O item 6.23 refere-se às esquadrias de portas com folhas de correr, conforme projeto arquitetônico específico, incluindo a porta P04, composta por sete folhas de correr, todas com deslizamento no mesmo sentido, conforme detalhamento em projeto.

Para as portas com folha de correr, o remate é por chumbamento embutido no piso, sem rebitagem.

Todas as janelas deverão ser impermeabilizadas em seus chumbamentos com acabamento justo, para evitar infiltrações futuras e/ou acúmulo de água ou sujeira, visto que a soleira será aplicada na base da janela, em granito, de largura de 16cm, com espessura de 2cm e inclinação de 1% e friso inferior de pingadeira, distante 1cm das paredes acabadas externas e interno alinhado ao acabamento, com sobreposição lateral de 1cm para cada lado. Inclui instalação e impermeabilizante das superfícies, interna e externa das janelas, conforme itens anteriores.

Soleiras de janelas refere-se ao item 6.27, para as portas externas apenas, com os mesmos

detalhes técnicos refere-se ao item 6.26.

6.22 referem-se a portas prontas na cor branca, já acabadas de fábrica, com acabamento ferragens de padrão superior, já instaladas, incluso ferragens e fechaduras de fabrica, na cor alumínio. Verificar padrão de porta UBS São José.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

6.24 refere-se as portas de alumínio dos box dos banheiros, ventiladas na cor branca. Além do porta de acesso à casa de máquinas localizada no piso do mezanino.

6.25 refere-se as portas de vidro temperado fixadas nas divisórias dos ambientes especificados no projeto arquitetônico.

Os itens 6.28 e 6.29 de corrimão e guarda corpo deverão ser executados e instalados conforme projeto arquitetônico e em atendimento às exigências da ABNT NBR 9050 – Acessibilidade. A empresa executora deverá apresentar laudo técnico com respectiva Responsabilidade Técnica (RT) referente aos guarda-corpos da edificação, os quais deverão atender aos requisitos de resistência aos esforços estáticos horizontais e verticais, bem como suportar os impactos previstos na ABNT NBR 14718.

Todos os serviços relacionados à instalação das novas esquadrias, descritos no item 6.0, incluem o fornecimento de materiais, a execução da mão de obra, bem como os requadros, vergas, contravergas e demais elementos necessários à perfeita execução. Estão igualmente contemplados neste item os serviços de instalação de corrimãos e guarda-corpos, conforme especificado em projeto.

6				ESQUADRIAS							RS 225.158,67
6.17	SINAPI	02/2026	94569	Janela De Alumínio Tipo Manão-Ar, Batente/ Requadro 3 A 14 Cm, Vidro Incluso, Fixação Com Parafuso, Sem Garantia/ Alisar, Dimensões 60X80 (A X L) Cm, Sem Acabamento, Vedação Com Silcone, Exclusivo Contramarco - Fornecedor E	M2	48,40	R\$	740,22	25,00%	R\$	925,30
6.18	SINAPI	02/2026	102164	Instalação De Vidro Liso Incolor, E = 5 Mm, Em Esquadria De Alumínio Ou PVC, Fixado Com Baguete. Af. 11/2025	M2	145,85	R\$	259,70	25,00%	R\$	324,63
6.19	SINAPI	02/2026	COTAÇÃO	Divisórias escuteas 35mm perfil metálico pintado material e instalação	M2	16,12	R\$	221,62	25,00%	R\$	277,03
6.20	SINAPI	02/2026	105024	Verga Moldada In Loco Em Concreto, Espessura De *10* Cm. Af. 03/2024	M	43,20	R\$	74,96	25,00%	R\$	93,70
6.21	SINAPI	02/2026	105030	Contraverga Moldada In Loco Em Concreto, Espessura De *10* Cm. Af. 03/2024	M	46,80	R\$	58,39	25,00%	R\$	72,98
6.22	SINAPI	02/2026	90797	Kit De Porta-Pronta De Madeira Em Acabamento Melamínico Branco, Folha Leve Ou Média, E Batente Metálico, 90X210Cm, Fixação Com Argamassa - Fornecedor E Instalação. Af. 10/2025	UN	13,00	R\$	786,23	25,00%	R\$	982,81
6.23	SINAPI	02/2026	100702	Porta De Correr De Alumínio, Quatro Folhas, Incluso Fechadura E Puxador - Pintura conforme detalhamento. Af. 12/2019	M2	46,20	R\$	519,00	25,00%	R\$	648,76
6.24	SINAPI	02/2026	91341	Porta Em Alumínio De Abir Tipo Veneziana Com Garantia, Fixação Com Parafusos - Fornecedor E Instalação. Af. 10/2025	M2	15,12	R\$	1.050,24	25,00%	R\$	1.312,83
6.25	SINAPI	02/2026	102184	Porta De Abir Com Mola Hidráulica, Em Vidro Temperado, 90X210 Cm, Espessura 10 Mm, Inclusive Acessórios. Af. 11/2025	UN	2,00	R\$	2.004,97	25,00%	R\$	2.506,28
6.26	SINAPI	02/2026	98489	Solera Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af. 02/2026	M	17,40	R\$	141,86	25,00%	R\$	177,45
6.27	SINAPI	02/2026	98489	Solera Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af. 02/2026	M	41,55	R\$	141,86	25,00%	R\$	177,45
6.28	SINAPI	02/2026	99855	Corrimão Simples Fixado Em Parede, Diâmetro Externo = 1 1/2", Em Aço Galvanizado. Af. 10/2025. Ps	M	46,32	R\$	90,62	25,00%	R\$	113,27
6.29	SINAPI	02/2026	99842	Guarda-Corpo De Aço Galvanizado De 1,10M, Montantes Tubulares De 1.1/4" Espaçados 1,20M, Travessa Superior De 1.1/2", Gradil Formado Por Tubos Horizontais De 1" E Verticais De 3/4", Fixado Com Adesivo Estrutural Epoxi. Af. 10/2025. Ps	M	57,74	R\$	523,42	25,00%	R\$	654,29

Item 4.3 – Louças e Metais

São itens que se referem aos acabamentos de mobiliário, destacados nos projetos onde haverá a intervenção de mobiliário.

Trata-se de vasos, bancadas, barras de acessibilidade, espelho, saboneteira, papelreira, torneiras e tanque.

1. Todos os vasos sanitários existentes serão removidos e instalados os novos conforme novo layout. Vasos de louça branca padrão médio e incluídos assentos sanitários na mesma cor, rígido (não serão aceitos assentos plásticos maleáveis ou estofados);
2. Nos banheiros PCD serão instaladas barras de acessibilidade em aço escovado e novos lavatórios suspensos, padrão NBR9050 de modelos e alturas de instalação;
3. Nos vestiários Masculino e Feminino serão executadas bancadas de granito de padrão cinza polido de largura de 50cm, altura da rodabanca de 20cm e barra de 20cm, com as larguras de 3,50m x 0,60m, em ambos os vestiários. Inclui estrutura de barra de ferro chumbada na parede. A saída de



esgoto que deve ser embutida na parede, em altura a fim de ficar sem visão frontal do equipamento de cifão;

4. Cada vaso terá a papeleira individual em metal cromado para suporte de papel higiênico instalado na lateral esquerda do eixo do vaso a uma altura padrão de 50cm;

5. Cada bancada terá 3 cubas de embutir conforme item 4.3.23, devidamente alinhados pelo centro e eixo da bancada, com conjunto de torneiras de mesa, cromadas estilo pressmatic com bica elevada e alongada, dimensionada de modo que a queda d'água ocorra no eixo central da cuba.

6. Os espelhos terão altura padrão de 1 metro e do comprimento das bancadas e fixados logo acima da rodabanca, exceto os 2 de PCD que terão 1mx1m e serão instalados na parede mais favorável, alinhadas a quina da mesma e a 10cm de altura dos lavatórios suspensos: obrigatoriamente colados com cola de vidro automotivo em todo o perímetro. Os espelhos correspondente aos dos vestiários está representado no item 4.3.26 o item 4.3.27 refere-se ao espelho que será instalado na parede total da academia.

7. Cada conjunto de bancadas terá 2 papeleira e 2 saboneteira, instaladas na parede lateral mais favorável, a uma altura de no máximo 1,50m;

8. O tanque será instalado no DML com sua respectiva torneira, conforme projeto arquitetônico, a uma distância de 10cm da parede lateral, com esgoto embutido conforme item 4.3.20.

OBS: TODOS OS ESGOTOS DE SAÍDA DE ÁGUA FRIA DEVERÃO SER INSTALADOS EMBUTIDOS NAS PAREDES A UMA ALTURA DE 70CM.

- As divisórias sanitárias, representadas no item 18.42 dos vestiários serão de granito cinza polido, com altura de 2,10cm, engastados no piso e paredes, com portas de alumínio tipo venezianas de 2,10cm de altura, abrindo para dentro e para a direita;

- As cubas de embutir serão de louça branca com medidas conforme item 4.3.23 e devidamente colados com cola específica para tal;

- Todos os cifões de esgoto de água fria poderão ser de PVC branco, com reservatório, porém com acabamento de parede incluso.

Todos os serviços para a instalação de louças e metais estão descritos no item 4.3 inclui material e mão de obra:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

LOUÇAS E METAIS										RS 37.467,74
4.3	SINAPI	02/2026	86888	Bacia Sanitária Com Caisa Acoplada Louça Branca - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	4,00	R\$ 503,31	25,00%	R\$ 629,15	RS 2.516,60
4.3.6	SINAPI	02/2026	95471	Bacia Sanitária Em Louça Branca Para Pod Sem Pare Frontal, Com Tubo De Ligação Cromado, Sem Assento - Fornecimento E Instalação. Af_02/2026_Ps	UN	2,00	R\$ 809,29	25,00%	R\$ 1.011,64	RS 2.023,28
4.3.8	SINAPI	02/2026	100850	Assento Sanitário Para Pod - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 100,84	25,00%	R\$ 126,05	RS 252,10
4.3.9	SINAPI	02/2026	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação Af_02/2026	UN	6,00	R\$ 54,32	25,00%	R\$ 67,90	RS 407,40
4.3.10	SINAPI	02/2026	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação Af_02/2026	UN	6,00	R\$ 54,32	25,00%	R\$ 67,90	RS 407,40
4.3.11	SINAPI	02/2026	95547	Saboneteira Plástica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação Af_02/2026	UN	8,00	R\$ 76,41	25,00%	R\$ 95,51	RS 764,08
4.3.12	SINAPI	02/2026	95545	Saboneteira De Parede Em Metal Cromado, Incluso Fixação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 53,39	25,00%	R\$ 66,73	RS 133,46
4.3.13	SINAPI	02/2026	100858	Adutorio Sifonado Com Válvula De Descarga Em Louça Branca - Padrão Médio - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 678,22	25,00%	R\$ 847,79	RS 1.695,58
4.3.14	SINAPI	02/2026	102253	Divisória Sanitária, Em Granito Cinza Polido, Esp = 3Cm, Assentado Com Argamassa Colante Ac B-E Af_10/2025	M2	0,60	R\$ 1.031,76	25,00%	R\$ 1.289,73	RS 773,84
4.3.15	SINAPI	02/2026	100860	Chuveiro Elétrico Coman Corpo Plástico, Tipo Ducha - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	4,00	R\$ 144,72	25,00%	R\$ 180,90	RS 723,60
4.3.16	SINAPI	02/2026	100875	Banco Articulado, Em Aço Inox, Para Pod, Fixado Na Parede - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 1.161,58	25,00%	R\$ 1.452,01	RS 2.904,02
4.3.17	SINAPI	02/2026	100863	Barra De Apoio Em "L", Em Aço Inox Polido 70 X 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	4,00	R\$ 671,34	25,00%	R\$ 839,19	RS 3.356,76
4.3.18	SINAPI	02/2026	100870	Barra De Apoio Reta, Em Alumínio, Comprimento 60 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	4,00	R\$ 284,19	25,00%	R\$ 355,24	RS 1.420,96
4.3.19	SINAPI	02/2026	100874	Puxador Para Pod, Fixado Na Porta - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	4,00	R\$ 354,13	25,00%	R\$ 442,67	RS 1.770,68
4.3.20	SINAPI	02/2026	86929	Fanque De Mármore Sintético Suspensão, 22L, Ou Equivalente, Incluso Sifão Flexível Em Pvc, Válvula Plástica E Torneira De Metal Cromado Padrão Popular - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	1,00	R\$ 414,14	25,00%	R\$ 517,68	RS 517,68
4.3.21	SINAPI	02/2026	86943	Lavatório Louça Branca Suspensão, 40 X 30" Cm Ou Equivalente, Padrão Popular, Incluso Sifão Flexível Em Pvc, Válvula E Engate Flexível 3/4" Em Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 300,02	25,00%	R\$ 375,03	RS 750,06
4.3.22	SINAPI	02/2026	86933	Bancada De Mármore Sintético 120 X 60Cm, Com Caisa Integrada, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula Em Plástico Cromado Tipo Americana E Torneira Cromada Longa, De Parede, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	1,00	R\$ 468,87	25,00%	R\$ 586,10	RS 586,10
4.3.23	SINAPI	02/2026	86937	Caba De Embutir Oval Em Louça Branca, 35 X 50 Cm Ou Equivalente, Incluso Válvula Em Metal Cromado E Sifão Flexível Em Pvc - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	6,00	R\$ 227,57	25,00%	R\$ 284,47	RS 1.706,82
4.3.24	SINAPI	02/2026	86893	Bancada De Mármore Branco Polido, De 1,50 X 0,60 M, Para Pia De Cozinha - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	2,00	R\$ 872,22	25,00%	R\$ 1.090,30	RS 2.180,60
4.3.25	SINAPI	02/2026	86906	Torneira Cromada De Mesa, 1/2" Ou 3/4", Para Lavatório, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação Af_02/2026	UN	6,00	R\$ 107,79	25,00%	R\$ 134,74	RS 808,44
4.3.26	SINAPI	02/2026	102147	Espelho Cristal, Espessura 4 Mm, Sem Moldura, Aderido Com Adesivo Fixa Espelho Af_11/2025	M2	9,00	R\$ 353,06	25,00%	R\$ 441,33	RS 3.971,97
4.3.27	SINAPI	02/2026	102148	Espelho Cristal, Espessura 4 Mm, Sem Moldura, Aparafusado Com Botão De Rosca Interna, Com Área Maior Que 1,0 M2 Af_11/2025	M2	16,90	R\$ 369,05	25,00%	R\$ 461,32	RS 7.796,31

Item 10.0 – Sistema de prevenção e combate a incêndio

Esse item refere-se a instalação dos sistemas de prevenção contra incêndios, a execução dos sistemas deve ser seguido rigorosamente o projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros de Santa Catarina. A altura dos equipamentos estão especificados nas pranchas do projeto, de qualquer forma, caso haja alguma dúvida sobre altura, medida, ou dimensionamento dos sistemas deve haver contato com o projetista responsável.

Os itens 10.39 10.40 e 10.41 refere-se a pintura das tubulações de aço galvanizado ligados no hidrante e caixa d'água. A caixa de água de 15.000L é unicamente e exclusiva para os três hidrantes da edificação, embora a mesma deva ser interligada com a caixa d'água menor (ambas as caixas d'água devem possuir ladão).

Sobre as luminárias de emergência descritas nos itens 10.47 e 10.48, ou qualquer outro sistema de emergência que necessite de energia elétrica devem possuir um disjuntor exclusivo para esses sistemas de Emergência.

No final da execução dos sistemas de segurança contra incêndio a empresa executora deve fazer um laudo de Inspeção do Sistema Hidráulico Preventivo, Laudo de Instalações elétricas de baixa tensão e Laudo dos guarda-corpo da edificação (todos em projeto são de estrutura metálica, e devem atender o quesito de resistência aos esforços estáticos horizontais e verticais, além de suportar os impactos estabelecidos na NBR 14718.

Todos os itens descritos nesse item contemplam material e mão de obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS
ESTADO DE SANTA CATARINA

SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO										RS 28.976,33
10.36	SINAPI	02/2026	101906	Extintor De Incêndio Portátil Com Carga De Co2 De 4 Kg, Classe Bc - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026 - Pe	UN	5,00	R\$ 625,16	25,00%	R\$ 781,47	RS 3.907,35
10.37	SINAPI	02/2026	39660	Tubo De Aço Galvanizado Com Costura, Classe Média, Dn 1 1/2", Conexão Rosqueada, Instalado Em Rede De Alimentação Para Hidrante - Fornecimento E Instalação. Af. 10/2020	M	7,00	R\$ 43,00	25,00%	R\$ 53,75	RS 3.762,35
10.38	SINAPI	02/2026	95248	Valvula De Esfera Bruta, Bronze, Roscável, 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2021	UN	1,00	R\$ 55,11	25,00%	R\$ 68,88	RS 68,88
10.39	SINAPI	02/2026	101915	Conjunto De Mangueira Para Combate A Incêndio Em Fibras De Poliéster Pura, Com 1 1/2", Revestida Internamente, Comprimento De 15M - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	2,00	R\$ 398,47	25,00%	R\$ 498,10	RS 996,20
10.40	SINAPI	02/2026	105030	Valvula Esfera Para Gás, 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2021	UN	1,00	R\$ 4,94	25,00%	R\$ 6,17	RS 6,17
10.41	SINAPI	02/2026	92699	Joelho 90 Graus, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 15 (1 1/2"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	5,00	R\$ 23,16	25,00%	R\$ 28,95	RS 144,75
10.42	COTAÇÃO	09/2025	1	PLACA PICTOGRAMA DE EXTINTOR	UND	5,00	R\$ 15,76	25,00%	R\$ 19,70	RS 98,50
10.43	SINAPI	02/2026	92693	Luva, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 15 (1 1/2"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	5,00	R\$ 17,00	25,00%	R\$ 21,25	RS 106,25
10.44	SINAPI	02/2026	92342	Tubo De Aço Galvanizado Com Costura, Classe Média, Dn 65 (2 1/2"), Conexão Rosqueada, Instalado Em Promadas - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	M	35,00	R\$ 123,03	25,00%	R\$ 153,79	RS 8.458,45
10.45	SINAPI	02/2026	92666	Luva, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 65 (2 1/2"), Instalado Em Rede De Alimentação Para Sprinkler - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	7,00	R\$ 96,10	25,00%	R\$ 120,12	RS 840,84
10.46	SINAPI	02/2026	92656	Joelho 90 Graus, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 80 (3"), Instalado Em Rede De Alimentação Para Hidrante - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	9,00	R\$ 213,72	25,00%	R\$ 267,15	RS 2.404,35
10.47	SINAPI	02/2026	97495	Tê, Em Aço, Conexão Soldada, Dn 65 (2 1/2"), Instalado Em Rede De Alimentação Para Hidrante - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	2,00	R\$ 495,27	25,00%	R\$ 619,10	RS 1.238,20
10.48	SINAPI	02/2026	94499	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 2 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2021	UN	1,00	R\$ 307,73	25,00%	R\$ 384,67	RS 384,67
10.49	SINAPI	02/2026	99624	Valvula De Retenção Horizontal, De Bronze, Roscável, 2 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af. 08/2021	UN	1,00	R\$ 732,46	25,00%	R\$ 915,60	RS 915,60
10.50	SINAPI	02/2026	3267	Flange Sentavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, Dn 2 1/2"	UN	1,00	R\$ 102,84	25,00%	R\$ 128,55	RS 128,55
10.51	SINAPI	02/2026	101912	Abrigo Para Hidrante, 75X45X17Cm, Com Registro Globo Angular 45 Graus 2 1/2", Adaptador Storz 2 1/2", Mangueira De Incêndio 15M 2 1/2" E Esguicho Em Latão 2 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af. 01/2026	UN	2,00	R\$ 1.164,40	25,00%	R\$ 1.455,54	RS 2.911,08
10.52	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO 3	KIT HIDRANTE DE RECALQUE DE SOBREPOR - Caixa de incêndio, adaptador em latão, registro ou válvula globo.	UND	1,00	R\$ 562,50	25,00%	R\$ 703,14	RS 703,14
10.53	SINAPI	02/2026	88485	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Paredes, Uma Demão. Af. 04/2023	M2	36,00	R\$ 4,38	25,00%	R\$ 5,47	RS 196,92
10.54	SINAPI	02/2026	104641	Pintura Latex Acrilica Economica, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af. 04/2023	M2	36,00	R\$ 10,71	25,00%	R\$ 13,38	RS 481,68
10.55	SINAPI	02/2026	3330	Dilante Epoxi	L	5,00	R\$ 50,14	25,00%	R\$ 62,67	RS 313,35
10.56	SINAPI	02/2026	88242	Ajudante De Pedreiro Com Encargos Complementares	H	8,00	R\$ 28,71	25,00%	R\$ 35,88	RS 287,04
10.57	SINAPI	02/2026	88309	Pedreiro Com Encargos Complementares	H	8,00	R\$ 36,23	25,00%	R\$ 45,27	RS 362,16
10.58	SINAPI	02/2026	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	32,00	R\$ 28,25	25,00%	R\$ 35,31	RS 1.129,92
10.59	SINAPI	02/2026	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	32,00	R\$ 36,07	25,00%	R\$ 45,08	RS 1.442,56
10.60	COTAÇÃO	09/2025	2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA FOTOLUMINESCENTE, 13X28 CM	UND	9,00	R\$ 24,47	25,00%	R\$ 30,58	RS 275,22
10.61	COTAÇÃO	09/2025	3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, 30 LEDS	UND	5,00	R\$ 32,33	25,00%	R\$ 40,41	RS 202,05
10.62	COTAÇÃO	09/2025	4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED 10 W COM 2 FAREJOS, 2200 LUMENS	UND	5,00	R\$ 95,38	25,00%	R\$ 119,22	RS 596,10

Item 16.0 e 17.0 – Pintura interna e externa

Os itens 16.0 e 17.0 referem-se aos serviços de pintura interna e externa, incluindo limpeza das superfícies, aplicação de fundo selador e demais etapas preparatórias necessárias.

O item 17.33 contempla a aplicação de massa corrida, seguida de lixamento, em todas as paredes internas em altura total, excetuando-se aquelas que receberão acabamento cerâmico. A qualidade da aplicação e do lixamento será devidamente verificada.

Os itens 17.34 e 16.33 referem-se à aplicação, com rolo, de tinta acrílica premium, sendo adotadas as seguintes especificações:

- Paredes internas: cor final Papel Picado;
- Paredes externas: cor final Ovelha, incluindo oitões;
- Elementos estruturais salientes na fachada, tais como vigas e pilares.

Todos os serviços de pintura interna e externa compreendem o fornecimento de materiais e a execução da mão de obra, conforme especificado.

PINTURA EXTERNA										RS 14.830,38
16.31	SINAPI	02/2026	99814	Limpeza De Superfície Piso Ou Parede Com Jato De Alta Pressão. Af. 10/2025	M2	580,90	R\$ 1,86	25,00%	R\$ 2,32	RS 1.347,69
16.32	SINAPI	02/2026	88411	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Pisos Com Presença De Vãos De Edifícios De Múltiplos Pavimentos. Af. 03/2024	M2	580,90	R\$ 4,53	25,00%	R\$ 5,66	RS 3.287,89
16.33	SINAPI	02/2026	88489	Pintura Latex Acrilica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af. 04/2023	M2	580,90	R\$ 14,04	25,00%	R\$ 17,55	RS 10.194,80
17	PINTURA INTERNA									RS 26.843,30
17.32	SINAPI	02/2026	99814	Limpeza De Superfície Piso Ou Parede Com Jato De Alta Pressão. Af. 10/2025	M2	592,60	R\$ 1,86	25,00%	R\$ 2,32	RS 1.374,83
17.33	SINAPI	02/2026	88411	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Pisos Com Presença De Vãos De Edifícios De Múltiplos Pavimentos. Af. 03/2024	M2	619,52	R\$ 4,53	25,00%	R\$ 5,66	RS 3.506,48
17.34	SINAPI	02/2026	88489	Pintura Latex Acrilica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af. 04/2023	M2	619,52	R\$ 14,04	25,00%	R\$ 17,55	RS 10.872,58
17.35	SINAPI	02/2026	88495	Emassamento Com Massa Latex, Aplicação Em Parede, Uma Demão, Lixamento Manual. Af. 04/2023	M2	619,52	R\$ 14,32	25,00%	R\$ 17,90	RS 11.089,41

Item 19.0 - Urbanização

Este item refere-se a urbanização do espaço externo da edificação, incluindo serviços de jardinamento, execução de passeios, rampas de acessibilidade, mobiliário urbano, elementos de contenção e proteção, bem como demais intervenções necessárias à qualificação do ambiente e ao atendimento às normas técnicas vigentes.



Será executado jardinamento nas laterais da edificação, conforme projeto arquitetônico, incluindo preparo do solo, correção, adubação e plantio das espécies especificadas, conforme o item 19.37. O jardim deverá ser composto por Capim-do-Texas (*Pennisetum setaceum* 'Rubrum'), com plantio intercalado entre exemplares na coloração verde e roxa. A execução deverá assegurar o adequado espaçamento entre mudas, bem como condições favoráveis ao desenvolvimento das espécies.

Deverão ser executadas:

- As muretas deverão ser executadas em concreto, com acabamento regular e pintura na parte interna conforme especificação do projeto arquitetônico.
- Mureta destinada ao abrigo e ocultação da lixeira, com altura e dimensões conforme projeto, na mureta será instalado o revestimento tijolinho retificado na parte externa (o mesmo instalado na fachada), deve ser aplicado na horizontal intercalando a paginação do mesmo, com rejunte de mesma cor e com espaçamento conforme orientações do fabricante;
- Mureta de contenção para canteiro, aplicando o plantio de vegetações as mesmas especificadas no item 19.36.

Item 19.41 refere-se aos bancos orgânicos com modelo construtivo em concreto moldado in loco com dimensões conforme projeto (qualquer dúvida referente aos bancos ou medidas do mesmo, deverá ser dirigido ao responsável técnico do projeto). O mesmo deve receber acabamento pintado em tinta acrílica preminum na cor Elefante.

Item 19.46 refere-se ao material e a instalação de mesas de xadrez com respectivos bancos em concreto, conforme projeto arquitetônico.

Item 19.45 refere-se a nova calçada no arruamento, devendo:

- Atender integralmente à ABNT NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
- Possuir piso tátil direcional e de alerta, conforme norma e ao item 19.40;
- Ser executada em concreto alisado, com acabamento uniforme, sem trepidações, desníveis ou irregularidades;
- Respeitar o alinhamento do arruamento existente.

A calçada interna, localizada no interior do lote, deverá seguir os mesmos critérios técnicos, com piso em concreto alisado, regular e contínuo, garantindo acessibilidade e segurança aos usuários.

Os itens 19.54 ao 19.62 correspondem ao material e mão de obra do deck externo localizado na área do jardim. O mesmo deve ser instalado sobre vigotas de madeira, imunizado e preparado para pintura em marrom escuro e com acabamento em verniz, conforme o item 19.62. Para acesso da rua para o deck, deverá ser executado o patamar e a rampa de acesso, atendendo às disposições da ABNT NBR 9050, considerando o desnível existente. (verificar projeto arquitetônico. As grades detalhadas no projeto estão especificadas no item 6.29 o mesmo seguirá o mesmo desenho dos guarda corpo inseridos na área externa da edificação, haverá um portão de abrir com duas folhas abrindo para dentro.



O item 19.47 refere-se ao material e mão de obra da marquise metálica com cobertura em vidro formando quadrados de 80x60, que será instalada na porta de acesso a academia, conforme projeto arquitetônico. A fixação será pela própria estrutura chumbada na parede e por tirante nas duas extremidades laterais, a fixação deverá ser compatíveis com o sistema estrutural proposto.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com:

- Projeto arquitetônico aprovado;
- Normas técnicas vigentes;
- Boas práticas de execução;
- Orientações da fiscalização da obra.

Os itens de urbanização estão descritos no item 19.0 inclui material e mão de obra.

19				URBANIZAÇÃO								R\$ 133.057,35
19.36	SINAPI	02/2026	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	54,00	R\$ 88,00	25,00%	R\$ 110,00			R\$ 5.940,00
19.37	SINAPI	02/2026	98521	Aplicação De Calfino Para Correção Do Ph Do Solo. Af_07/2024	M2	100,00	R\$ 0,41	25,00%	R\$ 0,51			R\$ 1.560,00
19.38	SINAPI	02/2026	105004	Rampa De Acessibilidade Em Concreto Moldado In Loco, Em Calçada Nova Com Largura Menor A 3,00 M, Fck 25Mpa, Com Piso Podotátil. Af_03/2024	M2	54,00	R\$ 143,12	25,00%	R\$ 178,90			R\$ 3.660,60
19.39	SINAPI	02/2026	87256	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaladas De Dimensões 60X60 Cm Aplicada em Ambientes De Área Até 5 M² E 10 M². Af_02/2023_Pe	M2	54,00	R\$ 71,15	25,00%	R\$ 88,94			R\$ 4.802,76
19.40	SINAPI	02/2026	104658	Piso Podotátil De Alerta Du Direcional, De Concreto, Assentado Sobre Argamassa. Af_03/2024	M2	47,34	R\$ 152,22	25,00%	R\$ 190,28			R\$ 9.007,88
19.41	SINAPI	02/2026	COMPOSIÇÃO 4	BANCO DE CONCRETO ARMADO	M2	9,13	R\$ 543,88	25,00%	R\$ 673,87			R\$ 6.207,21
19.42	SINAPI	02/2026	88411	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Panos Com Presença De Vãos De Edifícios De Múltiplos Pavimentos. Af_03/2024	M2	60,72	R\$ 4,53	25,00%	R\$ 5,66			R\$ 343,88
19.43	SINAPI	02/2026	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023	M2	60,72	R\$ 14,04	25,00%	R\$ 17,55			R\$ 1.065,64
19.44	SINAPI	02/2026	87734	Empboço Massa Única Em Argamassa Triapo 1:2:8, Preparo Manual, Aplicada Manualmente Em Panos Cegos De Fachada (Sem Presença De Vãos). Espessura De 25 Mm. Af_08/2022	M2	60,72	R\$ 51,94	25,00%	R\$ 64,92			R\$ 3.941,94
19.45	SINAPI	02/2026	34935	Empboço De Parede (Calçada) Du Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional. Espessura 8 Cm, Armado. Af_08/2022	M2	345,60	R\$ 39,56	25,00%	R\$ 124,45			R\$ 43.009,32
19.46	SINAPI	02/2026	103239	Instalação De Conjunto Com Mesa Para Xadrez E Quatro Bancos Pré-Fabricado De Concreto, Dimensões 90 Cm X 95 Cm (Medida E 20 Cm X 60 Cm (Bancos). Sobre Solo. Af_11/2021	UN	5,00	R\$ 314,51	25,00%	R\$ 393,14			R\$ 1.965,70
19.47	SINAPI	02/2026	102168	Telhado Em Vela Incolor, E = 8 Mm, Em Esquadria De Alumínio Du Pvc, Fixado Com Baguete, Conforme Projeto Arquitetônico.	M2	4,80	R\$ 322,40	25,00%	R\$ 403,14			R\$ 1.934,45
19.48	SINAPI	02/2026	103216	Instalação De Escorregador Metálico Em Tubos E Chapas De Apo Carbono, Instalado Sobre Piso De Concreto Existente. Af_10/2021	UN	2,00	R\$ 62,67	25,00%	R\$ 78,34			R\$ 156,88
19.49	SINAPI	02/2026	69470	Alvenaria De Blocos De Concreto Estrutural 14X19X39 Cm (Espessura 14 Cm), Fbk = 4,5 Mpa, Utilizando Colher De Pedreiro. Af_10/2022 (Floresta)	M2	10,27	R\$ 118,26	25,00%	R\$ 147,62			R\$ 1.518,47
19.50	SINAPI	02/2026	90283	Grout Fgfr=20 Mpa, Traço 1:2:10:4 (Em Massa Seca De Cimento Areia Grossa Brita (Q Aditivo) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L. Af_09/2021	M3	0,31	R\$ 664,62	25,00%	R\$ 830,79			R\$ 253,46
19.51	SINAPI	02/2026	103360	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Horizontal De 14X19X29 Cm (Espessura 14 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	M2	7,00	R\$ 101,76	25,00%	R\$ 127,20			R\$ 890,40
19.52	SINAPI	02/2026	87878	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Intemas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Triapo 1:3 Com Preparo Manual. Af_10/2022	M2	13,00	R\$ 6,10	25,00%	R\$ 7,62			R\$ 99,06
19.53	SINAPI	02/2026	87737	Empboço Massa Única Em Argamassa Triapo 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicada Manualmente Em Panos Cegos De Fachada (Sem Presença De Vãos). Espessura De 35 Mm. Af_08/2022	M2	13,00	R\$ 67,46	25,00%	R\$ 84,32			R\$ 1.096,16
19.54	SINAPI	02/2026	87244	Revestimento Cerâmico Para Paredes Externas Em Pastilhas De Porcelana 5 X 5 Cm (Placas De 30 X 30 Cm), Albradas A Pumo. Af_02/2023	M2	7,00	R\$ 262,20	25,00%	R\$ 327,75			R\$ 2.294,25
19.55	SINAPI	02/2026	88411	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Panos Com Presença De Vãos De Edifícios De Múltiplos Pavimentos. Af_03/2024	M2	5,00	R\$ 4,53	25,00%	R\$ 5,66			R\$ 28,30
19.56	SINAPI	02/2026	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023	M2	5,00	R\$ 14,04	25,00%	R\$ 17,55			R\$ 87,75
19.57	SINAPI	02/2026	COTAÇÃO	Lixeira tipo container com tampa, pedal sobre rodas e material resistente, capacidade de 1000L	UM	1,00	R\$ 1.132,00	25,00%	R\$ 1.415,04			R\$ 1.415,04
19.54	SINAPI	02/2026	105090	Piso De Madeira, Sobre Vigotas De Madeira Seção 7,5 X 15 Cm - Deck de madeira	M2	112,58	R\$ 214,69	25,00%	R\$ 268,37			R\$ 30.213,09
19.59	SINAPI	02/2026	102193	Lixamento De Madeira Para Aplicação De Fundo Du Pintura. Af_01/2021	M2	112,58	R\$ 2,55	25,00%	R\$ 3,18			R\$ 358,00
19.60	SINAPI	02/2026	102239	Pintura Impermeante Para Madeira. 1.Demão. Af_01/2021	M2	112,58	R\$ 14,44	25,00%	R\$ 18,05			R\$ 2.037,45
19.61	SINAPI	02/2026	102217	Pintura Tinta De Acabamento (Pigmentada) A Óleo Em Concreto, 2 Demãos. Af_01/2021	M2	112,58	R\$ 21,03	25,00%	R\$ 26,28			R\$ 2.958,60
19.62	SINAPI	02/2026	102203	Pintura Verniz Incolor/Aplaidico Em Madeira, Uso Interno E Externo. 1.Demão. Af_01/2021	M2	112,58	R\$ 12,23	25,00%	R\$ 15,28			R\$ 1.720,12

Esse item refere-se aos serviços finais de obra.

- Placa de registro histórico (ver modelo na Secretaria de Planejamento), com as informações a serem impressas.
- Limpeza geral de obra, interna e externa. Não serão aceitos entulhos ou resíduos de obra no local.

Todos os itens incluem material e mão de obra.



DAS MEDIÇÕES E INÍCIO DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Dúvidas deverão ser sanadas no processo licitatório, não aceitas posteriormente.

Sinapi base 02/2026

JOSIELLE DO PRADO
PRANDI:04945490929