



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Órgão requisitante: Secretaria de Transportes e Obras

Responsável pela Demanda: **Christian Ortiz de Souza**

1. Introdução

O Estudo Técnico Preliminar – ETP, é o documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação, que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução. Ele serve de base ao Termo de Referência a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

O ETP tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento de demanda registrada no Documento de Formalização da Demanda – DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar a tomada de decisão e o prosseguimento do respectivo processo de contratação.

2. Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público

A presente contratação tem por finalidade atender à necessidade de revitalização da Praça em Homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa, no Município de Curitiba/SC, visando à qualificação do espaço público, melhoria das condições de uso, circulação, permanência, acessibilidade, paisagismo e valorização urbana.

A praça possui relevância cultural e simbólica para o município, por representar uma homenagem ao centenário da imigração japonesa, sendo necessária a execução de melhorias físicas, ornamentais e paisagísticas que reforcem sua identidade visual e proporcionem melhores condições de utilização pela população.

3. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração

Não previsto, Precisa Incluir

4. Requisitos da Contratação



Estado de Santa Catarina
Prefeitura de Curitiba

Responsável técnico com habilitação;

Registro do profissional em CREA;

Não será permitida a subcontratação do item principal

5. Estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala

As quantidades estimadas para a contratação foram definidas com base no projeto, memorial descritivo, memória de cálculo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos da revitalização da Praça em Homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa.

A intervenção contempla os serviços necessários à requalificação do espaço público, incluindo serviços preliminares, demolições e remoções necessárias, execução de passeios e revestimentos, piso tátil, elemento ornamental tipo torii, paisagismo, acabamentos e demais serviços complementares previstos em projeto e orçamento.

6. Levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar

Para atendimento da demanda, foram analisadas alternativas relacionadas à manutenção da praça em suas condições atuais, à execução de intervenções pontuais e à realização de revitalização integrada do espaço.

Verificou-se que a revitalização integrada é a solução mais adequada, pois permite a compatibilização dos serviços, a padronização dos acabamentos e a melhoria das condições de uso, circulação, acessibilidade, paisagismo e valorização do espaço público.

A solução adotada contempla a execução dos serviços previstos em projeto, memorial descritivo e orçamento, incluindo elementos construtivos, ornamentais e paisagísticos compatíveis com a finalidade da praça e com a homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa.

Do ponto de vista técnico e econômico, a contratação em objeto único favorece a organização da execução, reduz o risco de retrabalhos e possibilita melhor aproveitamento dos recursos públicos disponíveis.



7. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação

Estima-se que a presente obra tenha um custo de aproximadamente R\$ 246.287,93 (Duzentos e quarenta e seis mil duzentos e oitenta e sete reais e noventa e três centavos).

8. Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso

A solução proposta consiste na revitalização da Praça em Homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa, contemplando a execução dos serviços previstos em projeto, memorial descritivo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos que integram o processo.

A intervenção abrangerá a requalificação do espaço público por meio da execução de serviços preliminares, demolições e remoções necessárias, regularização das áreas de intervenção, execução de passeios e revestimentos, implantação de piso tátil, paisagismo, acabamentos e instalação de elemento ornamental tipo torii, conforme especificações técnicas.

As intervenções propostas atendem às normas técnicas vigentes e foram definidas de modo a garantir funcionalidade, durabilidade e adequada integração da infraestrutura implantada ao espaço urbano existente.

Garantia de obra pelo prazo de 5 anos.

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Dado o tipo da obra, não verificamos possibilidade técnica de parcelamento, pois a execução como um todo é unitária. Em razão disso, optou-se pelo julgamento por preço global.

10. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis

A execução da obra resultará na qualificação da Praça em Homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa, promovendo melhores condições de uso, acessibilidade, permanência, segurança e valorização do espaço público.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura de Curitiba

A contratação em objeto único favorece a economicidade, pois permite melhor organização da execução, compatibilização dos serviços, padronização dos materiais e redução de retrabalhos.

Além disso, a solução proposta possibilita o melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis, garantindo maior controle técnico, eficiência na execução e adequada entrega da obra à população.

11. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual

A equipe técnica de engenharia (Secretaria de Planejamento e Urbanismo) já possui expertise suficiente para a fiscalização desta obra.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não se aplica ao projeto.

13. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável

Não identificamos impacto ambiental passível de licenciamento.

Não identificada a necessidade de logística reversa, ou reciclagem de bens e refugos. Desde que, a empresa contratada aproveite o leito existente das ruas.

14. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina

A contratação é adequada e necessária, pois visa à revitalização da Praça em Homenagem ao Centenário da Imigração Japonesa, espaço público de relevância urbana, paisagística e cultural para o Município de Curitiba/SC.

As intervenções previstas atendem à necessidade de qualificação do local, proporcionando melhores condições de uso, acessibilidade, segurança, permanência e valorização do espaço público, conforme projeto, memorial descritivo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura de Curitiba

Dessa forma, conclui-se pela viabilidade técnica e econômica da contratação, uma vez que a solução proposta é compatível com a finalidade pretendida e contribuirá para a adequada entrega da obra à população.

15. Técnico e/ou Equipe Técnica responsável pela elaboração deste E.T.P.

Nome: Laura Gabriela Albino de Almeida

Matrícula: 12411224

Cargo ou Função: Engenheira Civil

Curitiba/SC, 23 de julho de 2026.

Laura Gabriela Albino de Almeida

Engenheira Civil

Matrícula 12411224