PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E URBANISMO - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS/SC

TROCA DO TELHADO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL

NÃO DESONERADO

BDI: 25,00%

LOCAL: SANTA CATARINA

DATA BASE: JUNHO/2026

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (R$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 2.000,00**
1.1	COMPOSIÇÃO	COMP. - 1	Administração Local da obra	un.	1,00	500,00	25,00%	R$ 625,00	R$ 625,00
1.2	COMPOSIÇÃO	COMP. - 2	Mobilização com os equipamentos e funcionários.	un.	1,00	750,00	25,00%	R$ 937,50	R$ 937,50
1.3	COMPOSIÇÃO	COMP. - 3	Desmobilização da obra	un.	1,00	350,00	25,00%	R$ 437,50	R$ 437,50
2.0			**RETIRADA E DEMOLIÇÕES**						**R$ 4.871,37**
2.1	SINAPI	composição	Remoção de aparelho de ar condicionado	m³	2,00	R$ 92,00	25,00%	R$ 115,00	R$ 230,00
2.2	SINAPI	composição	Remoção de telhas de fibrocimento, de forma manual, e empilhamento.	m²	141,13	R$ 4,51	25,00%	R$ 5,64	R$ 795,62
2.3	SINAPI	composição	Remoção de calhas, sobre calhas, rufos e condutores de forma manual, e empilhamento.	m²	50,00	R$ 5,20	25,00%	R$ 6,49	R$ 324,50
2.4	SINAPI	97650	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	141,13	R$ 10,53	25,00%	R$ 13,15	R$ 1.856,21
2.5	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m³	12,60	R$ 75,05	25,00%	R$ 93,81	R$ 1.182,04
2.6	SINAPI	97628	Demolição de lajes, em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m³	1,10	R$ 351,27	25,00%	R$ 439,09	R$ 483,00
3.0			**COBERTURA**						**R$ 33.891,19**
3.1	SINAPI	100383	Fabricação e instalação de pontaletes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial de múltiplos pavimentos, incluso transporte vertical. af_10/2025	m²	141,13	R$ 47,38	25,00%	R$ 59,23	R$ 8.358,42
3.2	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_10/2025	m²	141,13	R$ 48,49	25,00%	R$ 60,61	R$ 8.554,24
3.3	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, incluso içamento.	m²	141,13	R$ 52,44	25,00%	R$ 65,55	R$ 9.251,07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E URBANISMO - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS/SC

TROCA DO TELHADO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL

NÃO DESONERADO

BDI: 25,00%

LOCAL: SANTA CATARINA

DATA BASE: JUNHO/2026

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (R$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.4	SINAPI	94223	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento.	m	20,07	R$ 92,46	25,00%	R$ 115,58	R$ 2.319,59
3.5	SINAPI	94226	Subcobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical.	m²	141,13	R$ 21,69	25,00%	R$ 27,11	R$ 3.826,39
3.6	SINAPI	94231	Sobre calhas em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m²	13,72	R$ 52,89	25,00%	R$ 66,11	R$ 907,13
3.7	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m	10,20	R$ 52,89	25,00%	R$ 66,11	R$ 674,35
4.0			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 756,55**
4.1	SINAPI	99813	Limpeza da Obra	m²	141,13	R$ 1,10	25,00%	R$ 1,38	R$ 194,05
			Caçamba de entulho (locação)	unid	1,00	R$ 450,00	25,00%	R$ 562,50	R$ 562,50
			TOTAL GERAL						**R$ 41.519,11**
			Curitibanos, 03 de setembro de 2026						

SILBERTO PROVESI:59348178920

Assinado de forma digital por SILBERTO PROVESI:59348178920
Dados: 2026.09.08 17:31:09 -03'00'