PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E URBANISMO - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS/SC

TELHADO DO CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

NÃO DESONERADO

BDI: 25,00%

LOCAL: SANTA CATARINA

DATA BASE: JUNHO/2026

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (R$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 1.112,50**
1.1	COMPOSIÇÃO	COMP. - 1	Administração Local da obra	un.	1,00	250,00	25,00%	R$ 312,50	R$ 312,50
1.2	COMPOSIÇÃO	COMP. - 2	Mobilização com os equipamentos e funcionários.	un.	1,00	320,00	25,00%	R$ 400,00	R$ 400,00
1.3	COMPOSIÇÃO	COMP. - 3	Desmobilização da obra	un.	1,00	320,00	25,00%	R$ 400,00	R$ 400,00
3.0			**COBERTURA**						**R$ 16.564,17**
3.1	SINAPI	100383	Fabricação e instalação de pontaletes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial de múltiplos pavimentos, incluso transporte vertical. af_10/2025	m²	25,00	R$ 47,38	25,00%	R$ 59,23	R$ 1.480,63
3.2	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_10/2025	m²	25,00	R$ 48,49	25,00%	R$ 60,61	R$ 1.515,31
3.3	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, incluso içamento.	m²	25,00	R$ 52,44	25,00%	R$ 65,55	R$ 1.638,75
3.5	SINAPI	94226	Subcobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical.	m²	25,00	R$ 21,69	25,00%	R$ 27,11	R$ 677,81
3.6	SINAPI	94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. af_06/2026	m	6,00	R$ 92,01	25,00%	R$ 115,01	R$ 690,08
3.7	SINAPI	94231	Sobre calhas em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m²	26,50	R$ 52,89	25,00%	R$ 66,11	R$ 1.751,98
3.8	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m	26,50	R$ 52,89	25,00%	R$ 66,11	R$ 1.751,98
	SINAPI	103354	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x14x24 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m²	12,00	R$ 116,60	25,00%	R$ 145,75	R$ 1.749,00
	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco,espessura de *15* cm. af_03/2024	m	10,30	R$ 85,13	25,00%	R$ 106,41	R$ 1.096,05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E URBANISMO - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS/SC

TELHADO DO CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

NÃO DESONERADO

BDI: 25,00%

LOCAL: SANTA CATARINA

DATA BASE: JUNHO/2026

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (R$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
	SINAPI	87894	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m²	24,00	R$ 9,16	25,00%	R$ 11,45	R$ 274,80
	SINAPI	104218	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm, acesso por andaime. af_08/2022	m²	24,00	R$ 67,66	25,00%	R$ 84,58	R$ 2.029,80
	SINAPI	88415	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	m²	24,00	R$ 4,68	25,00%	R$ 5,85	R$ 140,40
	SINAPI	104641	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	m²	24,00	R$ 10,84	25,00%	R$ 13,55	R$ 325,20
	SINAPI	98546	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica colada com asfalto derretido, uma camada, e=4mm. af_09/2023	m²	8,20	R$ 140,72	25,00%	R$ 175,90	R$ 1.442,38
4.0			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 34,38**
4.1	SINAPI	99813	Limpeza da Obra	m²	25,00	R$ 1,10	25,00%	R$ 1,38	R$ 34,38
			TOTAL GERAL						**R$ 17.711,05**
			Curitibanos, 03 de setenbro de 2026						

SILBERTO PROVESI:59348178920

Assinado de forma digital por SILBERTO PROVESI:59348178920
Dados: 2026.09.09 14:12:54 -03'00'