

DOCUMENTO DE OFICIALIZAÇÃO DA DEMANDA - DOD

Centro Licitante: Centro de Educação Superior do Alto Vale do Itajaí - CEAVI	
Responsáveis pela Demanda:	Matrícula:
1) Prof. Dr. Rogério Simões	364837002
2) Prof. Dr. João Marcos Bosi Mendonça de Moura	611834802
E-mail: dcj.ceavi@udesc.br Escolher um item.	
1. Objeto da Dispensa de Licitação	
Palestra: "Perícia Cautelar na Construção Civil: Prevenção de Litígios e Proteção ao Patrimônio"	
2. Descrições e quantidades	
A palestra será dia 24 de setembro de 2024 na Semana Acadêmica de Engenharia Civil 2024 da UDESC Alto Vale. O evento se iniciará às 14h00 com término previsto para às 15h00. Mais detalhes podem ser observados na fl. 0004 do processo SPGe 39522/2024, conforme segue:	
SEMANA ACADÊMICA DO CURSO DE ENGENHARIA CIVIL DA UDESC ALTO VALE Título da palestra: "Perícia Cautelar na Construção Civil: Prevenção de Litígios e Proteção ao Patrimônio". Palestrante: Eng. Sérgio Augusto Becke CONTEÚDO: Introdução: Quando se faz Vistoria Cautelar Judicial Desafios e Custos Gerados Vantagens da Vistoria Cautelar Extrajudicial Procedimento da Vistoria Cautelar Ética na Vistoria Cautelar Conteúdo do Laudo de Vistoria Benefícios conclusivos Duração: 50 minutos + 10 de perguntas e dúvidas	
3. Justificativa da necessidade da aquisição (interesse público):	
Após pesquisar profissionais renomados na área de Patologia das Construções, escolheu-se o palestrante o Sr. Sérgio Augusto Becke, para ministrar a palestra intitulada: "Perícia Cautelar na Construção Civil: Prevenção de Litígios e Proteção ao Patrimônio". São objetivos do evento: • Iniciação fundamentada e prática do profissional na Engenharia de Perícia, através de procedimentos técnicos, que permitam abordar a matéria de forma técnica e científica; • Demonstrar ao profissional a possibilidade de identificar as manifestações patológicas nas construções; • Disponibilizar técnicas de utilização de conceitos e resultados para a atividade desempenhada (perícia cautelar, vistorias, manifestações patológicas etc). Espera-se que alunos e profissionais tenham a oportunidade de aprofundar seus conhecimentos sobre perícia cautelar, entendendo as metodologias mais eficazes para a identificação precoce de problemas em obras e edificações. Essas informações são necessárias e importantes para evitar cometer prejuízos monetários para empresas e cidadãos. Importante ressaltar que o Sr. Sérgio Augusto Becke é um renomado profissional da área tema da SAEC 2024, além de ser Presidente da IBAPE-SC – Instituto Catarinense de Avaliações e Perícias de SC (Gestão 2024/2025). A IBAPE é uma das instituições mais prestigiadas no Brasil na área de engenharia diagnóstica, avaliações e perícias. A seguir um breve resumo de outras atuações do palestrante:	

- Presidente da ASCEA – Associação Sul Catarinense de Engenheiros e Arquitetos - Gestão 1996/1997; 2005/2006; 2017/2018;
- Atuando em AVALIAÇÕES E PERÍCIAS desde 1991– inclusive com acervo técnico de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) pelo Conselho de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA/SC), em Seguros, Perícias Judiciais (em toda Sta. Catarina), Avaliações para penhora, Avaliações de bens para patrimônio, Avaliações de Hipotecas (para empréstimos e garantias – INSS, Bancos,...) Perícias Técnicas de Estrutura do Imóvel, sempre usando Métodos e Técnicas de Avaliações e Perícias conforme Normas Brasileiras definidas pela ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

O profissional também tem experiência na realização de palestras, cursos e publicações na área:

- Palestra: Inspeção Predial – para engenheiros e arquitetos e síndicos - Entidade ASCEA -local: Inspetoria do CREA SC – Criciúma – ano 2023
- Palestra: Fotografia Forense – Seminário para associados do IBAPE e engenheiros arquitetos - palestra presencial e on line – ano 2024
- Autor do “MANUAL SAIBA IDENTIFICAR RACHADURAS”, Manual registrado no CREA-SC sob nº ART. 1578348-0 em 02.08.99;
- Autor do livro “A INFLUÊNCIA DAS VIBRAÇÕES SOBRE AS EDIFICAÇÕES” em 2015;
- Trabalho apresentado “O CASO DE UM VENTO FORTE” no XVII COBREAP - CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS – IBAPE/SC – 2013;
- Trabalho Aprovado no XXII COBREAP - CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS – IBAPE/SP – 2023 – Com o Título: AVALIAÇÃO DE TERRENOS PARCIALMENTE DESAPROPRIADOS
- Trabalho classificado no CONTECC – SOEA/CONFEEA 2024 FOTOGRAFIA FORENSE NA ENGENHARIA DE AVALIAÇÃO E PERÍCIA

Em síntese, trata-se de um profissional de destaque nacional na área de Engenharia Civil, em especial, na área temática da SAEC 2024 – “Patologia das Construções”. Portanto, a palestra terá o potencial de contribuir positivamente para a formação de nossos alunos, além de atender uma demanda da comunidade externa por evento sobre “Perícia Cautelar” e “Patologia das Construções”.

4. Previsão de data em que devem ser adquiridos os materiais e/ou serviços

A palestra será no dia 24 de setembro de 2024, na Semana Acadêmica de Engenharia Civil da UDESC Alto Vale (SAEC 2024).

5. O objeto a ser adquirido está previsto no Plano Anual de Compras?

(X) Sim () Não – Justificativa: Para realização da SAEC 2024 abordaremos o tema “Patologia das Construções”. É uma temática que tem ganhado cada vez mais destaque diante do aumento da judicialização e de litígios associados aos serviços de engenharia. Por isso, a palestra tem potencial de contribuir positivamente para a formação de alunos, professores e da comunidade externa.

6. Descrição do problema a ser resolvido ou da necessidade apresentada

A Perícia Cautelar é uma atividade técnica cada vez mais demandada pelo mercado diante do aumento de litígios associados aos serviços de engenharia. O evento possibilita uma introdução ao tema por meio da palestra de um profissional de renome, o Sr. Eng. Civ. Sérgio Augusto Becke, Presidente da IBAPE-SC – Instituto Catarinense de Avaliações e Perícias de SC (Gestão 2024/2025).

7. Anexos

- Ofício de solicitação à Direção de Administração da UDESC CEAVI (fls. 2 e 3);
- Proposta comercial (fls. 4 a 6);
- Currículo (fls. 7 a 12).
- Diploma de Especialização (fls. 13 e 14);
- Comprovante de endereço, RG e CPF (fls. 15 e 16);
- Dados do contratado (fl. 17).

Responsáveis pela Formalização da Demanda	
Responsável pela Formalização da Demanda	Chefia Imediata
Nome: Prof. Dr. João Marcos Bosi Mendonça de Moura Matrícula: 611834802 Função: Professor <i>Assinado Digitalmente</i>	Nome: Prof. Dr. Rogério Simões Matrícula: 364837002 Função: Chefe de Departamento de Engenharia Civil <i>Assinado Digitalmente</i>