

	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA - SEMOBI DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO - DER-ES	Edição	Revisão
		2026	R0

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS

PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 32,60
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,57
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,68
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 12,28
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,63
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 15,12
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 3,20
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,54
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 4,44
PROJETO SIST. CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 7,54
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 3,82
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,48
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,63
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,73

PROJETOS DE EDIFÍCIOS ESPORTIVOS (inclusive ginásios)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 28,16
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 5,67
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,68
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSANITARIO	M2	R\$ 6,63
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 1,48
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 12,11
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,46
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 2,01
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 2,01
PROJETO SIST. CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 6,09
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 2,01
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,48
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 5,81

PROJETO DE QUADRAS ESPORTIVAS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 23,86
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 4,90
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 9,83
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 11,12
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,29
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 4,90

	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA - SEMOBI DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO - DER-ES	Edição	Revisão
		2026	R0

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS

PROJETOS PARA EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 32,60
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,57
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,68
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 12,28
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,63
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 13,28
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,89
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,29
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 3,38
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 6,63
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,83
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 5,35
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,27
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,73

PROJETO DE EDIFÍCIOS MILITARES (exclusive penitenciárias)		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 32,60
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,28
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,14
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 12,28
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,63
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 13,28
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,83
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,29
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 3,38
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 6,63
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,83
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 5,35
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,27
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,73

	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA - SEMOBI DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO - DER-ES	Edição	Revisão
		2026	R0

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS

PROJETOS DE EDIFÍCIOS HOSPITALARES E SAÚDE

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 47,45
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 9,76
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,85
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 14,66
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 3,20
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 22,77
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 4,54
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 6,01
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 6,01
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 11,29
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 6,01
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 4,20
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 10,55
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 6,93
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE CHAMADA DE ENFERMEIRA	M2	R\$ 1,48
PROJETO DE GASES MEDICINAIS	M2	R\$ 1,09
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 8,72

PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 32,60
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,47
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,85
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 12,28
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,83
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 13,28
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,83
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,29
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 3,38
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 6,63
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,83
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 5,35
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,27
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,73

	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA - SEMOBI DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO - DER-ES	Edição	Revisão
		2026	R0

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS

PROJETOS DE EDIFÍCIOS DE PENITENCIÁRIAS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 36,78
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 7,46
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,75
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 16,40
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 13,57
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,89
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 20,49
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,83
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 5,46
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 5,46
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 10,29
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 6,38
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,83
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 6,09
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE AUTOMAÇÃO INCLUINDO CONTROLE DE ACESSO E INTRUSÃO PERIMETRAL	M2	R\$ 4,43
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 7,74

PROJETO DE RESTAURO DE EDIFÍCIO HISTÓRICO OU DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 64,84
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 12,47
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 39,41
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 32,60
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 24,42
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 5,09
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 26,51
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 5,46
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 8,49
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 6,57
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 13,19
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 6,57
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 3,56
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 10,29
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 5,35
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 6,57
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 13,28

	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA - SEMOBI DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO - DER-ES	Edição	Revisão
		2026	R0

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS

PROJETOS DIVERSOS

IMPLEMENTOS(S) EXTERNOS E PAISAGISMO

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ELÉTRICO	M2	R\$ 3,92
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS (PARA IMPLEMENTOS EXTERNOS)	M2	R\$ 2,83
PROJETO DE TELECOMUNICAÇÕES	M2	R\$ 1,17
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 2,89
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS (PARA IMPLEMENTOS EXTERNOS)	M2	R\$ 2,01
PROJETO DE TERRAPLENAGEM	M2	R\$ 2,99
PROJETO DE DRENAGEM	M2	R\$ 3,38
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 1,17
PROJETO DE URBANISMO (MUROS, CALÇADAS, PAVIMENTAÇÕES, CANTEIROS, ACESSOS, OUTROS)	M2	R\$ 5,21
PROJETO DE PAISAGISMO (ESPÉCIES, PORTES, QUANTIDADES, MOBILIÁRIO EXTERNO E ACESSÓRIOS)	M2	R\$ 3,27

COMUNICAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO DE SINALIZAÇÃO (INTERNO E EXTERNO)	M2	R\$ 5,09

MAQUETE ELETRÔNICA

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
MAQUETE ELETRONICA – (Imagem 3D)	M2	R\$ 5,21

OBSERVAÇÕES:

*As diretrizes para elaboração de orçamento encontram-se disponíveis no site der.es.gov.br, em "FAÇA CERTO".