

Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto

Relatório de Disputa de Licitação Pública

Edital nº 022/2025 – Processo 022/2025 – Lote 1

Modalidade	Pregão (Setor público)
Promotor	Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto
Unidade compradora	Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto
Endereço – UF	Rua Erwino Menegotti 85 até 478/479, Chico de Paulo, Jaraguá do Sul - SC, CEP: 89254-000
Finalidade da Licitação	Registro de Preços para Bens ou Serviços Comuns
Utiliza recursos da União (verba federal)	Não
Nome do pregoeiro / Agente de Contratação	Madeline Durgant Tesser Espanhol
Telefone	(47) 2106 - 9173
E-mail	madeline.tesser@samaejs.com.br
Configurações Gerais da Licitação:	
Critério de participação dos licitantes	Ampla participação
Direito de Prioridade para ME-EPP local ou regional	Sim
Critérios de julgamento da proposta e lance	Menor Preço
Prazo de Validade da Proposta	60 dias
Data e hora para o início do recebimento de propostas	19/02/2025 às 08:00:00
Data e hora para o término do recebimento de propostas	06/03/2025 às 08:45:00
Data e hora para abertura e análise de propostas	06/03/2025 às 09:00:00
Data e hora para o início de lances (disputa)	06/03/2025 às 09:01:00
Modo de Disputa	Aberto
As propostas e lances consideram o valor	Global do Lote
Redefinição dos valores dos itens ao término da licitação	Não
Exigência obrigatória de informar marca dos itens ofertados	Não
Preço de Referência	Sim
Informação da ficha técnica do objeto	Não exigir de nenhum participante
Envio de arquivo com a proposta final ao término da licitação	Não
Critério de definição de variação mínima entre os lances	0,00
Amparo Legal	Lei 14.133/2021, Art. 28, I - (pregão eletrônico)

Histórico da Licitação

Situação	Homologado / Encerrado em 14/03/2025 às 11:32:27
-----------------	--

Vencedor da Licitação

Nome/Razão Social	Documento do Licitante	Cidade – UF	Valor Contratado	Responsável	Telefone	E-mail

Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	04.022.874/0001-09	Jaraguá do Sul - SC	R\$ 754.999,00	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	(47) 3279 - 5775	leia@maklers.com.br
---	--------------------	---------------------	----------------	---	------------------	---------------------

Participantes (ordem alfabética)

Nome/ Razão Social	Apelido	Documento	Email	Cidade - UF	Telefone
CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	Participante 2	51.482.170/0001-90	obrasconstrutoraferreira@gmail.com	Itumbiara - GO	(19) 9717 - 2004
CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	Participante 3	21.050.110/0001-38	construtorasalulopes@gmail.com	Mauá da Serra - PR	(42) 9990 - 1207
INIK MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA	Participante 6	39.515.841/0001-77	inik.licit@gmail.com	Contenda - PR	(41) 3589 - 2226
L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	Participante 5	51.948.617/0001-74	ldaconstrucaoepintura@gmail.com	Sumaré - SP	(55) 1997 - 1039
SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	Participante 1	27.351.679/0001-10	contato@andreiaabreuadvocacia.com.br	Bombinhas - SC	(47) 9885 - 2027
STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Participante 4	04.022.874/0001-09	leia@maklers.com.br	Jaraguá do Sul - SC	(47) 3279 - 5775

Propostas iniciais registradas (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Classificado
05/03/2025	13:54:16	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 1.091.896,96	Sim
05/03/2025	16:07:02	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 1.091.896,96	Sim
05/03/2025	16:13:50	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 1.050.850,00	Não
05/03/2025	16:58:11	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 1.091.896,60	Sim
05/03/2025	18:36:31	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 1.022.881,00	Sim
06/03/2025	08:38:06	Participante 6 - INIK MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA	R\$ 1.091.896,96	Sim

Lances Registrados (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Classificado
06/03/2025	09:05:27	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 1.022.880,00	Sim
06/03/2025	09:05:54	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 1.022.879,00	Sim
06/03/2025	09:05:58	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 1.022.879,00	Sim
06/03/2025	09:06:11	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 1.022.000,00	Sim
06/03/2025	09:06:17	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 1.000.000,00	Sim
06/03/2025	09:06:27	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 999.999,00	Sim
06/03/2025	09:06:39	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 999.998,00	Sim
06/03/2025	09:06:46	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 999.997,00	Sim
06/03/2025	09:06:57	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 999.900,00	Sim
06/03/2025	09:07:01	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 990.000,00	Sim
06/03/2025	09:07:18	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 989.000,00	Sim

06/03/2025	09:07:29	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 988.999,00	Sim
06/03/2025	09:07:41	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 988.998,00	Sim
06/03/2025	09:07:54	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 900.000,00	Sim
06/03/2025	09:08:07	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 895.000,00	Não
06/03/2025	09:08:38	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 894.999,00	Sim
06/03/2025	09:08:54	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 894.998,00	Sim
06/03/2025	09:09:27	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 894.997,00	Sim
06/03/2025	09:09:31	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 894.500,00	Sim
06/03/2025	09:09:45	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 894.499,00	Sim
06/03/2025	09:10:04	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 894.498,00	Sim
06/03/2025	09:10:05	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 894.498,00	Sim
06/03/2025	09:10:31	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 894.497,00	Sim
06/03/2025	09:10:35	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 894.496,00	Sim
06/03/2025	09:10:41	Participante 6 - INIK MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA	R\$ 1.091.800,00	Sim
06/03/2025	09:10:44	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 894.495,00	Sim
06/03/2025	09:10:52	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 894.494,00	Sim
06/03/2025	09:10:59	Participante 2 - CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 894.493,00	Sim
06/03/2025	09:11:15	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 982.700,00	Sim
06/03/2025	09:11:24	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 800.000,00	Sim
06/03/2025	09:12:19	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 815.000,00	Sim
06/03/2025	09:13:33	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 810.000,00	Sim
06/03/2025	09:14:06	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 755.000,00	Sim
06/03/2025	09:14:14	Participante 1 - SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	R\$ 795.000,00	Sim
06/03/2025	09:14:48	Participante 5 - L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 799.000,00	Sim
06/03/2025	09:15:24	Participante 4 - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 754.999,00	Sim
06/03/2025	09:15:59	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 700.000,00	Sim
06/03/2025	09:16:41	Participante 3 - CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	R\$ 669.900,00	Não

Mensagens enviadas (ordem cronológica)

Data	Hora	Descrição
19/02/2025	08:01:18:359	Sistema - O pregão está aberto para receber propostas iniciais de preços dos participantes
06/03/2025	08:45:09:256	Sistema - Encerrado o prazo para o recebimento de proposta
06/03/2025	09:01:05:024	Sistema - Iniciada a etapa de análise das propostas apresentadas pelos participantes para o lote 1
06/03/2025	09:02:05:236	Pregoeiro - Bom dia!
06/03/2025	09:03:37:820	Pregoeiro - Mantenham-se atentos ao chat até o final da licitação, posso convocá-los a qualquer momento.
06/03/2025	09:04:17:980	Pregoeiro - Vamos iniciar a fase de lances.
06/03/2025	09:05:13:452	Sistema - Etapa de lances iniciada
06/03/2025	09:08:34:939	Participante 1 - FAVOR cancelar meu último lance, foi equivocado
06/03/2025	09:09:48:774	Pregoeiro - A solicitação de cancelamento da proposta/lance do Participante 1 foi aceita pelo Pregoeiro. Aguardamos que o Participante 1 cadastre nova proposta/lance. Justificativa: Licitante solicitou cancelamento do lance dado equivocadamente..
06/03/2025	09:13:13:267	Sistema - Dou-lhe uma para encerrar
06/03/2025	09:13:33:125	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:14:06:412	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:14:14:276	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:14:48:293	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:15:24:957	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais

06/03/2025	09:15:59:163	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:16:41:975	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
06/03/2025	09:18:41:975	Sistema - Iniciada a etapa de aceitação da melhor proposta
06/03/2025	09:18:42:738	Sistema - Participante 3 redefina os valores dos itens para esse lote por meio do botão "Redefinir valores dos itens"
06/03/2025	09:20:11:181	Pregoeiro - Aguardo redefinição dos valores dos itens no sistema.
06/03/2025	09:25:39:975	Sistema - Participante 3 redefiniu os valores dos itens após o término da licitação
06/03/2025	09:25:50:298	Participante 3 - OK
06/03/2025	09:26:08:819	Sistema - Iniciados os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA
06/03/2025	09:26:08:823	Sistema - Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
06/03/2025	09:28:06:328	Sistema - O Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
06/03/2025	09:28:42:383	Participante 3 - PODERIA ABRIR NOVAMENTE, FOI ERRADO
06/03/2025	09:29:01:062	Participante 3 - TENHO PRAZO DE 2 HORAS
06/03/2025	09:29:01:719	Sistema - Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
06/03/2025	09:29:31:742	Pregoeiro - Gentileza faça a inclusão correta.
06/03/2025	09:36:53:720	Participante 3 - AS DECLARACOE SAO SUBSTITUIDAS QUANDO DECLARAMOS NO INICIO DA PROPOSTA
06/03/2025	09:38:59:840	Pregoeiro - Deve incluir conforme solicitado no edital.
06/03/2025	10:33:08:614	Sistema - O Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
06/03/2025	10:33:38:381	Participante 3 - ADICIONEI OS DOCUMENTOS EM ZIP
06/03/2025	10:38:17:129	Pregoeiro - Gentileza aguardar a análise.
06/03/2025	11:10:06:496	Pregoeiro - Prezados, tendo em vista que estou aguardando diligências em relação a documentação de qualificação técnica, vou suspender a sessão e retornamos as 13h15min. Todos convocados a retornar.
06/03/2025	11:10:48:418	Pregoeiro - Lote 1 suspenso temporariamente, pelo motivo: Aguardando diligência.. Retorno da sessão Sine Die.
06/03/2025	11:11:20:111	Pregoeiro - Agendado Lote 1 suspenso. Pelo motivo Retorno da sessão.. Agendado retorno da sessão no dia 06/03/2025 às 13:15:00
06/03/2025	13:15:04:196	Pregoeiro - Retorno da sessão: o lote 1 foi reiniciado!
06/03/2025	13:17:51:727	Pregoeiro - Boa tarde
06/03/2025	13:28:48:336	Pregoeiro - Inabilitação do Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA: Prezados, após análise dos documentos de habilitação recebemos o seguinte parecer da área técnica: "Analisando a documentação apresentada pela empresa participante, entendo que com relação à qualificação técnica operacional, devidamente descrito no item 11.5.5., "d", a comprovação deve ser por Atestado, devidamente acompanhado de Certidão de Acervo Técnico em nome da empresa proponente, com quantidade mínima de 8.000 m². Após análise dos atestados e certidões apresentadas, verifica-se que apenas as certidões de número 1720240007310 e 1720240007228 estão em nome da Construtora Salu Lopes LTDA, e somam aproximadamente 2.678,41 m² de área de serviço de pintura. Desta forma, entendo que a empresa participante não atende a qualificação técnica operacional solicitada no edital. Sendo assim, a empresa está inabilitada.;
06/03/2025	13:28:48:436	Sistema - Foi identificado fornecedor estabelecido local ou regionalmente Participante 4, conforme edital, que se declarou nesta condição no momento do Cadastro da Proposta. O Edital deste pregão prevê a aplicação do direito de prioridade de contratação para as ME/EPPs sediadas local ou regionalmente, até o limite de 10% (dez por cento) do melhor preço, conforme disposto no §3º do Artigo 48 da Lei Complementar 123/2006 (Incluído pela Lei Complementar nº 147, de 2014).
06/03/2025	13:28:48:476	Sistema - Após inabilitação do Participante CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA, foi iniciado os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
06/03/2025	13:28:48:479	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
06/03/2025	13:28:48:479	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA redefina os valores dos itens

		para esse lote por meio do botão "Redefinir valores dos itens"
06/03/2025	13:29:16:531	Pregoeiro - Sr. licitante 04, redefina os valores dos itens.
06/03/2025	13:29:41:668	Participante 4 - boa tarde
06/03/2025	13:52:41:009	Sistema - O Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
06/03/2025	13:53:21:890	Pregoeiro - Sr. licitante redefina os valores dos itens.
06/03/2025	13:57:00:472	Pregoeiro - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA redefina os valores dos itens para esse lote por meio do botão "Redefinir valores dos itens"
06/03/2025	14:15:27:032	Pregoeiro - No aguardo.
06/03/2025	14:20:04:246	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA redefiniu os valores dos itens após o término da licitação
06/03/2025	14:29:18:294	Pregoeiro - Sr. licitante gentileza incluir a proposta readequada conforme modelo do Anexo XIII do edital através do comando a seguir.
06/03/2025	14:29:24:499	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, insira novos documentos de ficha técnica através do botão "Adicionar novos documentos de ficha técnica" disponibilizado nas ações
06/03/2025	14:34:25:014	Participante 4 - ok
06/03/2025	14:40:08:494	Pregoeiro - Sr. licitante, a Certidão de Falência e Concordata foi emitida em 26/03/2024. Vocês possuem a certidão atualizada?
06/03/2025	14:48:14:763	Participante 4 - Sim, foi anexada a errada
06/03/2025	14:49:15:664	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
06/03/2025	14:49:41:538	Pregoeiro - Gentileza incluir o documento correto para análise.
06/03/2025	14:50:02:108	Pregoeiro - Aguardo a proposta readequada também.
06/03/2025	14:52:42:030	Sistema - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA incluiu arquivo de ficha técnica
06/03/2025	14:53:11:727	Participante 4 - enviado
06/03/2025	14:59:05:665	Sistema - O Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
06/03/2025	15:06:38:596	Pregoeiro - Sr. licitante, a CND da União está vencida, ocorreu o mesmo?
06/03/2025	15:10:43:404	Participante 4 - não, a certidão federal esta toda ok, porém como venceu no dia 28/02 ainda não conseguimos emitir a atualizada devido ao feriadão dos bancos. Tenho todos os comprovantes do CAC que esta tudo ok, porém deve sair entre hoje ou amanhã. Temos que usufruir da lei por sermos EPP e consequentemente usar os 5 dias que nos permite a lei.
06/03/2025	15:31:24:646	Pregoeiro - Prezados, tendo em vista se tratar de ME/EPP, a empresa tem o prazo de cinco dias úteis para apresentar a CND Federal, a documentação de Qualificação técnica está em análise pela área técnica. Quanto ao ICMS realizamos diligência e está correto. Os demais documentos estão de acordo com as exigências editalícias. O prazo para apresentar a CND Federal é até dia 13/03/2025. O lote ficará ativo para que possa inserir o documento. Sendo assim, a reabertura da sessão irá acontecer dia 14/03/2025 as 09h.
06/03/2025	15:32:13:710	Pregoeiro - Todos convocados a retornar dia 14/03/2025 as 9h.
06/03/2025	15:32:49:562	Pregoeiro - Vou deixar o comando aberto para inclusão do documento.
06/03/2025	15:32:56:747	Sistema - Participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, insira novos documentos de ficha técnica através do botão "Adicionar novos documentos de ficha técnica" disponibilizado nas ações
10/03/2025	11:33:48:541	Sistema - STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA incluiu arquivo de ficha técnica
14/03/2025	09:01:53:013	Participante 4 - Bom dia
14/03/2025	09:03:15:310	Pregoeiro - Bom dia
14/03/2025	09:04:04:886	Pregoeiro - Recebemos a análise da área técnica com parecer favorável aos documentos de qualificação técnica.
14/03/2025	09:04:46:984	Pregoeiro - Recebemos também dentro do prazo estipulado a Certidão Federal, a qual está correta.
14/03/2025	09:05:10:204	Pregoeiro - Os demais documentos estão de acordo com as exigências editalícias.
14/03/2025	09:05:37:355	Pregoeiro - Sendo assim, declaro a empresa STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA vencedora para o lote.
14/03/2025	09:05:43:212	Sistema - Iniciada a etapa para os participantes manifestarem a intenção de interpor recursos. Tempo mínimo de 10 minutos.

14/03/2025	09:08:21:833	Participante 1 - Onde localizo os documentos da empresa vencedora para verificação?
14/03/2025	09:09:14:352	Pregoeiro - Dentro da aba "Ficha Técnica" e em "Documentos de Habilitação"
14/03/2025	09:09:50:247	Pregoeiro - Na coluna "Opções".
14/03/2025	09:10:21:513	Participante 1 - Obrigada
14/03/2025	09:12:57:654	Participante 1 - Manifesto interesse na interposição de recurso, tendo em vista a necessidade da empresa comprovar a exequibilidade da sua proposta, uma vez que o desconto ofertado foi superior a 25% do valor orçado.
14/03/2025	09:14:13:985	Pregoeiro - Gentileza fazer a manifestação no sistema em campo próprio.
14/03/2025	09:16:15:224	Sistema - (Recurso): SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA, informa que vai interpor recurso, Manifesto interesse na interposição de recurso, tendo em vista a necessidade da empresa demonstrar a exequibilidade da proposta, uma vez que o desconto ofertado é superior a 25% do valor da licitação..
14/03/2025	09:16:46:299	Participante 4 - item 10.15 do edital fala em 50%
14/03/2025	09:19:09:876	Participante 1 - Assiste razão ao participante 4, retiro a manifestação acerca do recurso.
14/03/2025	09:20:32:809	Pregoeiro - Posso negar a intenção de recurso Sr. licitante 01?
14/03/2025	09:25:43:089	Pregoeiro - Tendo em vista a manifestação sobre a desistência acerca do recurso o processo segue para as demais etapas como adjudicação e homologação.
14/03/2025	09:26:30:713	Pregoeiro - (Recurso): A intenção de recurso do participante SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA foi negada pelo Pregoeiro, Licitante solicitou via chat a retirada da manifestação de recurso..
14/03/2025	09:26:42:986	Sistema - Não consta neste lote nenhuma manifestação de interposição de recurso, ficando disponível ao promotor, o comando para adjudicar o lote
14/03/2025	09:26:42:987	Sistema - Iniciado os procedimentos para adjudicação do lote em favor do participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
14/03/2025	09:27:14:432	Pregoeiro - O lote foi aberto para cadastro de reserva pelo pregoeiro.
14/03/2025	09:32:11:733	Pregoeiro - A adjudicação e homologação são realizados pela autoridade competente. O cadastro reserva ficará aberto por duas horas.
14/03/2025	09:32:17:779	Pregoeiro - Até mais.
14/03/2025	09:40:46:413	Participante 4 - ok, obrigada!
14/03/2025	11:32:19:765	Autoridade Competente - Lote adjudicado ao vencedor participante STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Iniciada a homologação da licitação.
14/03/2025	11:32:27:008	Autoridade Competente - O(s) lote(s) 1 foi(ram) homologado(s).

Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto

ATA DE SESSÃO

Pregão (Setor público) - Edital nº 022/2025 - Processo nº 022/2025

Ao(s) 6 dia(s) do mês de Março do ano de 2025, no endereço eletrônico www.bbmnet.com.br | www.novobbmnet.com.br (acesso licitações públicas), nos termos da convocação do Aviso e Edital de licitação supra mencionado, reuniram-se o Pregoeiro / Agente de contratação, Sr(a). Madeline Durgant Tesser Espanhol do(a) Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto, inscrito no CNPJ sob o nº 84.438.381/0001-85, para proceder a sessão pública de Pregão (Setor público) com o objetivo de Registro de Preços para Bens ou Serviços Comuns, conforme especificações e quantidades definidas no instrumento convocatório / edital. As informações relacionadas a Sessão Pública do(a) Pregão (Setor público), após o seu encerramento, são as seguintes:

Ata gerada as 11:32:46 AM do dia 14 de Março de 2025

PARTICIPANTES:

Nome / Razão social e Documento do Licitante (em ordem alfabética)

CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	51.482.170/0001-90
CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	21.050.110/0001-38
INIK MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA	39.515.841/0001-77
L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	51.948.617/0001-74
SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	27.351.679/0001-10
STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	04.022.874/0001-09

LOTE 1 - Homologado

Critério de Participação: Ampla participação - **Critério de fechamento:** Global do Lote

Item nº 1 - Objeto: ANDAIME PARA REALIZAÇÃO DE PINTURA EM PAREDES EXTERNAS - 5 METROS DE ALTURA MÉDIA DE PINTURA E UTILIZAÇÃO MENSAL (6 MONTAGENS E DESMONTAGENS)

Quantidade: 12 Preço unitário: R\$ 943,00 Valor Final: R\$ 11.316,00 Marca/Modelo:

Item nº 2 - Objeto: PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA - LIXAMENTO, LIMPEZA E FUNDO SELADOR

Quantidade: 16.000 Preço unitário: R\$ 6,59 Valor Final: R\$ 105.440,00 Marca/Modelo:

Item nº 3 - Objeto: MASSA NIVELADORA PREMIUM PARA PAREDES EXTERNAS E INTERNAS

Quantidade: 800 Preço unitário: R\$ 25,03 Valor Final: R\$ 20.024,00 Marca/Modelo:

Item nº 4 - Objeto: APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃO (EXTERNO)

Quantidade: 2.000 Preço unitário: R\$ 28,48 Valor Final: R\$ 56.960,00 Marca/Modelo:

Item nº 5 - Objeto: EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL (INTERNO)

Quantidade: 1.000 Preço unitário: R\$ 17,17 Valor Final: R\$ 17.170,00 Marca/Modelo:

Item nº 6 - Objeto: PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

Quantidade: 16.000 Preço unitário: R\$ 11,00 Valor Final: R\$ 176.000,00 Marca/Modelo:

Item nº 7 - Objeto: PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS

Quantidade: 500 Preço unitário: R\$ 13,23 Valor Final: R\$ 6.615,00 Marca/Modelo:

Item nº 8 - Objeto: LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA

Quantidade: 1.500 Preço unitário: R\$ 9,48 Valor Final: R\$ 14.220,00 Marca/Modelo:

Item nº 9 - Objeto: PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)

Quantidade: 1.500 Preço unitário: R\$ 23,26 Valor Final: R\$ 34.890,00 Marca/Modelo:

Item nº 10 - Objeto: PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)

Quantidade: 1.500 Preço unitário: R\$ 47,42 Valor Final: R\$ 71.130,00 Marca/Modelo:

Item nº 11 - Objeto: PINTURA DE MEIO FIO COM TINTA POLIURETANO ACRÍLICO BRILHANTE

Quantidade: 9.000 Preço unitário: R\$ 3,96 Valor Final: R\$ 35.640,00 Marca/Modelo:

Item nº 12 - Objeto: PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA FOSCO

Quantidade: 4.000 Preço unitário: R\$ 2,11 Valor Final: R\$ 8.440,00 Marca/Modelo:

Item nº 13 - Objeto: PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI

Quantidade: 300 Preço unitário: R\$ 54,08 Valor Final: R\$ 16.224,00 Marca/Modelo:

Item nº 14 - Objeto: PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL

Quantidade: 300 Preço unitário: R\$ 5,70 Valor Final: R\$ 1.710,00 Marca/Modelo:

Item nº 15 - Objeto: PINTURA COM TINTA EPOXI MICROBIANA PARA APLICAÇÃO EM LABORATÓRIOS - INCLUSO CATALISADOR E MÃO DE OBRA DE APLICAÇÃO

Quantidade: 2.200 Preço unitário: R\$ 29,63 Valor Final: R\$ 65.186,00 Marca/Modelo:

Item nº 16 - Objeto: PINTURA DE FILTROS DE ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA COM TINTA ESPECIAL COM

CERTIFICADO DE POTABILIDADE

Quantidade: 2.300

Preço unitário:R\$ 49,58

Valor Final:R\$ 114.034,00

Marca/Modelo:

Valor Global (final):R\$ 754.999,00

Observação, 'Preço unitário' e 'Valor Final' dos itens podem sofrer arredondamentos

CLASSIFICAÇÃO DOS PARTICIPANTES

Nome/Razão Social	Apelido	Documento do Licitante	Oferta Inicial	Oferta Final	Marca	ME/EPP
STARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Participante 4	04.022.874/0001-09	R\$ 1.091.896,60	R\$ 754.999,00	Sem Marca	Sim
SERGIO SOLUCOES PREDIAIS LTDA	Participante 1	27.351.679/0001-10	R\$ 1.091.896,96	R\$ 795.000,00	Sem Marca	Sim
L.D.A PINTURA W CONSTRUÇÕES LTDA	Participante 5	51.948.617/0001-74	R\$ 1.022.881,00	R\$ 799.000,00	Sem Marca	Sim
CONSTRUTORA FERREIRA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	Participante 2	51.482.170/0001-90	R\$ 1.091.896,96	R\$ 894.493,00	Sem Marca	Sim
INIK MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA	Participante 6	39.515.841/0001-77	R\$ 1.091.896,96	R\$ 1.091.800,00	Sem Marca	Sim

PARTICIPANTE(S) DESCLASSIFICADO(S)

Nenhum participante foi desclassificado neste lote.

PARTICIPANTE(S) INABILITADO(S)

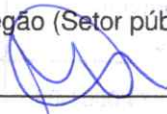
Nome/Razão Social	Apelido	Documento do Licitante	Oferta Inicial	Oferta Final	Marca	ME/EPP
CONSTRUTORA SALU LOPES LTDA	Participante 3	21.050.110/0001-38	R\$ 1.050.850,00	R\$ 669.900,00	Sem Marca	Sim
Justificativa						
Prezados, após análise dos documentos de habilitação recebemos o seguinte parecer da área técnica: "Analisando a documentação apresentada pela empresa participante, entendo que com relação à qualificação técnica operacional, devidamente descrito no item 11.5.5., "d", a comprovação deve ser por Atestado, devidamente acompanhado de Certidão de Acervo Técnico em nome da empresa proponente, com quantidade mínima de 8.000 m². Após análise dos atestados e certidões apresentadas, verifica-se que apenas as certidões de número 1720240007310 e 1720240007228 estão em nome da Construtora Salu Lopes LTDA, e somam aproximadamente 2.678,41 m² de área de serviço de pintura. Desta forma, entendo que a empresa participante não atende a qualificação técnica operacional solicitada no edital. Sendo assim, a empresa está inabilitada."						

RECURSOS DO LOTE

Nenhum participante registrou intenção de interpor recurso neste lote.

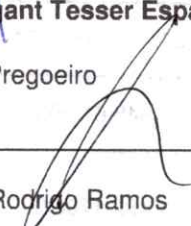
Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão pública do(a) Pregão (Setor público), sendo a respectiva Ata lavrada pelo Pregoeiro / Agente de Contratação e Equipe de Apoio.

Participaram do julgamento do(a) presente Pregão (Setor público):



Madeline Durgant Tesser Espanhol

Pregoeiro



Airton Rodrigo Ramos

Equipe de Apoio

Daniel Lage Guimarães

Equipe de Apoio



Fabiano Loube
Equipe Apoio