



Proc: _____
Nº: _____

ESTADO DE RONDÔNIA
SERVIÇO AUTÔNOMO DE AGUA E ESGOTO
PRIMAVERA DE RONDONIA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Prefeitura Municipal de Primavera de Rondônia

Setor requisitante: Serviço Autônomo de Água e esgoto (SAAE)

Responsável pela Demanda: André Barbosa

Matrícula: 1199

1. OBJETO PROPOSTO:

Contratação de Locação de Imóvel

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A Finalidade da contratação de locação de imóvel para atender o SAAE- Serviço Autônomo de Água e Esgoto, em razão das necessidades de um espaço mais amplo para sede Administrativa, e para o atendimento ao público, almoxarifado e depósito para armazenamento dos materiais de consumo usado na manutenção corretiva das redes de água e dando continuidade aos serviços prestados. Visando uma acomodação adequada para o atendimento das necessidades relacionadas a espaço físico, dentro de um padrão aceitável.

3. DESCRIÇÕES E QUANTIDADES:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL
01	Contratação de Locação Imóvel	SERV	12

4. OBSERVAÇÕES GERAIS:

4.1. Prazo de Entrega/Execução:

O Prazo para pagamento das parcelas será mensal de 30 em 30 dias, após a assinatura do contrato

4.2. Local de Entrega:

O destino do objeto da contratação será o município de Primavera de Rondônia - RO, determinada pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE).

5. GRAU DE PRIORIDADE:

De alta complexidade, a contratação de locação de imóvel é de fundamental importância, pois a Autarquia não tem imóvel próprio.

6. PERÍODO DE CONSUMO:

O prazo de vigência do Contrato será 12 (doze) meses contados a partir da assinatura do contrato, sendo os preços



Proc: _____
Nº: _____

ESTADO DE RONDÔNIA
SERVIÇO AUTÔNOMO DE AGUA E ESGOTO
PRIMAVERA DE RONDONIA

registrados fixos e irrevogáveis durante a sua vigência.

7. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO:

Essa contratação está no Plano Anual de Compras de 2025

8. QUAL A RELAÇÃO DA AQUISIÇÃO QUANTO AO INTERESSE PÚBLICO:

A Relação com o interesse público está diretamente ligada à necessidade de garantir um espaço adequado para o desempenho de suas funções essenciais

Primavera de Rondônia, 12 de março de 2025

André Barbosa

Presidente do SAAE

Portaria 007/GP/2025