



**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA**

**UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Habitação**

**AGENTE RESPONSÁVEL: Naya de Medeiros  
Machado Oliveira**

**DATA: 05/03/2026**

**E-MAIL: fazenda@santacecilia.sc.gov.br**

**TELEFONE: (49) 9165-6273**

**I – DA IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA**

A presente demanda tem origem na necessidade de assegurar o atendimento regular, técnico e estruturado das ações de programas habitacionais promovido pelo Município de Santa Cecília/SC, por meio da Secretaria Municipal de Habitação, através da aquisição de materiais hidráulicos, elétricos, de construção civil e acabamentos diversos destinados à execução de reformas, reparos e melhorias em unidades habitacionais, contemplando munícipes previamente selecionados por meio de cadastro social, conforme critérios estabelecidos pela política municipal de habitação.

**II. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A presente contratação fundamenta-se na necessidade de garantir a execução organizada, eficiente e contínua das ações vinculadas ao Programa Habitacional do Município de Santa Cecília/SC, promovendo o direito à moradia digna e contribuindo diretamente para a melhoria da qualidade de vida da população em situação de vulnerabilidade social.

A aquisição de materiais de construção é essencial para viabilizar reformas, reparos e melhorias em unidades habitacionais, assegurando que as intervenções realizadas atendam aos padrões técnicos exigidos e ofereçam condições adequadas de habitabilidade, segurança e salubridade. Além disso, a disponibilidade regular desses insumos evita atrasos na execução das obras, permite respostas ágeis a demandas essenciais e fortalece a efetividade das políticas públicas habitacionais.

A eventual indisponibilidade desses materiais representaria um risco à continuidade das ações previstas, podendo ocasionar atrasos na execução das melhorias habitacionais, interrupções nos atendimentos programados e potencial agravamento das condições estruturais dos imóveis, o que comprometeria a efetividade das iniciativas desenvolvidas pela Administração Municipal. Dessa forma, visando prevenir qualquer desabastecimento e assegurar a continuidade dos serviços, a solicitação de aquisição é realizada de forma antecipada, antes que os estoques se esgotem.

Portanto, a aquisição se justifica como instrumento essencial para a promoção da dignidade, da inclusão social e da melhoria das condições de moradia de famílias em situação de vulnerabilidade, contribuindo para o cumprimento das políticas públicas habitacionais sob responsabilidade da Secretaria.

**2. OBJETO**

2.1 Aquisição de materiais hidráulicos, elétricos, de construção civil e acabamentos diversos, conforme especificações técnicas constantes neste documento e seus anexos.

2.2. Descrição e Quantidades:



Nº DO ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE DE MEDIDA	QTD	MEDIANA ESTIMADA	TOTAL ESTIMADO
1	BOCAL SOBREPOR COMUN ( UN)	UN	400	R\$ 5,50	R\$ 2.200,00
2	INTERRUPTOR SOBREPOR PARALELO (UN)	UN	400	R\$ 11,90	R\$ 4.760,00
3	AREIA GROSSA M <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>	75	R\$ 219,90	R\$ 16.492,50
4	LAMPADA BULBO LED 9W (UN)	UN	200,00	R\$ 8,90	R\$ 1.780,00
5	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO COMPLETO, FORME PADRÃO CELESC (UN)	UN	40	R\$ 2.090,51	R\$ 83.620,40
6	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 2CX COMPLETO, CONFORME PADRÃO CELESC (UN)	UN	40	R\$ 2.090,51	R\$ 83.620,40
7	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 3CX COMPLETO, CONFORME PADRÃO CELESC (UN)	UN	10	R\$ 2.090,51	R\$ 20.905,10
8	CAIXA DE LUZ 4X2 RETANGULAR (UN)	UN	100,00	R\$ 1,49	R\$ 149,00
9	FORRO PVC FRISADO (M)	M	3000	R\$ 22,99	R\$ 68.970,00
10	TELHA EM FIBROCIMENTO 2,44 X 1,10M5MM. (UN)	UN	1000	R\$ 64,90	R\$ 64.900,00
11	PAR DE CUNEEIRA EM FIBROCIMENTO 4MM (PAR)	UN	300	R\$ 24,90	R\$ 7.470,00
12	PREGO TELHEIRO 18X3 GALVANIZADO (KG)	KG	100,00	R\$ 26,99	R\$ 2.699,00
13	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 13X13 (KG)	KG	150,00	R\$ 24,99	R\$ 3.748,50
14	PREGO ALI POLIDO COM CABEÇA 18X30 (KG)	KG	150,00	R\$18,90	R\$ 2.835,00
15	PREGO AÇO POLIDO COM	KG	150,00	R\$ 18,90	R\$ 2.835,00



	CABEÇA 16X24 (KG)				
16	CIMENTO CP II Z32 50KG (SCO)	SCO	300	R\$ 49,90	R\$ 14.970,00
17	PORTA EXTERNA COMPLETA 2,10X0,80 COM FECHADURA E DEMAIS FERRAGENS (UN)	UN	50,00	R\$ 547,90	R\$ 27.395,00
18	JANELA DE ALUNINIO DE CORRER 1,00X1,00 VIDRO LISO (UN)	UN	200,00	R\$ 329,90	R\$ 65.980,00
19	CANTONEIRA PARA FORRO DE PVC (UN)	UN	400	R\$ 42,90	R\$ 17.160,00
20	CANTO INTERNO DE PVC (UN)	UN	1000	R\$ 4,99	R\$ 4.990,00
21	PARAFUSO PHILLIPS PARA FORRO (UN)	UN	15000	R\$ 0,15	R\$ 2.250,00
22	BLOCO DE CONCRETO (UN)	UN	1500,00	R\$ 4,90	R\$ 7.350,00
23	ADITIVO PLASTIFICANTE VEDALIT 1L (L)	L	30,00	R\$ 17,90	R\$ 537,00
24	TIJOLO 6 FUROS 9X14X24XM (UN)	UN	25000,00	R\$ 1,15	R\$ 28.750,00
25	FLEXIVEL PARA ÁGUA (UN)	UN	100	R\$ 8,29	R\$ 829,00
26	SIFÃO SANFONADO (UN)	UN	100	R\$ 10,00	R\$ 1.000,00
27	REGISTRO DE PRESSÃO 3/4 PARA CHUVEIRO (UN)	UN	100	R\$ 45,90	R\$ 4.590,00
28	TORNEIRA DE BANHEIRO / LAVATÓRIO (UN)	UN	100	R\$ 36,90	R\$ 3.690,00
29	LAVATÓRIO COM  COLUNA (UN)	UN	50	R\$ 249,90	R\$ 12.495,00
30	CONJUNTO SANITÁRIO COM CAIXA DE DESCARGA, SUPORTE E PARAFUSO DE FIXAÇÃO (CJ)	CJ	100	R\$ 443,28	R\$ 44.328,00



31	ASSENTO SANITÁRIO COMPLETO (UN)	UN	100	R\$ 32,90	R\$ 3.290,00
32	ANEL DE CERA PARA VEDAÇÃO (UN)	UN	100	R\$ 9,88	R\$ 988,00
33	VÁLVULA PARA PIA DE BANHEIRO (UN)	UN	100	R\$ 6,99	R\$ 699,00
34	CAIXA SIFONADA (UN)	UN	100	R\$ 19,99	R\$ 1.999,00
35	FITA VEDA ROSCA (UN)	UN	100	R\$ 7,00	R\$ 700,00
36	SPUD PLÁSTICO BRANCO 1.1/2" (UN)	UN	100	R\$ 6,90	R\$ 690,00
37	PORTA COMPLETA INTERNA DE MADEIRA 2,10X0,70 (UN)	UN	50,00	R\$ 349,90	R\$ 17.495,00
38	JANELA BASCULANTE 40X60CM (UN)	UN	100,00	R\$ 99,99	R\$ 9.999,00
39	CHUVEIRO ELETRICO (UN)	UN	100,00	R\$ 75,90	R\$ 7.590,00
40	INTERRUPTOR COM TOMADA (UN) MADEIRA	UN	300,00	R\$ 13,99	R\$ 4.197,00
41	TOMADA EMBUTIR SIMPLES 3P (UN) BANHEIRO	UN	100,00	R\$ 13,99	R\$ 1.399,00
42	CONDUÍTE CORRUGADO (UN)	UN	100,00	R\$ 1,90	R\$ 190,00
43	SILICONE VEDANTE DE POLIURETANO PU40 (UN)	UN	25,00	R\$ 23,00	R\$ 575,00
44	ADESIVO COLA PARA CANO TUBO PVC (UN)	UN	25,00	R\$ 15,90	R\$ 397,50
45	PARAFUSOS DE AÇO 4X25MM (UN)	UN	200,00	R\$ 0,50	R\$ 100,00



46	TUBO PVC SOLDÁVEL 25MM (BR)	BR	100,00	R\$ 4,90	R\$ 490,00
47	TUBO PVC ESGOTO 50MM (BR)	BR	100,00	R\$ 14,90	R\$ 1.490,00
48	TUBO PVC ESGOTO 100MM (BR)	BR	100,00	R\$ 17,90	R\$ 1.790,00
49	TÊ PVC 100MM (UN)	UN	30,00	R\$ 16,90	R\$ 507,00
50	CAL HIDRATADO (SCO)	SCO	150	R\$ 22,90	R\$ 3.435,00
51	GRAMPO DE CERCA (KG)	KG	50	R\$ 22,00	R\$ 1.100,00
52	TÊ PARA ESGOTO 150X150MM UN	UN	100	R\$ 65,00	R\$ 6.500,00
53	LUVA PARA ESGOTO 150MM UN	UN	50	R\$ 45,90	R\$ 2.295,00
54	CAP TAMPÃO ESGOTO PVC 150 MM UN	UN	50	R\$ 24,99	R\$ 1.249,50
55	JOELHO 90° PARA ESGOTO	UN	50	R\$ 9,50	R\$ 475,00



56	CAP TAMPÃO ESGOTO PVC 100 MM UN	UN	50	R\$ 7,99	R\$ 399,50
57	LIXA DE PAPEL AMARELA ML	ML	50	R\$ 5,05	R\$ 252,50
58	DISCO DE CORTE INOX 4.1/2 UN	UN	50	R\$ 3,50	R\$ 175,00
59	DISCO DE SERRA COOLTEQ UN	UN	50	R\$ 48,40	R\$ 2.420,00
60	DISCO DE SERRA CIRCULAR 110MMX4.3 UN	UN	50	R\$ 20,00	R\$ 1.000,00
61	MARTELO CABO DE MADEIRA UN	UN	6	R\$ 46,90	R\$ 281,40
62	TRENA PROFISSIONAL 8MX26MM UN	UN	6	R\$ 35,00	R\$ 210,00
63	TÊ PARA ESGOTO 50X50 UN	UN	100	R\$ 9,90	R\$ 990,00
64	REDUÇÃO EXCENTRICA 100X50 ESGOTO UN	UN	100	R\$ 9,50	R\$ 950,00
65	JOELHO 90° PARA ESGOTO 100MM UN	UN	100	R\$ 7,90	R\$ 790,00



66	PARAFUSO WC LATÃO PAR B08 PAR	PAR	50	R\$ 6,99	R\$ 349,50
67	SIFÃO SIMPLES UNIVERSAL PRETO 0,70 MM UN	UN	50	R\$ 10,95	R\$ 547,50
68	VALVULA DE PIA/ LAVATÓRIO V8X1 BRANCO	UN	50	R\$ 6,99	R\$ 349,50
69	HASTE CHUVEIRO ELÉTRICO	UN	100	R\$ 11,90	R\$ 1.190,00
70	PARAFUSO WC LATÃO PAR B10 PAR	PAR	50	R\$ 10,00	R\$ 500,00
71	VASO SANITÁRIO BRANCO UN	UN	100	R\$ 249,90	R\$ 24.990,00
72	TUBO DESCARGA CAIXA DESCARGA LONGO COM CURVA	UN	100	R\$ 24,90	R\$ 2.490,00
73	CAIXA DE DESCARGA BRANCA 9L UN	UN	100	R\$ 49,90	R\$ 4.990,00
74	ESPUDE PARA VASO SANITÁRIO UN	UN	100	R\$ 6,90	R\$ 690,00



75	PÓ DE BRITA M <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>	75	R\$ 165,00	R\$ 12.375,00
TOTAL:					R\$ 728.878,80

### 3. GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO:

alto

### 4. ESTIMATIVA DE VALOR:

O valor estimado global da futura contratação é de R\$ 728.878,80 (Setecentos e vinte e oito mil oitocentos e setenta e oito reais e oitenta centavos).

### 5. DATA PREVISTA PARA A CONTRATAÇÃO

A data prevista para a contratação é 04/2026.

### 6. LOCAIS DE ENTREGA/EXECUÇÃO

Os locais e horários dos serviços serão informados na ordem de compra, conforme endereços abaixo:

1	Secretaria Municipal de Habitação
---	-----------------------------------

### 7. INFORMAÇÃO ACERCA DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

Os recursos necessários a presente contratação, acham-se classificados nas dotações orçamentária que segue:

<b>Órgão</b>	12.000 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
<b>Unidade</b>	12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
<b>Funcional</b>	16.482.0036.2031 - AUXILIO REFORMA MORADIA
<b>Compl.Elemento</b>	3.3.90.32.99
<b>Recursos/Dotações</b>	135- 3.3.90.00.00.00.00.00 - APLICAÇÕES DIRETAS
<b>Órgão</b>	12.000 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
<b>Unidade</b>	12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
<b>Funcional</b>	16.482.0036.2079 - PROGRAMA MÃOS A OBRA
<b>Compl.Elemento</b>	3.3.90.32.99
<b>Recursos/Dotações</b>	140- 3.3.90.00.00.00.00.00 - APLICAÇÕES DIRETAS

### 8. INDICAÇÃO DE OUTRAS CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTES OU VINCULADAS:

Vinculado a outros DFDs ou processos vinculados ou com relação de interdependência à presente demanda, com vistas a determinar a sequência em que as contratações serão



realizadas.

( ) SIM

( X ) NÃO

### 9. INDICAÇÃO DO(S) FISCAIS DA CONTRAÇÃO

Indicar os responsáveis pela fiscalização.

<b>FISCAL 01</b>
Nome: ANA MARIA DE SOUZA LEITE
Cargo: ASSISTENTE SOCIAL
Lotada: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

**NAYA DE MEDEIROS MACHADO OLIVEIRA**  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO