



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO EM ALVENARIA E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

LOCAL: AVENIDA IPANEMA, BAIRRO ALTO DA BRONZE - BOM RETIRO DO SUL - RS

ÁREA TOTAL: 111,55 m

ÍTEM	FASE	QTDE.	VALOR ORÇADO	INCID.	REALIZAÇÃO MENSAL	
		ORÇADA	(R\$)	(%)	1º MÊS	2º MÊS
1. INSTALAÇÃO DE OBRA						
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	111,55	R\$ 6.706,52	5,63%	R\$ 6.706,52	R\$ -
TOTAL			R\$ 6.706,52	5,63%	R\$ 6.706,52	R\$ -
2. FUNDAÇÕES						
2.1 OPÇÃO "A" - FUNDAÇÕES PROFUNDAS						
2.1.1 MOVIMENTO DE TERRA						
2.1.1	ATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20 M COM MATERIAL ARGILLO - ARENOSO (ENTRE BALDRAMES)	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM QUALQUER TERRENO EXCETO ROCHA ATÉ H= 1,3M	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS EM QUALQUER TERRENO EXCETO ROCHA ATÉ H= 4,0M	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.4	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO FUNDO DE VALAS	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.5	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
TOTAL			R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2 FUNDAÇÕES PROFUNDAS						
2.1.2.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 25 CM DE DIAMETRO, INCLUSIVE CONCRETO E FERRAGENS - CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA	105,00	R\$ 7.737,14	100,00%	R\$ 7.737,14	R\$ -
2.1.2.2	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 40 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.3	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 60 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.4	LASTRO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 5CM - FUNDO DE VALA	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.5	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.6	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.7	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.8	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12,5MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.9	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.1.2.10	CONCRETO BOMBEADO PARA FUNDAÇÕES FCK= 30MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
TOTAL			R\$ 7.737,14	6,49%	R\$ 7.737,14	R\$ -
2.2 OPÇÃO "B" - FUNDAÇÕES RASAS						
2.2 MOVIMENTO DE TERRA						
2.2.1	ATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20 M COM MATERIAL ARGILLO - ARENOSO (ENTRE BALDRAMES)	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM QUALQUER TERRENO EXCETO ROCHA ATÉ H= 2,0M	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS EM QUALQUER TERRENO EXCETO ROCHA ATÉ H= 2,0M	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.2.4	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO FUNDO DE VALAS	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.2.5	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
TOTAL			R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2 FUNDAÇÕES RASAS E INFRAESTRUTURA						
2.3.2.1	LASTRO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 5CM - FUNDO DE VALA	33,47	R\$ 1.473,64	1,24%	R\$ 1.473,64	R\$ -
2.3.2.2	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2.3	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 6,30MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO EM ALVENARIA E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

LOCAL: AVENIDA IPANEMA, BAIRRO ALTO DA BRONZE - BOM RETIRO DO SUL - RS

ÁREA TOTAL: 111,55 m

ÍTEM	FASE	QTDE. ORÇADA	VALOR ORÇADO (R\$)	INCID. (%)	REALIZAÇÃO MENSAL	
					1º MÊS	2º MÊS
2.3.2.4	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2.5	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2.6	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12,5MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2.7	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	0,00	R\$ -	0,00%	R\$ -	R\$ -
2.3.2.8	CONCRETO BOMBEADO PARA FUNDAÇÕES FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	7,14	R\$ 5.967,16	5,01%	R\$ 5.967,16	R\$ -
2.3.2.9	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	72,10	R\$ 1.319,46	1,11%	R\$ 1.319,46	R\$ -
2.3.2.10	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	413,45	R\$ 5.618,21	4,71%	R\$ 5.618,21	R\$ -
2.3.2.11	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO (4 UTILIZAÇÕES)	16,73	R\$ 2.261,74	1,90%	R\$ 2.261,74	R\$ -
TOTAL			R\$ 16.640,21	13,96%	R\$ 16.640,21	R\$ -
3. IMPERMEABILIZAÇÕES						
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS (VIGAS BALDRAME)	66,93	R\$ 4.424,32	3,71%	R\$ 4.424,32	R\$ -
TOTAL			R\$ 4.424,32	3,71%	R\$ 4.424,32	R\$ -
4. PILARES + VIGA / CINTA DE AMARRAÇÃO						
4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	16,16	R\$ 1.061,63	0,89%	R\$ 1.061,63	
4.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	4,46	R\$ 448,69	0,38%	R\$ -	R\$ 448,69
4.3	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	193,87	R\$ 3.002,02	2,52%	R\$ -	R\$ 3.002,02
4.4	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	194,92	R\$ 2.648,72	2,22%	R\$ 2.648,72	R\$ -
4.5	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	341,91	R\$ 6.256,93	5,25%	R\$ 6.256,93	R\$ -
4.6	CONCRETO BOMBEADO PARA LAJES E VIGAS FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	9,70	R\$ 8.107,48	6,80%	R\$ 4.053,74	R\$ 4.053,74
TOTAL			R\$ 21.525,46	18,06%	R\$ 14.021,02	R\$ 7.504,44
5. ALVENARIA DE FECHAMENTO DO MURO						
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	180,09	R\$ 11.184,99	9,39%	R\$ 5.592,50	R\$ 5.592,50
5.2	CHAPISCO EM PAREDES, VIGAS E PILARES, COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	397,53	R\$ 1.985,67	1,67%	R\$ -	R\$ 1.985,67
5.3	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 1CM	24,75	R\$ 592,84	0,50%	R\$ -	R\$ 592,84
5.4	MASSA ÚNICA PARA PAREDES EXTERNAS TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,5CM	24,75	R\$ 1.452,88	1,22%	R\$ -	R\$ 1.452,88
5.5	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33	111,55	R\$ 5.694,71	4,78%	R\$ -	R\$ 5.694,71
TOTAL			R\$ 20.911,09	17,55%	R\$ 5.592,50	R\$ 15.318,60
6. GRADE DE FECHAMENTO E PORTÕES						
6.1	PORTÃO DE CORRER, BARRA DE FERRO CHATA DE 3 x 1/4", COM TRILHOS E ROLDANAS	14,40	R\$ 10.448,44	8,77%	R\$ -	R\$ 10.448,44
6.2	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE FERRO, COM BARRA CHATA 3CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNIÇÃO - FACHADA PRINCIPAL E PÁTIO DOS FUNDOS	4,90	R\$ 3.037,16	2,55%	R\$ -	R\$ 3.037,16
6.3	GRADIL EM FERRO FIXADO NA ESTRUTURA DOS MUROS	9,20	R\$ 6.098,05	5,12%	R\$ -	R\$ 6.098,05
TOTAL			R\$ 19.583,65	16,44%	R\$ -	R\$ 19.583,65
7. PISOS E REVESTIMENTOS						
7.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*	4,75	R\$ 861,58	0,72%	R\$ -	R\$ 861,58
7.2	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO - PASSEIO PÚBLICO	55,75	R\$ 4.836,50	4,06%	R\$ -	R\$ 4.836,50
7.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E = 2CM - BASE PARA PISO PODOTÁTIL	5,25	R\$ 194,47	0,16%	R\$ -	R\$ 194,47



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO EM ALVENARIA E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

LOCAL: AVENIDA IPANEMA, BAIRRO ALTO DA BRONZE - BOM RETIRO DO SUL - RS

ÁREA TOTAL: 111,55 m

ÍTEM	FASE	QTDE. ORÇADA	VALOR ORÇADO (R\$)	INCID. (%)	REALIZAÇÃO MENSAL	
					1º MÊS	2º MÊS
7.4	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	21,00	R\$ 3.742,81	3,14%	R\$ -	R\$ 3.742,81
7.5	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X11 CM, ESPESSURA 6 CM	75,60	R\$ 5.263,49	4,42%	R\$ -	R\$ 5.263,49
7.6	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM	34,00	R\$ 1.500,67	1,26%	R\$ -	R\$ 1.500,67
TOTAL			R\$ 16.399,53	13,76%	R\$ -	R\$ 16.399,53
8. PINTURAS						
8.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO - uma demão	24,75	R\$ 98,06	0,08%	R\$ -	R\$ 98,06
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATÉX ACRÍLICA (paredes) - duas demãos	24,75	R\$ 367,50	0,31%	R\$ -	R\$ 367,50
TOTAL			R\$ 465,56	0,39%	R\$ -	R\$ 465,56
9. #VALOR!						
9.1	PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS, ESMERALDA OU CURITIBANA	116,64	R\$ 3.892,74	3,27%	R\$ -	R\$ 3.892,74
9.2	MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DIÂMETRO NOMINAL 2"	12,00	R\$ 870,35	0,73%	R\$ -	R\$ 870,35
TOTAL			R\$ 4.763,09	4,00%	R\$ -	R\$ 4.763,09
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO						
			R\$ 119.156,57		R\$ 55.121,70	R\$ 64.034,87

Eng. Civil Luís Eduardo Fontana
CREA RS 212.644