

Venâncio Aires (RS), 21 de junho 2024.

Proposta da locação

Prezado Sr.(a).

Atendendo a solicitação, segue a proposta de locação e adaptações do prédio de 403m², andar térreo, localizado na Rua Rufino Pereira, nº 2041, bairro Cruzeiro, cidade de Venâncio Aires (RS). Registrado no Registro de Imóveis desta comarca sob **matrícula nº. 14.715**.

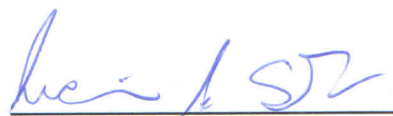
De propriedade de **GUIDO AGOSTINHO WILGES E SELITA MARTELA WILGES**, brasileiros, casados, aposentados, inscritos no Ministério da Fazenda sob **CPF nº 218.825.250-00 e 268.600.230-15**, residentes e domiciliados na Rua Silveira Martins, nº. 727, bairro Centro, Venâncio Aires – RS.

Locação mensal – valor **R\$ 4.500,00**, contrato de 48 meses e reajuste anual.

Valor das adaptações - **R\$ 155.242,90**, (cento e cinquenta cinco mil duzentos e quarenta dois reais e noventa centavos), dividido em 6 parcelas de igual valor de **R\$ 25.873,81**, (vinte cinco mil, oitocentos e setenta três reais e oitenta um centavo).

Limitando-nos ao exposto e colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, firmamo-nos.

Atenciosamente,



Luciano André Storch
Creci 35.947

Rua Tiradentes, 504, Centro – Venâncio Aires – RS.
Fone: (51) 3741-0122. CNPJ 16.668.713/0001-68. www.storchimoveis.com.br