



RELATÓRIO DE LOTES ARREMATADOS

CÓDIGO:	146		
LEILÃO:	EXCELENTE LEILÃO DA PREFEITURA DE VENÂNCIO AIRES/RS	DATA:	09/09/2025 - 10:00
LEILOEIRO:	Álvaro Marques Teixeira	MATRÍCULA	AARC/274

ARREMATANTE:	ADRIAN PEREIRA DA SILVA	TELEFONE(S):	(51) 3781-4548 (51) 99119-4736						
EMAIL:	adrianpereiras87@gmail.com	CPF:	012.794.970-41	RG:	1089057887				
ENDEREÇO:	RUA SÃO CARLOS, 535 - GUARANI, NOVO HAMBURGO/RS - CEP 93520-150								
LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
014	R\$ 2.000,00	R\$ 12.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 640,00	R\$ 0,00	540%	R\$ 13.440,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 12.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 640,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 13.440,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	ALEXANDRE ANTONIO DA SILVA	TELEFONE(S):	(51) 9859-50020 (51) 9970-18001						
EMAIL:	alexandreagricultura@terra.com.br	CPF:	752.571.810-53	RG:	1039244437				
ENDEREÇO:	AV. JOSE LUCHESE, s/n CASA - CENTRO, LAGOA BONITA DO SUL/RS - CEP 96920-000								
LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
012	R\$ 2.000,00	R\$ 9.600,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 480,00	R\$ 0,00	380%	R\$ 10.080,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 9.600,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 480,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 10.080,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	BEST INFORMATICA COMERCIO DIGITAL LTDA	TELEFONE(S):	(51) 3077-3711 (51) 99823-4959						
EMAIL:	bestinformaticars@gmail.com	CNPJ:	45.961.733/0001-20	IE:	0240554680				
ENDEREÇO:	RUA BUTTENBENDER, 530 - FÁTIMA, CANOAS/RS - CEP 92200-570								
LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
015	R\$ 3.000,00	R\$ 7.400,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 370,00	R\$ 0,00	146.66%	R\$ 7.770,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 7.400,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 370,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 7.770,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	COMERCIAL DE PECAS PARA TRATORES MONTE CLARO LTDA	TELEFONE(S):	(41) 3382-3737 (41) 9961-51838		
EMAIL:	monteclaropecastratores@yahoo.com.br	CNPJ:	78.449.063/0001-17	IE:	10503355-90
ENDEREÇO:	RUA ALMIRANTE ALEXANDRINO, 1275 - AFONSO PENA, SAO JOSE DOS PINHAIS/PR - CEP 83040-420				

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
005	R\$ 100.000,00	R\$ 104.200,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 5.210,00	R\$ 0,00	4.2%	R\$ 109.410,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 104.200,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.210,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 109.410,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	CONSTRUVI CONSTRUÇOES E TERRA PLANAGEM LTDA	TELEFONE(S):	(48) 9986-29264 (48) 9986-29264						
EMAIL:	cristedeise304@gmail.com	CNPJ:	43.259.058/0001-67	IE:	insento				
ENDEREÇO:	RUA JOSEPHA KUMBACKI, 323 ATRAZ MATERIAL DE CONSTRUÇÃO CONSTRULAR - DEMBOSKI, IÇARA/SC - CEP 88820-000								

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
007	R\$ 80.000,00	R\$ 85.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 4.290,00	R\$ 0,00	7.24%	R\$ 90.090,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 85.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.290,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 90.090,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	FERNANDO FERNANDES	TELEFONE(S):	(47) 99107-8739 (47) 99107-8739						
EMAIL:	ffmecanicapesada@gmail.com	CPF:	011.507.600-01	RG:	2078927098				
ENDEREÇO:	806B, 1141 CASA 02 - ALTO SÃO BENTO, ITAPEMA/SC - CEP 88220-000								

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
008	R\$ 60.000,00	R\$ 80.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 4.040,00	R\$ 0,00	34.66%	R\$ 84.840,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 80.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.040,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 84.840,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	GILBERTO LUIS MARTINS	TELEFONE(S):	(51) 99995-6128						
EMAIL:	terraplenagemmartins@hotmail.com	CPF:	396.745.760-53	RG:	1033375641				
ENDEREÇO:	AVENIDA RUPERTI FILHO, 1570 - CENTRO, VENÂNCIO AIRES/RS - CEP 95800-000								

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
002	R\$ 70.000,00	R\$ 77.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 3.890,00	R\$ 0,00	11.14%	R\$ 81.690,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 77.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.890,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 81.690,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	HENRIQUE GEWEHR	TELEFONE(S):	(51) 9813-98663 (51) 9813-98663						
EMAIL:	henrique_90@msn.com	CPF:	025.057.830-12	RG:	1095427124				
ENDEREÇO:	RUA SENADOR SALGADO FILHO, 1525 801A - CENTRO, ESTEIO/RS - CEP 93260-141								

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
006	R\$ 50.000,00	R\$ 80.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 4.040,00	R\$ 0,00	61.6%	R\$ 84.840,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 80.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.040,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 84.840,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER	TELEFONE(S):	(51) 98940-5090 (51) 98940-5090		
EMAIL:	sucatasfischer@gmail.com	CPF:	040.272.060-10	RG:	9123127608
ENDEREÇO:	RSC 287 KM 85, 85 VENÂNCIO AIRES - LINHA HANSEL, VENÂNCIO AIRES/RS - CEP 95800-000				

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
011	R\$ 2.000,00	R\$ 3.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 190,00	R\$ 0,00	90%	R\$ 3.990,00	Não
016	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 100,00	R\$ 0,00	0%	R\$ 2.100,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 5.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 290,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 6.090,00	
TOTAL DE LOTES: 2									

ARREMATANTE:	LUIZ F THIESEN E CIA LTDA	TELEFONE(S):	(51) 99995-6039		
EMAIL:	jessicathiesenn.jt@gmail.com	CNPJ:	91.077.925/0001-96	IE:	
ENDEREÇO:	LAURO STEIN, SN PAVILHÃO - BELA VISTA, VENÂNCIO AIRES/RS - CEP 95800-000				

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
010	R\$ 2.800,00	R\$ 3.200,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 160,00	R\$ 0,00	14.28%	R\$ 3.360,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 3.200,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 160,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 3.360,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	MECÂNICA AIRES LTDA	TELEFONE(S):	(41) 3283-6632		
EMAIL:	nfe@mecanicaaires.com.br	CNPJ:	77.991.438/0001-03	IE:	
ENDEREÇO:	RUA TAVARES DE LYRA, 1834 - INÁ, SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR - CEP 83065-180				

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
003	R\$ 50.000,00	R\$ 71.600,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 3.580,00	R\$ 0,00	43.2%	R\$ 75.180,00	Não
004	R\$ 100.000,00	R\$ 161.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 8.050,00	R\$ 0,00	61%	R\$ 169.050,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 232.600,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.630,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 244.230,00	
TOTAL DE LOTES: 2									

ARREMATANTE:	RAFAEL RENATO KELLERMANN	TELEFONE(S):	(51) 9978-65689 (51) 9978-65689		
EMAIL:	showpecasmotos@gmail.com	CPF:	022.188.860-81	RG:	8100471773
ENDEREÇO:	MINAS GERAIS, 624 CASA 2 - RONDÔNIA, NOVO HAMBURGO/RS - CEP 93415-400				

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
013	R\$ 1.500,00	R\$ 7.100,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 355,00	R\$ 0,00	373.33%	R\$ 7.455,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 7.100,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 355,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 7.455,00	
TOTAL DE LOTES: 1									

ARREMATANTE:	ROSANE MARGARETE LESSES MEZZETA	TELEFONE(S):	(55) 99663-3350						
EMAIL:	lesses.mezzeta@yahoo.com.br	CPF:	601.531.130-49	RG:	1038753115				
ENDEREÇO:	RUA BURICÁ, 254 - PRIMAVERA, TRES DE MAIO/RS - CEP 98910-000								

LOTE	LANCE INICIAL	LANCE	TAXA ADM.	DESPESAS	COMISSÃO	ICMS	VARIAÇÃO	TOTAL	PAGO
001	R\$ 60.000,00	R\$ 60.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	(5%) R\$ 3.040,00	R\$ 0,00	1.33%	R\$ 63.840,00	Não
TOTAIS	-----	R\$ 60.800,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.040,00	R\$ 0,00	-----	R\$ 63.840,00	
TOTAL DE LOTES: 1									