ORÇAMENTO			
Modalidade	Pregão Eletrônico	Nº	Ano 2025
Descrição do Objeto	EMEF Cidade Nova – Reformas		
Órgão	Município de Venâncio Aires	CNPJ	87.334.918/0001-55
Tipo de Objeto	Obras e Serviços de Engenharia		
Preço T. Estimado	R$ 139.830,02		

Nº do Lote***	Nº Ordem	Nº Item*	Fonte de Referência**	Código de Referência**	Data de Referência**	Descrição do item*	Estimativa						Tipo de Orçamento	Pr. Unit. Material	Pr. Unit. Mão de obra
							Qtd.*	Unid.*	Preço unitário (R$)*	Preço Total (R$)	% BDI**	% Encargos Sociais**			
1		1				**MUROS DE DIVISA**									
1		1.1				**DEMOLIÇÕES**									
1	1	1.1.1	SINAPI	104800	junho-26	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	82,6	m	12,68	1.047,37	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	3,08	9,60
1	3	1.1.2	SINAPI	97626	junho-26	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	0,16	m³	792,25	126,76	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	204,52	587,73
1		1.2				**FUNDAÇÕES**									
1	3	1.2.1	SINAPI	100896	junho-26	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25 CM DE DIÂMETRO, PERFURATRIZ MONTADA SOBRE CAMINHÃO E CONCRETO FCK 25 MPA LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_05/2026	141	M	79,54	11.215,14	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	71,82	7,72
1	4	1.2.2	SINAPI	95577	junho-26	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	348	KG	12,43	4.325,64	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,20	1,23
1	5	1.2.3	SINAPI	95583	junho-26	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	86,86	KG	19,36	1.681,61	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	12,17	7,19
1	6	1.2.4	SINAPI	96533	junho-26	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	56,32	m²	109,87	6.187,88	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	60,44	49,43
1	7	1.2.5	SINAPI	92762	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	338,6	KG	12,89	4.364,55	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,40	1,49
1	8	1.2.6	SINAPI	92759	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	124,4	KG	16,91	2.103,60	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,71	5,20
1	9	1.2.7	SINAPI	96555	junho-26	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	4,8	m³	1.014,40	4.869,12	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	787,29	227,11
1		1.3				**ALVENARIAS**									
1	10	1.3.1	SINAPI	103322	junho-26	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	226,1	m²	77,42	17.504,66	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	52,86	24,56
1		1.4				**SUPRAESTRUTURA**									
1	11	1.4.1	SINAPI	92269	junho-26	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	51,5	m²	145,56	7.496,34	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	116,07	29,49
1	12	1.4.2	SINAPI	92762	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	255,19	KG	12,89	3.289,40	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,40	1,49
1	13	1.4.3	SINAPI	92759	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	78,63	KG	16,91	1.329,63	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,71	5,20
1	14	1.4.4	SINAPI	103672	junho-26	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	4,14	m³	945,77	3.915,49	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	903,54	42,23
1	15	1.4.5	SINAPI	96533	junho-26	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	25,5	m²	109,87	2.801,69	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	60,44	49,43
1	16	1.4.6	SINAPI	92762	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	314,67	KG	12,89	4.056,10	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,40	1,49
1	17	1.4.7	SINAPI	92759	junho-26	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	70,67	KG	16,91	1.195,03	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,71	5,20
1	18	1.4.8	SINAPI	103674	junho-26	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	3,06	m³	972,42	2.975,61	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	909,43	62,99
1		1.5				**REVESTIMENTOS**									
1	19	1.5.1	SINAPI	87879	junho-26	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	186,55	m²	6,10	1.137,96	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	3,15	2,95
1	20	1.5.2	SBC	120011	julho-26	REBOCO 5mm PAREDES COM ARGAMASSA CAL/CIMENTO E AREIA 1:1:12	186,55	m²	16,41	3.061,29	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	2,03	14,38
1		1.6				**ESQUADRIAS**									
1	21	1.6.1	ORSE	13135	maio-26	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/inter horizontal de 2", inclusive trancas/ferrolho - Rev 01	7,92	m²	1.082,56	8.573,88	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	964,73	117,83
1		1.7				**PINTURAS**									
1	22	1.7.1	SINAPI	88485	junho-26	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	186,55	m²	4,88	910,36	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	2,55	2,33
1	23	1.7.2	SINAPI	88489	junho-26	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	186,55	m²	17,06	3.182,54	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,32	5,74
1	24	1.7.3	SINAPI	100739	junho-26	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	47,52	m²	14,37	682,86	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	12,61	1,76
1		2.				**REFORMAS**									
1		2.1				**SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS**									
1	25	2.1.1	SINAPI	104803	junho-26	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	115	M	6,22	715,30	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	1,51	4,71
	26	2.1.2	SINAPI	94227	junho-26	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	67,55	M	90,16	6.090,31	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	73,65	16,51

Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE DE BORTOLI, Engenheiro Civil,** em 15/09/2026, às 10:51:31
Para validar este documento acesse: https://grp.venancioaires.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270&chancela=BT5Y.0CLR.QYBQ.T1TR

1	27	2.1.3	SINAPI	94228	junho-26	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	47,45	M	119,41	5.666,00	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	100,26	19,15
1		**2.2**				**SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS – GINÁSIO DE ESPORTES**									
1	28	2.2.1	SINAPI	97645	junho-26	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	8,05	m²	34,00	273,70	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	8,58	25,42
1	29	2.2.2	SINAPI	101965	junho-26	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	14	M	225,50	3.157,00	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	193,02	32,48
	30	2.2.3	SINAPI	87529	junho-26	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	14,88	m²	47,45	706,06	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	24,70	22,75
1	31	2.2.4	SINAPI	88485	junho-26	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	14,88	m²	4,88	72,61	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	2,55	2,33
1	32	2.2.5	SINAPI	88489	junho-26	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	14,88	m²	17,06	253,85	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	11,32	5,74
1	33	2.2.6	SBC	112120	julho-26	CAIXILHO ALUMINIO FIXO	8,05	m²	652,49	5.252,54	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	472,36	180,13
1	34	2.2.7	SINAPI	102179	junho-26	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	8,05	m²	387,92	3.122,76	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	332,53	55,39
1		**2.3**				**SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS - GINÁSIO DE ESPORTES**									
1	35	2.3.1	SINAPI	102191	junho-26	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	8,52	m²	24,83	211,55	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	6,34	18,49
1	36	2.3.2	SBC	150070	julho-26	VIDRO LISO INCOLOR 5mm ENGAVETADO COM MASSA	8,52	m²	321,55	2.739,61	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	293,39	28,16
1		**2.4**				**SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS - SANITÁRIOS**									
1	37	2.4.1	SINAPI	97644	junho-26	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,56	m²	13,16	99,49	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	3,32	9,84
1	38	2.4.2	SINAPI	87545	junho-26	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	3,78	m²	38,29	144,74	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	17,64	20,65
1	39	2.4.3	SINAPI	87273	junho-26	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	3,78	m²	85,05	321,49	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	58,65	26,40
1	40	2.4.4	SEINFRA	C0674	junho-26	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO P/ AZULEJOS	50,4	M	35,14	1.771,06	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	5,82	29,32
1	41	2.4.5	SINAPI	91338	junho-26	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	5,76	m²	1.337,97	7.706,71	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	1.324,03	13,94
1		**2.5**				**SUBSTITUIÇÃO DE LAVATÓRIOS - SANITÁRIOS**									
1	42	2.5.1	SINAPI	97663	junho-26	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	4	UN	17,54	70,16	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	4,34	13,20
1	43	2.5.2	SBC	190429	julho-26	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1,2	m²	1.073,94	1.288,73	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	1.035,12	38,82
1	44	2.5.3	SINAPI	86937	junho-26	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	4	UN	351,78	1.407,12	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	309,42	42,36
1	45	2.5.4	SINAPI	86906	junho-26	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	4	UN	181,18	724,72	21,11%	69,29%	Mão-de-obra e material	177,74	3,44

Venâncio Aires, 08 de Setembro de 2026

_____

Alexandre de Bortoli
Engenheiro Civil
CREA/RS 134.431

Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE DE BORTOLI, Engenheiro Civil,** em 15/09/2026, às 10:51:31
Para validar este documento acesse: https://grp.venancioaires.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270&chancela=BT5Y.0CLR.QYBQ.T1TR