



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

ATA REGISTRO DE PREÇOS Nº 23/2025_

AOS VINTE E CINCO DIA(S) DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO, FORAM REGISTRADOS EM ATA AS QUANTIDADES E OS PREÇOS DAS EMPRESAS VENCEDORAS NA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE DO PREGÃO PRESENCIAL DE Nº 17/2025, CUJO OBJETO É O REGISTRO DE PREÇOS, PARA CONTRATAÇÃO, FUTURA E PARCELADA, DE CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO. A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS.

INTEGRAM A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, INDEPENDENTE DE TRANSCRIÇÃO, AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO PROCESSO ADMINISTRATIVO, ASSIM COMO TODAS AS OBRIGAÇÕES E CONDIÇÕES DESCRITAS NO EDITAL, NO TERMO DE REFERÊNCIA E NAS PROPOSTAS DE PREÇOS.

A VALIDADE DESTA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS É DE ATÉ 12 MESES, A CONTAR DA DATA DA ASSINATURA.

CONCEITO SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA					
Lote 001					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Manutenção Corretiva Carga de Gás 7.000 até 12.000 Btus Manutenção Corretiva - Carga/Recarga de gás refrigerante R-410A de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 7.000 até 12.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	125	120,00	15.000,00
2	Instalação de Ar condicionado 7.000 a 12.000 Btus Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede - Ar Condicionado - Instalação (Parede / Sistemas) composto de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 7.000 BTUs a 12.000 BTUs, distante até 05 (cinco) metros da unidade condensadora, com instalação do ponto elétrico e com fornecimento de todo material para a instalação por conta da empresa contratada (tubulação de cobre, barras de isolamento térmico, suportes de fixação interno e externo compatíveis com o peso dos equipamentos e demais peças menores necessárias ao serviço). Com garantia mínima de 180 dias após a execução do serviço.	SV	55	448,72	24.679,60
3	Manutenção Prev. Limpeza 7.000 a 12.000 Btus Manutenção preventiva - Limpeza de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 7.000 BTUs a 12.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	510	132,00	67.320,00
4	Manutenção Corretiva concerto tubul. 7.000 a 12.000 Btus	SV	90	50,00	4.500,00
5	Manutenção Instalação Dreno 7.000 a 12.000 Btus Manutenção Instalação - Dreno PVC (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 7.000 BTUs a 12.000 BTUs)	M	300	55,00	16.500,00
6	Manutenção Instal. Linha frigo dupla 7.000 a 12.000 Btus Manutenção Instalação - Linha frigorífica dupla executada com tubulação para gás através de tubo de	M	310	90,00	27.900,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

	cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada e tubulação para líquido através de tubo de cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada. (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 7.000 BTUs a 12.000 BTUs)				
Total do Lote 001					155.899,60
Lote 002					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Instalação de Ar condicionado 18.000 a 24.000 Btus Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede - Ar Condicionado - Instalação (Parede / Sistemas) composto de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 18.000 BTUs a 24.000 BTUs, distante até 05 (cinco) metros da unidade condensadora, com instalação do ponto elétrico e com fornecimento de todo material para a instalação por conta da empresa contratada (tubulação de cobre, barras de isolamento térmico, suportes de fixação interno e externo compatíveis com o peso dos equipamentos e demais peças menores necessárias ao serviço). Com garantia mínima de 180 dias após a execução do serviço.	SV	43	608,10	26.148,30
2	Manutenção Corretiva Carga de Gás 18.000 até 24.000 Btus Manutenção Corretiva - Carga/Recarga de gás refrigerante R-410A de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 18.000 BTUs a 24.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	105	350,02	36.752,10
3	Manutenção Corretiva concerto tubul. 18.000 a 24.000 Btus Manutenção Corretiva - concerto de vazamentos em tubulções e instalações de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 18.000 BTUs a 24.000 BTUs (material e mão-de-obra)	SV	120	54,55	6.546,00
4	Manutenção Prev. Limpeza 18.000 a 24.000 Btus Manutenção preventiva - Limpeza de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 18.000 BTUs a 24.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	350	149,00	52.150,00
5	Manutenção Instalação Dreno 18.000 a 24.000 Btus Manutenção Instalação - Dreno PVC (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 18.000 BTUs a 24.000 BTUs)	M	300	55,00	16.500,00
6	Manutenção Instal. Linha frigo dupla 18.000 a 24.000 Btus Manutenção Instalação - Linha frigorífica dupla executada com tubulação para gás através de tubo de cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada e tubulação para líquido através de tubo de cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada. (Para Instalação de unidade	M	310	90,01	27.903,10



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

	evaporadora e condensadora, modelo Split, de 18.000 BTUs a 24.000 BTUs)				
Total do Lote 002					165.999,50
Lote 003					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Manutenção Corretiva Carga de Gás 30.000 até 36.000 Btus Manutenção Corretiva - Carga/Recarga de gás refrigerante R-410A de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 30.000 BTUs a 36.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	32	210,00	6.720,00
2	Manutenção Corretiva concerto tubul. 30.000 a 36.000 Btus Manutenção Corretiva - concerto de vazamentos em tubulções e instalações de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 30.000 BTUs a 36.000 BTUs (material e mão-de-obra)	SV	60	50,00	3.000,00
3	Instalação de Ar condicionado 30.000 a 36.000 Btus Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede - Ar Condicionado - Instalação (Parede / Sistemas) composto de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 30.000 BTUs a 36.000 BTUs, distante até 05 (cinco) metros da unidade condensadora, com instalação do ponto elétrico e com fornecimento de todo material para a instalação por conta da empresa contratada (tubulação de cobre, barras de isolamento térmico, suportes de fixação interno e externo compatíveis com o peso dos equipamentos e demais peças menores necessárias ao serviço). Com garantia mínima de 180 dias após a execução do serviço.	SV	10	800,00	8.000,00
4	Manutenção Prev. Limpeza 30.000 a 36.000 Btus Manutenção preventiva - Limpeza de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 30.000 BTUs a 36.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	200	223,90	44.780,00
5	Manutenção Instalação Dreno 30.000 a 36.000 Btus Manutenção Instalação - Dreno PVC (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 30.000 BTUs a 36.000 BTUs)	M	100	55,00	5.500,00
Total do Lote 003					68.000,00
Lote 004					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Manutenção Corretiva Carga de Gás 42.000 até 48.000 Btus Manutenção Corretiva - Carga/Recarga de gás refrigerante R-410A de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 42.000 BTUs a 48.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	10	250,00	2.500,00
2	Instalação de Ar condicionado 42.000 a 48.000 Btus Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede - Ar Condicionado - Instalação (Parede / Sistemas) composto de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 42.000 BTUs a 48.000 BTUs, distante até 05 (cinco) metros da unidade condensadora, com instalação do ponto	SV	5	600,00	3.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

	elétrico e com fornecimento de todo material para a instalação por conta da empresa contratada (tubulação de cobre, barras de isolamento térmico, suportes de fixação interno e externo compatíveis com o peso dos equipamentos e demais peças menores necessárias ao serviço). Com garantia mínima de 180 dias após a execução do serviço.				
3	Manutenção Corretiva concerto tubul. 42.000 a 48.000 Btus Manutenção Corretiva - concerto de vazamentos em tubulções e instalações de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 42.000 BTUs a 48.000 BTUs (material e mão-de-obra)	SV	10	55,00	550,00
4	Manutenção Prev. Limpeza 42.000 a 48.000 Btus Manutenção preventiva - Limpeza de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 42.000 BTUs a 48.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	40	448,75	17.950,00
5	Manutenção Instal. Linha frigo dupla 42.000 a 48.000 Btus Manutenção Instalação - Linha frigorífica dupla executada com tubulação para gás através de tubo de cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada e tubulação para líquido através de tubo de cobre sem solda, com manga isolante de espuma elastomérica, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada. (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 42.000 BTUs a 48.000 BTUs)	M	50	120,00	6.000,00
Total do Lote 004					30.000,00
Lote 005					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Instalação de Ar condicionado 52.000 a 64.000 Btus Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede - Ar Condicionado - Instalação (Parede / Sistemas) composto de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 52.000 BTUs a 64.000 BTUs, distante até 05 (cinco) metros da unidade condensadora, com instalação do ponto elétrico e com fornecimento de todo material para a instalação por conta da empresa contratada (tubulação de cobre, barras de isolamento térmico, suportes de fixação interno e externo compatíveis com o peso dos equipamentos e demais peças menores necessárias ao serviço). Com garantia mínima de 180 dias após a execução do serviço.	SV	4	650,00	2.600,00
2	Manutenção Corretiva Carga de Gás 52.000 até 64.000 Btus Manutenção Corretiva - Carga/Recarga de gás refrigerante R-410A de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 52.000 BTUs a 64.000 BTU s. (material e mão-de-obra)	SV	5	220,00	1.100,00
3	Manutenção Prev. Limpeza 52.000 a 64.000 Btus Manutenção preventiva - Limpeza de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 52.000	SV	30	417,50	12.525,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

	BTUs a 64.000 BTU s. (material e mão-de-obra)				
4	Manutenção Corretiva concerto tubul. 52.000 a 64.000 Btus Manutenção Corretiva - concerto de vazamentos em tubulções e instalações de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split 52.000 BTUs a 64.000 BTUs (material e mão-de-obra)	SV	5	55,00	275,00
5	Manutenção Instalação Dreno 52.000 a 64.000 Btus Manutenção Instalação - Dreno PVC (Para Instalação de unidade evaporadora e condensadora, modelo Split, de 52.000 BTUs a 64.000 BTUs)	M	50	70,00	3.500,00
6	Manutenção Instal. Linha frigo dupla 52.000 a 64.000 Btus	M	50	120,00	6.000,00
Total do Lote 005					26.000,00
Lote 006					
Item	Descrição	Un	Qtd	V. Unit	V. Total
1	Manutenção Corretiva com trocas de peças (placas, condensador, peças salientes)	H	1.440,00	77,77	111.988,80
Total do Lote 006					111.988,80
Total do Fornecedor					557.887,90
Total Geral					557.887,90

PORTÃO/RS, VINTE E CINCO DIA(S) DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO

CONCEITO SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA

Roque Pinto Bratz
Gerenciador do Sistema de Registro de Preços