

TG ENGENHARIA

**Ref.: PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
AO MUNICÍPIO DE PORTÃO-RS**

Janeiro, 2025.

TYRONE GONÇALVES ENGENHARIA LTDA. CNPJ: 56.964.268/0001-06.
e-mail: tgengenharia.rs@gmail.com - tel.: (51) 980348616 / 997083908

De acordo com a solicitação de orçamento pela prefeitura de Portão/RS, para a prestação de serviços técnicos, é com satisfação que apresentamos a proposta de valor do serviços, conforme segue:

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Conforme o termo de referência enviado pela prefeitura de Portão ao e-mail desta empresa na data de 10/01/25, trata-se de contratação de serviços de levantamento planialtimétrico de uma área de aproximadamente 885,78 m², referente à matrícula 9.553 do registro de imóveis de Portão/RS”.

Imagem 1 – Localização da gleba



O objeto possui como observações gerais o mapeamento planialtimétrico com equipamento RTK; levantamento contemplando poligonal da gleba em formato TIF, PDF e DWG, indicando a situação atual e posteriormente demarcar o perímetro conforme matrícula, bem como das edificações e parte dos lotes que estão invadindo as áreas públicas.

2. PROPOSTA DE VALOR

Para pleno atendimento do objeto e das demais observações do termo de referência, o valor cobrado em moeda corrente para a prestação dos referidos serviços é de:

R\$ 2.890,00 (dois mil, oitocentos e noventa reais).

Montenegro, 13 de janeiro de 2025.

Atenciosamente,

Documento assinado digitalmente
gov.br LEONARDO TYRONE GONCALVES DA SILVA
Data: 13/01/2025 10:18:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Leonardo Tyrone Gonçalves da Silva
Eng. Civil - Resp. técnico CREA 236353

A/C Arquiteta Tamires Mayer Forte
Setor Planejamento Urbano - MUNICÍPIO DE PORTÃO

APRESENTAÇÃO

O presente documento se refere a tomada de preço com base na Proposta Técnica apresentada requerido à GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA - "GARDEN", inscrita no CNPJ 07.351.538/0001-90, para escolher um fornecedor para Contratação de serviços de levantamento planialtimétrico de uma área de aproximadamente 885,78 m², referente à matrícula 9.553 do Registro de Imóveis de Portão/RS.

A GARDEN é uma empresa de engenharia consultiva pronta a responder a todos os desafios da engenharia. Nossa missão é transformar. Estamos constantemente em transformação e assumimos o que de melhor temos: Capacidade de Viabilizar Projetos.

Desde nossa fundação tornamos realidade ideias de nossos clientes, seja na área de Infraestrutura, Urbanização, Meio Ambiente, Fundiário, Geoinformação e Planejamento Urbano. Interessada em manter-se bem colocada em um cenário globalizado, a empresa alia agilidade operacional, excelência técnica e custos competitivos.

Nosso diferencial competitivo é a capacidade de integrar áreas de conhecimento "chaves" para compor a mediação técnica com enfoques em Infraestrutura, Urbanização e Meio Ambiente, com bases estruturadas em Gestão de Projetos com foco em resultados para nossos clientes.

Fundada em 2005, a GARDEN acumulou conhecimentos e experiência em projetos dos mais variados portes, destacando-se sempre pela qualidade e por sugerir soluções inovadoras nos diversos segmentos em que atua. Isso a credencia como uma das empresas líderes em qualidade no sul do país.

Assim, fortalecemos nosso compromisso em ter responsabilidade no que fazemos em busca do desenvolvimento urbano.

[Clique aqui e conheça nosso Portfólio.](#)

À Direção.



MEIO AMBIENTE
URBANIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA

(54) 3027.6956
contato@garden.eng.br
garden.eng.br

Av. Perimetral Bruno Segalla, 8954
Sala 703 / CEP: 95099-522
Caxias do Sul - RS

IDENTIFICAÇÕES

Dados Gerais da empresa de consultoria/ assessoria técnica especializada:

EMPRESA: GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO LTDA – EPP	
NOME FANTASIA: GARDEN	
CNPJ: 07.351.538/0001-90	
ENDEREÇO: Av. Perimetral Bruno Segalla/ nº 8954/ Sala 703/ Bairro Floresta	
CIDADE/ESTADO/CEP: Caxias do Sul/ RS/ CEP 95099-522	
FONE/FAX EMPRESA: (54) 3027.6956	NOME CONTATO: Vinicius Triches
E-MAIL: vinicius@garden.eng.br comercial@garden.eng.br	FONE/FAX: (54) 3027.6956 (54) 999445342
CONTA BANCÁRIA: Banco Itaú (341) / Agência 0480 / Conta 49959-9	REPRESENTANTE LEGAL: Elton Leonardo Boldo Sócio Proprietário RG: 1068431186 CPF: 003.185.510-55

GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA

- Registro CREA RS140992
- Registro CRBio 000859-03/2015
- Registro CAU PJ53423-1
- Ministério da Defesa: PORTARIA CGGMA/SUBLOP/CHELOG/EMCFA-MD Nº 3.173, DE 7 DE JUNHO DE 2023, como entidade privada executante de aerolevantamento, categoria "A".

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

- Elton Leonardo Boldo – CRBIO 63582-03
 - Diretor Executivo
 - E-mail: elton@garden.eng.br
 - Celular: (54) 9 9178 8930

CONTATO

- Gerente Comercial Vinicius Triches
 - Eng. Ambiental e de Segurança – CREA RS184210
 - E-mail: vinicius@garden.eng.br
 - Celular: (54) 9 9944.5342



MEIO AMBIENTE
URBANIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA

(54) 3027.6956
contato@garden.eng.br
garden.eng.br

Av. Perimetral Bruno Segalla, 8954
Sala 703 / CEP: 95099-522
Caxias do Sul - RS

Proposta Comercial 3037A-2024

DATA: 5 de dezembro de 2024

PROPOSTA COMERCIAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Dimensionamento: área de aproximadamente 885,78 m².

**PROPOSTA DE PREÇO: 1.000,00 (UMA DEZENAR DE MIL REAIS) QUANTIDADES:**

REPOSIÇÃO / DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL
Constituição de reserva para o pagamento planejado de uma área de aproximadamente 80 m ² de terreno e manutenção do Registro de Imóveis de Porto/RS Total do Dótor no Termo de Referência em anexo.	R\$ 4.500,00

Fora do Escopo:

- Pagamento de despesas com documentos (carteiras, cópias processos, etc);
- Despesas com análises (sondagens SPI ou CBR) e serviços de laboratórios e medições, a serem cobradas de forma pontual e conforme necessidade;
- Não estão contemplados na proposta outros estudos não previstos no objeto descrito do termo de referência, ou que provavelmente não se coadunam com os serviços de consultoria e assessoria propostos.



E . 170 E
GAB-71-2
HFA-SI C RA

027.6956
 -st-gerden eng.br
 -den eng.br

Av. Perimetral Bruno Segalla, 8954
Sala 703 / CEP: 95099-522
Caxias do Sul - RS

Proposta_Comercial_3037A-2024**DATA: 5 de dezembro de 2024****Prazo de validade do Orçamento:**

- 60 (sessenta) dias.

Prazo de execução:

- 20 (vinte) dias corridos, a partir do recebimento da nota de empenho.

Honorários: *Inclusos encargos fiscais.*

Profissional	Horas	Valor Unitário	Valor Total
Engenharia Civil / Ambiental / Cartográfica	50,00	R\$ 90,00	R\$ 4.500,00
TOTAL GERAL			R\$ 4.500,00

- O serviço contempla 50 horas técnicas conforme profissionais credenciados junto ao CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO VALE DO CAÍ – CISCAÍ, conforme Termo de Credenciamento para Prestação de Serviços Nº 243/2023.

Condições de Pagamento:

- Conforme Termo de Referência.

Descritivo: Esta proposta está vinculada a realização dos serviços acima descritos. Os serviços descritos como FORA DO ESCOPO, NÃO estão contemplados no valor desse orçamento. O Requerente deverá fornecer o levantamento planialtimétrico, estudos ambientais e informações pertinentes sobre o empreendimento a fim de nortear o desenvolvimento dos trabalhos, bem como demais documentações existentes da área de estudo em questão

Certos de poder prestar um serviço que apoie a decisão de dar continuidade às negociações colocamo-nos à disposição para quaisquer informações adicionais.

Vinícius Triches
Gerente Comercial
Eng. Ambiental e de Segurança
CREA RS184210



MEIO AMBIENTE
URBANIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA

(54) 3027.6956
contato@garden.eng.br
garden.eng.br

Av. Perimetral Bruno Segalla, 8954
Sala 703 / CEP: 95099-522
Caxias do Sul - RS