

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL Nº 729/26

Cliente:	Município de Portão
Aos Cuidados	Sra. Taís Vargas Garcia de Oliveira, Bióloga
Endereço:	Portão - RS
Fone/Celular:	(51) 3500-4283
E-mail:	meioambiente.tais@portao.rs.gov.br
Objeto:	Laudo técnico conclusivo com base na Resolução CONSEMA nº 380/2018 , que dispõe sobre os critérios para identificação e enquadramento de banhados em imóveis urbanos.
Data de Emissão:	14/01/2025

Vimos por meio deste apresentar proposta para a prestação de serviços técnicos para elaboração de laudo **técnico conclusivo de diagnóstico de banhado**, no município de Portão, RS, numa gleba de aproximadamente 1600 m²,

DESCRIÇÃO

A elaboração do projeto compreende as seguintes atividades:

- Revisão bibliográfica e histórica da ocupação e intervenções antrópicas e sua relação com a drenagem local;
- Reconhecimento de campo;
- Análise morfológica do entorno, estudo da microbacia hidrográfica;
- Avaliação da presença de APP's no entorno imediato;
- Abertura de pelo menos uma trincheira para avaliação do perfil de solo e identificação da presença ou não de horizonte glei; determinação expedita do nível do lençol freático;
- Avaliação da possibilidade de ocorrência de saturação em períodos longos;
- Diagnóstico do meio biótico para identificação de espécies vegetais indicadoras;
- Avaliação da fauna;
- ART's de execução do Laudo
- Elaboração de Laudo Conclusivo

VALOR

A seguir é apresentado o número de horas para execução dos serviços, segundo o contrato Aquafлот x PMTC (Prosinos) Nº 150/2025.

Item	Descrição	Nº de horas	Unit	TOTAL (R\$)
3.1	HH Eng de Minas (Eng de Minas	60	122,67	7.360,20
3.2	HH Meio Biótico (Biólogo)	50	109,04	5.452,00
	TOTAL	110		12.812,20

impostos inclusos; todas as despesas inclusas; empresa optante do SIMPLES nacional

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- Mediante Protocolo/entrega do Laudo Conclusivo: 100%

ITENS NÃO INCLUSOS

- Ensaio Laboratoriais para análise de solo e diagnóstico de horizontes pedológicos, caso sejam necessários;

- Locação dos vértices da área (presume-se que o lote está devidamente demarcado).

VALIDADE DESTA PROPOSTA

O preço ofertado é válido por 60 dias.

Atenciosamente,



Eng. Minas Fábio Lena do Nascimento
Aquaflot Ambiental Ltda.
(51) 9 8447-2960

ANEXO C DO TR
PLANO DE SERVIÇO / PROPOSTA

Ao

Município de Portão/RS

A/C: Sra. Taís Vargas Garcia

meioambiente@portao.rs.gov.br

Apresentamos nossa Proposta em atenção à Solicitação identificada a seguir:

Nº do Pedido de Apoio Técnico:	Nº do Processo
POR-001-2026	
Data: 09/01/2026 Versão do Plano de Serviço: 01	
Objetivo do serviço: Contratação de empresa especializada em biologia e geologia para elaboração de laudo técnico conclusivo com base na Resolução CONSEMA nº 380/2018, que dispõe sobre os critérios para identificação e enquadramento de banhados em imóveis urbanos, de área municipal (Quadra 0543 – Rua Sete Lagoas – Portão/RS), com anotação de responsabilidade técnica (ART). Contratação via Consórcio Pró-Sinos, por meio do CHAMAMENTO PÚBLICO - CREDENCIAMENTO Nº 1/2021, com autorização constante do Processo Administrativo Nº 2.004/2021, homologado em 24 de agosto de 2021, mediante o disposto na Lei Nº 8.666/93 e alterações.	
Plano de Serviço organizado nos seguintes itens: Estimativa do número de horas-técnicas Totais: 52 horas. Cronograma: 30 (trinta) dias e/ou a combinar (salvo exceções que por condições climáticas o tempo não permitir as vistorias, que o prazo será validado com o Contratante). Local: Quadra 0543 – Rua Sete Lagoas – Portão/RS. Eventual proposição de alternativa de prazo de entrega e justificativas Divisão nas seguintes etapas, quando aplicáveis: Contratação de empresa especializada em biologia e geologia para elaboração de laudo técnico conclusivo com base na Resolução CONSEMA nº 380/2018, que dispõe sobre os critérios para identificação e enquadramento de banhados em imóveis urbanos, de área municipal (Quadra 0543 – Rua Sete Lagoas), com anotação de responsabilidade técnica (ART). Outras informações: Emissão de ART vinculada ao contrato. Forma de apresentação do Serviço: Digital Fora de escopo: -Não estão contemplados na proposta pagamento de taxas/emolumentos e outros estudos não previstos no objeto descrito do termo de referência, ou que, razoavelmente não se coadunam com os serviços de consultoria e assessoria ambiental propostos.	

Planilha de Custos:

Pedido de Apoio Técnico	Profissional	Horas	Valor Unitário	Valor Total
POR-001-2026	Geólogo - Campo	8,00	R\$ 169,23	R\$ 1.353,84
	Geólogo - Escritório	24,00	R\$ 119,52	R\$ 2.868,48
	Biólogo	20,00	R\$ 109,04	R\$ 2.180,80
TOTAL GERAL				R\$ 6.403,12

- Valor Global da Proposta: R\$ 6.403,12 (seis mil e quatrocentos e três reais e doze centavos).

Caxias do Sul – RS, 09 de janeiro de 2026.

NOME E CARGO DO RESPONSÁVEL	CPF
VINÍCIUS TRICHES	004.789.040-10
NOME E CARGO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	Nº REGISTRO PROF.
VINÍCIUS TRICHES GERENTE COMERCIAL ENG. AMBIENTAL E DE SEGURANÇA	CREA RS184210 <i>Vinicius Triches</i>

Assinado de forma digital por GARDEN
CONSULTORIA PROJETOS E GESTAO
LTDA:07351538000190
Dados: 2026.01.09 16:27:51 -03'00'



AMB ENGENHARIA AMBIENTAL

Av. Nova York, nº 547, sala 202 Auxiliadora - Porto Alegre -
RS - CEP 90550-070

AMB Engenharia Ambiental Ltda – ME

CNPJ: 24.143.515/0001-09

(51) 99216-9469

(51) 99118-5281

amb@ambengenharia.com

Cliente

Prefeitura Municipal de Portão – Secretaria de Meio Ambiente

Endereço da cliente

Rua Nove de Outubro, 229 – Centro, CEP: 93.180-000, Portão/RS

Validade da proposta

30 dias

Estes são os termos comerciais para realização das atividades listadas na tabela abaixo. As atividades têm como finalidade a elaboração de estudos e projetos relacionados a avaliação da condição de enquadramento de área urbana, de acordo com as previsões estabelecidas junto a Resolução CONSEMA nº 380/2018 (banhado em área urbana).

Item	Valor Unitário
1. Laudo Técnico de Enquadramento – Res. CONSEMA nº 380/18	R\$ 4.018,96
Valor total	R\$ 4.018,96

Forma de pagamento sugerida:

- A forma de pagamento poderá ser acertada diretamente entre as partes, desde que em comum acordo e através de meios formais válidos;

Total da proposta:

R\$ 4.018,96

Observações:

- O escopo técnico delimitado para o desenvolvimento dos itens acima relacionados prevê o atendimento integral aos requisitos estipulados na legislação vigente e nas Normas Técnicas de Referência aplicáveis, assim como naqueles exigidos pela Prefeitura Municipal de Portão, conforme solicitação de apoio técnico nº 001/2026
- O dimensionamento técnico e financeiro relacionado a presente prestação de serviço foi elaborado de acordo com o modelo preconizado pelo Consórcio Pró-Sinos, entidade na qual a AMB Engenharia Ambiental encontra-se qualificada como prestadora de serviço devidamente habilitada para as áreas de engenharia, geologia e biologia conforme Contrato nº 1.007/2023, e considerou a seguinte composição:

Item	Especificação	Valor (R\$/Hora)	Horas Técnicas	Valor Item
01	Biologia	R\$ 109,04	08	R\$ 872,32
02	Geologia (escritório)	R\$ 119,52	15	R\$ 1.792,80
03	Geologia (campo)	R\$ 169,23	08	R\$ 1.353,84



AMB ENGENHARIA AMBIENTAL

Av. Nova York, nº 547, sala 202 Auxiliadora - Porto Alegre -
RS - CEP 90550-070

AMB Engenharia Ambiental Ltda – ME

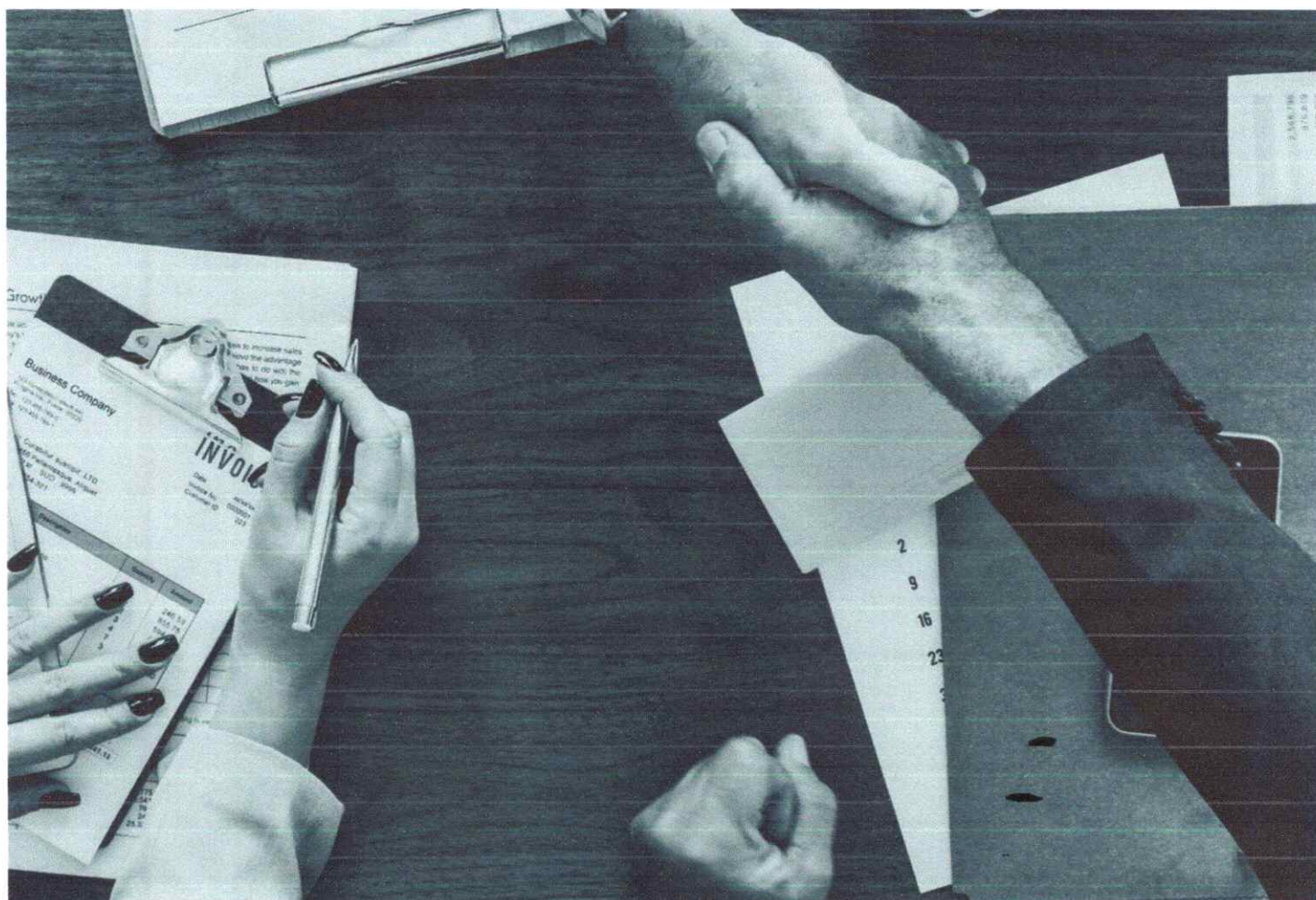
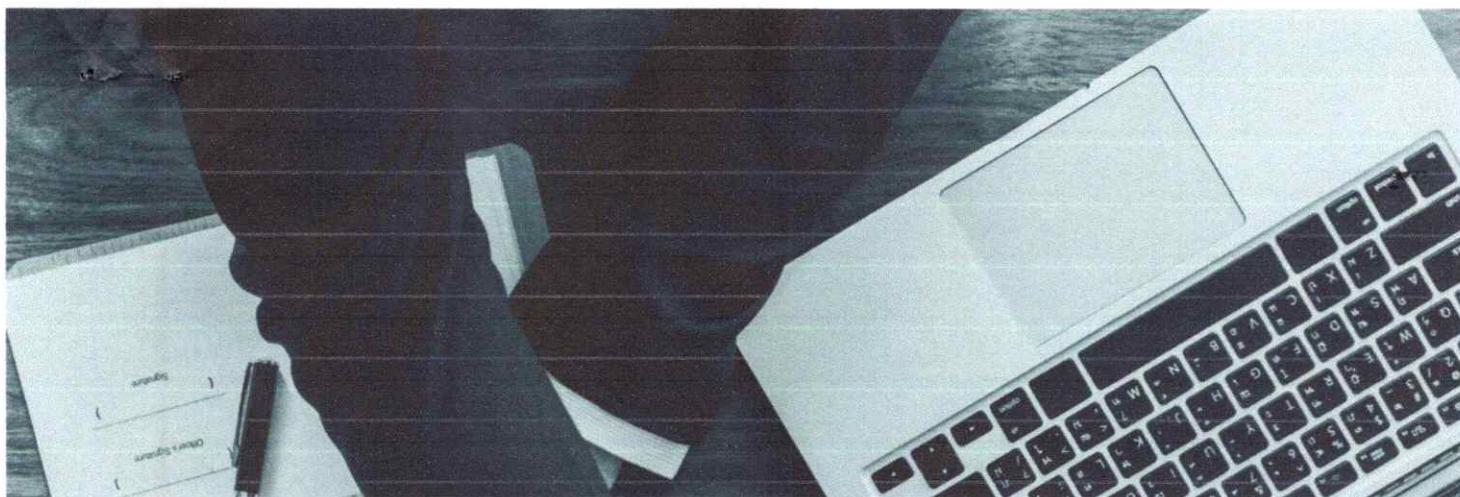
CNPJ: 24.143.515/0001-09

(51) 99118-5281

(51) 99216-9469

amb@ambengenharia.com

3. O prazo estimado para a elaboração / entrega do laudo técnico é de até 40 (quarenta) dias corridos após a liberação de início dos serviços, emitida por parte da contratante;
4. Compreende pré requisito, para o adequado desenvolvimento dos trabalhos, a garantia de acesso à área de interesse;
5. Todos os custos técnicos, administrativos e fiscais relacionados à apropriada execução e faturamento dos serviços nesta proposta incluídos, seguem considerados no valor apresentado;
6. Não segue inclusa na proposta a quitação de taxas relacionadas à emissão de documentos, alvarás, custos cartoriais e/ou administrativos relacionados a protocolo junto ao órgão ambiental;
7. Demais pontos não descritos na acima e/ou não discriminados poderão ser alinhados diretamente entre as partes desde que em comum acordo e pelos meio formais válidos.
8. A AMB Engenharia Ambiental agradece pela oportunidade e desde já se coloca a disposição para realizar ajustes na proposta apresentada caso a contratante entenda como necessário para o melhor atendimento à demanda.



Proposta comercial nº 005/2026

MUNICÍPIO DE PORTÃO

Portão, RS

REQUERENTE

MUNICÍPIO DE PORTÃO

CNPJ:

RESUMO DO TRABALHO:

ENQUADRAMENTO ÁREA ÚMIDA

CONFORME DIRETRIZES:

CONSEMA 380/2018

Prezados,

Segue proposta dos serviços referentes à **caracterização ambiental com foco no enquadramento de área úmida** de uma área localizada na Rua Sete Lagoas, bairro Estação Portão.

Através dos trabalhos exercidos, buscamos a conformidade com a legislação ambiental vigente e os benefícios coletivos da sustentabilidade ambiental!

1. Objeto

Laudo técnico conclusivo com base na Resolução CONSEMA 380/2018, que dispõe sobre os critérios para identificação e enquadramento de banhados em imóveis urbanos, contendo minimamente:

- Visita técnica para identificação das feições hídricas e ambientais;
- Execução de sondagens para monitoramento inicial do nível do aquífero freático, se necessário;
- 1.1. Registro fotográfico e mapeamento georreferenciado dos pontos relevantes;
- Identificação e análise de origem, regime hídrico e comportamento das áreas úmidas, se houver;
- Aplicação dos critérios legais para determinar se as feições configuram APP;
- Delimitação das APP's, quando existentes;
- Caracterização de meio biótico com identificação de espécies indicadoras de banhados, presentes no local a ser amostrado.

2. Investimento e Condições de pagamento

- 2.1. O valor cobrado para os serviços listados é de **R\$ 9.598,72 (nove mil quinhentos e noventa e oito reais e setenta e dois centavos)**

Hora-técnica geologia

Campo: R\$ 169,23 x 8 = R\$ 1.353,84

Escritório: 119,52 x 48 = R\$ 5.736,96

2.2. Hora-técnica biologia:

R\$ 109,04 x 23 horas = R\$ 2.507,92

TOTAL: R\$ 9.598,72

3. Considerações

-
- 3.1. As feições que poderão ser identificadas no imóvel, tais quais nascentes, olhos d'água e banhados, são passíveis de monitoramento em caso de dúvidas quanto sua origem e classificação, uma vez que em determinados casos, há necessidade de uma amostragem maior para um diagnóstico técnico conclusivo.
-
- 3.2. A equipe técnica que executará os trabalhos será composta por: engenheiro geólogo e bióloga.
-

Porto Alegre, 22 de janeiro de 2026.

Atenciosamente,


DAGOBERTO ESQUINATTI
Diretor de Geologia

--//--