

Pelotas, 25 de fevereiro de 2025.

À

Prefeitura Municipal de Pelotas

Secretaria Municipal de Serviços Urbanos e Infra Estrutura

ref. proposta de locação de bem imóvel

OSMAR IOST JÚNIOR, brasileiro, solteiro, aposentado, cpf 363.210.100-06, residente e domiciliado n/c, na Rua Paulo Marques n. 378 ap. 602, ed. Nice, centro, cep 96020-230, vem à presença de Vossas Senhorias, propor dar em locação ao município, o imóvel de sua propriedade, a saber: **imóvel situado n/c, na Av. Senador Salgado Filho n. 808**, medindo 30,00m de frente pela dita avenida, por 196,00 metros de frente a fundos, melhor descrito e caracterizado na **matrícula n. 12.920**, do Registro de Imóveis da 1ª Zona – doc atualizado em anexo - tendo como preço inicial o locativo mensal de **R\$ 24.800,00** (vinte e quatro mil e oitocentos Reais).

Considerando que no imóvel em referência, desde o ano de **2016**, já se encontra instalada a sede desta secretaria (mediante anterior contrato de locação) sugiro, de modo a evitar solução de continuidade, que o novo contrato a ser elaborado, tenha como termo inicial da locação o dia **02.01.2025**.

Esclareço que o prazo de validade da presente proposta é de 30 dias a contar do recebimento da presente.

No aguardo da resposta, subscrevo-me cordialmente,

Osmar Iost Junior

OCG
08
P