

Doc
30
y

PARECER QUANTO AO VALOR DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

Vimos através de o presente parecer, informar o valor de avaliação, segundo nossos critérios, do imóvel para locação a seguir:

Imóvel: Um prédio de alvenaria, comercial, com excelente acabamento, com nove dormitórios, banheiros, sala de estar, jantar, cozinha, dependência de empregada, despensa, pátio, garagem, com 615 m² de área construída, possuindo 8,70 m de frente por 50,71 m de fundos

- Localização: Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 855, Bairro Centro, cidade Pelotas – RS.



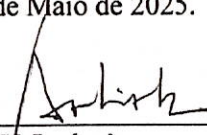
Valor de avaliação para aluguel: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais).

Para concluir a avaliação final foram considerados os seguintes itens:

* Localização, infra-estrutura, conservação e atual situação do mercado imobiliário

88.443.627/0001-68
GARCIA, PETRY & CIA. LTDA.
RUA SETE DE SETEMBRO, 107
CENTRO - CEP 96015-300
PELOTAS-RS

Pelotas, 14 de Maio de 2025.


PETRY Imóveis