

Prezados(as),

Apresentamos a seguir a proposta formal de locação referente ao imóvel situado na Rua Almirante Barroso, nº 2198 – Pelotas/RS, destinado ao uso comercial.

Condições da proposta:

Valor mensal da locação: R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)

Encargos adicionais: taxas de consumo e demais encargos inerentes ao uso do imóvel (como seguro fogo, luz, etc.)

Bonificação promocional: concessão de R\$ 500,00 (quinhentos reais) de desconto no valor da locação durante os primeiros 6 (seis) meses de vigência contratual, resultando em um valor líquido de R\$ 8.000,00 mensais nesse período.

Valor após o período de bonificação: R\$ 8.500,00 mensais, conforme valor integral da locação + taxas.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos e para o prosseguimento das tratativas contratuais.

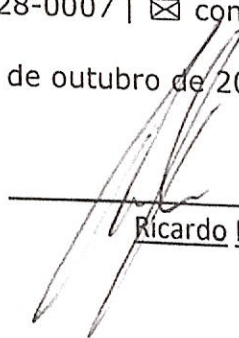
Atenciosamente,

Milena Garcia Fernandes Munslaff
Consultora de Locações
Imobiliária Proper

☎ (53) 3028-0007 | ✉ consultoramilena@proper.imb.br

Pelotas, 09 de outubro de 2025

Assinatura:



Ricardo Bortovski (Diretor)