

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Dom Pedrito
Prefeitura Municipal de Dom Pedrito
Concorrência por Menor Preço - 6/2025

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001							
	0001	REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CREAS)	296.224,88	1	UN	Homologado	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	296.224,88				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
28/04/2025 - 11:44	CP_06.pdf
21/05/2025 - 12:17	SUSPENSÃO DE ABERTURA.pdf
27/05/2025 - 12:01	CP_06_25 - RETIFICADO.pdf
10/07/2025 - 12:14	Parecer Técnico Proposta readequada CP_06.pdf
18/07/2025 - 13:21	Parecer financeiro.pdf
08/08/2025 - 12:10	Novo parecer financeiro CP_06.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
27/05/2025 - 12:03:34	Republicação concluída	A republicação do processo foi concluída
04/07/2025 - 12:13:51	Documentos solicitados para o processo 6/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
04/07/2025 - 12:21:05		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
04/07/2025 - 12:27:54		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
18/07/2025 - 13:25:37	Documentos solicitados para o processo 6/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
18/07/2025 - 17:22:57		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
08/08/2025 - 12:12:49	Envio de Propostas Readequadas 6/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 11/08/2025.
11/08/2025 - 08:58:21		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 6/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 89.003.016/0001-61 - Endereço: Rua 7 de Setembro - CEP: 96450000 - UF: RS - Município: - Telefone: (53) 99971-6031

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		Lote 1					
	0001	Reforma do Centro de Referência Especializado de Assistência Social (CREAS)	xxxxx	xxxxx	1 UN	R\$ 285.817,00	R\$ R\$ 285.817,00
		TOTAL DO LOTE					R\$ 285.817,00

TOTAL DO VENCEDOR R\$ 285.817,00

Página 1 de 5



Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Reforma do Centro de Referência Especializado de Assistência Social (CREAS)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
K&D CONSTRUÇOES LTDA	52.665.930/0001-68	29/06/2025 - 09:26:02	OBRA	proprio	1	R\$296.200,00	R\$ 296.200,00	Sim
DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	02/07/2025 - 13:54:35	SRV	SRV	1	R\$296.224,88	R\$ 296.224,88	Não
CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	89.003.016/0001-61	02/07/2025 - 20:04:20	xxxxx	xxxxx	1	R\$295.788,61	R\$ 295.788,61	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	60 dias
CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	89.003.016/0001-61	60 dias
K&D CONSTRUÇOES LTDA	52.665.930/0001-68	090 dias

Lances Enviados

0001 - Lote 1

Data	Valor	CNPJ	Situação
29/06/2025 - 09:26:02	296.200,00 (proposta)	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUÇOES LTDA	Válido
02/07/2025 - 13:54:35	296.224,88 (proposta)	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	Válido
02/07/2025 - 20:04:20	295.788,61 (proposta)	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	Válido
03/07/2025 - 09:05:35	290.000,00	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:11:28	289.400,00	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	Válido
03/07/2025 - 09:12:35	289.450,00	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUÇOES LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:13:16	288.821,20	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:14:50	288.242,55	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	Válido



03/07/2025 - 09:15:22	288.300,00	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUÇOES LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:16:37	287.600,00	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUÇOES LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:18:23	287.024,00	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	Válido
03/07/2025 - 09:20:02	286.400,00	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUÇOES LTDA	Válido
03/07/2025 - 09:21:18	285.817,00	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	3.2.3 DECLARAÇÃO DE EPP.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	4.2 PLANILHA ORC&#807;AMENTA&#769;RIA CUSTOS CREAS.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	4.2 PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA_ BDI.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	4.2 PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA_ READEQUADA CP_06_2025.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	4.2 PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA_ CRONOGRAMA.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.1 b_ CONTRATO SOCIAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.1 c_ PROVA DE INSCRIÇÃO CNPJ.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 a_ PROVA DE INSCRIÇÃO CNPJ.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 b_ PROVA DE INSCRIÇÃO CONTRIBUINTE ESTADUAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 b_ PROVA DE INSCRIÇÃO CONTRIBUINTE MUNICIPAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 c_ PROVA REGULARIDADE FAZENDA ESTADUAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 c_ PROVA REGULARIDADE FAZENDA FEDERAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 c_ PROVA REGULARIDADE FAZENDA MUNICIPAL.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 d_ PROVA REGULARIDADE FGTS.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 e_ PROVA REGULARIDADE JUSTIÇA DO TRABALHO.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 f_ DECLARAÇÃO CONFORME ART 7º DA CF.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.2 f_ DECLARAÇÃO DE MENOR APRENDIZ.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.3 a_ BALANÇO PATRIMONIAL_ÚLTIMO EXERCÍCIO.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.3 b_ CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 a_ REGISTRO DA EMPRESA NO CREA RS.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 a_ REGISTRO PROFISSIONAL NO CREA RS_ JOÃO CARLOS.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 a_ REGISTRO PROFISSIONAL NO CREA RS_ ALEX.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 a_ REGISTRO PROFISSIONAL NO CREA RS_ THOMAS.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 b_ ATESTADO TÉCNICO 01.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 b_ ATESTADO TÉCNICO 02.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 b_ ATESTADO TÉCNICO 03.pdf
Model	04/07/2025 - 12:21:05	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.4 b_ ATESTADO TÉCNICO 03_ CAT.pdf
Model	04/07/2025 - 12:27:54	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	5.3 b_ CERTIDÃO NEGATIVA FALIMENTAR, CONCORDATÁRIA.pdf
Model	18/07/2025 - 17:22:57	89.003.016/0001-61 - CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	BALANÇO CONSTRUTORA 2023.pdf



Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
14/08/2025 - 13:30	-	-

Classificação Parcial

LOTE 0001 - Lote 1

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA	89.003.016/0001-61	Arrematante	285.817,00
2º	K&D CONSTRUÇOES LTDA	52.665.930/0001-68	Classificado	286.400,00
3º	DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	Classificado	288.821,20

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
21/05/2025 - 12:17:23	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (SUSPENSÃO DE ABERTURA.pdf) em 21/05/2025 às 12:17.
21/05/2025 - 12:17:57	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
21/05/2025 - 12:17:57	Sistema	Motivo: AVISO DE SUSPENSÃO DE ABERTURA PARA ADEQUAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E ARQUIVOS DO EDITAL
27/05/2025 - 11:58	Sistema	O processo foi republicado em 27/05/2025 às 11:58.
27/05/2025 - 11:58:37	Sistema	O processo foi reaberto pelo agente de contratação.
27/05/2025 - 11:58:37	Sistema	Motivo: republicação do edital
27/05/2025 - 12:01:34	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (CP_06_25 - RETIFICADO.pdf) em 27/05/2025 às 12:01.
03/07/2025 - 09:01:47	Agente de Contratação	Bom dia! Damos por aberta a sessão para análise das propostas e após esse período o item será aberto para manifestação de lances
03/07/2025 - 09:01:57	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
03/07/2025 - 09:02:14	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
03/07/2025 - 09:02:14	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
03/07/2025 - 09:02:14	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de 0,20 %. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
03/07/2025 - 09:02:14	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
03/07/2025 - 09:02:23	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
03/07/2025 - 09:02:23	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
03/07/2025 - 09:23:18	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
03/07/2025 - 09:24:27	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA - EPP/SS com lance de R\$ 285.817,00.
03/07/2025 - 09:31:32	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 13:30 do dia 04/07/2025.
03/07/2025 - 09:31:32	Sistema	Motivo: Encerrada a etapa de lances, abre-se prazo para que seja anexada a proposta readequada, planilha de quantitativos e custos unitários, BDI e planilha dos encargos sociais para que logo após seja encaminhada para análise técnica.
04/07/2025 - 12:13:51	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 07/07/2025.
04/07/2025 - 12:13:51	Sistema	Motivo: Tendo em vista que foi aberta a fase de negociação e não foi aberta a diligência para encaminhar a documentação, abro desde já para empresa arrematante encaminhar a proposta readequada e demais anexos solicitados
04/07/2025 - 12:21:05	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
04/07/2025 - 12:27:54	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
10/07/2025 - 12:14:12	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Parecer Tecnico Proposta readequada CP 06.pdf) em 10/07/2025 às 12:14.
10/07/2025 - 12:15:59	Agente de Contratação	Bom dia, de posse do parecer técnico quanto a proposta readequada, encaminharemos os documentos de habilitação já incluso no processo para parecer técnico e financeiro, logo após a emissão dos pareceres daremos andamento ao processo.
18/07/2025 - 13:21:35	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Parecer financeiro.pdf) em 18/07/2025 às 13:21.
18/07/2025 - 13:25:38	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 21/07/2025.



18/07/2025 - 13:25:38	Sistema	Motivo: Tendo em vista parecer técnico-financeiro que solicita complemento de documento contábil, abro desde já diligência para este fim.
18/07/2025 - 17:22:57	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
08/08/2025 - 12:10:52	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Novo parecer financeiro CP 06.pdf) em 08/08/2025 às 12:10.
08/08/2025 - 12:12:49	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 11/08/2025.
08/08/2025 - 12:13:56	Agente de Contratação	Solicito por gentileza a empresa arrematante que seja anexada novamente a proposta readequada para dar andamento ao certame
11/08/2025 - 08:58:21	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
11/08/2025 - 09:00:18	Sistema	O fornecedor anexou um novo arquivo à proposta readequada para o lote 0001.
11/08/2025 - 09:13:32	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
11/08/2025 - 09:14:43	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA teve sua proposta aceita no lote 0001.
11/08/2025 - 09:17:03	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 13/08/2025 às 13:30.
14/08/2025 - 11:02:15	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor CONSTRUTORA JOAO CARLOS MACHADO LIMITADA.
14/08/2025 - 11:02:19	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
14/08/2025 - 11:04:02	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 14/08/2025 às 13:30.
19/08/2025 - 12:18:46	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
19/08/2025 - 12:19:05	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Idelcides Alexandre Munhoz Silveira.
26/08/2025 - 09:24:52	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Diego da Rosa Cruz.

Idelcides Alexandre Munhoz Silveira
Agente de Contratação

Miriam Sara Feldman Firpo
Apoio

Paulo Roberto da Silva do Nascimento
Apoio

