



PREFEITURA MUNICIPAL  
NOVA ARAÇÁ  
CNPJ: 87.502.902/0001-04  
RUA ALEXANDRE GAZZONI, 200 - 95350000

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP**

Município de Nova Araçá

Área Requisitante: Secretaria Municipal de Administração e Fazenda

Objeto da Contratação: Aquisição de telhas metálicas em galvalume, espessura 0,50 mm, perfil trapezoidal, largura útil de 980 mm e altura de onda de 40 mm, destinadas à manutenção da cobertura do prédio da Prefeitura Municipal de Nova Araçá.

### **1. INTRODUÇÃO**

- 1.1.** Elementos e as informações essenciais que servirão para embasar a elaboração do Termo de Referência, quando for considerada viável, de modo a melhor atender aos interesses e as necessidades da Administração, representada pela sua estrutura organizacional;
- 1.2.** O presente Estudo Técnico Preliminar visa nortear o procedimento para aquisição de telhas metálicas destinadas à manutenção da cobertura do prédio da Prefeitura Municipal de Nova Araçá
- 1.3.** Além do que este Estudo Preliminar visa analisar a viabilidade técnica e econômica, bem como prestar informações relevantes para auxiliar o processo de aquisição.

### **2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

- 2.1.** A presente contratação decorre da necessidade de manutenção da cobertura do prédio da Prefeitura Municipal de Nova Araçá, visando preservar as condições adequadas de uso da edificação, evitar infiltrações, danos estruturais e garantir a adequada conservação do patrimônio público.
- 2.2.** O Município não dispõe em estoque das telhas com as especificações técnicas necessárias para a execução dos serviços de manutenção identificados pelo setor responsável, tornando indispensável a aquisição do material.
- 2.3.** A contratação permitirá melhores condições de segurança, funcionalidade e conservação das instalações públicas, contribuindo para a continuidade dos serviços administrativos prestados à população.

### **3. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

- 3.1.** A contratação pretendida está prevista no Plano Anual de Contratações do Município, encontrando-se alinhada ao planejamento administrativo e às necessidades previamente identificadas pela Administração Municipal.

### **4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

- 4.1.** O produto deve ser fornecido pronto para instalação e entregue na Prefeitura de Nova Araçá, Rua Alexandre Gazzoni nº200.

Prefeitura Municipal de Nova Araçá  
Rua Alexandre Gazzoni, 200, Centro. Nova Araçá – RS. CEP: 95.350-000  
Telefone: 54 3275-1333



PREFEITURA MUNICIPAL  
NOVA ARAÇÁ  
CNPJ: 87.502.902/0001-04  
RUA ALEXANDRE GAZZONI, 200 - 95350000

- 4.2.** As telhas deverão ser confeccionadas em galvalume, espessura 0,50 mm, cor natural em ambas as faces, largura útil de 980 mm, altura de onda de 40 mm e perfil trapezoidal, observando-se os quantitativos e dimensões constantes na tabela abaixo.

Item	QT	COMPRIMENTO (mm)	LARG (mm)	ÁREA(M <sup>2</sup> )
1	12	2250	980	26,46
2	33	2150	980	69,531
3	31	5100	980	154,93
4	7	4500	980	30,87
5	8	4000	980	31,36
6	25	5000	980	122,5
			TOTAL	435,65

## 5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

- 5.1.** A empresa contratada deverá entregar o material, com quantidade conforme tabela apresentada no item 4.2 deste formulário.

## 6. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

- 6.1.** Após o levantamento de mercado e análise técnica e econômica, verificou-se que a aquisição de telhas metálicas em galvalume atende adequadamente à necessidade da Administração, apresentando durabilidade, resistência e relação custo-benefício compatíveis com a finalidade pretendida.  
A solução selecionada permitirá a adequada manutenção da cobertura do prédio público, contribuindo para a preservação do patrimônio municipal e para a segurança dos servidores e usuários dos serviços públicos.

## 7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

- 7.1.** A estimativa dos valores unitários e totais foi realizada mediante pesquisa de preços junto a fornecedores atuantes no mercado regional, complementada por consulta ao Banco de Preços Licitacion/TCE-RS, considerando contratações públicas similares realizadas por outros órgãos da Administração Pública.
- 7.2.** A partir dos preços obtidos, apurou-se o valor médio de R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais) por metro quadrado. Considerando a área total estimada de 435,65 m<sup>2</sup>, o valor global estimado da contratação corresponde a R\$ 19.604,25 (dezenove mil, seiscentos e quatro reais e vinte e cinco centavos).

## 8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Prefeitura Municipal de Nova Araçá  
Rua Alexandre Gazzoni, 200, Centro. Nova Araçá – RS. CEP: 95.350-000  
Telefone: 54 3275-1333



PREFEITURA MUNICIPAL  
NOVA ARAÇÁ  
CNPJ: 87.502.902/0001-04  
RUA ALEXANDRE GAZZONI, 200 - 95350000

- 8.1. A solução considerada mais adequada consiste na aquisição de telhas metálicas em galvalume, nas especificações definidas neste estudo, por meio de Pregão Eletrônico, com critério de julgamento pelo menor preço, visando assegurar ampla competitividade, seleção da proposta mais vantajosa e atendimento da necessidade de manutenção da cobertura do prédio da Prefeitura Municipal de Nova Araçá, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

## **9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO**

- 9.1. A contratação não será realizada de forma parcelada, uma vez que o objeto consiste na aquisição de materiais da mesma natureza e destinados à mesma finalidade. O fornecimento integral por um único contratado mostra-se mais vantajoso para a Administração, proporcionando maior economicidade, simplificação da gestão contratual, padronização dos materiais e melhor controle da execução do objeto.

## **10. RESULTADOS PRETENDIDOS**

- 10.1. Com a aquisição das telhas metálicas, pretende-se realizar a adequada manutenção da cobertura do prédio da Prefeitura Municipal de Nova Araçá, contribuindo para a conservação do patrimônio público e para a melhoria das condições de uso da edificação.
- 10.2 A contratação busca evitar problemas decorrentes de infiltrações e desgastes na cobertura, proporcionando maior segurança e conforto aos servidores e à população que utiliza os serviços prestados no local. Além disso, a medida permitirá reduzir a necessidade de reparos emergenciais futuros, assegurando melhores condições para a continuidade das atividades administrativas desenvolvidas pelo Município.

## **11. PROVIDÊNCIAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO**

- 11.1. Após a conclusão deste Estudo Técnico Preliminar, será elaborado o Termo de Referência e, após sua aprovação pela Administração Municipal, será realizado o procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 11.2 Encerrada a fase de julgamento e este homologado pelo Prefeito Municipal, a administração convocará o vencedor para que no prazo de até 02 (dois) dias úteis, apresentar os documentos, os quais são condições para a assinatura do contrato.

## **12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

- 12.1. Contratações correlatas são aquelas que guardam relação com o objeto principal, interligando-se a essa aquisição de material, mas que não precisam, necessariamente, ser adquiridas para a completa prestação do objeto principal. Contratações interdependentes são aquelas que precisam ser contratadas combinadas ao objeto principal para sua completa prestação.

## **13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS**



PREFEITURA MUNICIPAL  
NOVA ARAÇÁ  
CNPJ: 87.502.902/0001-04  
RUA ALEXANDRE GAZZONI, 200 - 95350000

- 13.1.** Entende-se que a correta execução do objeto da contratação em tela, cuja regularidade será fiscalizada pela Administração, não atenta quanto ao meio ambiente e, principalmente, não acarretará impactos ambientais negativos.

#### **14. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTARIA**

- 14.1.** O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária:

Melhorias, manutenções e reformas nos prédios do Centro Administrativo Municipal  
Dotação 37

#### **15. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO ETP**

\_\_\_\_\_  
JULIANO PALUDO  
ASSESSOR DE PLANEJAMENTO URBANO E  
ENGENHARIA

#### **16. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

- 16.1.** Diante das informações levantadas neste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se pela viabilidade da contratação pretendida, por mostrar-se adequada ao atendimento da necessidade administrativa e compatível com o interesse público.

Nova Araçá, 03 de junho de 2026.

GRACIELA FRASSON  
Secretária Municipal de Administração e Fazenda