



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cachoeira do Sul	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Castelo D'água Julia Tavares			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma Castelo D'água Julia Tavares	MUNICÍPIO / UF Cachoeira do Sul/RS	BDI 1 23,13%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma Castelo D'água Julia Tavares									23.811,80	
1.			Reforma Castelo D'água Julia Tavares					-	23.811,80	
1.1.			Administração da obra					-	3.363,48	
1.1.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	146,28	BDI 1	180,11	1.440,88	RA
1.1.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	78,07	BDI 1	96,13	1.922,60	RA
1.2.			Serviços preliminares					-	6.316,51	
1.2.1.	Composição	07	Instalação de andaimes fachadeiros	m²	86,75	42,07	BDI 1	51,80	4.493,65	RA
1.2.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	18,00	82,25	BDI 1	101,27	1.822,86	RA
1.3.			Demolição e remoção					-	92,11	
1.3.1.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,48	24,58	BDI 1	30,27	44,80	RA
1.3.2.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,33	52,79	BDI 1	65,00	21,45	RA
1.3.3.	Composição	02	Remoção do equipamento SPDA para posterior reinstalação	uni	1,00	21,00	BDI 1	25,86	25,86	RA
1.4.			Viga de amarração					-	3.609,20	
1.4.1.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	12,64	72,01	BDI 1	88,67	1.120,79	RA
1.4.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,99	11,13	BDI 1	13,70	534,16	RA
1.4.3.	SINAPI	103677	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM JERICAS EM ELEVADOR DE CABO EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 16 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,34	909,18	BDI 1	1.119,47	1.500,09	RA
1.4.4.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,03	17,33	BDI 1	21,34	256,72	RA
1.4.5.	Composição	03	Amarração estrutura existente com a viga de amarração com ferro 10mm, 4 barras de 50cm por pilar	Uni	4,00	40,09	BDI 1	49,36	197,44	RA
1.5.			Instalação hidráulica					-	6.189,37	
1.5.1.	SINAPI	102618	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 7000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	4.249,78	BDI 1	5.232,75	5.232,75	RA
1.5.2.	SINAPI	103049	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	31,54	BDI 1	38,84	38,84	RA
1.5.3.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	23,17	BDI 1	28,53	28,53	RA

← RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cachoeira do Sul	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Castelo D'água Julia Tavares			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma Castelo D'água Julia Tavares	MUNICÍPIO / UF Cachoeira do Sul/RS	BDI 1 23,13%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma Castelo D'água Julia Tavares										
									23.811,80	
1.5.4.	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	42,03	BDI 1	51,75	103,50	RA
1.5.5.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	103,57	BDI 1	127,53	127,53	RA
1.5.6.	SINAPI	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	66,98	BDI 1	82,47	82,47	RA
1.5.7.	SINAPI	94493	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	189,77	BDI 1	233,66	233,66	RA
1.5.8.	SINAPI	94678	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	17,35	BDI 1	21,36	21,36	RA
1.5.9.	Composição	04	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL instalado	Uni	1,00	24,40	BDI 1	30,04	30,04	RA
1.5.10.	SINAPI	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	2,00	26,12	BDI 1	32,16	64,32	RA
1.5.11.	SINAPI	94663	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	14,00	BDI 1	17,24	17,24	RA
1.5.12.	SINAPI	89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	7,41	BDI 1	9,12	9,12	RA
1.5.13.	SINAPI	94665	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	27,98	BDI 1	34,45	34,45	RA
1.5.14.	SINAPI	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	2,00	26,12	BDI 1	32,16	64,32	RA
1.5.15.	SINAPI	94652	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	2,00	41,11	BDI 1	50,62	101,24	RA
1.6.			Cobertura					-	3.327,29	
1.6.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	12,61	58,99	BDI 1	72,63	915,86	RA
1.6.2.	Composição	05	Estrutura Metálica de cobertura	Uni	1,00	1.958,44	BDI 1	2.411,43	2.411,43	RA
1.7.			Reinstalação do SPDA					-	168,64	
1.7.1.	SINAPI	96987	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 1/2" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	136,96	BDI 1	168,64	168,64	RA
1.8.			Pintura e acabamento					-	361,95	
1.8.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	13,90	4,03	BDI 1	4,96	68,94	RA
1.8.2.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	13,90	17,12	BDI 1	21,08	293,01	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cachoeira do Sul	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Castelo D'água Julia Tavares			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma Castelo D'água Julia Tavares	MUNICÍPIO / UF Cachoeira do Sul/RS	BDI 1 23,13%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma Castelo D'água Julia Tavares										
1.9.			Limpeza					-	383,25	
1.9.1.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,00	3,40	BDI 1	4,19	75,42	RA
1.9.2.	Composição	06	Locação de papaentulho de 3m³ para um dia	UNi	1,00	250,00	BDI 1	307,83	307,83	RA

RECURSO
←

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Cachoeira do Sul/RS
Local
sábado, 28 de fevereiro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rodrigo Pereira Filho
CREA/CAU: A2855542
ART/RRT: 16130934