

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO
------------------	----------------------	---

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**  
REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA EMANCIPAÇÃO / REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA EMANCIPAÇÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

**BDI 1**

**TIPO DE OBRA**  
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,73%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>27,65%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

AGUDO/RS  
Local

quarta-feira, 22 de outubro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** Peter Jessé Dalla Corte  
**CREA/CAU:** RS232141  
**ART/RRT:** 14076997

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** PETER JESSE DALLA CORTE  
Data: 27/10/2025 15:52:55-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LUIS HENRIQUE  
KITTEL:80107982072  
Assinado de forma digital por LUIS HENRIQUE KITTEL:80107982072  
Dados: 2025.10.30 08:31:44 -03'00'