



Obra
UBS DARCILA DIVA BENDER (PICADA DO RIO) -
REFORMA CALÇADAS E PINTURA EXTERNA

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 03/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SETOP - 10/2025 - Minas Gerais
SIURB - 07/2025 - São Paulo
SUDECAP - 10/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI - BDI NÃO DESONERADO (Construção e Reforma de Edifícios)


GRUPO	Descrição	Valor (%)
GRUPO A	TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
1	Administração Central	4,00%
Total do Grupo		4,00%
GRUPO B	TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS	
1	Riscos	1,27%
Total do Grupo		1,27%
GRUPO C	TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA	
1	Risco	0,80%
Total do Grupo		0,80%
GRUPO D	TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS	
1	Despesas Financeiras	1,23%
Total do Grupo		1,23%
GRUPO E	TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO	
1	Lucro	7,40%
Total do Grupo		7,40%
GRUPO F	TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)	
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	3,00%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTREGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	0,00%
Total do Grupo		6,65%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI (((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E))/(1-F))-1

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I.)= **23,54%**

 **Nome: Melanie Falcone Longhi**
CPF: ***.228.480-**
Assinado com certificado digital avançado

- - Agudo / RS
/

 **Nome: Camila Kirinus Carvalho**
CPF: ***.902.220-**
Assinado com certificado digital avançado

