

ATA 01 DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA**Proc. Licitatório n.º 000501/24****CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS) n.º 12**

Objeto: Contratação de empresa especializada para construção de 50 unidades habitacionais unifamiliar, dentro do Programa “A Casa é Sua”, do convênio do Estado FPE n.º 3642/2023, com fornecimento de material e mão de obra, conforme projeto e memorial descritivo em anexo

Na data de 15 de maio de 2024, às oito horas, zero minuto e zero segundo, o Pregoeiro e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo
84/2023	09/08/2023	Flávio Augusto de Conto	Agente de Contratação
84/2023	09/08/2023	Beatriz Maria Chiodelli Reveilleau	Equipe de Apoio
84/2023	09/08/2023	Marcelo Scandolara	Equipe de Apoio

Reuniram-se para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica em epígrafe. Inicialmente o Pregoeiro abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

CREDENCIAMENTO

Lista de credenciados abaixo:

Código Lances	Proponente / Fornecedor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
Sim	CONSTRUÇOES E INCORPORACOES ROMANI LTDA ADEMIR ROMANI	204.959.860-20	73.750.663/0001-05 1021886187	Não
Sim	GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA CHRISTOFFER HERMES	ME 066.020.309-06	43.943.488/0001-01 6007279	Sim
Sim	GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA MAURICIO TEIXEIRA JUNIOR	990.586.770-87	31.329.068/0001-42 4059178162	Não
Sim	I9 ARTE E CONSTRUCAO LTDA MARGARETE FAVERO ADAMI	ME 460.857.180-04	12.330.464/0001-45 46085718004	Sim
Sim	JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME JOLVANI BETINARDI	EPP 687.954.910-15	14.290.620/0001-17 4043173048 SSP/RS	Sim
Sim	VIER ENGENHARIA LTDA LUCAS CARVALHO VIER	ME 026.325.420-81	31.085.446/0001-90 2110591738	Sim
Sim	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA KARLA CRISTINA SZYDLOSKI	ME 992.709.270-91	46.284.421/0001-92 8064263679	Sim

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA RECEBIDAS

Com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Pregoeiro procedeu à análise das propostas recebidas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta recebidas apresentada a seguir:

Item 1	Descrição	Status
Classif.	Código	Lance
1	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Classificado S
2	GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	Classificado S
3	JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	Classificado S
3	VIER ENGENHARIA LTDA	Classificado

Secretaria de Administração
Setor de Licitação

4	GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	6.472.223,19	S Classificado
5	CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES ROMANI LTDA	7.269.946,59	S Classificado
	I9 ARTE E CONSTRUÇÃO LTDA	0,00	S Desclassificado
	Motivo: Proposta não informada.		Proposta não informada.

MENSAGENS

Apelido Proponente / Fornecedor	Código Tipo Empresa	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006) Empresa sediada local ou regionalmente
LIC001		Sim
I9 ARTE E CONSTRUÇÃO LTDA	ME	Não
LIC002		Sim
VIER ENGENHARIA LTDA	ME	Não
LIC003		Sim
VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ME	Não
LIC004		Sim
GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	ME	Não
LIC005		Sim
JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	EPP	Não
LIC006		Não
CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES ROMANI LTDA		Não
LIC007		Não
GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA		Não

Mensagens do Processo Licitatório**Mensagens**

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:00:41)

Sessão iniciada, aguarde.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:02:07)

Bom dia a todos!

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:02:28)

Sou Flávio, um dos Agentes de Contratação do Município, que realizará esse certame.

De: LIC006 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:02:34)

Bom dia

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:03:14)

Bom dia!

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:03:18)

Vamos dar início à Concorrência Eletrônica nº 12/2024

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:03:35)

O chat está aberto para qualquer manifestação.

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:03:39)

Bom dia

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:03:46)

Passo a classificação das propostas e na sequência abro a fase de lances.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:09:51)

Propostas enviadas em análise, aguarde.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:17)

Lote / Item: 1 - Proposta para todos os itens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:17)

Atenção, mensagens disponíveis para o item!

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:37)

O item/lote possui um chat próprio, para acessá-lo basta clicar em SELECIONAR. Este abrirá no momento que o item for aberto para disputa.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:54)

o item está aberto

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:11:41)

LIC001 desclassificado porque não lançou proposta nem anexou a digitalizada

De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 16/05/2024 14:38:57)

Licitante inabilitado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 16/05/2024 14:38:57)

Motivo: Conforme análise contábil: "A empresa GC Revestimentos Industriais LTDA não atende ao disposto no item 8.5.3.2 do edital, uma vez que não possui o Patrimônio Líquido exigido."

Secretaria de Administração

Setor de Licitação

Conforme análise de engenharia: "não é possível atestar-se através dos documentos ora apresentados pela participante, sua capacidade técnica."

Documentos em anexo.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 14:40:13)

Anexo

Análise Contábil.pdf

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 14:40:31)

Anexo

Análise Engenharia.pdf

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 16/05/2024 14:48:09)

Licitante habilitado pela comissão, aguarde.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/05/2024 16:49:52)

Como não recebemos ainda a análise de engenharia, remarcamos para às 10:00 horas de segunda para mais informações.

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 16:52:52)

ok

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/05/2024 10:27:43)

Bom dia:

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/05/2024 10:28:24)

no aguardo da análise de engenharia, remarcamos para às 14:00 horas os próximos atos

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 20/05/2024 10:31:33)

Bom dia!

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 20/05/2024 10:31:41)

ok

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:08:50)

Recebida as análises, será disponibilizada as mesmas e a documentação da empresa

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:09:50)

Fica agendado amanhã às 14:00 horas a abertura do prazo para manifestação de interposição de recurso

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:10:24)

Anexo

Análise Contábil Vivendas.pdf

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:10:47)

Anexo

Análise Engenharia vivendas.pdf

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:14:15)

Documentos da empresa disponíveis para análise na pasta Anexos Digitalizados, neste Portal de Compras

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 22/05/2024 17:14:27)

Até amanhã às 14:00 horas

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:01:23)

boa tarde

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:02:07)

em instantes será aberto o tempo para manifestação de recurso, no chat do item

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:04:15)

serão 10 minutos para manifestação sobre o que irá argumentar e depois serão abertos 3 dias úteis para apresentação de documento

assinado com as razões detalhadas, sob pena de anulação sem cumprir os trâmites

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:05:40)

aberto prazo de 10 minutos

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 23/05/2024 14:07:50)

A empresa GC Revestimentos Industriais LTDA, vem por meio deste apresentar a intenção de recurso, haja visto que entendemos que fomos Inabilitados Indevidamente.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:18:22)

Manifestações recebidas, abrimos o prazo de 3 dias úteis para apresentação do recurso, com documentação em anexo se julgar necessário até o dia 28/05, às 14:00 horas por esse mesmo meio eletrônico

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:18:54)

Após, se necessário, será aberto igual prazo para contrarrazões

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:19:14)

Boa tarde e até terça-feira

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 23/05/2024 14:21:23)

Certo, boa tarde!

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:37:08)

Bom dia. Segue o Recurso da empresa GC Revestimentos. Solicitamos o total provimento do mesmo haja visto que esta comissão Inabilitou indevidamente a recorrente, como provamos no recurso em anexo.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:37:37)

Anexo

RRECURSO GC REVESTIMENTOS.pdf

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:40:00)

Segue também o CAT com a correção do CREA/SC, comprovando que o erro no CAT era do Crea e não da empresa.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:40:21)

Anexo

Secretaria de Administração

Setor de Licitação

30 - ACERVO 15 CASAS 703M2.pdf

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:41:22)

Com relação ao Patrimônio Líquido, segue no recurso a ilegalidade da exigência do mesmo.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:42:59)

Aguardamos a HABILITAÇÃO da empresa GC REVESTIMENTOS e por conseguinte a declaração de VENCEDORA do certame.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/05/2024 10:43:51)

Em caso de não provimento deste recurso, desde já manifestamos a intenção de novos recursos.

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/06/2024 14:51:25)

Boa tarde!

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/06/2024 14:52:10)

A Comissão tem previsão quanto ao julgamento do recurso e encerramento do certame?

Lote / Item 1

Mensagens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:17)

Resultado da classificação das propostas lançadas:

1º - LIC003 (Classificado),

2º - LIC004 (Classificado),

3º - LIC002 (Classificado),

3º - LIC005 (Classificado),

4º - LIC007 (Classificado),

5º - LIC006 (Classificado).

LIC001 (Desclassificado: Proposta não informada.)

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:17)

Em disputa, aguardando lances.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:10:17)

Modo aberto e fechado, tempo de 5 minutos.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:15:17)

Atenção, aviso de fechamento iminente aos licitantes.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:16:38)

Fechamento iminente encerrado.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:16:38)

O tempo do fechamento iminente randômico foi de 1 minuto e 21 segundos para o tempo máximo disponível de 5 minutos.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:16:38)

Lances fechados iniciados!

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:16:38)

Modo aberto e fechado, tempo de 5 minutos, único lance ofertado por licitante.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:16:38)

Classificados aptos ao lance fechado:

LIC002,

LIC003,

LIC004,

LIC005,

LIC006,

LIC007.

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:18:55)

5.600.000,00

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:19:36)

o meu lance foi aceito ?

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:21:21)

5.436.667,67

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 08:21:32)

5.550.000,00

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:21:40)

Lances finalizados, aguardando análise da comissão.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:27:20)

Fase de aceitação, aguarde.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:27:31)

Item foi aceito pela comissão, aguarde.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 08:34:12)

em análise

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 10:04:22)

Bom dia, posso enviar a proposta atualizada?

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 10:21:13)

Anexo

PROPOSTA GC REVESTIMENTOS.pdf

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 10:23:51)

Secretaria de Administração

Setor de Licitação

Manifesto a intenção de recurso fase propostas e habilitação!

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 11:16:42)

A Comissão tem previsão de encerramento da sessão?

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 13:32:09)

a análise está sendo realizada pelo setor de engenharia e contabilidade, no que diz respeito à atestados e balanços, assim que for devolvido informo por aqui

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 13:32:37)

quanto à recurso, haverá o momento oportuno

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 13:33:14)

e será informado data e hora

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 13:37:09)

ok

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 13:55:35)

Boa tarde, sou da empresa GC Revestimentos, empresa detentora da melhor oferta. O resultado da Análise da Documentação de Habilitação será informada hoje ainda? Ou será marcada nova data e horário para reabertura da sessão? Pois normalmente marca-se nova data e horário para que não precisarmos ficar na sessão esperando.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 15/05/2024 14:04:11)

Também estamos a disposição no telefone/whatsapp (49) 99944-4101.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 14:07:39)

dependo do retorno das analistas, mas se possível será retornado ainda hoje

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 15/05/2024 14:08:24)

cabe aos licitantes nesta fase consultar este chat

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 08:15:56)

Bom dia! a ata já está disponível?

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 14:31:00)

boa tarde

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 14:33:35)

Fase de habilitação, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 16/05/2024 14:41:12)

Em negociação com o licitante do melhor lance ofertado, fase de habilitação.

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 16/05/2024 14:50:35)

Item do licitante habilitado pela comissão, aguarde.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 15:00:52)

Manifesto a intenção de recurso contra a inabilitação/desclassificação da empresa GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 15:25:17)

Com relação ao CAT do acerto nº 252024160608, foi erro do CRA-SC, já entramos em contato com o mesmo para que seja regularizado. Mas o CAT 252024160608 ATENDE ao edital, apenas tem esse erro do CRA e não da empresa licitante.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 15:27:35)

Manifesto a intenção de recurso contra a inabilitação/desclassificação da empresa GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 15:44:52)

haverá momento propício para manifestação de recurso

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 15:46:36)

documentos da segunda colocada seguem para análise

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 15:48:46)

LIC003, encaminhar proposta e planilhas atualizadas, prazo até às 08:00 horas de amanhã

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 15:51:09)

Boa tarde

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 15:51:34)

ok, obrigado!

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 15:57:56)

se a análise retornar até amanhã às 11:00 horas, neste horário será informado a abertura do prazo para manifestação de recurso, fiquem atentos a este chat

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 16:01:43)

certo

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 16:03:50)

uma dúvida: a proposta deve ser enviada neste chat?

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 16/05/2024 16:58:53)

sim

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 16/05/2024 22:53:14)

Anexo

PROPOSTA FINAL CONCORRÊNCIA MARAU.pdf

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 11:08:23)

Bom dia, vai ser remarcada a abertura da sessão?

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 12:18:02)

Considerando que as datas e horários de abertura ou reabertura da sessão devem ser avisados e publicados com pelo menos um dia útil de antecedência.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 12:19:10)

Considerando que a comissão de licitações do Município de Marau/RS não está dando transparência no procedimento licitatório, no

Secretaria de Administração
Setor de Licitação

sentido de comunicar a todos os licitantes nas datas e horários de reabertura da sessão.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 12:20:06)

Considerando que todos os licitantes tem compromissos seja com outros procedimentos licitatório, seja com compromissos de trabalho diário.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 12:22:17)

Solicitamos que a comissão permanente de licitações do Município de Marau/RS publique no chat deste procedimento licitatório, com pelo menos um dia útil de antecedência, o dia e hora que será publicada a análise da documentação de habilitação da LIC003, empresa segunda colocada, e, ainda, data e hora que será aberto prazo para recursos.

De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 17/05/2024 12:23:37)

Caso a comissão não respeite o pedido, nos reservamos no direito de apresentar nosso recurso em até três dias úteis após o final da fase de análise de habilitação.

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 23/05/2024 14:05:15)

Licitante vencedor do item.

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 23/05/2024 14:05:15)

46.284.421/0001-92

VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Melhor oferta: R\$ 5.432.000,00

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:05:15)

Intenção de recurso aberta para o item.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:05:15)

Intenção de Recurso, tempo de 10 minutos.

Atenção, sempre verifique os "Documentos Digitalizados" disponibilizados durante o processo.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:06:00)

manifestação através deste chat

De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 23/05/2024 14:11:12)

Intenção de recurso registrada, aguardando análise da comissão.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 23/05/2024 14:15:21)

Intenção de recurso finalizada, item em adjudicação.

De: LIC003 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 23/05/2024 14:15:51)

A licitante 003 manifesta que caso necessário apresentará contrarrazões aos recursos interpostos.

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Descrição			
1	Proposta para todos os itens			
Rodada	Proponente / Fornecedor	Vlr. Lance Tot.	Situação	Data/Hora
	VIER ENGENHARIA LTDA	6.070.000,00	Lance	15/05/2024 08:13:13
	GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	6.019.168,32	Lance	15/05/2024 08:11:41
	GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	6.015.000,00	Lance	15/05/2024 08:15:07
	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	6.000.000,00	Lance	15/05/2024 08:12:54
	JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	6.000.000,00	Lance	15/05/2024 08:13:22
	VIER ENGENHARIA LTDA	5.999.000,00	Lance	15/05/2024 08:13:46
	GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	5.825.001,60	Lance	15/05/2024 08:14:06
	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	5.825.000,00	Lance	15/05/2024 08:14:15
	JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	5.820.000,00	Lance	15/05/2024 08:14:42
	GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	5.819.000,00	Lance	15/05/2024 08:17:24
	CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES ROMANI LTDA	5.810.000,00	Lance	15/05/2024 08:15:28
	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	5.695.000,00	Lance	15/05/2024 08:15:29
	JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	5.600.000,00	Lance	15/05/2024 08:17:13
	CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES ROMANI LTDA	5.499.000,00	Lance	15/05/2024 08:21:31
	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	5.436.667,00	Lance	15/05/2024 08:20:29
	VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	5.432.000,00	Negociado	16/05/2024 14:44:41
	GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	5.177.779,20	Lance	15/05/2024 08:21:37

SITUAÇÃO DOS ITENS

As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição Proponente / Fornecedor	Melhor Preço	Situação/Obs.
1		Proposta para todos os itens GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	5.177.779,20	Aceito
1		Proposta para todos os itens GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	5.177.779,20	Aceito

HABILITAÇÃO

Analizados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
CONSTRUÇOES E INCORPORACOES ROMANI LTDA		Ademir Romani	Apto à Negociação
GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	ME	Christoffer Hermes	Inabilitado Conforme análise contábil: "A empresa GC Revestimentos Industriais LTDA não atende ao disposto no item 8.5.3.2 do edital, uma vez que não possui o Patrimônio Líquido exigido." Conforme análise de engenharia: "não é possível atestar-se através dos documentos ora apresentados pela participante, sua capacidade técnica." Documentos em anexo.
GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA		Mauricio Teixeira Junior	Apto à Negociação
I9 ARTE E CONSTRUCAO LTDA	ME	Margarete Favero Adami	Apto à Negociação
JOLVANI BETINARDI - EIRELI - ME	EPP	Jolvani Betinardi	Apto à Negociação
VIER ENGENHARIA LTDA	ME	Lucas Carvalho Vier	Apto à Negociação
VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ME	Karla Cristina Szydlowski	Habilitado

OCORRÊNCIAS

No dia 15 de maio, foi encaminhado ao setor contábil e de engenharia a documentação de habilitação da empresa GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. Recebida a análise contábil realizada pela Contadora do Município Sr.^a Aline Rissardo e de engenharia, realizada pela Engenheira Civil Sr.^a Maria Elisabete Tramontina, a empresa resta inabilitada, sendo o parecer da primeira, *"a empresa GC Revestimentos Industriais LTDA, não atende ao disposto no item 8.5.3.2 do edital, uma vez que não possui o Patrimônio Líquido Mínimo exigido."* Já a segunda, citando o Art. 48 da Resolução 1025/2009, emitiu o parecer sobre a não comprovação da Capacidade Técnica através dos documentos apresentados pelas licitantes. Ambos pareceres estão inseridos na aba anexos digitalizados deste certame junto ao Portal de Compras desta Municipalidade. No dia 16 de maio, o Agente de Contratação abriu, através do sistema, negociação com a segunda colocada, conforme preconiza este edital e a Lei 14.133/21. A segunda colocada, VIVENDA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, aceitou a negociação e apresentou planilhas, propostas atualizadas e documentação. Seguiu novamente para análise dos setores, que constataram a viabilidade da mesma, conforme pareceres inseridos no portal de compras. A análise de engenharia retornou apenas dia 21 de maio, através do sistema interno flowdocs, após o horário de final de expediente. No dia seguinte, foi informado aos licitantes através do chat a habilitação da empresa e agendado para o dia 23 a intenção de interposição de recurso. A empresa GC Revestimentos LTDA manifestou interesse e 3 dias depois apresentou o mesmo. O prazo seria até às 14:15 horas do dia 28, no entanto ocorreu às 10:37 horas deste mesmo dia, ou seja, tempestivamente. Por envolvimento em outros processos licitatórios e internos a comissão e o pregoeiro conseguiram se reunir apenas dia 05 de junho.

RECURSO

Tipo	Responsável	Data	Hora
Item			
Descrição da Ocorrência			

Respeitado o Prazo Legal
Descrição do Resultado

Resultado

Intenção de Recurso

GC REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

23/05/2024

14:10:37

1 - Proposta para todos os itens

A empresa GC Revestimentos Industriais LTDA, vem por meio deste apresentar a intenção de recurso, haja visto que entendemos que fomos Inabilitados/Desclassificados Indevidamente. E vamos provar com o recurso.

Houve manifestação em interposição de recurso. O mesmo foi apresentado tempestivamente, na forma da lei, sendo recebido. Em análise, quanto à questão dos Atestados de Capacidade Técnica, levantados pela engenharia, foi repassado para reanálise da engenharia. A engenheira responsável, após criteriosa e cuidadosa análise, finalizou assim seu parecer, aqui transcrito, em sua parte final: “Foram analisados 03 ATESTADOS TÉCNICOS apresentados que não foram levados em consideração, uma vez que não possuem as correspondentes Certidões de Acervo Técnico (CAT) e não citam nem o Técnico Responsável e nem mencionam a referida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), sendo: Um pavilhão com 1.396,00m², um pavilhão com 1476,00m² e uma edificação residencial em alvenaria com 181,04m². Conforme edital item 8.4. da Concorrência Eletrônica 12/2024 foram exigidos Documentos relativos à qualificação técnica: 8.4.3. Apresentação de atestado de capacitação técnica, devidamente registrado no CREA ou CAU, acompanhado da Certidão de Acervo Técnico, fornecido por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, comprovando que o profissional responsável técnico, tenha executado com bom desempenho objeto compatível em característica, quantidade e prazo, com o objeto da presente licitação, sendo permitido o somatório dos atestados. Como já dito no parecer anterior, quando da análise que resultou na inabilitação, “os atestados apresentados devem permitir a verificação de objeto compatível, seja em tamanho ou complexidade a fim de comprovar a Capacidade Técnica da empresa através deste Responsável Técnico. Assim, se considerarmos a obra da Certidão de Acervo Técnico – CAT 252022141394 conforme ART 7764457-5 – edifício comercial e residencial em alvenaria com 716,56m² (edifício residencial e comercial de 03 pavimentos) SOMANDO-SE à CAT 252024161363 conforme ART 8353299-9 apresentada no momento do recurso (já que junto ao atestado de Capacidade Técnica apresentado no momento oportuno foi apresentada a CAT252024160608 conforme ART 8818733-9 para um Galpão em estrutura pré-fabricada), que tem em seu atestado de Capacidade Técnica registrada a execução de 8 unidades residenciais com 46,91m², ou seja, 375,28m², totalizamos uma soma de: 1091,84m². Uma vez que o objeto da Licitação é a construção de 50 unidades habitacionais de 49,60m² cada, totalizando 2.480m² de obra, reiteramos que não é possível atestar-se através dos documentos apresentados pela participante, sua Capacidade Técnica”. Quanto ao balanço patrimonial, o edital está em conformidade com a lei, não existe nenhuma ilegalidade e a manifestação, quanto à impugnação do mesmo, deveria ser apresentada antes da abertura do certame. A empresa, em seu recurso, apresentou uma única jurisprudência, referente a um Acórdão do Tribunal de Contas da União, datado de 2016. A alegação de possível restrição ao caráter competitivo do certame, refere a cumulação indevida de patrimônio líquido mínimo e garantia de execução contratual, para fins de **QUALIFICAÇÃO FINANCEIRA**, em fase de habilitação. Ocorre que a Lei 14.133/21, traz essas exigências em fases distintas do processo, pois a exigência quanto econômica financeira é apresentado no Título II, Das Licitações, Capítulo VI, da habilitação, no art. 69, § 4º, enquanto a garantia contratual é inclusive em outro Título, o III, Capítulo II, das Garantias, demonstrando total independência entre as exigências, pois se referem a fases diferentes do processo. Em nenhum local da lei é estabelecido que a exigência de um impede a de outro. Idêntica distinção é encontrada no edital, onde a qualificação econômica é encontrada no item 8.5.3.2, na forma da lei, enquanto a garantia encontra-se no item 13 e seguintes do edital, e, portanto, podendo ser exigidos os

dois, para maior segurança na execução da obra, atendendo assim o interesse público. Diante do exposto, essa comissão mantém a inabilitação, por não atendimento as regras estabelecidas no edital e na própria lei, e em respeito a análise contábil e de engenharia. Segue este para manifestação da autoridade superior.

Nada mais havendo, vai lavrada a presente Ata dos Trabalhos, assinada por mim, juntamente com os membros da Equipe de Apoio, pela contadora e pela engenheira.

Marau, 24 de junho de 2024.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

Flávio Augusto De Conto
Cargo: Agente de Contratação
Portaria: 84/2023 de 09/08/2023

Beatriz Maria Chiodelli Reveilleau
Cargo: Equipe de Apoio
Portaria: 84/2023 de 09/08/2023

Marcelo Scandolara
Cargo: Equipe de Apoio
Portaria: 84/2023 de 09/08/2023

Aline Rissardo
Contadora

Maria Elisabete Tramontina
Engenheira Civil