



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

ATA 01 DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Proc. Licitatório n.º 001288/25

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS) n.º 18

Objeto: Contratação de empresa para realizar a execução de reforma na parte elétrica na EMEI Honorino Pereira, conforme projeto, memorial descritivo e demais documentos em anexo.

Na data de 28 de agosto de 2025, às oito horas, zero minuto e zero segundo, a Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo
96/2025	25/06/2025	Karina Zardo	Agente de Contratação
96/2025	25/06/2025	Marcelo Scandolara	Equipe de Apoio
96/2025	25/06/2025	Sheila Malfatti	Equipe de Apoio

Reuniram-se para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica em epígrafe. Inicialmente a Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

CREDENCIAMENTO

Lista de credenciados abaixo:

Código Lances	Proponente / Fornecedor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência da LC 123/2006
21347 Sim	ALM CONSTRUÇOES LTDA Aldori João Comunello	EPP 356.825.820-04	39.699.795/0001-03 3034486518	Sim
22893 Sim	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA Giovane Gai Soares	EPP 008.890.560-80	19.516.782/0001-44 1085196549	Sim
24085 Sim	CMR OBRAS LTDA Vitiane Pereira de Campos Tartari	EPP 746.114.290-91	57.920.269/0001-03 1061915755	Sim
24035 Sim	DOMUS MANUTENCAO LTDA Silmar Roberto Silveira	ME 009.121.430-02	58.938.651/0001-07 4062790136	Sim
23627 Sim	J I L CONSTRUÇOES LTDA Leomar Biffi	EPP 033.205.830-18	22.380.625/0001-69 7111515396	Sim
24083 Sim	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA Paulo Ricardo Araújo Irmão	ME 316.674.490-87	52.555.529/0001-75 4019863499	Sim
20597 Sim	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA Celisete Dal Pra	ME 810.661.630-49	49.554.873/0001-35 5079313879	Sim
24093 Sim	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA Roberto Luciano dos Santos Ambrosio	ME 729.778.680-20	51.423.890/0001-85 3043476369	Sim
21281 Sim	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA Junior Clenir Thomas	ME 015.069.380-00	51.841.593/0001-50 6090230654	Sim

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA RECEBIDAS

Com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, a Agente de Contratação procedeu à análise das propostas recebidas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

propostos, conforme lista de classificação da proposta recebidas apresentada a seguir:

Item 1 Classif.	Código 011.001.195 Código	Descrição do Produto/Serviço CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAR A EXECUÇÃO DE REFORMA NA PARTE ELÉTRICA NA EMEI HONORINO PEREIRA. Proponente / Fornecedor	Unidade UN Valor Unitário	Quantidade 1 Valor Total	Status Lance
1	23627	J I L CONSTRUÇOES LTDA	58.608,00	58.608,00	Classificado
1	24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA	58.608,00	58.608,00	Classificado
2	20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado S
2	21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado S
2	21347	ALM CONSTRUÇOES LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado S
2	22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado S
2	24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado
2	24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA	58.609,49	58.609,49	Classificado S
	24085	CMR OBRAS LTDA Motivo: Proposta não informada.	0,00	0,00	Desclassificado

MENSAGENS

Apelido Proponente / Fornecedor	Código Tipo Empresa	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006) Empresa sediada local ou regionalmente
LIC001 J I L CONSTRUÇOES LTDA	23627 EPP	Sim Não
LIC002 DOMUS MANUTENCAO LTDA	24035 ME	Sim Não
LIC003 CMR OBRAS LTDA	24085 EPP	Sim Não
LIC004 ALM CONSTRUÇOES LTDA	21347 EPP	Sim Não
LIC005 PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA	20597 ME	Sim Não
LIC006 ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA	24093 ME	Sim Não
LIC007 JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA	24083 ME	Sim Não
LIC008 THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA	21281 ME	Sim Não
LIC009 BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA	22893 EPP	Sim Não
Mensagens do Processo Licitatório		
Mensagens		
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:02:07) Sessão iniciada, aguarde.		
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:04:27)		



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

Bom dia a todos! Sou Karina, a Agente de Contratação do município. Vamos dar início ao CE 18/2025. O chat está aberto para qualquer manifestação.
De: LIC002 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 08:09:02) Bom dia a todos!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:01) Bom dia LIC002.
De: LIC001 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:03) bom dia
De: LIC007 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:09) Bom dia
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:18) Bom dia LIC001.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:27) Chat ok.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:37) Passo a classificação das propostas e na sequência abro a fase de lances.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 08:10:47) Bom dia pessoal!
De: LIC006 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 08:11:34) Bom dia a todos! Sra Karina irá avisar quando poderemos dar os lances?
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:12:54) Sim, estou analisando as propostas.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:13:06) Informo vocês.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:19:43) LIC003 - Credenciou e não lançou proposta - DESCLASSIFICADO.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:20:39) DEMAIS licitantes - CLASSIFICADAS.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:22:05) O item possui um chat próprio, para acessa-lo basta clicar em SELECIONAR. Este abrirá no momento que o item for aberto para disputa.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:22:28) Abro a fase de LANCES.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:22:38) Boa sorte a todos!
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:16) Propostas enviadas em análise, aguarde.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:26) Lote / Item: 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAR A EXECUÇÃO DE REFORMA NA PARTE ELÉTRICA NA EMEI HONORINO PEREIRA.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:26) Atenção, mensagens disponíveis para o item!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:44:46) LIC004 - Abre-se o prazo para a apresentação da Proposta Final e Planilha de Custos, o qual encerra as 16h.
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/08/2025 08:45:46) Bom dia ok!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:51:03) Assim que receber, informo a data de retorno.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:51:19) Obrigada a todos.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 13:23:29) Boa tarde
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 13:25:38) Logo mais irei mandar o documento final
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 13:36:02) Anexo



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

PROPOSTA ALM CE 18_ASSINADO.pdf
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 28/08/2025 13:37:16)
Segue proposta
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 13:45:32)
Boa tarde!
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/08/2025 13:46:10)
Boa tarde!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 13:46:13)
Recebido e encaminhado ao Núcleo de Engenharia para análise.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 13:47:15)
Pré-agendo para terça-feira, 02/09 as 16h o retorno da análise da planilha final.
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 28/08/2025 13:47:24)
Muito obrigado bom final de semana
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 13:47:39)
Igualmente para vocês.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 02/09/2025 14:29:52)
Boa tarde!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 02/09/2025 14:30:49)
Anexo o parecer de análise da proposta final e planilha de custos da LIC004.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 02/09/2025 14:31:08)
Anexo
6 - Parecer engenharia.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 02/09/2025 14:44:15)
LIC004 - Abre-se o prazo para apresentação da documentação solicitada no parecer emitido pela arquiteta Sirlei S. Saggin, o qual encerra dia 03/09 as 11:30h.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 02/09/2025 16:10:08)
Boa tarde. ok, iremos providenciar
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 02/09/2025 16:10:19)
Obrigado
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 02/09/2025 21:43:10)
Boa noite, segue declaração solicitada
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 02/09/2025 21:43:27)
Anexo
DECLARAÇÃO EXEQUIBILIDADE ASSINADO.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 03/09/2025 07:58:14)
Bom dia!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 03/09/2025 07:58:30)
Recebido e encaminhado para análise.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 03/09/2025 08:03:02)
Fica agendado o retorno da análise para amanhã, 04/09 as 13:30h.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 11:23:39)
Bom dia!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 11:25:00)
Conforme parecer da arquiteta Sirlei S. Saggin a proposta final da LIC004 resta - CLASSIFICADA.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 11:25:25)
Anexo
Parecer engenharia 2.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 11:28:47)
LIC004 - Abre-se o prazo para o envio dos Documentos de Habilitação, o qual encerra amanhã 05/09 as 9h.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 04/09/2025 13:32:07)
Boa tarde, tudo bem?
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 04/09/2025 13:32:25)
Em seguida iremos enviar a documentação requerida
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 04/09/2025 13:34:30)
Anexo
Documentação_completa_CE18_ALM_compressed.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 16:58:12)
Recebido.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 16:58:28) A documentação segue para análise.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 16:59:21) Fica agendado para terça-feira, 09/09 as 16h o retorno da análise e possível abertura da fase recursal.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 17:00:06) LIC004 - Acesse o chat dia 08/09 as 13h para verificar possíveis diligências.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 05/09/2025 09:01:39) Bom dia!
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 05/09/2025 09:01:44) OK!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 08/09/2025 08:33:40) Bom dia!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 08/09/2025 08:35:20) LIC004- acesse o chat as 16:30 para verificar possíveis diligências.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 09/09/2025 14:08:05) Boa tarde! Preciso reagendar o retorno da análise técnica dos documentos de Habilitação para amanhã, 10/09 as 16h.
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 09/09/2025 14:43:46) Boa tarde, ok!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 10/09/2025 14:36:55) Boa tarde!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 10/09/2025 14:38:09) Peço a compreensão de todos, mas novamente preciso reagendar o retorno da análise técnica dos documentos de Habilitação para amanhã, 11/09 as 15:30h.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 14:28:49) Boa tarde!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 14:29:06) LIC004 - Está presente?
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/09/2025 14:35:33) Boa tarde
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/09/2025 14:35:40) Sim
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 14:36:25) Em fase de diligência, conforme item 11.7, deverá incluir na Declaração de Ciência a assinatura da engenheira Luana Comunelo
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 14:37:07) Prazo até as 15:15h.
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 11/09/2025 14:46:03) Segue declaração assinada
De: LIC004 - Para: Equipe de Apoio - (Data e Hora: 11/09/2025 14:48:22) Anexo DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA ASSINADO.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 14:59:28) Recebido
De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 11/09/2025 14:59:42) Licitante habilitado pela comissão, aguarde.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:01:21) Documentos do processo disponíveis no Portal de Compras em "Anexos Digitalizados, na aba "mensagens" e "licitantes".
De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/09/2025 15:01:47) Ok!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:01:49) Anexo 10 - Parecer contadora ALM.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:02:03) Anexo 10 - Parecer engenharia atestados ALM.pdf
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:04:01) 15:30h abertura da fase recursal.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:30:57) Então como agendado anteriormente, abro o prazo para a manifestação de Recurso.
A manifestação DEVE



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

ser feita de forma breve em CAMPO PRÓPRIO no sistema, durante o prazo de 10 minutos, para poder ser registrada. Se houver manifestação por parte de alguma licitante, será aberto o prazo de 03(três) dias uteis para apresentação das razões recursais e igual prazo pra a apresentação das contrarrazões. De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:41:23) Recurso aberto no item. De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:49:10) Como não houve manifestação de recurso registrada, o processo segue par a homologação. De: LIC004 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 11/09/2025 15:50:03) Boa tarde, obrigado. De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:50:14) A Sala de Disputa será encerrada e os documentos do processo serão disponibilizados no Portal de Compras em "anexos digitalizados" aba "atas". De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 16:25:42) Sessão finalizada, Ata do processo licitatório em elaboração pela comissão.
Lote / Item 1 Mensagens
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:26) Resultado da classificação das propostas lançadas: 1º - LIC001 (Classificado), 1º - LIC002 (Classificado), 2º - LIC005 (Classificado), 2º - LIC008 (Classificado), 2º - LIC004 (Classificado), 2º - LIC009 (Classificado), 2º - LIC007 (Classificado), 2º - LIC006 (Classificado). LIC003 (Desclassificado: Proposta não informada.)
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:26) Em disputa, aguardando lances.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:23:26) Modo aberto e fechado, tempo de 5 minutos.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:28:26) Atenção, aviso de fechamento iminente aos licitantes.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:33:02) Fechamento iminente encerrado.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:33:02) O tempo do fechamento iminente randômico foi de 4 minutos e 36 segundos para o tempo máximo disponível de 5 minutos.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:33:02) Lances fechados iniciados!
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:33:02) Modo aberto e fechado, tempo de 5 minutos, único lance ofertado por licitante.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:33:02) Classificados aptos ao lance fechado: LIC004, LIC005, LIC006, LIC008, LIC009.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:38:05) Lances finalizados, aguardando análise da comissão.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:40:54) Fase de aceitação, aguarde.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 28/08/2025 08:40:57) Item foi aceito pela comissão, aguarde.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 04/09/2025 16:58:02) Fase de habilitação, aguarde.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 11/09/2025 15:37:12) Licitante vencedor do item.
De: SISTEMA - Para: LIC004 - (Data e Hora: 11/09/2025 15:37:12) 39.699.795/0001-03 ALM CONSTRUÇOES LTDA Marca da melhor oferta: . Melhor oferta: R\$ 43.530,00
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:37:12) Intenção de recurso aberta para o item.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:37:12) Intenção de Recurso, tempo de 10 minutos. Atenção, sempre verifique os "Documentos Digitalizados" disponibilizados durante o processo.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 11/09/2025 15:47:27) Intenção de recurso finalizada, item em adjudicação.

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item 1 Rodada	Nº Lance	Código 011.001.1 95 Código	Descrição do Produto/Serviço CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAR A EXECUÇÃO DE REFORMA NA PARTE ELÉTRICA NA EMEI HONORINO PEREIRA. Proponente / Fornecedor	Unidade UN % Desconto	Quantidade e 1 Vlr. Lance Unit.	Situação	Data/Hora
		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		58.000,00	Lance	28/08/2025 08:24:20
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		57.999,99	Lance	28/08/2025 08:24:43
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.999,00	Lance	28/08/2025 08:26:18
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		57.998,99	Lance	28/08/2025 08:25:13
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		57.998,00	Lance	28/08/2025 08:26:29
		24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA		57.997,90	Lance	28/08/2025 08:26:36
		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		57.900,00	Lance	28/08/2025 08:25:57
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.891,00	Lance	28/08/2025 08:26:47
		21347	ALM CONSTRUÇOES LTDA		57.890,00	Lance	28/08/2025 08:26:13
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		57.880,00	Lance	28/08/2025 08:27:39
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		57.880,00	Lance	28/08/2025 08:26:49
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.801,00	Lance	28/08/2025 08:28:00
		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		57.800,00	Lance	28/08/2025 08:27:32
		21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA		57.799,00	Lance	28/08/2025 08:28:22
		24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA		57.799,00	Lance	28/08/2025 08:28:11
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		57.700,00	Lance	28/08/2025 08:28:21
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		57.600,00	Lance	28/08/2025 08:28:57



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.500,00	Lance	28/08/2025 08:29:29
		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		57.500,00	Lance	28/08/2025 08:28:46
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.401,00	Lance	28/08/2025 08:29:48
		21347	ALM CONSTRUCOES LTDA		57.400,00	Lance	28/08/2025 08:29:14
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		57.399,99	Lance	28/08/2025 08:29:34
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		57.001,00	Lance	28/08/2025 08:29:57
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		57.000,00	Lance	28/08/2025 08:29:37
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		56.999,99	Lance	28/08/2025 08:29:55
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		56.998,00	Lance	28/08/2025 08:30:09
		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		56.900,00	Lance	28/08/2025 08:30:01
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		56.899,99	Lance	28/08/2025 08:30:20
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		56.800,00	Lance	28/08/2025 08:30:26
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		56.700,00	Lance	28/08/2025 08:30:27
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		56.699,99	Lance	28/08/2025 08:30:44
		24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA		56.660,00	Lance	28/08/2025 08:30:55
		21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA		56.651,00	Lance	28/08/2025 08:32:06
		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		56.650,00	Lance	28/08/2025 08:30:39
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		56.649,99	Lance	28/08/2025 08:31:06
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		55.001,00	Lance	28/08/2025 08:31:46
7		24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA		55.000,00	Lance	28/08/2025 08:31:15
6		24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA		54.999,99	Lance	28/08/2025 08:32:22
		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		54.950,00	Lance	28/08/2025 08:32:24
		21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA		54.499,00	Lance	28/08/2025 08:32:45
		21347	ALM CONSTRUCOES LTDA		50.000,00	Lance	28/08/2025 08:32:59
5		24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA		50.000,00	Lance	28/08/2025 08:32:12
		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		49.999,99	Lance	28/08/2025 08:31:59
4		22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA		49.999,00	Lance	28/08/2025 08:33:09
3		21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA		49.799,00	Lance	28/08/2025 08:34:49
2		20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA		43.957,11	Lance	28/08/2025 08:33:33



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

1	21347	ALM CONSTRUÇOES LTDA	43.530,00	Lance	28/08/2025 08:36:19
	21347	ALM CONSTRUÇOES LTDA	43.530,00	Finalizado	

SITUAÇÃO DOS ITENS

As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código Cod. Forn	Descrição do Produto/Serviço Proponente / Fornecedor	Unidade Melhor Preço	Quantidade Situação/Obs.
1	011.001.195 21347	Contratação de empresa para realizar a execução de reforma na parte elétrica na Emei Honorino Pereira. ALM CONSTRUÇOES LTDA	UN 43.530,00	1 Aceito através de Lance

HABILITAÇÃO

Analizados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código	Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
21347	ALM CONSTRUÇOES LTDA	EPP	Aldori João Comunello	Habilitado
22893	BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TECNICA LTDA	EPP	Giovane Gai Soares	Apto à Negociação
24085	CMR OBRAS LTDA	EPP	Vitiane Pereira de Campos Tartari	Apto à Negociação
24035	DOMUS MANUTENCAO LTDA	ME	Silmar Roberto Silveira	Apto à Negociação
23627	J I L CONSTRUÇOES LTDA	EPP	Leomar Biffi	Apto à Negociação
24083	JL SOLUCOES EM ARQUITETURA E ENERGIA LTDA	ME	Paulo Ricardo Araújo Irmão	Apto à Negociação
20597	PHC INSTALACOES ELETRICAS LTDA	ME	Celisete Dal Pra	Apto à Negociação
24093	ROBERTO LUCIANO DOS SANTOS AMBROSIO LTDA	ME	Roberto Luciano dos Santos Ambrosio	Apto à Negociação
21281	THOMAS E THOMAS ELETRICA LTDA	ME	Junior Clenir Thomas	Apto à Negociação

ADJUDICAÇÃO

À vista da habilitação, foi (ou foram) declarado (s) vencedores e não tendo havido qualquer manifestação de intenção de recurso pelos representantes presentes, a Agente de Contratação adjudicou o os itens da concorrência as empresas:

Item Código	Código	Descrição do Produto/Serviço Proponente / Fornecedor	Unidade Adjudicado	Quantidade Marca
1 21347	011.001.195	Contratação de empresa para realizar a execução de reforma na parte elétrica na Emei Honorino Pereira. ALM CONSTRUÇOES LTDA	UN Sim	1 .

Em seguida, informou que o processo seria encaminhado a Senhora **NAURA BORDIGNON**, Prefeita Municipal de Marau para homologação. Informou ainda a Agente de Contratação aos presentes que a sessão de processamento da Concorrência poderia ser reaberta caso a Adjudicatária não viesse a firmar o contrato respectivo, sendo que os mesmos seriam devidamente convocados se isto viesse a ocorrer.

RECURSO

Não houve manifestação.

ENCERRAMENTO

Ato contínuo, a Agente de Contratação declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Marau



Secretaria de Administração
Setor de Licitações

dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens da concorrência que constam na lista:

Item	21347 Código	ALM CONSTRUCOES LTDA CNPJ: 39.699.795/0001-03 R GENERAL NETO, 03 SALA 401 - CENTRO, NOVA BASSANO - RS, CEP: 95340-000 Telefone: (54)99671-1652	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
		Descrição do Produto/Serviço				
1	011.001.195	Contratação de empresa para realizar a execução de reforma na parte elétrica na EMEI HONORINO PEREIRA.	UN	1	43.530,00	43.530,00
		Total do Proponente				43.530,00

OCORRÊNCIAS

A proposta final, a planilha de custos e a comprovação de exequibilidade da licitante **ALM CONSTRUCOES LTDA**, foram analisadas pela arquiteta Sirlei S. Saggin, a qual opinou pela CLASSIFICAÇÃO da proposta. Assim, passou-se a análise dos Documentos de Habilitação. Quanto a qualificação econômica e qualificação técnica a contadora Aline Rissardo e a arquiteta responsável opinaram pela habilitação. Em fase de diligência conforme item 11.7 foi solicitado a licitante **ALM CONSTRUCOES LTDA** a inclusão da assinatura da engenheira civil Laura Comunelo na Declaração de Ciência. O documento foi apresentado em tempo hábil, restando a licitante **ALM CONSTRUCOES LTDA** Habilitada. Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai assinada pela Agente de Contratação, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio.

Marau, 11 de setembro de 2025.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

Karina Zardo
CPF.: 005.249.010-66
Cargo: Agente de Contratação

Marcelo Scandolara
CPF.: 003.916.440-33
Cargo: Equipe de Apoio

Sheila Malfatti
CPF.: 026.637.580-43
RG.: 8105225679
Cargo: Equipe de Apoio



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU/RS

RUA IRINEU FERLIN, Nº 355 - CENTRO - CNPJ: 87.599.122/0001-24

MARAU/RS - CEP 99.150-000

FONE: (54) 3342-9500 - [HTTP://WWW.PMMARAU.COM.BR](http://www.pmmarau.com.br)



CÓDIGO DE ACESSO

5D4C6281DEAA4F9C8D0E59DBCC053C8C

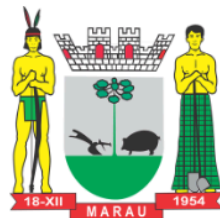
VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: KARINA ZARDO em 12/09/2025 10:05:26
CPF:***.***-.010-66
Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA
- ✓ Assinante: MARCELO SCANDOLARA em 12/09/2025 14:21:29
CPF:***.***-.440-33
Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA
- ✓ Assinante: SHEILA MALFATTI em 12/09/2025 15:19:43
CPF:***.***-.580-43
Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://marau.flowdocs.com.br/public/assinaturas/5D4C6281DEAA4F9C8D0E59DBCC053C8C>



ANÁLISE DA PROPOSTA FINAL

Concorrência Eletrônica nº 18/2025

Vem para análise do Departamento de Engenharia a proposta final da empresa ALM Construções LTDA, CNPJ nº 39.699.795/0001-03, referente à Concorrência Eletrônica nº 18/2025, que tem como objeto "Contratação de empresa para realizar a execução de reforma da parte elétrica da EMEF Honorino Pereira Borges, com fornecimento de material e mão de obra, de acordo com projetos, memoriais descritivos e demais documentos, via flowdocs, processo nº 1288/2025.

REFERENTE À ANÁLISE DA PROPOSTA:

Na documentação encaminhada pela Prefeitura Municipal de Marau-RS, consta o **valor estimado para contratação de R\$ 58.609,49** (Cinquenta e oito mil seiscentos e nove reais e quarenta e nove centavos), de acordo com o edital publicado.

A **proposta apresentada pela empresa é de R\$ 43.530,00** (Quarenta e três mil quinhentos e trinta reais), apresentada em 28 de agosto de 2025.

Verifica-se que a empresa apresentou um desconto de 25,72% em relação ao valor estimado para contratação do Processo Licitatório.

Considerando a Lei 14.133/21, "§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração". Considerando que o valor equivalente a 75% do valor orçado pela Administração é de R\$ 43.957,11 (Quarenta e três reais mil novecentos e cinquenta e sete reais e onze centavos), verifica-se que os valores propostos ficam um pouco abaixo considerando somente este critério.

Contudo, conforme análise da orçamentista considerando os valores atuais de mercado para os insumos da construção civil entende-se que o percentual de desconto fornecido pode demonstrar inexecutabilidade. Desta forma, solicito que a empresa justifique e demonstre que a proposta é exequível com a utilização de materiais adequados e de boa qualidade. Solicita-se também marca e modelo de fios que será usados na obra.

Cabo 4,0 mm 450/750

Cabo 6,0 mm 450/750

cabo 16 mm 0,6/1kV

Cabo 35 0,6/1kV

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Considerando os fatos mencionados solicitamos que a empresa justifique e comprove a exequibilidade da proposta. A partir disso poderá ser feita análise e aprovação da mesma.

Sem mais considerações.

Marau, 25 de agosto de 2025.

Sirlei S. Saggin

Arquiteta e Urbanista CAU RS 41629-0

Departamento de Engenharia



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU/RS

RUA IRINEU FERLIN, Nº 355 - CENTRO - CNPJ: 87.599.122/0001-24

MARAU/RS - CEP 99.150-000

FONE: (54) 3342-9500 - [HTTP://WWW.PMMARAU.COM.BR](http://WWW.PMMARAU.COM.BR)



CÓDIGO DE ACESSO

4353FEFEE70B4181827FE1D53E88586E

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



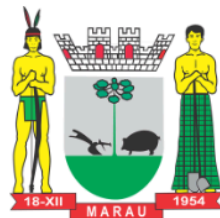
Assinante: SIRLEI SOLANGE SAGGIN em 01/09/2025 11:00:31

CPF:***.***-480-87

Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://marau.flowdocs.com.br/public/assinaturas/4353FEFEE70B4181827FE1D53E88586E>



ANÁLISE DA PROPOSTA FINAL

Concorrência Eletrônica nº 18/2025

Vem para análise do Departamento de Engenharia a proposta final da empresa **ALM Construções LTDA**, CNPJ nº 39.699.795/0001-03, referente à Concorrência Eletrônica nº 18/2025, que tem como objeto “ Contratação de empresa para realizar a execução de reforma da parte elétrica da EMEF Honorino Pereira Borges, com fornecimento de material e mão de obra, de acordo com projetos, memoriais descritivos e demais documentos, via flowdocs, processo nº 1288/2025.

REFERENTE À ANÁLISE DA PROPOSTA:

Na documentação encaminhada pela Prefeitura Municipal de Marau-RS, consta o **valor estimado para contratação de R\$ 58.609,49** (Cinquenta e oito mil seiscentos e nove reais e quarenta e nove centavos), de acordo com o edital publicado.

A **proposta apresentada pela empresa é de R\$ 43.530,00** (Quarenta e três mil quinhentos e trinta reais), apresentada em 28 de agosto de 2025.

Verifica-se que a empresa apresentou um desconto de 25,72% em relação ao valor estimado para contratação do Processo Licitatório.

Considerando a Lei 14.133/21, “§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração”. Considerando que o valor equivalente a 75% do valor orçado pela Administração é de R\$ 43.957,11 (Quarenta e três mil novecentos e cinquenta e sete reais e onze centavos), verifica-se que os valores propostos ficam um pouco abaixo considerando somente este critério.

Após análise de declaração de exequibilidade da empresa supracitada, bem como da relação dos insumos que serão utilizados na execução da obra, verificou-se que os mesmos atendem aos padrões de qualidade necessários para o cumprimento do objeto licitado. Observa-se ainda a adequação às especificações do edital e a viabilidade de execução dentro dos prazos estabelecidos.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Considerando os fatos acima expostos, e a fundamentação da empresa reiterando que há a possibilidade de executar dentro da PO apresentada, opino pela **CLASSIFICAÇÃO** da proposta.

Sem mais considerações.

Marau, 03 de setembro de 2025.

Sirlei S. Saggin

Arquiteta e Urbanista CAU RS 41629-0

Departamento de Engenharia



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU/RS

RUA IRINEU FERLIN, Nº 355 - CENTRO - CNPJ: 87.599.122/0001-24

MARAU/RS - CEP 99.150-000

FONE: (54) 3342-9500 - [HTTP://WWW.PMMARAU.COM.BR](http://WWW.PMMARAU.COM.BR)



CÓDIGO DE ACESSO

A5E68DE7C12B4700A81F31C0CFBDE645

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: SIRLEI SOLANGE SAGGIN em 03/09/2025 11:02:06

CPF:***.***-480-87

Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://marau.flowdocs.com.br/public/assinaturas/A5E68DE7C12B4700A81F31C0CFBDE645>



Marau, 09 de setembro de 2025

Conforme solicitação do Setor de Licitações, segue análise referente à qualificação econômica de empresa participante da Concorrência Eletrônica nº 18/2025, cujo objeto é a **Contratação de empresa para realizar a execução de reforma na parte elétrica na EMEI Honorino Pereira, conforme projeto, memorial descritivo e demais documentos em anexo.**

A licitante **ALM CONSTRUÇÕES LTDA** atende aos requisitos de qualificação econômica previstos no edital, estando HABILITADA.

Aline Rissardo
Contadora – CRC/RS 92.549



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU/RS

RUA IRINEU FERLIN, Nº 355 - CENTRO - CNPJ: 87.599.122/0001-24

MARAU/RS - CEP 99.150-000

FONE: (54) 3342-9500 - [HTTP://WWW.PMMARAU.COM.BR](http://www.pmmarau.com.br)



CÓDIGO DE ACESSO

3F3D58849DDA4156A91F29A3E0E7511C

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



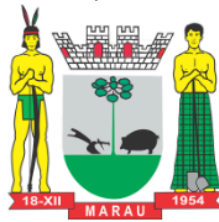
Assinante: ALINE RISSARDO em 09/09/2025 13:52:53

CPF:***.***-.150-86

Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://marau.flowdocs.com.br/public/assinaturas/3F3D58849DDA4156A91F29A3E0E7511C>



ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 18/2025

Vem para análise do Departamento de Engenharia a documentação de habilitação da empresa ALM Construções LTDA, CNPJ nº 39.699.795/0001-03, referente à Concorrência Eletrônica nº 18/2025, que tem como objeto “Contratação de empresa para realizar a execução de reforma da parte elétrica da EMEF Honorino Pereira Borges, com fornecimento de material e mão de obra, de acordo com projetos, memoriais descritivos e demais documentos, via flowdocs.

REFERENTE À ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO:

A empresa referida apresentou a seguinte documentação:

1. Atestados de capacidade técnica registrados no CREA, que demonstram a qualificação técnica da licitante para execução do objeto licitado, em nome da Engenharia Civil LUANA COMUNELLO;
2. Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (CREA), em nome ALM Construções LTDA;
3. Certidão de Registro de Profissional (CREA), em nome Eng. Civil LUANA COMUNELLO;
4. Contrato Social em nome da Eng. Civil LUANA COMUNELLO .

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Considerando os fatos acima expostos, verifica-se que a licitante apresentou a toda documentação referente à etapa de qualificação técnica. Apresenta também para supervisão técnica o Eng. Eletricista ODAGLAS BIOTO. Diante disso, opino pela HABILITAÇÃO da empresa,

Marau, 09 de setembro de 2025.

Sirlei S. Saggin

Arquiteta e Urbanista CAU RS 41629-0

Departamento de Engenharia



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU/RS

RUA IRINEU FERLIN, Nº 355 - CENTRO - CNPJ: 87.599.122/0001-24

MARAU/RS - CEP 99.150-000

FONE: (54) 3342-9500 - [HTTP://WWW.PMMARAU.COM.BR](http://WWW.PMMARAU.COM.BR)



CÓDIGO DE ACESSO

664BFC70D145424FBB15C033F6C23EFF

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: SIRLEI SOLANGE SAGGIN em 15/09/2025 09:13:44

CPF:***.***-480-87

Certificadora: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://marau.flowdocs.com.br/public/assinaturas/664BFC70D145424FBB15C033F6C23EFF>