

|   |         |           |          |            |                    |            |
|---|---------|-----------|----------|------------|--------------------|------------|
| QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI   |         |           |          |            |                    |            |
| OBJETO: AMPLIAÇÃO E REFORMA MÁGICO DE OZ  |         |           |          |            |                    |            |
| CLIENTE: Município de Marau   |         |           |          |            |                    |            |
| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:<br>Construção e Reforma de Edifícios  |         |           |          |            | DESONERAÇÃO<br>Não |            |
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:   |         |           |          |            | 100%               |            |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):  |         |           |          |            | 3%                 |            |
|   |         |           |          |            |                    |            |
| Itens   | Siglas  | % Adotado | Situação | 1º Quartil | Médio              | 3º Quartil |
| Administração Central   | AC      | 3,80%     | -        | 3,00%      | 4,00%              | 5,50%      |
| Seguro e Garantia   | SG      | 0,80%     | -        | 0,80%      | 0,80%              | 1,00%      |
| Risco   | R       | 0,97%     | -        | 0,97%      | 1,27%              | 1,27%      |
| Despesas Financeiras  | DF      | 1,00%     | -        | 0,59%      | 1,23%              | 1,39%      |
| Lucro   | L       | 7,20%     | -        | 6,16%      | 7,40%              | 8,96%      |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP      | 3,65%     | -        | 3,65%      | 3,65%              | 3,65%      |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS     | 3,00%     | -        | 0,00%      | 2,50%              | 5,00%      |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)   | CPRB    | 0,00%     | OK       | 0,00%      | 4,50%              | 4,50%      |
| BDI SEM desoneração(Fórmula Acórdão TCU)  | BDI PAD | 22,45%    | OK       | 20,34%     | 22,12%             | 25,00%     |
| Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário   |         |           |          |            |                    |            |
| Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:  |         |           |          |            |                    |            |
| <div>BDI.PAD =<div>(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)<div>(1-CP-ISS)</div></div></div> -1  |         |           |          |            |                    |            |
| Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.   |         |           |          |            |                    |            |
|   |         |           |          |            |                    |            |
| Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública. |         |           |          |            |                    |            |
| Marau, março de 2026  |         |           |          |            |                    |            |
| Sirlei S. Saggin<br>Arquiteta e Urbanista CAU A-41629-0   |         |           |          |            |                    |            |