



Ao licitante CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 13/2025

Processo Interno (eletrônico) n° 2025/31060

Objeto: Contratação de empresa especializada para a construção de Escola Municipal de Educação Infantil, no bairro José Alexandre Zachia, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários.

DECISÃO DE CLASSIFICAÇÃO E DE HABILITAÇÃO

O licitante Construarte Construtora e Incorporadora Ltda., CNPJ n° 33.815.579/0001-08, apresentou os documentos solicitados no item 6 do Edital da Concorrência Eletrônica n° 13/2025, através do Portal de Compras Públicas, conforme solicitado.

A proposta de preço (planilha de orçamento, BDI, encargos e cronograma) foi enviada à equipe técnica da Secretaria de Planejamento (SEPLAN) para análise e emissão de parecer. A equipe técnica emitiu parecer, solicitando a realização de diligência, nos termos do subitem 9.8 do edital.

Após diligência, a equipe técnica da SEPLAN emitiu novo parecer técnico acerca da proposta de preço, informando que o licitante atende aos requisitos do item 7 do edital. Acato na íntegra o referido parecer (em anexo) e decido pela classificação do licitante.

Os documentos de qualificação técnica (subitem 8.5 do edital) foram analisados pelo Agente de Contratação, com auxílio de servidora técnica da Secretaria de Planejamento (Arquiteta e Urbanista). Após a análise dos documentos, decido pela habilitação do licitante.

Passo Fundo, 09 de outubro de 2025.

Laércio Boscato
Agente de Contratação

“Passo Fundo, Capital Nacional da Literatura”

Rua Dr. João Freitas, 75, Passo Fundo/RS – CEP 99.010-005 – e-mail: dam@pmpf.rs.gov.br

Assinado eletronicamente por LAERCIO BOSCATO, Auxiliar Administrativo, em 09/10/2025 08:48:28

Verifique a autenticidade em <https://www.pmpf.rs.gov.br/autentica/> informando a chancela QA4H.0LCV.SIAU.WDSQ

Passo Fundo, 07 de outubro de 2025.

A CLC

Referente à Concorrência Eletrônica nº 13/2025, a qual tem como objeto a Contratação de empresa especializada para a execução de Escola Municipal de Educação Infantil, no bairro José Alexandre Zachia, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários., analisou-se a nova planilha orçamentária apresentada pelo licitante **CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, que tem o parecer colocado a seguir:

DA PROPOSTA DE PREÇOS APRESENTADA

O licitante realizou as correções nos itens solicitados, referente ao **Código SINAPI 92762 – ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022**, que se repete em **quatro itens (1.5.1.0.2; 1.5.2.0.5; 1.27.3.1.2 e 1.27.3.2.4)**, mantendo valores unitários iguais para o mesmo serviço, no valor de R\$ 11,74/kg.

Para se manter no valor global da proposta apresentada de R\$ 5.369.476,42, o licitante realizou adequações de valores nos seguintes itens:

Item	Fonte	Código	Descrição	UND	Quant.	Proposta Inicial Preço Unitário (R\$)	Proposta Corrigida Preço Unitário (R\$)	Proposta Inicial Preço Total (R\$)	Proposta Corrigida Preço Total (R\$)
1.1.0.0.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	501,60	R\$ 71,29	R\$ 91,00	R\$ 35.759,06	R\$ 45.645,60
1.1.0.0.3.	SINAPI	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	R\$ 1.976,03	R\$ 2.122,00	R\$ 1.976,03	R\$ 2.122,00
1.1.0.0.5.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	254,00	R\$ 57,81	R\$ 61,00	R\$ 14.683,74	R\$ 15.494,00
1.2.0.0.1.	Composição	FNDE 244	ADMINISTRAÇÃO LOCAL TIPO 1 - COM ENCARREGADO GERAL DE OBRAS E ENGENHEIRO/ARQUITETO DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA	UND	1,00	R\$ 341.243,21	R\$ 395.685,00	R\$ 341.243,21	R\$ 395.685,00
1.2.0.0.2.	Composição	FNDE 231	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 1.058,75	R\$ 1.158,08	R\$ 10.587,50	R\$ 11.580,80
1.2.0.0.3.	Composição	FNDE 230	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 827,14	R\$ 889,00	R\$ 8.271,40	R\$ 8.890,00
1.2.0.0.4.	Composição	FNDE 232	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 1.324,43	R\$ 1.518,00	R\$ 13.244,30	R\$ 15.180,00

CONCLUSÃO

Diante do exposto, a empresa **CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** realizou os ajustes solicitados e a proposta global está de acordo com o apresentado pela mesma, no valor de R\$ 5.369.476,42.

LARISSA DE
REZENDE:8465383
3087

Assinado de forma digital por
LARISSA DE
REZENDE:84653833087
Dados: 2025.10.07 09:46:43
-03'00'

Larissa de Rezende
Arquiteta e Urbanista
CAU A136808-7