

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Passo Fundo Coordenadoria de Licitações e Contratos Concorrência por Menor Preço - 13/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NO BAIRRO JOSÉ ALEXANDRE ZACHIA, COM O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS E DA MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS.	6.973.345,13	1	SVÇ	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
20/08/2025 - 11:40	CE_13_2025_EDITAL_E_ANEXOS.zip
03/10/2025 - 10:04	Solicitação_de_Diligência-CONSTRUARTE.pdf
09/10/2025 - 09:04	Decisão_de_Habilitação_CONSTRUARTE.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
17/09/2025 - 09:31:20	Documentos solicitados para o processo 13/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 17:04:35		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 23:07:59		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 23:08:40		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 23:09:15		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 23:09:51		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 23:11:31		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/09/2025 - 15:28:34	Comunicado de reabertura da sessão pública	Boa tarde! Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica n° 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 02.10.2025, às 09 (nove) horas. Laércio Boscato Agente de Contratação
30/09/2025 - 15:28:39	Comunicado de reabertura da sessão pública	Boa tarde! Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica n° 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 02.10.2025, às 09 (nove) horas. Laércio Boscato Agente de Contratação
02/10/2025 - 09:58:09	Comunicado de reabertura da sessão pública	Bom dia! Devido a problemas técnicos internos, não foi possível a realização da sessão pública de hoje, às 09h. Dessa forma, agendo a nova sessão para o dia 03.10.2025, às 10 (dez) horas. Pedimos desculpa pelo ocorrido. Laércio Boscato Agente de Contratação



03/10/2025 - 10:06:04	Documentos solicitados para o processo 13/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 08:58:20		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 08:58:44		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 13/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 11:19:30	Comunicado de reabertura da sessão pública	Bom dia! Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 09.10.2025, às 09 (nove) horas. Laércio Boscato Agente de Contratação
07/10/2025 - 11:19:38	Comunicado de reabertura da sessão pública	Bom dia! Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 09.10.2025, às 09 (nove) horas. Laércio Boscato Agente de Contratação

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	Contratação de empresa especializada para a construção de Escola Municipal de Educação Infantil, no bairro José Alexandre Zachia, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários.	CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	N/C	N/C	5.369.476,42	1	5.369.476,42

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada para a construção de Escola Municipal de Educação Infantil, no bairro José Alexandre Zachia, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
PAULO ADALBERTO FUCKS DA VEIGA JÚNIOR	16.491.457/0001-86	22/08/2025 - 11:37:43	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Não
COMERCIAL E CONSTRUTORA SAO GABRIEL LTDA	19.004.644/0001-86	27/08/2025 - 12:34:49	SG	SG	1	R\$6.970.000,00	R\$ 6.970.000,00	Não
MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA	26.951.857/0001-80	09/09/2025 - 23:28:00	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Não



VB ENGENHARIA EIRELI	26.192.048/0001-32	16/09/2025 - 16:58:04	N/C	N/C	1	R\$6.094.419,00	R\$ 6.094.419,00	Sim
Eletrotec Sistemas de Energia Ltda - EPP	11.796.575/0001-89	12/09/2025 - 15:09:44		Dv.	1	R\$6.973.345,00	R\$ 6.973.345,00	Não
ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	06.887.367/0001-55	15/09/2025 - 11:25:04	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
MARANT CONSTRUÇOES LTDA	60.866.638/0001-31	15/09/2025 - 13:54:48	N/C	N/C	1	R\$6.900.000,00	R\$ 6.900.000,00	Sim
ROCHA ENGENHARIA LTDA	37.579.814/0001-32	16/09/2025 - 09:08:12	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
TR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	29.411.971/0001-06	16/09/2025 - 11:45:17	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Não
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	16/09/2025 - 13:26:27	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	33.815.579/0001-08	16/09/2025 - 14:17:13	N/C	N/C	1	R\$6.973.346,00	R\$ 6.973.346,00	Não
Delta N Construtora LTDA	05.915.473/0001-32	16/09/2025 - 15:15:42	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Não
BOOL ENGENHARIA LTDA	21.460.676/0001-38	16/09/2025 - 16:04:26	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Não
WM CONSTRUTORA LTDA	52.692.151/0001-51	16/09/2025 - 16:37:11	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	38.193.525/0001-63	16/09/2025 - 17:33:56	N/C	N/C	1	R\$6.950.000,00	R\$ 6.950.000,00	Não
EXPONENCIAL ENGENHARIA LTDA	52.976.508/0001-23	16/09/2025 - 21:02:03	N/C	N/C	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	33.340.634/0001-42	16/09/2025 - 22:14:47	serviço	serviço	1	R\$6.973.345,13	R\$ 6.973.345,13	Sim
DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	45.860.312/0001-03	16/09/2025 - 23:29:40	N/C	N/C	1	R\$6.500.000,00	R\$ 6.500.000,00	Não
DUSUL INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA	07.124.537/0001-02	17/09/2025 - 07:55:19	N/C	N/C	1	R\$6.970.000,00	R\$ 6.970.000,00	Não

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
Delta N Construtora LTDA	05.915.473/0001-32	90 dias
Eletrotec Sistemas de Energia Ltda - EPP	11.796.575/0001-89	90 dias
PAULO ADALBERTO FUCKS DA VEIGA JÚNIOR	16.491.457/0001-86	90 dias
MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA	26.951.857/0001-80	90 dias
DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	45.860.312/0001-03	090 dias
DUSUL INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA	07.124.537/0001-02	90 dias
TR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	29.411.971/0001-06	90 dias
BOOL ENGENHARIA LTDA	21.460.676/0001-38	90 dias
VB ENGENHARIA EIRELI	26.192.048/0001-32	90 dias
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	90 dias
COMERCIAL E CONSTRUTORA SAO GABRIEL LTDA	19.004.644/0001-86	120 dias
EXPONENCIAL ENGENHARIA LTDA	52.976.508/0001-23	60 dias
ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	06.887.367/0001-55	90 dias
ROCHA ENGENHARIA LTDA	37.579.814/0001-32	90 dias
SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	33.340.634/0001-42	90 dias
WM CONSTRUTORA LTDA	52.692.151/0001-51	90 dias
CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	33.815.579/0001-08	90 dias
MARANT CONSTRUÇOES LTDA	60.866.638/0001-31	90 dias
T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	38.193.525/0001-63	90 dias

Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada para a construção de Escola Municipal de Educação Infantil, no bairro José Alexandre Zachia, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários.

Data	Valor	CNPJ	Situação
------	-------	------	----------



22/08/2025 - 11:37:43	6.973.345,13 (proposta)	16.491.457/0001-86 - PAULO ADALBERTO FUCKS DA VEIGA JÚNIOR	Válido
27/08/2025 - 12:34:49	6.970.000,00 (proposta)	19.004.644/0001-86 - COMERCIAL E CONSTRUTORA SAO GABRIEL LTDA	Válido
09/09/2025 - 23:28:00	6.973.345,13 (proposta)	26.951.857/0001-80 - MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA	Válido
12/09/2025 - 15:09:44	6.973.345,00 (proposta)	11.796.575/0001-89 - Eletrotec Sistemas de Energia Ltda - EPP	Válido
15/09/2025 - 11:25:04	6.973.345,13 (proposta)	06.887.367/0001-55 - ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	Válido
15/09/2025 - 13:54:48	6.900.000,00 (proposta)	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
16/09/2025 - 09:08:12	6.973.345,13 (proposta)	37.579.814/0001-32 - ROCHA ENGENHARIA LTDA	Válido
16/09/2025 - 11:45:17	6.973.345,13 (proposta)	29.411.971/0001-06 - TR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
16/09/2025 - 13:26:27	6.973.345,13 (proposta)	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
16/09/2025 - 14:17:13	6.973.346,00 (proposta)	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
16/09/2025 - 15:15:42	6.973.345,13 (proposta)	05.915.473/0001-32 - Delta N Construtora LTDA	Válido
16/09/2025 - 16:04:26	6.973.345,13 (proposta)	21.460.676/0001-38 - BOOL ENGENHARIA LTDA	Válido
16/09/2025 - 16:37:11	6.973.345,13 (proposta)	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
16/09/2025 - 16:58:04	6.094.419,00 (proposta)	26.192.048/0001-32 - VB ENGENHARIA EIRELI	Válido
16/09/2025 - 17:33:56	6.950.000,00 (proposta)	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido
16/09/2025 - 21:02:03	6.973.345,13 (proposta)	52.976.508/0001-23 - EXPONENCIAL ENGENHARIA LTDA	Válido
16/09/2025 - 22:14:47	6.973.345,13 (proposta)	33.340.634/0001-42 - SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	Válido
16/09/2025 - 23:29:40	6.500.000,00 (proposta)	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 07:55:19	6.970.000,00 (proposta)	07.124.537/0001-02 - DUSUL INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:06:17	6.090.000,00	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:06:24	6.094.400,00	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:06:28	6.000.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:06:44	6.089.000,00	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:07:05	6.900.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:07:14	5.999.000,00	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:07:40	6.600.000,00	33.340.634/0001-42 - SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:08:09	6.500.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:08:42	6.450.000,00	33.340.634/0001-42 - SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:09:28	5.990.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:09:48	6.449.000,00	29.411.971/0001-06 - TR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:11:56	5.991.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:15:07	5.985.000,00	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:15:27	5.980.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:15:50	5.990.000,00	05.915.473/0001-32 - Delta N Construtora LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:15:59	5.970.000,00	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido



17/09/2025 - 09:16:02	5.981.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:16:26	5.971.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:16:28	5.900.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:17:04	6.200.000,00	33.340.634/0001-42 - SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:17:20	5.901.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:18:32	6.250.000,00	26.951.857/0001-80 - MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:18:46	6.899.900,00	11.796.575/0001-89 - Eletrotec Sistemas de Energia Ltda - EPP	Válido
17/09/2025 - 09:18:56	6.000.000,00	37.579.814/0001-32 - ROCHA ENGENHARIA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:03	5.890.000,00	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:16	5.880.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:20:28	5.999.000,00	37.579.814/0001-32 - ROCHA ENGENHARIA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:29	5.879.000,00	05.915.473/0001-32 - Delta N Construtora LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:36	5.881.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:48	5.870.000,00	38.193.525/0001-63 - T. B. HERMES E A.P. DE ANDRADE LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:20:53	5.850.000,00	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUcoes LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:01	5.860.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:21:04	5.871.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:06	6.400.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:10	5.800.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:21:27	5.801.000,00	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:31	5.799.000,00	05.915.473/0001-32 - Delta N Construtora LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:43	5.899.000,00	37.579.814/0001-32 - ROCHA ENGENHARIA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:21:45	5.750.000,00	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:23:23	6.100.000,00 (lance oculto)	33.340.634/0001-42 - SOLVENG CONSTRUCAO LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:23:24	6.016.000,00 (lance oculto)	26.951.857/0001-80 - MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:24:10	5.369.476,42 (lance oculto)	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:24:29	5.690.000,00 (lance oculto)	60.866.638/0001-31 - MARANT CONSTRUcoes LTDA	Válido
17/09/2025 - 09:24:31	5.500.000,00 (lance oculto)	45.860.312/0001-03 - DOUGLAS RICARDO LUNARDI MENIN	Válido
17/09/2025 - 09:25:11	5.490.000,00 (lance oculto)	05.915.473/0001-32 - Delta N Construtora LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	23/09/2025 - 17:04:35	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	DOCS CONC_13.zip
0001	23/09/2025 - 23:07:59	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	CONSTRUARTE_DECLARACAO_DE_PLENO_CONHECIMENTO(2).pdf



0001	23/09/2025 - 23:08:40	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Cronograma.pdf
0001	23/09/2025 - 23:09:15	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PLANILHA DE BDI Zacchia (3).pdf
0001	23/09/2025 - 23:09:51	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS Zacchia (2).pdf
0001	23/09/2025 - 23:11:31	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA zacchia.pdf
0001	07/10/2025 - 08:58:20	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PLANILHA ORCAMENTARIA_NOVO_zacchia_07_10_2025.pdf
0001	07/10/2025 - 08:58:44	33.815.579/0001-08 - CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	CRONOGRAMA NOVO zacchia_07_10_2025.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
09/10/2025 - 10:30	--	--

Chat

Data	Apelido	Frase
20/08/2025 - 14:48:16	Sistema	Justificativa para desligamento da aplicação da lei complementar 123/2006 em itens de Grande Vulto: Lei Federal nº 14.133/2021, artigo 4º, parágrafo 1º, inciso II..
17/09/2025 - 09:01:09	Agente de Contratação	Bom dia!
17/09/2025 - 09:01:17	Agente de Contratação	Inicialmente, as propostas serão analisadas, conforme subitem 5.2 do Edital. Após será iniciada a etapa competitiva (fase de lances).
17/09/2025 - 09:02:21	Agente de Contratação	OBSERVAÇÃO! Informação referente a todas as sessões públicas da Concorrência Eletrônica 13-2025: Ressaltamos que é importante que os licitantes interessados acompanhem TODAS as operações no sistema eletrônico durante as sessões públicas, até o momento em que o Agente de Contratação declare suspensão ou encerrada a sessão, nos termos do subitem 2.4 do Edital.
17/09/2025 - 09:02:31	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
17/09/2025 - 09:04:56	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
17/09/2025 - 09:04:56	Sistema	No modo de disputa aberto e fechado a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de quinze minutos.
17/09/2025 - 09:04:56	Sistema	Encerrado o prazo previsto, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
17/09/2025 - 09:04:56	Sistema	Encerrado o prazo anterior, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.
17/09/2025 - 09:04:56	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
17/09/2025 - 09:05:52	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
17/09/2025 - 09:05:52	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa, porém o benefício foi desabilitado para o processo.
17/09/2025 - 09:20:53	Sistema	O item 0001 entrou em tempo aleatório.
17/09/2025 - 09:21:59	Sistema	Para o item 0001, o autor da oferta de valor mais baixo, os autores das ofertas com valores até 10% superiores àquela podem ofertar um lance final e fechado até 17/09/2025 às 09:26:59.
17/09/2025 - 09:27:00	Sistema	A fase de lances fechados do item 0001 foi encerrada em 17/09/2025 às 09:26:59.
17/09/2025 - 09:27:00	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
17/09/2025 - 09:27:13	Sistema	O item 0001 teve como arrematante CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME com lance de R\$ 5.369.476,42.
17/09/2025 - 09:29:40	Agente de Contratação	Convoco o licitante CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. a enviar, no prazo de até 04 (quatro) dias úteis, os documentos solicitados, conforme subitem 6.1 do Edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025.
17/09/2025 - 09:31:20	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 23:59 do dia 23/09/2025.
17/09/2025 - 09:31:27	Agente de Contratação	A sessão pública ficará suspensa durante o período definido para envio da documentação e durante a análise dos documentos pelo Agente de Contratação.
23/09/2025 - 17:04:35	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/09/2025 - 23:07:59	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/09/2025 - 23:08:40	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/09/2025 - 23:09:15	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.



23/09/2025 - 23:09:51	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
23/09/2025 - 23:11:31	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
30/09/2025 - 15:29:04	Agente de Contratação	Boa tarde!
30/09/2025 - 15:29:05	Agente de Contratação	Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 02.10.2025, às 09 (nove) horas.
02/10/2025 - 09:56:36	Agente de Contratação	Bom dia!
02/10/2025 - 09:57:07	Agente de Contratação	Devido a problemas técnicos internos, não foi possível a realização da sessão pública de hoje, às 09h. Dessa forma, agendo a nova sessão para o dia 03.10.2025, às 10 (dez) horas. Pedimos desculpa pelo ocorrido.
03/10/2025 - 10:00:26	Agente de Contratação	Bom dia!
03/10/2025 - 10:00:41	Agente de Contratação	O licitante CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., CNPJ nº 33.815.579/0001-08, apresentou os documentos solicitados no item 6 do edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, através do Portal de Compras Públicas.
03/10/2025 - 10:01:47	Agente de Contratação	A proposta de preço do licitante foi enviada à Secretaria de Planejamento (SEPLAN) para análise e emissão de parecer. No momento da análise, a SEPLAN identificou divergência nos preços unitários aplicados ao mesmo código SINAPI (92762), subitens 1.5.1.0.2, 1.5.2.0.5, 1.27.3.1.2 e 1.27.3.2.4 da planilha de orçamento apresentada pelo licitante, conforme parecer técnico em anexo.
03/10/2025 - 10:03:19	Agente de Contratação	Em diligência, nos termos do subitem 9.8 do edital, solicito que o licitante envie a planilha de orçamento corrigida, de forma que o preço unitário seja igual para todos os subitens com o mesmo código SINAPI (92762), sem alterar o preço global da proposta do licitante (R\$ 5.369.476,42).
03/10/2025 - 10:03:35	Agente de Contratação	É necessário, também, enviar o cronograma de execução ajustado, de acordo com a planilha corrigida.
03/10/2025 - 10:03:43	Agente de Contratação	A diligência deverá ser anexada no Portal de Compras Públicas até as 10 (dez) horas do dia 07 (sete) de outubro de 2025.
03/10/2025 - 10:04:17	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Solicitação_de_Diligência-CONSTRUARTE.pdf) em 03/10/2025 às 10:04.
03/10/2025 - 10:06:04	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 07/10/2025.
03/10/2025 - 10:06:04	Sistema	Motivo: Conforme documento anexado ao processo.
07/10/2025 - 08:58:20	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
07/10/2025 - 08:58:44	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
07/10/2025 - 11:20:19	Agente de Contratação	Bom dia!
07/10/2025 - 11:20:21	Agente de Contratação	Conforme subitem 9.14 do edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, agendo o reinício da sessão pública para o dia 09.10.2025, às 09 (nove) horas.
09/10/2025 - 09:00:25	Agente de Contratação	Bom dia!
09/10/2025 - 09:02:07	Agente de Contratação	O licitante ConstruarTE Construtora e Incorporadora Ltda., CNPJ nº 33.815.579/0001-08, apresentou os documentos solicitados no item 6 do Edital da Concorrência Eletrônica nº 13/2025, através do Portal de Compras Públicas, conforme solicitado.
09/10/2025 - 09:03:01	Agente de Contratação	A proposta de preço (planilha de orçamento, BDI, encargos e cronograma) foi enviada à equipe técnica da Secretaria de Planejamento (SEPLAN) para análise e emissão de parecer. A equipe técnica emitiu parecer, solicitando a realização de diligência, nos termos do subitem 9.8 do edital.
09/10/2025 - 09:03:42	Agente de Contratação	Após diligência, a equipe técnica da SEPLAN emitiu novo parecer técnico acerca da proposta de preço, informando que o licitante atende aos requisitos do item 7 do edital. Acato na íntegra o referido parecer (em anexo) e decido pela classificação do licitante.
09/10/2025 - 09:04:05	Agente de Contratação	Os documentos de qualificação técnica (subitem 8.5 do edital) foram analisados pelo Agente de Contratação, com auxílio de servidora técnica da Secretaria de Planejamento (Arquiteta e Urbanista). Após a análise dos documentos, decido pela habilitação do licitante.
09/10/2025 - 09:04:59	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Decisão_de_Habilitação_CONSTRUARTE.pdf) em 09/10/2025 às 09:04.
09/10/2025 - 09:07:28	Sistema	O fornecedor CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
09/10/2025 - 09:07:47	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 09/10/2025 às 09:37.
09/10/2025 - 09:52:52	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor CONSTRUARTE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
09/10/2025 - 09:52:57	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
09/10/2025 - 09:53:36	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 09/10/2025 às 10:30.
09/10/2025 - 10:39:27	Agente de Contratação	Nenhum licitante manifestou a intenção de recorrer. Dessa forma, o processo será encaminhado para homologação, nos termos do item 11 do edital.
09/10/2025 - 10:39:29	Agente de Contratação	Declaro encerrada a sessão pública.
09/10/2025 - 10:39:45	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
09/10/2025 - 15:08:04	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por Dorlei Francisco Maffi.
09/10/2025 - 15:08:10	Sistema	O item 0001 foi homologado por Dorlei Francisco Maffi.

Mudanças de Autoridade Competente

Nome	Alterado Em
Fernando de Oliveira Boeira	09/10/2025 - 10:40:57

Mudanças de Equipe de Apoio



Nome

Angelita da Silva Machado

Alterado Em09/10/2025 - 10:40:57

Laércio Boscato

Agente de Contratação

Dorlei Francisco Maffi

Autoridade Competente

Angelita da Silva Machado

Apoio

