

Obra
PATIO COBERTO E AMPLIAÇÃO EMEI AMIZADE

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 06/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 04/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 06/2026 - São Paulo
EMOP - 05/2026 - Rio de Janeiro

Encargos Sociais
Não Desonerado: 111,95%

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do Orçamento 191.745,12
BDI 22,23 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS GERAIS		1		21.069,36	21.069,36	10,99 %
1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		6.964,68	6.964,68	3,63 %
1.1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	146,28	178,79	1.430,32	0,75 %
1.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	58	78,07	95,42	5.534,36	2,89 %
1.2			CANTEIRO DE OBRAS		1		14.104,68	14.104,68	7,36 %
1.2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2	494,84	604,84	1.209,68	0,63 %
1.2.2	CP-LA02	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS, INCLUSO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO	MES	4	1.302,90	1.592,53	6.370,12	3,32 %
1.2.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	62	86,10	105,24	6.524,88	3,40 %
2			PATIO COBERTO		1		114.080,14	114.080,14	59,50 %
2.1			LIMPEZA DO TERRENO		1		687,22	687,22	0,36 %
2.1.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	140	0,69	0,84	117,60	0,06 %
2.1.2	PMPF-2	Próprio	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA - INCLUSO TRANSPORTE	m³	14,28	32,64	39,89	569,62	0,30 %

2.2			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES		1		516,67	516,67	0,27 %
2.2.1	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,25	122,38	149,58	37,39	0,02 %
2.2.2	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,5	28,08	34,32	51,48	0,03 %
2.2.3	TL-2026	Próprio	TELE ENTULHO 4M³	UN	1	350,00	427,80	427,80	0,22 %
2.3			PISO INTERTRAVADO (PAVER)		1		14.766,97	14.766,97	7,70 %
2.3.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	24	48,22	58,93	1.414,32	0,74 %
2.3.2	CP-R213	Próprio	SUB-BASE DE PAVER, COMPOSTA POR COMPACTAÇÃO INICIAL DO SOLO E EXECUÇÃO DE CAMADA DE 15CM DE PÓ DE BRITA, COMPACTADA A CADA 7,5CM.	m²	98,85	26,23	32,06	3.169,13	1,65 %
2.3.3	92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	98,85	84,29	103,02	10.183,52	5,31 %
2.4			PISO EMBORRACHADO		1		21.574,51	21.574,51	11,25 %
2.4.1	CP-LA48	Próprio	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM LAJES E PISOS DE CONCRETO. (REF. SINAPI 96621)	m³	1,55	230,31	281,50	436,32	0,23 %
2.4.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	31,13	2,80	3,42	106,46	0,06 %
2.4.3	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	31,13	104,74	128,02	3.985,26	2,08 %
2.4.4	C5210	SEINFRA	PISO EMBORRACHADO DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X4CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	m²	31,13	448,00	547,59	17.046,47	8,89 %
2.5			COBERTURA		1		63.442,30	63.442,30	33,09 %
2.5.1			FUNDAÇÃO		1		841,04	841,04	0,44 %
2.5.1.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	10,4	66,17	80,87	841,04	0,44 %
2.5.2			ESTRUTURA METÁLICA		1		26.006,60	26.006,60	13,56 %
2.5.2.1	CP-LA03	Próprio	PILAR METÁLICO E ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO DE TELHADO COM TUBO 100X100X2MM, INCLUSO FIXAÇÃO E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	237,2	89,70	109,64	26.006,60	13,56 %
2.5.3			TELHAMENTO		1		36.594,66	36.594,66	19,09 %
2.5.3.1	14.005.0010-0	EMOP	PLACA DE POLICARBONATO EM CRISTAL COMPACTO, COM ESPESSURA DE 4MM. FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	m²	130,5	217,50	265,85	34.693,42	18,09 %

2.5.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,1	55,36	67,66	1.901,24	0,99 %
2.6			DRENAGEM		1		12.018,53	12.018,53	6,27 %
2.6.1			CANALETA E GRELHA DE CONCRETO		1		8.642,46	8.642,46	4,51 %
2.6.1.1	102990	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	51	49,61	60,63	3.092,13	1,61 %
2.6.1.2	10011090	SIURB	HC.05 - GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM - SEM PASSAGEM DE VEÍCULOS	M	51	89,04	108,83	5.550,33	2,89 %
2.6.2			ESGOTO PLUVIAL		1		3.315,92	3.315,92	1,73 %
2.6.2.1	101802	SINAPI	CAIXA ENTERRADA RETENTORA DE AREIA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,20 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1	2.006,92	2.453,05	2.453,05	1,28 %
2.6.2.2	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	44,34	54,19	54,19	0,03 %
2.6.2.3	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	4	61,33	74,96	299,84	0,16 %
2.6.2.4	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	48,44	59,20	59,20	0,03 %
2.6.2.5	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2	45,71	55,87	111,74	0,06 %
2.6.2.6	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	49,86	60,94	60,94	0,03 %
2.6.2.7	89509	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	8	28,33	34,62	276,96	0,14 %
2.6.3			ABERTURA NA CALÇADA PARA DESAGUE NO MEIO-FIO		1		60,15	60,15	0,03 %
2.6.3.1	CP-LA83	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE CALÇADA COM REVESTIMENTO DE PEDRA BASALTO - COM REAPROVEITAMENTO	m²	1,5	32,81	40,10	60,15	0,03 %
2.7			REVITALIZAÇÃO DO PORTÃO		1		1.073,94	1.073,94	0,56 %
2.7.1	CP-R290	Próprio	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO, INCLUSO REVITALIZAÇÃO COM LAVAGEM, LIXAMENTO E PINTURA.	UN	8,4	104,60	127,85	1.073,94	0,56 %
3			AMPLIAÇÃO		1		14.453,53	14.453,53	7,54 %
3.1			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES		1		829,49	829,49	0,43 %
3.1.1	CP-R258	Próprio	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO POSTERIOR RECOLOCAÇÃO.	m²	3,76	119,31	145,83	548,32	0,29 %

3.1.2	CP-R274	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE (INTERTRAVADO, BASALTO OU CONCRETO) (REF. 97635)	m²	6	17,89	21,86	131,16	0,07 %
3.1.3	CP-LA83	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE CALÇADA COM REVESTIMENTO DE PEDRA BASALTO - COM REAPROVEITAMENTO	m²	2,27	32,81	40,10	91,02	0,05 %
3.1.4	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,2	122,38	149,58	29,91	0,02 %
3.1.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,9	4,04	4,93	29,08	0,02 %
3.2			ESTRUTURA		1		2.509,90	2.509,90	1,31 %
3.2.1			SAPATA CORRIDA		1		639,32	639,32	0,33 %
3.2.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,55	117,26	143,32	78,82	0,04 %
3.2.1.2	104926	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	1,15	99,63	121,77	140,03	0,07 %
3.2.1.3	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	5,97	15,43	18,86	112,59	0,06 %
3.2.1.4	104923	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,28	899,62	1.099,60	307,88	0,16 %
3.2.2			PILARES		1		635,36	635,36	0,33 %
3.2.2.1	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	2,46	103,29	126,25	310,57	0,16 %
3.2.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,28	13,97	17,07	55,98	0,03 %
3.2.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,84	10,65	13,01	180,05	0,09 %
3.2.2.4	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,093	780,92	954,51	88,76	0,05 %
3.2.3			VIGAS		1		947,04	947,04	0,49 %
3.2.3.1	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	2,62	165,13	201,83	528,79	0,28 %
3.2.3.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,7	13,97	17,07	63,15	0,03 %
3.2.3.3	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,15	12,96	15,84	34,05	0,02 %

3.2.3.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,97	12,02	14,69	28,93	0,02 %
3.2.3.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,16	10,65	13,01	80,14	0,04 %
3.2.3.6	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,216	802,93	981,42	211,98	0,11 %
3.2.4			VERGAS E CONTRAVERGAS		1		288,18	288,18	0,15 %
3.2.4.1	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	2,27	51,18	62,55	141,98	0,07 %
3.2.4.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,5	79,75	97,47	146,20	0,08 %
3.3			PISO SOBRE O SOLO		1		1.249,73	1.249,73	0,65 %
3.3.1	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,58	181,09	221,34	128,37	0,07 %
3.3.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	5,8	2,80	3,42	19,83	0,01 %
3.3.3	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	5,8	104,74	128,02	742,51	0,39 %
3.3.4	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	5,8	50,65	61,90	359,02	0,19 %
3.4			ALVENARIA (NOVA PAREDE E FECHAMENTO DE VÃOS)		1		346,40	346,40	0,18 %
3.4.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3,32	85,37	104,34	346,40	0,18 %
3.5			COBERTURA		1		3.417,09	3.417,09	1,78 %
3.5.1	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	2	680,88	832,23	1.664,46	0,87 %
3.5.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	7,34	53,49	65,38	479,88	0,25 %
3.5.3	100720	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	7,34	11,88	14,52	106,57	0,06 %

3.5.4	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	2,27	89,74	109,68	248,97	0,13 %
3.5.5	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	13,7	54,78	66,95	917,21	0,48 %
3.6			TRATAMENTO DE PAREDES		1		3.112,23	3.112,23	1,62 %
3.6.1			PAREDES INTERNAS		1		2.603,59	2.603,59	1,36 %
3.6.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	7	1,74	2,12	14,84	0,01 %
3.6.1.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	7	5,52	6,74	47,18	0,02 %
3.6.1.3	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	7	28,28	34,56	241,92	0,13 %
3.6.1.4	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	7	13,04	15,93	111,51	0,06 %
3.6.1.5	CP-R292	Próprio	PREPARO DE PAREDE PARA REPINTURA - LIMPEZA E LIXAMENTO	m²	58,69	10,33	12,62	740,66	0,39 %
3.6.1.6	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	65,69	4,03	4,92	323,19	0,17 %
3.6.1.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	65,29	14,09	17,22	1.124,29	0,59 %
3.6.2			PAREDES EXTERNAS		1		508,64	508,64	0,27 %
3.6.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6,08	8,95	10,93	66,45	0,03 %
3.6.2.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	6,08	59,51	72,73	442,19	0,23 %
3.7			REVESTIMENTOS		1		1.728,33	1.728,33	0,90 %
3.7.1			PISO		1		926,20	926,20	0,48 %
3.7.1.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	5,8	130,65	159,69	926,20	0,48 %
3.7.2			FORRO		1		802,13	802,13	0,42 %
3.7.2.1	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	5,64	92,17	112,65	635,34	0,33 %

3.7.2.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	9,52	14,34	17,52	166,79	0,09 %
3.8			PORTA		1		1.260,36	1.260,36	0,66 %
3.8.1	3628	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1	827,57	1.011,53	1.011,53	0,53 %
3.8.2	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	4,07	31,55	38,56	156,93	0,08 %
3.8.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	4,07	18,48	22,58	91,90	0,05 %
4			REFORMA EXTERNA		1		30.621,83	30.621,83	15,97 %
4.1			PINTURA		1		27.332,42	27.332,42	14,25 %
4.1.1	CP-R292	Próprio	PREPARO DE PAREDE PARA REPINTURA - LIMPEZA E LIXAMENTO	m²	720,05	10,33	12,62	9.087,03	4,74 %
4.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	637,25	4,03	4,92	3.135,27	1,64 %
4.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÂTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	637,25	14,09	17,22	10.973,44	5,72 %
4.1.4	180024	SBC	PINTURA VERNIZ EM TIJOLOS APARENTES 2 DEMAOS	m²	82,8	40,88	49,96	4.136,68	2,16 %
4.2			CALÇADA DE CONCRETO		1		3.289,41	3.289,41	1,72 %
4.2.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,3	122,71	149,98	344,95	0,18 %
4.2.2	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	23	104,74	128,02	2.944,46	1,54 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		3.380,00	3.380,00	1,76 %
5.1			ILUMINAÇÃO		1		434,55	434,55	0,23 %
5.1.1	CP-R224	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES T8 120CM DE 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1	199,23	243,51	243,51	0,13 %
5.1.2	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	2	78,15	95,52	191,04	0,10 %
5.2			INFRAESTRUTURA		1		1.552,90	1.552,90	0,81 %
5.2.1	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	40	21,59	26,38	1.055,20	0,55 %
5.2.2	CP-093	Próprio	CONDULETE DE PVC PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1'	UN	9	45,25	55,30	497,70	0,26 %
5.3			CONDUTORES		1		1.003,20	1.003,20	0,52 %

5.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	165	4,98	6,08	1.003,20	0,52 %
5.4			DISPOSITIVOS		1		376,17	376,17	0,20 %
5.4.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	34,62	42,31	84,62	0,04 %
5.4.2	CP-R55	Próprio	TOMADA SIMPLES 20A, 2P+T - PARA EMBUTIR EM CONDULETE (SUPORTE + ESPELHO + MÓDULO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	43,36	52,99	52,99	0,03 %
5.4.3	CP-R54	Próprio	TOMADA DUPLA 20A, 2P+T - PARA EMBUTIR EM CONDULETE (SUPORTE + ESPELHO + MÓDULO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	65,06	79,52	238,56	0,12 %
5.5			QUADRO GERAL		1		13,18	13,18	0,01 %
5.5.1	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	10,79	13,18	13,18	0,01 %
6			IDENTIDADE VISUAL		1		4.423,74	4.423,74	2,31 %
6.1	CP-R289	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA FACHADA EM CHAPA METÁLICA GALVANIZADA ADESIVADA, REQUADRO EM ESTRUTURA METÁLICA, FIXADA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	6	603,20	737,29	4.423,74	2,31 %
7			SERVIÇOS FINAIS		1		3.716,52	3.716,52	1,94 %
7.1	PMPF-17	Próprio	EXECUÇÃO DE CALÇADA DE PEDRA BASALTO IRREGULAR, COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL - APENAS MÃO DE OBRA	m²	3,8	94,48	115,48	438,82	0,23 %
7.2	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	95	23,39	28,58	2.715,10	1,42 %
7.3	CP-LA57	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA - AMBIENTE EXTERNO	m²	140	2,48	3,03	424,20	0,22 %
7.4	CP-AC03	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	14,74	7,69	9,39	138,40	0,07 %

Total Geral

191.745,12

Eduarda do Carmo
Engenheira Civil CREA/RS 265982

Composições Analíticas com Preço Unitário
PATIO COBERTO E AMPLIAÇÃO EMEI AMIZADE

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 06/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 04/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 111,95%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-LA02	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS, INCLUSO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	MES	1,0000000		1.302,90	1.302,90
Composição Auxiliar	100950	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	30,0000000	0,0000000	4,68	140,40
Insumo	00010775	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	Equipamento	MES	1,0000000	0,0000000	1.162,50	1.162,50
MO sem LS =>					7,36	LS =>	8,24	MO com LS =>	15,60
Valor do BDI =>					289,63	Valor com BDI =>			1.592,53

2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	PMPF-2	Próprio	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA - INCLUSO TRANSPORTE	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	m³	1,0000000		32,64	32,64
Composição Auxiliar	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	M3XKM	10,0000000	0,0000000	2,51	25,10
Composição Auxiliar	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	0,0000000	7,54	7,54
MO sem LS =>					1,35	LS =>	1,52	MO com LS =>	2,87
Valor do BDI =>					7,25	Valor com BDI =>			39,89

2.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R213	Próprio	SUB-BASE DE PAVER, COMPOSTA POR COMPACTAÇÃO INICIAL DO SOLO E EXECUÇÃO DE CAMADA DE 15CM DE PÓ DE BRITA, COMPACTADA A CADA 7,5CM.	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000		26,23	26,23
Composição Auxiliar	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	1,0000000	0,0000000	2,57	2,57
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	0,0000000	26,29	5,25
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,4000000	0,0000000	10,86	4,34

Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1000000	0,0000000	0,86	0,08
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,1500000	0,0000000	93,28	13,99
MO sem LS =>					1,99	LS =>	2,24	MO com LS =>	4,23
Valor do BDI =>					5,83	Valor com BDI =>			32,06

2.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-LA48	Próprio	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM LAJES E PISOS DE CONCRETO. (REF. SINAPI 96621)	Lastro	m³	1,0000000		230,31	230,31
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0720000	0,0000000	10,86	0,78
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2920000	0,0000000	29,88	68,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9670000	0,0000000	24,83	24,01
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0670000	0,0000000	0,86	0,05
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	1,3800000	0,0000000	99,27	136,99
MO sem LS =>					33,45	LS =>	37,45	MO com LS =>	70,90
Valor do BDI =>					51,19	Valor com BDI =>			281,50

2.5.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-LA03	Próprio	PILAR METÁLICO E ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO DE TELHADO COM TUBO 100X100X2MM, INCLUSO FIXAÇÃO E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COBE - COBERTURA	m	1,0000000		89,70	89,70
Composição Auxiliar	100723	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,8000000	0,0000000	12,95	10,36
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	0,0000000	29,66	5,93
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	0,0000000	26,10	5,22
Insumo	IP05-R	Próprio	TUBO DE AÇO QUADRADO 100X100 - ESP 2,00MM (6,17KG/M)	Material	M	1,1000000	0,0000000	51,52	56,67
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,2000000	0,0000000	57,60	11,52
MO sem LS =>					4,55	LS =>	5,10	MO com LS =>	9,65
Valor do BDI =>					19,94	Valor com BDI =>			109,64

2.6.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-LA83	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE CALÇADA COM REVESTIMENTO DE PEDRA BASALTO - COM REAPROVEITAMENTO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		32,81	32,81
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	0,0000000	24,83	14,89

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	0,0000000	29,88	17,92
MO sem LS =>					11,74	LS =>	13,15	MO com LS =>	24,89
Valor do BDI =>					7,29	Valor com BDI =>			40,10
2.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R290	Próprio	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO, INCLUSO REVITALIZAÇÃO COM LAVAGEM, LIXAMENTO E PINTURA.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000		104,60	104,60
Composição Auxiliar	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	0,0000000	54,24	54,24
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1000000	0,0000000	5,09	0,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	0,0000000	24,83	12,41
Composição Auxiliar	99834	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0100000	0,0000000	0,24	0,00
Composição Auxiliar	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	0,0000000	10,76	10,76
Composição Auxiliar	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	0,0000000	26,69	26,69
MO sem LS =>					29,70	LS =>	33,26	MO com LS =>	62,96
Valor do BDI =>					23,25	Valor com BDI =>			127,85
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R258	Próprio	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO POSTERIOR RECOLOCAÇÃO.	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		119,31	119,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0000000	0,0000000	24,83	74,49
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	0,0000000	29,88	44,82
MO sem LS =>					42,27	LS =>	47,34	MO com LS =>	89,61
Valor do BDI =>					26,52	Valor com BDI =>			145,83
3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R274	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE (INTERTRAVADO, BASALTO OU CONCRETO) (REF. 97635)	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000		17,89	17,89
Composição Auxiliar	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	0,0000000	17,89	17,89
MO sem LS =>					6,27	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,31
Valor do BDI =>					3,97	Valor com BDI =>			21,86

3.6.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R292	Próprio	PREPARO DE PAREDE PARA REPINTURA - LIMPEZA E LIXAMENTO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000		10,33	10,33
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	0,0000000	31,59	3,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	0,0000000	24,83	2,48
Composição Auxiliar	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,0000000	1,74	1,74
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,48	2,96

MO sem LS => 2,52 LS => 2,84 MO com LS => 5,36

Valor do BDI => 2,29 Valor com BDI => 12,62

5.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R224	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES T8 120CM DE 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000		199,23	199,23
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5390000	0,0000000	31,99	17,24
Composição Auxiliar	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	2,0000000	0,0000000	33,50	67,00
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1680000	0,0000000	26,69	4,48
Insumo	55702	SIURB	LUMINÁRIA INDUSTRIAL DE SOBREPOR, CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA, PINTADA E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO - 2xT8/18W LED	Material	Un	1,0000000	0,0000000	110,51	110,51

MO sem LS => 19,87 LS => 22,26 MO com LS => 42,13

Valor do BDI => 44,28 Valor com BDI => 243,51

5.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-093	Próprio	CONDULETE DE PVC PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), COM TAMPA CEGA, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 104405)	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Conexões e Conduletes Aparentes	UN	1,0000000		45,25	45,25
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1789896	0,0000000	26,69	4,77
Composição Auxiliar	072385	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE DE PVC	723	Un	1,0000000	0,0000000	7,54	7,54
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3579791	0,0000000	31,99	11,45
Insumo	00011950	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,47	0,94
Insumo	00039341	SINAPI	CONDULETE EM PVC, TIPO "T", SEM TAMPA, DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	20,55	20,55

MO sem LS => 6,57 LS => 7,37 MO com LS => 13,94

Valor do BDI => 10,05 Valor com BDI => 55,30

5.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	----------	------------	-------

Composição	CP-R55	Próprio	TOMADA SIMPLES 20A, 2P+T - PARA EMBUTIR EM CONDULETE (SUPORTE + ESPELHO + MÓDULO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000		43,36	43,36
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	12,79	12,79
Composição Auxiliar	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	30,57	30,57

MO sem LS => 9,48 LS => 10,62 MO com LS => 20,10

Valor do BDI => 9,63 Valor com BDI => 52,99

5.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R54	Próprio	TOMADA DUPLA 20A, 2P+T - PARA EMBUTIR EM CONDULETE (SUPORTE + ESPELHO + MÓDULO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000		65,06	65,06
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	12,79	12,79
Composição Auxiliar	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	52,27	52,27

MO sem LS => 14,92 LS => 16,71 MO com LS => 31,63

Valor do BDI => 14,46 Valor com BDI => 79,52

6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-R289	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA FACHADA EM CHAPA METÁLICA GALVANIZADA ADESIVADA, REQUADRO EM ESTRUTURA METÁLICA, FIXADA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		603,20	603,20
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	0,0000000	29,13	17,47
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	0,0000000	24,83	7,44
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	0,0000000	432,00	432,00
Insumo	IP-LA92	Próprio	METALON 100 X 100 CHAPA 16 (1,50MM)	Equipamento	M	2,3300000	0,0000000	58,34	135,93
Insumo	00013348	SINAPI	ARRUELA EM ACO CARBONO, GALVANIZADA A FOGO (IMERSAO A QUENTE), DIAMETRO EXTERNO = 35 MM, ESPESSURA = 3 MM, DIAMETRO DO FURO = 18 MM	Material	UN	4,0000000	0,0000000	1,39	5,56
Insumo	00004342	SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 3/8"	Material	UN	4,0000000	0,0000000	0,20	0,80
Insumo	00004332	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 2"	Material	UN	4,0000000	0,0000000	1,00	4,00

MO sem LS => 9,30 LS => 10,43 MO com LS => 19,73

Valor do BDI => 134,09 Valor com BDI => 737,29

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	----------	------------	-------

Composição	PMPF-17	Próprio	EXECUÇÃO DE CALÇADA DE PEDRA BASALTO IRREGULAR, COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL - APENAS MÃO DE OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		94,48	94,48
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	0,0000000	29,88	44,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	0,0000000	24,83	49,66
MO sem LS =>					33,66	LS =>	37,70	MO com LS =>	71,36
Valor do BDI =>					21,00	Valor com BDI =>			115,48

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-LA57	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA - AMBIENTE EXTERNO	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1,0000000		2,48	2,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	0,0000000	24,83	2,48
MO sem LS =>					0,85	LS =>	0,97	MO com LS =>	1,82
Valor do BDI =>					0,55	Valor com BDI =>			3,03

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	CP-AC03	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000		7,69	7,69
Composição Auxiliar	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	1,0000000	0,0000000	4,19	4,19
Composição Auxiliar	99801	SINAPI	LIMPEZA DE PISO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MECÂNICA. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,0000000	3,50	3,50
MO sem LS =>					2,62	LS =>	2,94	MO com LS =>	5,56
Valor do BDI =>					1,70	Valor com BDI =>			9,39

Composições Auxiliares

Total Geral 191.745,12

Eduarda do Carmo
Setor de Engenharia