

**ORÇAMENTO PARA PROJETO TÉCNICO DE LICENCIAMENTO
AMBIENTAL PARA LICENÇA PRÉVIA E DE INSTALAÇÃO DE
LOTEAMENTO**

PROPOSTA DE SERVIÇO

Por meio deste, remetemos a presente proposta para prestação de serviço de projeto técnico de licenciamento ambiental para obtenção de Licença Prévia e de Instalação (LPI) junto ao órgão ambiental municipal de Alecrim/RS, para Loteamento Residencial com área de 10.000 m², CODRAM 3414,40 (PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS RESIDENCIAIS E MISTOS (INCLUÍDOS EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURA E TRATAMENTO DE ESGOTO/ETE) que tem por finalidade a construção de 20 unidade habitacionais do Programa Minha Casa Minha Vida.

DESCRIÇÃO DE SERVIÇO

- **Dados do Empreendedor e Projetos Técnicos de responsabilidade do empreendedor:**
 1. Projeto de drenagem pluvial, aprovado pela Prefeitura Municipal;
 2. Projeto executivo de corte/aterro da área incluindo a especificação dos volumes, tipologia e origem dos materiais a serem movimentados nos trabalhos de terraplanagem (obs.: em caso de necessidade de aquisição externa de material mineral para o aterro da área, este deverá ser oriundo de local com licença ambiental de operação em vigência, cuja cópia deverá ser anexada ao projeto);
 3. Documento do órgão responsável pelo serviço de limpeza pública do município, declarando a prestação de seus serviços, quando da entrega do empreendimento;
 4. Projeto urbanístico aprovado pela Prefeitura Municipal, contendo:
 - área total (m²);
 - área de lotes (m²);

- área do sistema viário (m²);
 - área institucional (m²);
 - quadro de áreas completo com discriminação das faixas descritas acima;
5. Projeto dos sistemas de tratamento de esgotos sanitários a serem instalados nos lotes, que deverão conter, minimamente, fossa séptica, filtro anaeróbio (ou equivalente), e dispositivo para infiltração no solo (sumidouro ou vala) ou interligação na rede pluvial;
 6. Documento de identificação RG/CPF ou CNPJ/Contrato Social;
 7. Certidão de zoneamento municipal emitida pela Prefeitura Municipal onde conste a atividade proposta, endereço completo enquadrando a área selecionada para o mesmo, de acordo com a legislação municipal vigente;

• **Projetos técnicos:**

1. Requerimento solicitando a LPI;
2. Formulário específico da atividade;
3. Mapas de localização e situação do empreendimento;
4. Laudo de cobertura vegetal;
5. Laudo de fauna;
6. Laudo geológico;
7. Plano de Controle Ambiental;
8. Relatório fotográfico;
9. Parecer técnico conclusivo a respeito do impacto da instalação do empreendimento no local;
10. Anotações de Responsabilidade Técnica (ART).

HONORÁRIOS

Projetos técnicos LPI	RS 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos reais)
-----------------------	--

Obs.: - Esse orçamento contempla a responsabilidade técnica de Engenheira Agrônoma e Engenheira Geóloga.

- Retroescavadeira e água para a realização dos ensaios ficam em cargo do empreendedor. Aproximadamente 150L.
- Taxas junto ao órgão ambiental e demais órgãos de responsabilidade do contratante.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Definidas em contrato de comum acordo.

PRAZO DE EXECUÇÃO

A partir da aceitação desta proposta, os trabalhos serão iniciados conforme combinado com o contratante e após a assinatura do contrato.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Além do prazo de execução, a proposta fica condicionada ao que segue:

- Em se tratando de exigência por notificação de órgãos públicos, o contratante deve fornecer cópia da mesma;
- A contratante informar exatamente as áreas alvo;
- No caso de quaisquer atrasos ocasionados por motivos da contratante e ou acréscimos de novas áreas e ou elementos a serem levantados, implicará em reajuste de valores;

Os trabalhos ficam condicionados ao que segue:

- Seguir os métodos e técnicas de levantamento adequadas ao objetivo final proposto.