



TUCUNDUVA / RS
CAPITAL DA LAVOURA MECANIZADA
CASA DO MÚSICO

Obra
REFORMA DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA A
SAÚDE (CAS)

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 07/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 05/2026 - Sergipe

B.D.I.
20,95%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS ONERADO (NÃO DESONERADO)

GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
1	Administração Central	4,00%
		Total do Grupo 4,00%
GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		
1	Riscos	1,00%
		Total do Grupo 1,00%
GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		
1	SEGURO E GARANTIA	0,80%
		Total do Grupo 0,80%
GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		
1	Despesas Financeiras	0,80%
		Total do Grupo 0,80%
GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		
1	Lucro	7,00%
		Total do Grupo 7,00%
GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)		
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	2,00%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	0,00%
		Total do Grupo 5,65%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI

$$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= 20,95%

LUIZ
AUGUSTO
KRAUSE
DOBAL:0281
9679030

Assinado de forma
digital por LUIZ
AUGUSTO KRAUSE
DOBAL:028196790
30
Dados: 2026.08.06
16:09:38 -03'00'

CRISTIAN
SCHENDEL
L:024878
80007

Assinado de forma
digital por
CRISTIAN
SCHENDEL:024878
80007
Dados: 2026.08.07
10:22:26 -03'00'