

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO/RS						
OBRA:		CENTRO DIA DO IDOSO				
DATA ORÇAMENTO:		RESPONSÁVEL TÉCNICO PLANILHA ORÇAMENTÁRIA:			Mariana A. R. Ferreira	
03/03/2025						
BDI		DESONERADO			NÃO	
24,00%		REFERÊNCIA TÉCNICA:			SINAPI	
Estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:					100,00%	
TIPO DE OBRA:		Construção e Reforma de Edifícios			ISS:	
					4,00%	
SIT.	ADOT.	SIGLA	ITENS	1º Quartil	Médio	3º Quartil
OK	4,00%	AC	Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
OK	0,80%	SG	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
OK	1,20%	R	Risco	0,97%	1,27%	1,27%
OK	0,59%	DF	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
OK	7,40%	L	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
OK	3,65%	CP	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%	3,65%	3,65%
OK	4,00%	ISS	Tributos (ISS do município)	0,00%	2,50%	5,00%
OK	0,00%	CPRB	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	0,00%	4,50%	4,50%
OK	24,00%	BDI PAD	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	20,34%	22,12%	25,00%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:						
$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$						
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.						
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.						
Responsável Técnico: <u>Mariana A. R. Ferreira</u>						
Município de Três de Maio/RS:						

MARIANA A. R. FERREIRA
Engª Civil
CREA/RS 254686