

PROPOSTA DE TRABALHO

PROPONENTE: PROVISÃO SERVIÇOS DE ENGENHARIA – EDGAR RAFAEL HILGEMANN LTDA

CNPJ: 57.592.275/0001-89

DESTINATÁRIO: Secretaria Municipal de Gestão Urbana e Meio Ambiente – Prefeitura Municipal de Três de Maio/RS.

DATA: 10 de novembro de 2025

1. APRESENTAÇÃO

Apresento esta proposta com o objetivo de oferecer meus serviços profissionais na área de arquitetura e urbanismo, como foco em atender às necessidades da Secretaria Municipal de Gestão Urbana e Meio Ambiente, com qualidade, eficiência e experiência.

2. SERVIÇOS E VALORES

A seguir serão elencados os serviços e valores estipulados por cada serviço a ser realizado para a Secretária Municipal de Gestão Urbano e Meio Ambiente, no prazo previsto de 180 dias a partir da data de contratação:

ITENS	ATIVIDADES	VALOR	UNIDADE
01	ANÁLISE E PARECER DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	R\$ 1,00	m ²
02	ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETOS DE REGULARIZAÇÃO	R\$ 1,00	m ²
03	ANÁLISE E PARECER DE PROJETOS DE UNIFICAÇÃO, DESMEMBRAMENTO, DESDOBRO E RETIFICAÇÃO	R\$ 50,00	un. Valor por lote resultante

04	ANÁLISE E PARECER DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO	R\$ 50,00	un. Valor por unidade habitacional/lote
05	ANÁLISE E PARECER DE PROJETOS DE URBANIZAÇÃO	R\$ 65,00	un. Valor por lote a ser analisado
06	ANÁLISE E PARECER DE PROJETOS DE LOTEAMENTO		
<i>06.1</i>	ANALISTA PRINCIPAL	R\$30,00	un. Valor por lote analisado
<i>06.2</i>	ANALISTA SECUNDÁRIO/COMPLEMENTAR	R\$10,00	un. Valor por lote analisado
07	ESTUDOS E LEVANTAMENTOS PARA SUBSIDIAR A EMISSÃO DE CERTIDÕES DE LOCALIZAÇÃO/SITUAÇÃO	R\$60,00	un. Valor por emissão de certidão
08	EMISSÃO DE PARECER E/OU OPINIÃO TÉCNICA PARA SUBSIDIAR A COMISSÃO DE LOTEAMENTOS E COMITÊ TÉCNICO		
<i>08.1</i>	EMISSÃO DE PARECER E/OU OPINIÃO TÉCNICA PARA SUBSIDIAR A COMISSÃO DE LOTEAMENTOS	R\$480,00	Valor mensal pela participação
<i>08.2</i>	EMISSÃO DE PARECER E/OU OPINIÃO TÉCNICA PARA SUBSIDIAR O COMITÊ TÉCNICO	R\$480,00	Valor mensal pela participação
09	EMITIR PARECERES TÉCNICOS	R\$200,00	un. Valor por parecer emitido.
10	ACOMPANHAMENTO DE OBRAS	R\$200,00	un. Valor por relatório de visita
11	EMITIR BOLETINS DE MEDIÇÕES DE OBRAS	R\$180,00	un.

			Valor por boletim técnico de medição
12	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO, PROJETO ARQUITETONICO, PROJETOS COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA	R\$40,00	m ²
13	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO EXECUTIVO, PROJETO COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA – PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E POLIÉDRICA, SINALIZAÇÃO VIÁRIA, DRENAGEM PLUVIAL E BUEIROS E PASSEIO PÚBLICO	R\$0,65	m ²
14	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO EXECUTIVO, PROJETO COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA – DRENAGEM PLUVIAL (TUBULAÇÃO E COM OU SEM BOCA DE LOBO)	R\$10,00	Metro linear de tubulação

15	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO EXECUTIVO, PROJETO COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA – DRENAGEM PLUVIAL (SOMENTE BOCA DE LOBO)	R\$200,00	un. Valor por boca de lobo
16	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO EXECUTIVO, PROJETO COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA – REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL	R\$ 2,00	Metro linear de rede de distribuição
17	ELABORAR PROJETOS – INCLUSO FORNECIMENTO DE ART/RRT DO PROJETO EXECUTIVO, PROJETO COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO E CRONOGRAMA – POÇO DE ÁGUA POTÁVEL	R\$1.600,00	Un. Valor por projeto
18	ELABORAÇÃO DE LAUDO DE CONCLUSÃO DE OBRA	R\$500,00	un. Valor por laudo elaborado
19	TAXA PARA REANALISE DE PROJETOS	R\$30,00	un.

			Valor por processo a ser reanalisado
--	--	--	--------------------------------------

Três de Maio/RS, 10 de novembro de 2025.

EDGAR RAFAEL HILGEMANN

CNPJ: 57.592.275/0001-89