

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO

CNPJ: 87.612.800/0001-41

Obra:

Reforma no Bloco B da extensão da EMEI São Mateus, localizadas na Rua Santa Clara, 320, Bairro São Francisco, Três de Maio/RS

Bancos

SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul

SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul

Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

### Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra e Materiais

Item	Código	Banco	Descrição	Un.	Qtd.	Valor Unit.			Total		
						M.O	MAT	Total	M.O	MAT	Total
			<b>Pintura</b>								<b>R\$ 29.272,06</b>
1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	713,56	R\$ 5,18	R\$ 11,61	R\$ 16,79	R\$ 3.696,24	R\$ 8.284,43	R\$ 11.980,67
1.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	288,90	R\$ 9,20	R\$ 17,31	R\$ 26,51	R\$ 2.657,88	R\$ 5.000,86	R\$ 7.658,74
1.3	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	158,64	R\$ 34,15	R\$ 26,57	R\$ 60,72	R\$ 5.417,56	R\$ 4.215,06	R\$ 9.632,62
			<b>Banheiros</b>								<b>R\$ 13.319,67</b>
			<b>Demolição</b>								<b>R\$ 1.567,16</b>
2.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	51,62	R\$ 21,19	R\$ 7,34	R\$ 28,53	R\$ 1.093,83	R\$ 378,89	R\$ 1.472,72
2.1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	R\$ 11,82	R\$ 3,92	R\$ 15,74	R\$ 70,92	R\$ 23,52	R\$ 94,44
			<b>Instalações de Água</b>								<b>R\$ 724,63</b>
2.2.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	R\$ 6,37	R\$ 7,66	R\$ 14,03	R\$ 152,88	R\$ 183,84	R\$ 336,72
2.2.2	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 6,11	R\$ 3,86	R\$ 9,97	R\$ 73,32	R\$ 46,32	R\$ 119,64
2.2.3	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 7,29	R\$ 5,49	R\$ 12,78	R\$ 43,74	R\$ 32,94	R\$ 76,68
2.2.4	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 6,11	R\$ 11,22	R\$ 17,33	R\$ 36,66	R\$ 67,32	R\$ 103,98
2.2.5	103047	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 4,00	R\$ 39,83	R\$ 43,83	R\$ 8,00	R\$ 79,66	R\$ 87,66
			<b>Piso e Revestimento</b>								<b>R\$ 6.522,49</b>
2.3.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	51,62	R\$ 23,80	R\$ 62,21	R\$ 86,01	R\$ 1.228,56	R\$ 3.211,28	R\$ 4.439,84
2.3.2	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PC	M2	11,56	R\$ 32,99	R\$ 147,17	R\$ 180,16	R\$ 381,36	R\$ 1.701,29	R\$ 2.082,65
			<b>Louças e Metais</b>								<b>R\$ 5.005,34</b>

**57.791.271/0001-20**  
 Jackson Mauricio De Moura Dalla Vecchia  
 Construtora

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO

CNPJ: 87.612.800/0001-41

Obra:

Reforma no Bloco B da extensão da EMEI São Mateus, localizadas na Rua Santa Clara, 320, Bairro São Francisco. Três de Maio/RS

Bancos

SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul

SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul

Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

### Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra e Materiais

Item	Código	Banco	Descrição	Un.	Qtd.	Valor Unit.			Total		
						M.O	MAT	Total	M.O	MAT	Total
<b>1</b>									<b>R\$ 19.272,03</b>		
1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	713,56	R\$ 5,18	R\$ 11,61	R\$ 16,79	R\$ 3.696,24	R\$ 8.284,43	R\$ 11.980,67
1.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	288,90	R\$ 9,20	R\$ 17,31	R\$ 26,51	R\$ 2.657,88	R\$ 5.000,86	R\$ 7.658,74
1.3	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	158,64	R\$ 34,15	R\$ 26,57	R\$ 60,72	R\$ 5.417,56	R\$ 4.215,06	R\$ 9.632,62
<b>2</b>									<b>R\$ 13.819,67</b>		
<b>2.1</b>									<b>R\$ 1.567,16</b>		
<b>2.1.1</b>									<b>R\$ 1.472,72</b>		
2.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	51,62	R\$ 21,19	R\$ 7,34	R\$ 28,53	R\$ 1.093,83	R\$ 378,89	R\$ 1.472,72
2.1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	R\$ 11,82	R\$ 3,92	R\$ 15,74	R\$ 70,92	R\$ 23,52	R\$ 94,44
<b>2.2</b>									<b>R\$ 724,68</b>		
2.2.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	R\$ 6,37	R\$ 7,66	R\$ 14,03	R\$ 152,88	R\$ 183,84	R\$ 336,72
2.2.2	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 6,11	R\$ 3,86	R\$ 9,97	R\$ 73,32	R\$ 46,32	R\$ 119,64
2.2.3	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 7,29	R\$ 5,49	R\$ 12,78	R\$ 43,74	R\$ 32,94	R\$ 76,68
2.2.4	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 6,11	R\$ 11,22	R\$ 17,33	R\$ 36,66	R\$ 67,32	R\$ 103,98
2.2.5	103047	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 4,00	R\$ 39,83	R\$ 43,83	R\$ 8,00	R\$ 79,66	R\$ 87,66
<b>2.3</b>									<b>R\$ 6.522,49</b>		
<b>2.3.1</b>									<b>R\$ 4.439,84</b>		
2.3.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	51,62	R\$ 23,80	R\$ 62,21	R\$ 86,01	R\$ 1.228,56	R\$ 3.211,28	R\$ 4.439,84
2.3.2	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	11,56	R\$ 32,99	R\$ 147,17	R\$ 180,16	R\$ 381,36	R\$ 1.701,29	R\$ 2.082,65
<b>2.4</b>									<b>R\$ 9.005,34</b>		
<b>2.4</b>									<b>R\$ 9.005,34</b>		

**57.791.271/0001-20**  
 Jackson Mauricio De Moura Dalla Vecchia  
 Construtora

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO

CNPJ: 87.612.800/0001-41

Obra:

Reforma no Bloco B da extensão da EMEI São Mateus, localizadas na Rua Santa Clara, 320, Bairro São Francisco. Três de Maio/RS

Bancos

SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul

SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul

Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra e Materiais**

Item	Código	Banco	Descrição	Un.	Qtd.	Valor Unit.			Total		
						M.O	MAT	Total	M.O	MAT	Total
4.2.1	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS PARA FIXAÇÃO DE FORRO DE PVC, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	9,41	R\$ 5,95	R\$ 18,47	R\$ 24,42	R\$ 55,99	R\$ 173,80	R\$ 229,79
4.2.2	96116	SINAPI	FORRO FM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	9,41	R\$ 16,87	R\$ 73,59	R\$ 90,46	R\$ 158,75	R\$ 692,48	R\$ 851,23
4.2.3	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO FM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	12,31	R\$ 5,95	R\$ 10,81	R\$ 16,76	R\$ 73,24	R\$ 133,07	R\$ 206,31
4.2.4	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	R\$ 18,49	R\$ 122,80	R\$ 141,29	R\$ 18,49	R\$ 122,80	R\$ 141,29
4.3			<b>Instalação de Água</b>								<b>R\$ 1.057,36</b>
4.3.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 6,37	R\$ 7,66	R\$ 14,03	R\$ 76,44	R\$ 91,92	R\$ 168,36
4.3.2	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 6,11	R\$ 3,86	R\$ 9,97	R\$ 18,33	R\$ 11,58	R\$ 29,91
4.3.3	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 7,29	R\$ 5,49	R\$ 12,78	R\$ 7,29	R\$ 5,49	R\$ 12,78
4.3.4	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 7,25	R\$ 11,22	R\$ 18,47	R\$ 14,50	R\$ 22,44	R\$ 36,94
4.3.5	103047	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 6,00	R\$ 39,83	R\$ 45,83	R\$ 6,00	R\$ 39,83	R\$ 45,83
4.3.6	86924	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 40,69	R\$ 719,35	R\$ 760,04	R\$ 40,69	R\$ 719,35	R\$ 760,04
5			<b>Telhado e Cerca</b>								<b>R\$ 5.173,09</b>
5.1	100276	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE FIBROCIMENTO OU TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, CANALETE 90 OU KALHETÃO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	8,00	R\$ 30,52	R\$ 11,14	R\$ 41,66	R\$ 244,16	R\$ 89,12	R\$ 333,28
5.2	100167	SBC	COBERTURA TELHA KALHETAO 90x4,6m COM ESTRUTURA MADEIRA (COM REAPROFITAMENTO DE TELHAS)	M2	15,00	R\$ 91,31	R\$ 20,00	R\$ 111,31	R\$ 1.369,65	R\$ 300,00	R\$ 1.669,65
5.3	101190	SINAPI	RECONSTITUIÇÃO DE CERCA ALAMBRADO ESPORTIVO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, (COM REAPROFITAMENTO DOS POSTES DE CONCRETO E TELAS) COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	13,50	R\$ 24,69	R\$ 17,40	R\$ 42,09	R\$ 333,32	R\$ 234,90	R\$ 568,22

**57.791.271/0001-20**  
 Jackson Mauricio De Moura Dalla Vecchia  
 Construtora

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO  
CNPJ: 87.612.800/0001-41

Obra:  
Reforma no Bloco B da extensão da EMEI São Mateus, localizadas na Rua Santa Clara, 320, Bairro São Francisco. Três de Maio/RS

Bancos  
SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul  
SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul

Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

### Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra e Materiais

Item	Código	Banco	Descrição	Un.	Qtd.	Valor Unit.			Total		
						M.O	MAT	Total	M.O	MAT	Total
5.4	111417	SBC	PORTAO FERRO 3,35x2,45m 1B.GALV.2" (COM REPROVEITAMENTO DA ESTRUTURA DE GRADES EXISTENTES)	M2	8,20	R\$ 189,58	R\$ 121,63	R\$ 311,21	R\$ 1.554,56	R\$ 997,37	R\$ 2.551,93
<b>Divisórias</b>											
6.1	102239	SINAPI	DIVISÓRIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL MDF, LINHA 90 MM - PERFIS DE ALUMINIO EXTRUDADO. AF_10/2025	M2	55,00	R\$ 150,17	R\$ 160,87	R\$ 311,04	R\$ 8.259,35	R\$ 8.847,85	R\$ 17.107,20
6.2	102247	SINAPI	PORTA PARA DIVISÓRIA MDF/VIDRO 6 MM, LINHA 90 MM, 0,80 X 2,10 M - PERFIS DE ALUMINIO EXTRUDADO, INCLUSO PORTAL, BATES, DOBRADIÇAS E FECHADURA. AF_10/2025	M2	5,04	R\$ 219,38	R\$ 124,33	R\$ 343,71	R\$ 1.105,68	R\$ 626,62	R\$ 1.732,30
<b>Salas Secretarias - Entrada</b>											
7.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	54,86	R\$ 16,42	R\$ 136,07	R\$ 152,49	R\$ 900,80	R\$ 7.464,80	R\$ 8.365,60
7.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 42,62	R\$ 119,32	R\$ 161,94	R\$ 42,62	R\$ 119,32	R\$ 161,94
<b>Instalações Elétricas</b>											
7.3.1	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	27,00	R\$ 12,39	R\$ 13,77	R\$ 26,16	R\$ 334,53	R\$ 371,79	R\$ 706,32
7.3.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	81,00	R\$ 1,40	R\$ 4,01	R\$ 5,41	R\$ 113,40	R\$ 324,81	R\$ 438,21
7.3.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R\$ 27,06	R\$ 38,69	R\$ 65,75	R\$ 270,60	R\$ 386,90	R\$ 657,50
7.3.4	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	R\$ 18,49	R\$ 122,80	R\$ 141,29	R\$ 110,94	R\$ 736,80	R\$ 847,74

Totais -> R\$ 31.374,25 R\$ 58.625,75 R\$ 90.000,00  
TOTAL GERAL R\$ 90.000,00

Três de Maio 22 de Janeiro de 2026

*Jackson Dalla Vecchia*  
JACKSON MAURICIO DE MOURA DALLA VECHIA CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 57.791.271/0001-20

**57.791.271/0001-20**  
Jackson Mauricio De Moura Dalla Vecchia  
Construtora

## Assinaturas e Autenticidade

Documento assinado dia 30/01/2026 às 10:33 Horas, pelo Usuário JUSSARA MELLO HUBNER, , ID GESPAM 341087 IP 172.16.36.1 MAC Address 3AF8C0F72377.



PREFEITURA TRÊS DE MAIO - RS RS

Confira a autenticidade deste documento acessando o site  
<https://autenticador.abase.com.br/autenticidade-documentos> gerado pelo  
GESPAM Código de Autenticidade: 87d486a43f25