PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

EMPREENDIMENTO: Reformas dos banheiros do Parque de Eventos
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Santo Cristo - RS
Endereço: Rua 25 de Julho 133, Centro - Santo Cristo - RS
Endereço da obra: Parque de Eventos, Rua Inocêncio Gallas, Santo Cristo - RS

Orçamento: **R$ 81.661,25**
Área (m2): **72,50**
BDI : **28,33%**
1,2833

Item	Fonte	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades	Custo unitário	Custo unitário com BDI	Custo final
1		**ALVENARIAS, ESQUADRIAS E PISO**					***66.519,41***
1.1	SINAPI 104791	Demolição de revestimentos argamassados, sem reaproveitamento	m2	290,00	7,29	9,36	2.714,40
1.2	SINAPI 87894	Chapisco em argamassa 1:3 (cimento: areia) em paredes e teto	m2	301,00	7,23	9,28	2.793,28
1.3	SINAPI 87547	Massa única para recebimento de pintura, traço 1:2:8 (cimento: cal: areia), espessura mínima 10 mm em paredes e teto, com aditivo impermeabilizante	m2	301,00	26,78	34,37	10.345,37
1.4	SINAPI 88489	Pintura manual em parede e teto, tinta acrílica, 2 demãos	m2	124,50	13,74	17,63	2.194,94
1.5	SINAPI 88485	Fundo selador ou preparador acrílico em parede, 1 demão	m2	124,50	3,88	4,98	620,01
1.6	SINAPI 97633	Demolição de piso cerâmico sem reaproveitamento	m2	72,50	24,61	31,58	2.289,55
1.7	SINAPI 87251	Piso cerâmico em placas esmaltadas, 45 x 45 cm, com arg. colante e rejunte	m2	72,50	54,28	69,66	5.050,35
1.8	SINAPI 87690	Contrapiso, traço 1:4, espessura 5 cm	m2	72,50	52,88	67,86	4.919,85
1.9	SINAPI 102197	Fundo nivelador branco em madeira	m2	40,32	31,18	40,01	1.613,20
1.10	SINAPI 87265	Revestimento cerâmico para paredes internas, placas 20 cm x 20 cm, esmaltadas, incluso argamassa colante e rejunte	m2	290,00	60,47	77,60	22.504,00
1.11	SINAPI 91295	Porta de madeira semi oca, 60 x 210 cm, espessura 3,5 cm, incluso dobradiças, fornecida e instalada	unid	16,00	454,81	583,66	9.338,56
1.12	SINAPI 102218	Pintura esmalte fosco em portas de madeira, duas demãos	m2	40,32	17,01	21,83	880,19
1.13	SINAPI 100760	Pintura esmalte sintético brilhante sobre superfície metálica, duas demãos	m2	15,00	51,43	66,00	990,00
1.14	SINAPI 97644	Remoção de portas de madeira, sem reaproveitamento	m2	20,16	10,27	13,18	265,71
2		**ELÉTRICA E HIDROSSANITÁRIA**					***15.141,84***
2.1	SINAPI 97610	Lâmpada compacta LED 10 W, base E27, fornecida e instalada	Unid	6,00	15,30	19,63	117,78
2.2	SINAPI 106779	Torneira cromada de parede com fechamento automático, fornecida e instalada	unid	6,00	270,18	346,72	2.080,32
2.3	SINAPI 100860	Chuveiro elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecido e instalado	Unid	8,00	133,32	171,09	1.368,72
2.4	SINAPI 91996	Tomada média, incluso suporte e placa, fornecida e instalada	Unid	4,00	37,78	48,48	193,92
2.5	SINAPI 97663	Remoção de torneiras, vasos sanitários e chuveiros, sem reaproveitamento	unid	22,00	13,61	17,47	384,34
2.6	SINAPI 86888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca - fornecido e instalado	Unid	8,00	571,35	733,21	5.865,68
2.7	SINAPI 102253	Divisória sanitária em granito cinza polido, pesessura 3 cm, instalado	m2	0,63	956,41	1.227,36	773,24
2.8	SINAPI 100858	Mictório sifonado com válvula de descarga em louça branca, fornecido e instalado	unid	4,00	848,95	1.089,46	4.357,84
		Total do orçamento(R$)					***81.661,25***

Nome: CHARLES THIELE
CPF : 009.***.***-
Data/Hora: 05/05/2026 14:24
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

SANTIAGO CHAVES BRANCHER:01373377011

Assinado digitalmente por SANTIAGO CHAVES BRANCHER:01373377011
ND: C=BR, CN=SANTIAGO CHAVES BRANCHER:01373377011, O=ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.04.30 14:18:04-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0