



Usuário: VOLMIR JOSE BIELSKI
CPF: 460.116.760-49

Acesso à Informação

Sair do Sistema

30/04/2026 11:22 - v.3.10.14-b24766721

Cadastramento	Programas	Propostas	Execução	Inf. Gerenciais
Cadastros	Acomp. e Fiscalização	Prestação de Contas	Administração	TCE
Verificação de Regularidade				

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 995979

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

87.612.941/0001-64 - MUNICIPIO DE IRAI

Voltar

Versão: 4







Dados Básicos Anexos Responsável Técnico Documentação Complementar QCI **PO/CCF** LAE SPA Quadro Resumo







Dados Gerais Eventos Frentes de Obra **PO** PLQ CFF







VOLTAR







Planilha Orçamentária




Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
1	—	Administração Local de Obra							R\$ 139.528,00	
1.2	Composição - 01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	20,00	UN	R\$ 5.578,00	R\$ 5.578,00	25,07 %	R\$ 6.976,40	R\$ 139.528,00	
2	—	Fundações							R\$ 337.796,20	
2.1	SINAPI - 96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	250,60	M3	R\$ 41,31	R\$ 41,31	25,07 %	R\$ 51,67	R\$ 12.948,60	
2.2	SINAPI - 97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE	1.138,80	M2	R\$ 3,24	R\$ 3,24	25,07 %	R\$ 4,05	R\$ 4.612,20	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	







Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021								
2.3	SINAPI - 97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	1.138,80	M2	R\$ 2,75	R\$ 2,75	25,07 %	R\$ 3,44	R\$ 3.917,40	
2.4	SINAPI - 96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	53,80	M3	R\$ 165,62	R\$ 165,62	25,07 %	R\$ 207,14	R\$ 11.144,20	
2.5	SINAPI - 97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	133,40	M2	R\$ 116,88	R\$ 116,88	25,07 %	R\$ 146,18	R\$ 19.500,40	
2.6	SINAPI - 92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	7.240,00	KG	R\$ 13,64	R\$ 13,64	25,07 %	R\$ 17,06	R\$ 123.514,40	
2.7	SINAPI - 92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	572,00	KG	R\$ 12,08	R\$ 12,08	25,07 %	R\$ 15,11	R\$ 8.643,00	
2.8	SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60	78,00	KG	R\$ 14,74	R\$ 14,74	25,07 %	R\$ 18,44	R\$ 1.438,40	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022								
2.9	SINAPI - 97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	181,60	M3	R\$ 667,52	R\$ 667,52	25,07 %	R\$ 834,87	R\$ 151.612,40	
2.10	SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	13,60	M3	R\$ 27,35	R\$ 27,35	25,07 %	R\$ 34,21	R\$ 465,20	
3	—	Impermeabilizações							R\$ 16.588,00	
3.1	SINAPI - 98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	400,00	M2	R\$ 31,14	R\$ 31,14	25,07 %	R\$ 38,95	R\$ 15.580,00	
3.2	SINAPI - 4030	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	92,40	M2	R\$ 8,72	R\$ 8,72	25,07 %	R\$ 10,91	R\$ 1.008,00	
4	—	Pilares e Vigas							R\$ 212.635,20	
4.1	SINAPI - 92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	254,80	M2	R\$ 69,23	R\$ 69,23	25,07 %	R\$ 86,59	R\$ 22.063,20	
4.2	Composição - 92463_adp-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	211,80	M2	R\$ 61,93	R\$ 61,93	25,07 %	R\$ 77,46	R\$ 16.406,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
4.3	SINAPI - 92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	82,60	M2	R\$ 116,90	R\$ 116,90	25,07 %	R\$ 146,21	R\$ 12.077,00	
4.4	SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.408,00	KG	R\$ 14,74	R\$ 14,74	25,07 %	R\$ 18,44	R\$ 25.963,60	
4.5	SINAPI - 92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	300,00	KG	R\$ 14,14	R\$ 14,14	25,07 %	R\$ 17,68	R\$ 5.304,00	
4.6	SINAPI - 92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.306,00	KG	R\$ 13,44	R\$ 13,44	25,07 %	R\$ 16,81	R\$ 21.953,80	
4.7	SINAPI - 92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.712,00	KG	R\$ 12,08	R\$ 12,08	25,07 %	R\$ 15,11	R\$ 25.868,40	
4.8	SINAPI - 101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE	115,40	M2	R\$ 200,82	R\$ 200,82	25,07 %	R\$ 251,17	R\$ 28.985,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	



Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		(ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020								
4.9	SINAPI - 103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	25,60	M3	R\$ 694,66	R\$ 694,66	25,07 %	R\$ 868,81	R\$ 22.241,60	
4.10	SINAPI - 103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	35,60	M3	R\$ 713,59	R\$ 713,59	25,07 %	R\$ 892,49	R\$ 31.772,60	
5	-	Alvenaria/Fechamento							R\$ 220.765,80	
5.1	SINAPI - 103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	1.730,00	M2	R\$ 88,49	R\$ 88,49	25,07 %	R\$ 110,67	R\$ 191.459,20	
5.2	SINAPI - 105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	324,00	M	R\$ 49,87	R\$ 49,87	25,07 %	R\$ 62,37	R\$ 20.207,80	
5.3	SINAPI - 105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	184,00	M	R\$ 39,54	R\$ 39,54	25,07 %	R\$ 49,45	R\$ 9.098,80	
6	-	Esquadrias							R\$ 259.011,40	
6.1	SINAPI - 91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	67,20	M2	R\$ 1.135,13	R\$ 1.135,13	25,07 %	R\$ 1.419,71	R\$ 95.404,60	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	










Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
6.2	SINAPI - 94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	52,00	M2	R\$ 437,17	R\$ 437,17	25,07 %	R\$ 546,77	R\$ 28.432,00	
6.3	SINAPI - 94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	56,00	M2	R\$ 626,93	R\$ 626,93	25,07 %	R\$ 784,10	R\$ 43.909,60	
6.4	SINAPI - 94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	9,60	M2	R\$ 820,72	R\$ 820,72	25,07 %	R\$ 1.026,47	R\$ 9.854,20	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
6.5	SINAPI - 91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	60,00	UN	R\$ 1.084,87	R\$ 1.084,87	25,07 %	R\$ 1.356,85	R\$ 81.411,00	
7	-	Cobertura e Proteções							R\$ 490.593,40	
7.1	SINAPI - 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.469,80	M2	R\$ 69,14	R\$ 69,14	25,07 %	R\$ 86,47	R\$ 127.093,60	
7.2	SINAPI - 94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.469,80	M2	R\$ 87,61	R\$ 87,61	25,07 %	R\$ 109,57	R\$ 161.046,00	
7.3	SINAPI - 102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	2.076,00	M2	R\$ 11,73	R\$ 11,73	25,07 %	R\$ 14,67	R\$ 30.455,00	
7.4	SINAPI - 94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	10.520,00	UN	R\$ 2,70	R\$ 2,70	25,07 %	R\$ 3,38	R\$ 35.557,60	
7.5	SINAPI - 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	213,00	M	R\$ 36,68	R\$ 36,68	25,07 %	R\$ 45,88	R\$ 9.772,40	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	









Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
7.6	SINAPI - 92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	80,00	UN	R\$ 1.265,98	R\$ 1.265,98	25,07 %	R\$ 1.583,36	R\$ 126.668,80	
8	-	Revestimento interno							R\$ 107.687,60	
8.1	SINAPI - 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	2.722,00	M2	R\$ 4,63	R\$ 4,63	25,07 %	R\$ 5,79	R\$ 15.760,40	
8.2	SINAPI - 87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	88,80	M2	R\$ 7,19	R\$ 7,19	25,07 %	R\$ 8,99	R\$ 798,40	
8.3	SINAPI - 87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	469,80	M2	R\$ 28,83	R\$ 28,83	25,07 %	R\$ 36,06	R\$ 16.941,00	
8.4	SINAPI - 87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA	1.601,00	M2	R\$ 25,95	R\$ 25,95	25,07 %	R\$ 32,46	R\$ 51.968,40	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	









Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024								
8.5	SINAPI - 104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	651,20	M2	R\$ 22,98	R\$ 22,98	25,07 %	R\$ 28,74	R\$ 18.715,40	
8.6	SINAPI - 90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	88,80	M2	R\$ 31,55	R\$ 31,55	25,07 %	R\$ 39,46	R\$ 3.504,00	
9	—	Revestimento Cerâmico							R\$ 38.170,80	
9.1	SINAPI - 87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	393,00	M2	R\$ 65,75	R\$ 65,75	25,07 %	R\$ 82,23	R\$ 32.316,40	
9.2	SINAPI - 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	76,80	M2	R\$ 60,95	R\$ 60,95	25,07 %	R\$ 76,23	R\$ 5.854,40	
10	—	Revestimento Externo							R\$ 83.174,20	
10.1	SINAPI - 87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA,	607,00	M2	R\$ 8,00	R\$ 8,00	25,07 %	R\$ 10,01	R\$ 6.076,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	









Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022								
10.2	SINAPI - 87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	609,00	M2	R\$ 6,91	R\$ 6,91	25,07 %	R\$ 8,64	R\$ 5.261,80	
10.3	SINAPI - 87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	609,00	M2	R\$ 40,38	R\$ 40,38	25,07 %	R\$ 50,50	R\$ 30.754,60	
10.4	SINAPI - 87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	607,00	M2	R\$ 54,11	R\$ 54,11	25,07 %	R\$ 67,68	R\$ 41.081,80	
11	-	Forro							R\$ 67.247,80	
11.1	SINAPI - 96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	718,00	M2	R\$ 74,89	R\$ 74,89	25,07 %	R\$ 93,66	R\$ 67.247,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	







Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
12	—	Pintura							R\$ 92.860,83	
12.1	SINAPI - 88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	2.252,20	M2	R\$ 3,66	R\$ 3,66	25,07 %	R\$ 4,58	R\$ 10.315,00	
12.2	SINAPI - 88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	88,80	M2	R\$ 4,57	R\$ 4,57	25,07 %	R\$ 5,72	R\$ 508,00	
12.3	SINAPI - 104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	88,80	M2	R\$ 13,29	R\$ 13,29	25,07 %	R\$ 16,62	R\$ 1.475,80	
12.4	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	2.252,20	M2	R\$ 11,08	R\$ 11,08	25,07 %	R\$ 13,86	R\$ 31.215,40	
12.5	SINAPI - 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	1.216,00	M2	R\$ 4,18	R\$ 4,18	25,07 %	R\$ 5,23	R\$ 6.359,60	
12.6	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1.216,06	M2	R\$ 11,08	R\$ 11,08	25,07 %	R\$ 13,86	R\$ 16.854,63	
12.7	SINAPI - 102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	420,00	M2	R\$ 2,09	R\$ 2,09	25,07 %	R\$ 2,61	R\$ 1.096,20	
12.8	SINAPI - 102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	420,00	M2	R\$ 31,03	R\$ 31,03	25,07 %	R\$ 38,81	R\$ 16.300,20	
12.9	SINAPI - 102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	420,00	M2	R\$ 16,63	R\$ 16,63	25,07 %	R\$ 20,80	R\$ 8.736,00	
13	—	Cerâmica							R\$ 75.359,40	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
13.1	SINAPI - 87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	336,00	M2	R\$ 62,55	R\$ 62,55	25,07 %	R\$ 78,23	R\$ 26.285,20	
13.2	SINAPI - 87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	382,00	M2	R\$ 55,74	R\$ 55,74	25,07 %	R\$ 69,71	R\$ 26.629,20	
13.3	SINAPI - 87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	259,60	M2	R\$ 69,13	R\$ 69,13	25,07 %	R\$ 86,46	R\$ 22.445,00	
14	-	Cimentados							R\$ 23.644,20	
14.1	SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	336,00	M2	R\$ 0,68	R\$ 0,68	25,07 %	R\$ 0,85	R\$ 285,60	
14.2	SINAPI - 94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	22,60	M3	R\$ 826,39	R\$ 826,39	25,07 %	R\$ 1.033,57	R\$ 23.358,60	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
15	—	Rodapé, soleiras e Peitoril							R\$ 40.065,80	
15.1	SINAPI - 98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	50,40	M	R\$ 111,84	R\$ 111,84	25,07 %	R\$ 139,88	R\$ 7.050,00	
15.2	SINAPI - 88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	774,00	M	R\$ 7,84	R\$ 7,84	25,07 %	R\$ 9,81	R\$ 7.593,00	
15.3	SINAPI - 101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	130,00	M	R\$ 156,36	R\$ 156,36	25,07 %	R\$ 195,56	R\$ 25.422,80	
16	—	Instalações Elétricas							R\$ 217.972,60	
16.1	SINAPI - 93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	40,00	UN	R\$ 11,70	R\$ 11,70	25,07 %	R\$ 14,63	R\$ 585,20	
16.2	SINAPI - 93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	20,00	UN	R\$ 12,33	R\$ 12,33	25,07 %	R\$ 15,42	R\$ 308,40	
16.3	SINAPI - 93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	20,00	UN	R\$ 13,64	R\$ 13,64	25,07 %	R\$ 17,06	R\$ 341,20	
16.4	SINAPI - 93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	20,00	UN	R\$ 24,89	R\$ 24,89	25,07 %	R\$ 31,13	R\$ 622,60	
16.5	SINAPI - 39445	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC	40,00	UN	R\$ 134,34	R\$ 134,34	25,07 %	R\$ 168,02	R\$ 6.720,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
16.7	SINAPI - 39805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	20,00	UN	R\$ 138,15	R\$ 138,15	25,07 %	R\$ 172,78	R\$ 3.455,60	
16.8	SINAPI - 103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	140,00	UN	R\$ 27,29	R\$ 27,29	25,07 %	R\$ 34,13	R\$ 4.778,20	
16.9	SINAPI - 97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	140,00	UN	R\$ 14,75	R\$ 14,75	25,07 %	R\$ 18,45	R\$ 2.583,00	
16.10	SINAPI - 91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00	UN	R\$ 31,83	R\$ 31,83	25,07 %	R\$ 39,81	R\$ 3.981,00	
16.11	SINAPI - 91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	20,00	UN	R\$ 48,73	R\$ 48,73	25,07 %	R\$ 60,95	R\$ 1.219,00	
16.12	SINAPI - 92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	200,00	UN	R\$ 33,48	R\$ 33,48	25,07 %	R\$ 41,87	R\$ 8.374,00	
16.13	SINAPI - 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	UN	R\$ 37,27	R\$ 37,27	25,07 %	R\$ 46,61	R\$ 5.593,20	
16.14	SINAPI - 91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	20,00	UN	R\$ 49,70	R\$ 49,70	25,07 %	R\$ 62,16	R\$ 1.243,20	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023								
16.15	SINAPI - 91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	20,00	UN	R\$ 30,48	R\$ 30,48	25,07 %	R\$ 38,12	R\$ 762,40	
16.16	SINAPI - 91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	20,00	UN	R\$ 52,33	R\$ 52,33	25,07 %	R\$ 65,45	R\$ 1.309,00	
16.17	SINAPI - 38093	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	40,00	UN	R\$ 2,88	R\$ 2,88	25,07 %	R\$ 3,60	R\$ 144,00	
16.18	SINAPI - 91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	240,00	UN	R\$ 11,66	R\$ 11,66	25,07 %	R\$ 14,58	R\$ 3.499,20	
16.19	SINAPI - 91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	260,00	UN	R\$ 18,07	R\$ 18,07	25,07 %	R\$ 22,60	R\$ 5.876,00	
16.20	SINAPI - 91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 31,13	R\$ 31,13	25,07 %	R\$ 38,93	R\$ 1.557,20	
16.21	SINAPI - 91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	140,00	UN	R\$ 16,09	R\$ 16,09	25,07 %	R\$ 20,12	R\$ 2.816,80	
16.22	SINAPI - 91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA	1.958,00	M	R\$ 2,99	R\$ 2,99	25,07 %	R\$ 3,74	R\$ 7.323,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023								
16.23	SINAPI - 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5.176,00	M	R\$ 4,35	R\$ 4,35	25,07 %	R\$ 5,44	R\$ 28.157,40	
16.24	SINAPI - 91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	496,00	M	R\$ 6,75	R\$ 6,75	25,07 %	R\$ 8,44	R\$ 4.186,20	
16.25	SINAPI - 101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	518,00	M	R\$ 11,01	R\$ 11,01	25,07 %	R\$ 13,77	R\$ 7.132,80	
16.26	SINAPI - 92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	166,00	M	R\$ 10,77	R\$ 10,77	25,07 %	R\$ 13,47	R\$ 2.236,00	
16.27	SINAPI - 91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	894,00	M	R\$ 19,56	R\$ 19,56	25,07 %	R\$ 24,46	R\$ 21.867,20	
16.28	SINAPI - 91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	1.166,00	M	R\$ 10,51	R\$ 10,51	25,07 %	R\$ 13,14	R\$ 15.321,20	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023								
16.29	SINAPI - 91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	441,20	M	R\$ 9,82	R\$ 9,82	25,07 %	R\$ 12,28	R\$ 5.418,00	
16.30	SINAPI - 90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	1.166,00	M	R\$ 7,95	R\$ 7,95	25,07 %	R\$ 9,94	R\$ 11.590,00	
16.31	Composição - 02	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, MONOFASICA, 10MM, 40A, INCLUSO POSTE	20,00	UN	R\$ 2.357,51	R\$ 2.357,51	25,07 %	R\$ 2.948,54	R\$ 58.970,80	
17	-	Instalações Hidráulicas							R\$ 59.139,60	
17.1	SINAPI - 90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	140,00	UN	R\$ 13,44	R\$ 13,44	25,07 %	R\$ 16,81	R\$ 2.353,40	
17.2	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	160,00	UN	R\$ 8,78	R\$ 8,78	25,07 %	R\$ 10,98	R\$ 1.756,80	
17.3	SINAPI - 89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 13,24	R\$ 13,24	25,07 %	R\$ 16,56	R\$ 1.324,80	
17.4	SINAPI - 89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC,	160,00	UN	R\$ 6,74	R\$ 6,74	25,07 %	R\$ 8,43	R\$ 1.348,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022								
17.5	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	102,00	M	R\$ 5,72	R\$ 5,72	25,07 %	R\$ 7,15	R\$ 729,40	
17.6	SINAPI - 89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	174,00	M	R\$ 23,50	R\$ 23,50	25,07 %	R\$ 29,39	R\$ 5.113,80	
17.7	SINAPI - 89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	20,00	UN	R\$ 111,88	R\$ 111,88	25,07 %	R\$ 139,93	R\$ 2.798,60	
17.8	SINAPI - 89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	20,00	UN	R\$ 117,96	R\$ 117,96	25,07 %	R\$ 147,53	R\$ 2.950,60	
17.9	SINAPI - 94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	60,00	UN	R\$ 63,12	R\$ 63,12	25,07 %	R\$ 78,94	R\$ 4.736,40	
17.10	SINAPI - 86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 13,26	R\$ 13,26	25,07 %	R\$ 16,58	R\$ 663,20	
17.11	SINAPI - 97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM	20,00	UN	R\$ 181,79	R\$ 181,79	25,07 %	R\$ 227,36	R\$ 4.547,20	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024								
17.12	SINAPI - 95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	20,00	UN	R\$ 130,72	R\$ 130,72	25,07 %	R\$ 163,49	R\$ 3.269,80	
17.13	SINAPI - 89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	20,00	UN	R\$ 49,41	R\$ 49,41	25,07 %	R\$ 61,80	R\$ 1.236,00	
17.14	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	20,00	M	R\$ 12,57	R\$ 12,57	25,07 %	R\$ 15,72	R\$ 314,40	
17.15	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	135,00	M	R\$ 5,72	R\$ 5,72	25,07 %	R\$ 7,15	R\$ 965,20	
17.16	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	60,00	UN	R\$ 8,78	R\$ 8,78	25,07 %	R\$ 10,98	R\$ 658,80	
17.17	SINAPI - 89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	40,00	UN	R\$ 12,19	R\$ 12,19	25,07 %	R\$ 15,25	R\$ 610,00	
17.18	SINAPI - 102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO	20,00	UN	R\$ 307,43	R\$ 307,43	25,07 %	R\$ 384,50	R\$ 7.690,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	





Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		E INSTALAÇÃO. AF_06/2021								
17.19	SINAPI - 102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	20,00	UN	R\$ 4,17	R\$ 4,17	25,07 %	R\$ 5,22	R\$ 104,40	
17.20	SINAPI - 102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	40,00	UN	R\$ 4,71	R\$ 4,71	25,07 %	R\$ 5,89	R\$ 235,60	
17.21	SINAPI - 94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	20,00	UN	R\$ 20,66	R\$ 20,66	25,07 %	R\$ 25,84	R\$ 516,80	
17.22	SINAPI - 94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	40,00	UN	R\$ 27,88	R\$ 27,88	25,07 %	R\$ 34,87	R\$ 1.394,80	
17.23	SINAPI - 94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	20,00	UN	R\$ 69,68	R\$ 69,68	25,07 %	R\$ 87,15	R\$ 1.743,00	
17.24	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	160,00	UN	R\$ 8,78	R\$ 8,78	25,07 %	R\$ 10,98	R\$ 1.756,80	
17.25	SINAPI - 89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO	80,00	UN	R\$ 12,39	R\$ 12,39	25,07 %	R\$ 15,50	R\$ 1.240,00	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		E INSTALAÇÃO. AF_06/2022								
17.26	SINAPI - 89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	20,00	UN	R\$ 14,27	R\$ 14,27	25,07 %	R\$ 17,85	R\$ 357,00	
17.27	SINAPI - 103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	40,00	UN	R\$ 7,47	R\$ 7,47	25,07 %	R\$ 9,34	R\$ 373,60	
17.28	SINAPI - 89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	60,00	UN	R\$ 17,40	R\$ 17,40	25,07 %	R\$ 21,76	R\$ 1.305,60	
17.29	SINAPI - 89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	20,00	UN	R\$ 19,41	R\$ 19,41	25,07 %	R\$ 24,28	R\$ 485,60	
17.30	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	88,00	M	R\$ 12,57	R\$ 12,57	25,07 %	R\$ 15,72	R\$ 1.383,40	
17.31	SINAPI - 89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	211,00	M	R\$ 19,61	R\$ 19,61	25,07 %	R\$ 24,53	R\$ 5.175,80	
18	-	Sanitárias e Pluvial							R\$ 314.658,00	
18.1	SINAPI - 89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO	60,00	UN	R\$ 10,86	R\$ 10,86	25,07 %	R\$ 13,58	R\$ 814,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	










Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022								
18.2	SINAPI - 89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 16,04	R\$ 16,04	25,07 %	R\$ 20,06	R\$ 802,40	
18.3	SINAPI - 89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 10,61	R\$ 10,61	25,07 %	R\$ 13,27	R\$ 530,80	
18.4	SINAPI - 89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	180,00	UN	R\$ 15,26	R\$ 15,26	25,07 %	R\$ 19,09	R\$ 3.436,20	
18.5	SINAPI - 89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 28,47	R\$ 28,47	25,07 %	R\$ 35,61	R\$ 712,20	
18.6	SINAPI - 89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA	20,00	UN	R\$ 24,89	R\$ 24,89	25,07 %	R\$ 31,13	R\$ 622,60	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022								
18.7	SINAPI - 104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 44,55	R\$ 44,55	25,07 %	R\$ 55,72	R\$ 1.114,40	
18.8	SINAPI - 104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 11,88	R\$ 11,88	25,07 %	R\$ 14,86	R\$ 297,20	
18.9	SINAPI - 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	67,00	M	R\$ 21,63	R\$ 21,63	25,07 %	R\$ 27,05	R\$ 1.812,40	
18.10	SINAPI - 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	204,20	M	R\$ 27,64	R\$ 27,64	25,07 %	R\$ 34,57	R\$ 7.059,20	
18.11	SINAPI - 89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	80,00	M	R\$ 14,16	R\$ 14,16	25,07 %	R\$ 17,71	R\$ 1.416,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022								
18.12	SINAPI - 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	676,00	M	R\$ 38,48	R\$ 38,48	25,07 %	R\$ 48,13	R\$ 32.535,80	
18.13	SINAPI - 97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	100,00	UN	R\$ 557,35	R\$ 557,35	25,07 %	R\$ 697,08	R\$ 69.708,00	
18.14	SINAPI - 89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 47,59	R\$ 47,59	25,07 %	R\$ 59,52	R\$ 1.190,40	
18.15	SINAPI - 104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 18,36	R\$ 18,36	25,07 %	R\$ 22,96	R\$ 459,20	
18.16	SINAPI - 104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	20,00	UN	R\$ 19,22	R\$ 19,22	25,07 %	R\$ 24,04	R\$ 480,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
18.17	SINAPI - 98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	20,00	UN	R\$ 281,76	R\$ 281,76	25,07 %	R\$ 352,40	R\$ 7.048,00	
18.18	SINAPI - 86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	20,00	UN	R\$ 549,30	R\$ 549,30	25,07 %	R\$ 687,01	R\$ 13.740,20	
18.19	SINAPI - 86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	20,00	UN	R\$ 315,74	R\$ 315,74	25,07 %	R\$ 394,90	R\$ 7.898,00	
18.20	SINAPI - 86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	14,40	UN	R\$ 553,23	R\$ 553,23	25,07 %	R\$ 691,92	R\$ 9.963,60	
18.21	SINAPI - 86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM	20,00	UN	R\$ 774,86	R\$ 774,86	25,07 %	R\$ 969,12	R\$ 19.382,40	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020								
18.22	SINAPI - 100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	20,00	UN	R\$ 104,97	R\$ 104,97	25,07 %	R\$ 131,29	R\$ 2.625,80	
18.23	SINAPI - 95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	20,00	UN	R\$ 263,72	R\$ 263,72	25,07 %	R\$ 329,83	R\$ 6.596,60	
18.24	SINAPI - 98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	20,00	UN	R\$ 3.043,16	R\$ 3.043,16	25,07 %	R\$ 3.806,08	R\$ 76.121,60	
18.25	SINAPI - 39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPAS, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	20,00	UN	R\$ 1.930,46	R\$ 1.930,46	25,07 %	R\$ 2.414,43	R\$ 48.288,60	
19	-	Limpeza Final							R\$ 11.576,20	
19.1	SINAPI - 99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	20,00	UN	R\$ 6,15	R\$ 6,15	25,07 %	R\$ 7,69	R\$ 153,80	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
19.2	SINAPI - 99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	14,40	M2	R\$ 16,89	R\$ 16,89	25,07 %	R\$ 21,12	R\$ 304,20	
19.3	SINAPI - 99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	323,00	M2	R\$ 3,53	R\$ 3,53	25,07 %	R\$ 4,41	R\$ 1.424,40	
19.4	SINAPI - 99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	718,00	M2	R\$ 1,54	R\$ 1,54	25,07 %	R\$ 1,93	R\$ 1.385,80	
19.5	SINAPI - 99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	80,00	M2	R\$ 3,30	R\$ 3,30	25,07 %	R\$ 4,13	R\$ 330,40	
19.6	SINAPI - 99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	949,20	M2	R\$ 5,40	R\$ 5,40	25,07 %	R\$ 6,75	R\$ 6.407,20	
19.7	SINAPI - 99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	336,00	M2	R\$ 1,00	R\$ 1,00	25,07 %	R\$ 1,25	R\$ 420,00	
19.8	SINAPI - 99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	318,40	M2	R\$ 1,65	R\$ 1,65	25,07 %	R\$ 2,06	R\$ 656,00	
19.9	SINAPI - 99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	40,00	UN	R\$ 9,88	R\$ 9,88	25,07 %	R\$ 12,36	R\$ 494,40	
20	-	Serviço Preliminar							R\$ 3.701,89	
20.1	SINAPI - 103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	6,48	M2	R\$ 456,77	R\$ 456,77	25,07 %	R\$ 571,28	R\$ 3.701,89	
Total:									R\$ 2.812.176,92	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

MATEUS ARLINDO DA
CRUZ:03027423010

Assinado de forma digital
por MATEUS ARLINDO DA
CRUZ:03027423010
Dados: 2026.04.30 13:03:52
-03'00'