

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
1				SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 8.817,10		
1.1	SINAPI	103689	set/25	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 458,73	1	R\$ 573,92	R\$ 3.443,50	R\$ 522,21	R\$ 51,71
1.2	SINAPI	97665	set/25	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	54,00	R\$ 1,87	1	R\$ 2,34	R\$ 126,34	R\$ -	R\$ 2,34
1.3	SINAPI	104793	set/25	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	1548,00	R\$ 0,56	1	R\$ 0,70	R\$ 1.084,55	R\$ -	R\$ 0,70
1.4	COMPOSIÇÃO	COMP-9	set/25	REMOÇÃO DE BANCO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO COM ENCOSTO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE	UND	17,00	R\$ 195,72	1	R\$ 244,87	R\$ 4.162,71	R\$ 0,64	R\$ 244,22
2				ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 199.412,10		
2.1	SINAPI	90777	set/25	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	720,00	R\$ 115,49	1	R\$ 144,49	R\$ 104.032,47	R\$ -	R\$ 144,49
2.2	SINAPI	90780	set/25	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	R\$ 111,49	1	R\$ 139,49	R\$ 66.952,87	R\$ -	R\$ 139,49
2.3	SINAPI	90781	set/25	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	R\$ 40,53	1	R\$ 50,71	R\$ 8.113,13	R\$ -	R\$ 50,71
2.4	SINAPI	10776	set/25	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	12,00	R\$ 859,37	1	R\$ 1.075,16	R\$ 12.901,89	R\$ 1.075,16	R\$ -
2.5	COMPOSIÇÃO	COMP-30	set/25	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UND	1,00	R\$ 5.566,10	1	R\$ 6.963,75	R\$ 6.963,75	R\$ 5.867,93	R\$ 1.095,82
2.6	COMPOSIÇÃO	COMP-31	set/25	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER PARA ESCRITÓRIO	UND	1,00	R\$ 358,08	1	R\$ 447,99	R\$ 447,99	R\$ 392,13	R\$ 55,85
3				FUNDAÇÕES						R\$ 688.931,85		
3.1				Muro de Contenção dos 3 Mirantes						R\$ 155.457,01		
3.1.1	SINAPI	96527	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	51,39	R\$ 105,60	1	R\$ 132,12	R\$ 6.789,45	R\$ -	R\$ 132,12
3.1.2	SINAPI	104923	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	43,02	R\$ 853,15	1	R\$ 1.067,38	R\$ 45.918,51	R\$ 728,16	R\$ 339,21
3.1.3	SINAPI	96616	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	M3	9,03	R\$ 826,83	1	R\$ 1.034,45	R\$ 9.341,06	R\$ 578,67	R\$ 455,78
3.1.4	SINAPI	102719	set/25	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	M3	9,93	R\$ 139,37	1	R\$ 174,37	R\$ 1.731,45	R\$ 130,74	R\$ 43,63
3.1.5	SINAPI	102726	set/25	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UND	139,00	R\$ 27,35	1	R\$ 34,22	R\$ 4.756,24	R\$ 19,92	R\$ 14,30
3.1.6	SINAPI	104926	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	406,98	R\$ 95,57	1	R\$ 119,57	R\$ 48.661,63	R\$ 55,95	R\$ 63,62
3.1.7	SINAPI	94316	set/25	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	91,50	R\$ 74,08	1	R\$ 92,68	R\$ 8.480,36	R\$ 78,85	R\$ 13,83
3.1.8	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	120,00	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 2.520,72	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.1.9	SINAPI	100342	set/25	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	170,00	R\$ 16,94	1	R\$ 21,19	R\$ 3.602,92	R\$ 12,61	R\$ 8,58
3.1.10	SINAPI	100343	set/25	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	220,00	R\$ 15,15	1	R\$ 18,95	R\$ 4.169,92	R\$ 13,07	R\$ 5,88
3.1.11	SINAPI	100344	set/25	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	490,00	R\$ 12,59	1	R\$ 15,75	R\$ 7.718,16	R\$ 12,32	R\$ 3,43
3.1.12	SINAPI	100345	set/25	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	950,00	R\$ 9,90	1	R\$ 12,39	R\$ 11.766,60	R\$ 10,75	R\$ 1,64
3.2				Fundação em Sapata Isolada para 3 Mirantes						R\$ 8.069,63		
3.2.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,32	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 518,21	R\$ -	R\$ 119,96
3.2.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	3,63	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 187,70	R\$ 28,94	R\$ 22,77

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
3.2.3	SINAPI	96529	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	8,58	R\$ 252,22	1	R\$ 315,55	R\$ 2.707,44	R\$ 113,54	R\$ 202,02
3.2.4	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	135,00	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 1.856,19	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.2.5	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,36	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 2.800,09	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.3				Fundação em sapata isolada para Pórtico						R\$ 5.843,46		
3.3.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,04	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 364,90	R\$ -	R\$ 119,96
3.3.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1,76	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 91,01	R\$ 28,94	R\$ 22,77
3.3.3	SINAPI	96529	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	5,94	R\$ 252,22	1	R\$ 315,55	R\$ 1.874,38	R\$ 113,54	R\$ 202,02
3.3.4	SINAPI	104921	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	93,70	R\$ 10,37	1	R\$ 12,97	R\$ 1.215,66	R\$ 10,72	R\$ 2,25
3.3.5	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,94	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 2.297,51	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.4				Fundação em Sapatas Corridas para Chimarródromo						R\$ 19.015,23		
3.4.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,43	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 291,93	R\$ -	R\$ 119,96
3.4.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	9,73	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 503,36	R\$ 28,94	R\$ 22,77
3.4.3	SINAPI	96529	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	3,43	R\$ 252,22	1	R\$ 315,55	R\$ 1.082,34	R\$ 113,54	R\$ 202,02
3.4.4	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	11,40	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 184,84	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.4.5	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,30	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 69,32	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.4.6	SINAPI	96555	set/25	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,24	R\$ 796,19	1	R\$ 996,11	R\$ 239,07	R\$ 709,43	R\$ 286,68
3.4.7	SINAPI	101159	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	54,80	R\$ 135,63	1	R\$ 169,69	R\$ 9.299,51	R\$ 71,98	R\$ 97,71
3.4.8	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	54,80	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 511,46	R\$ 2,21	R\$ 7,12
3.4.9	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	54,80	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 3.012,54	R\$ 20,68	R\$ 34,29
3.4.10	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	54,80	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 2.161,71	R\$ 13,87	R\$ 25,57
3.4.11	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	54,80	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 1.659,16	R\$ 24,15	R\$ 6,13
3.5				Fundação em Sapatas Corrida, Isoladas e muretas para Paineis de Homenagens						R\$ 39.067,05		
3.5.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	25,79	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 3.094,07	R\$ -	R\$ 119,96
3.5.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	25,35	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 1.310,87	R\$ 28,94	R\$ 22,77

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
3.5.3	SINAPI	96529	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	8,62	R\$ 252,22	1	R\$ 315,55	R\$ 2.720,06	R\$ 113,54	R\$ 202,02
3.5.4	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	295,50	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 4.063,00	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.5.5	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	6,30	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 7.476,40	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.5.6	SINAPI	96530	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	20,38	R\$ 131,54	1	R\$ 164,57	R\$ 3.353,93	R\$ 91,55	R\$ 73,02
3.5.7	SINAPI	104917	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	70,77	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 1.382,11	R\$ 12,54	R\$ 6,99
3.5.8	SINAPI	104921	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	70,14	R\$ 10,37	1	R\$ 12,97	R\$ 909,99	R\$ 10,72	R\$ 2,25
3.5.9	SINAPI	96555	set/25	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,10	R\$ 796,19	1	R\$ 996,11	R\$ 5.080,18	R\$ 709,43	R\$ 286,68
3.5.10	SINAPI	101159	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	31,86	R\$ 135,63	1	R\$ 169,69	R\$ 5.406,22	R\$ 71,98	R\$ 97,71
3.5.11	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	31,86	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 297,36	R\$ 2,21	R\$ 7,12
3.5.12	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	31,86	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 1.751,45	R\$ 20,68	R\$ 34,29
3.5.13	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	31,86	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 1.256,79	R\$ 13,87	R\$ 25,57
3.5.14	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	31,86	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 964,61	R\$ 24,15	R\$ 6,13
3.6				Fundação em Sapata Corrida para Quadra de Volei						R\$ 30.429,18		
3.6.1	SINAPI	104925	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	47,18	R\$ 148,68	1	R\$ 186,01	R\$ 8.776,12	R\$ 105,97	R\$ 80,04
3.6.2	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	241,00	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 3.907,64	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.6.3	SINAPI	104917	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	135,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 2.636,51	R\$ 12,54	R\$ 6,99
3.6.4	SINAPI	104923	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,16	R\$ 853,15	1	R\$ 1.067,38	R\$ 15.108,92	R\$ 728,16	R\$ 339,21
3.7				Fundação em Sapata Corrida e Piso para Quadra Poliesportiva						R\$ 88.386,57		
3.7.1	SINAPI	104925	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	48,10	R\$ 148,68	1	R\$ 186,01	R\$ 8.946,51	R\$ 105,97	R\$ 80,04
3.7.2	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	244,75	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 3.968,44	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.7.3	SINAPI	104917	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	137,94	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 2.693,92	R\$ 12,54	R\$ 6,99
3.7.4	SINAPI	104923	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,43	R\$ 853,15	1	R\$ 1.067,38	R\$ 15.400,95	R\$ 728,16	R\$ 339,21

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
3.7.5	SINAPI	101124	set/25	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	57,13	R\$ 16,22	1	R\$ 20,29	R\$ 1.159,25	R\$ 15,44	R\$ 4,85
3.7.6	SINAPI	97084	set/25	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	190,42	R\$ 0,71	1	R\$ 0,89	R\$ 169,15	R\$ 0,06	R\$ 0,83
3.7.7	SINAPI	97087	set/25	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	190,42	R\$ 2,78	1	R\$ 3,48	R\$ 662,29	R\$ 2,88	R\$ 0,60
3.7.8	SINAPI	96622	set/25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	9,52	R\$ 200,80	1	R\$ 251,22	R\$ 2.391,87	R\$ 164,45	R\$ 86,77
3.7.9	SINAPI	100324	set/25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	19,04	R\$ 169,75	1	R\$ 212,37	R\$ 4.044,03	R\$ 141,48	R\$ 70,89
3.7.10	SINAPI	97096	set/25	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	28,56	R\$ 674,47	1	R\$ 843,83	R\$ 24.102,30	R\$ 818,51	R\$ 25,31
3.7.11	SINAPI	97097	set/25	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	190,42	R\$ 36,83	1	R\$ 46,08	R\$ 8.774,18	R\$ 43,12	R\$ 2,95
3.7.12	SINAPI	102494	set/25	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	190,42	R\$ 67,47	1	R\$ 84,41	R\$ 16.073,68	R\$ 71,36	R\$ 13,05
3.8				Fundação em Sapatas e Jardineiras para Rua Coberta						R\$ 87.695,03		
3.8.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	25,71	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 3.084,06	R\$ -	R\$ 119,96
3.8.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	45,20	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 2.337,20	R\$ 28,94	R\$ 22,77
3.8.3	SINAPI	96532	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	55,25	R\$ 170,12	1	R\$ 212,84	R\$ 11.759,25	R\$ 59,51	R\$ 153,33
3.8.4	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1507,00	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 20.720,63	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.8.5	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	29,38	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 34.866,15	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.8.6	SINAPI	96532	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	20,56	R\$ 170,12	1	R\$ 212,84	R\$ 4.375,93	R\$ 59,51	R\$ 153,33
3.8.7	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	281,50	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 3.870,51	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.8.8	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,63	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 6.681,29	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.9				Fundação em Radier para Containers e Mureta da Praça de Alimentação						R\$ 32.019,14		
3.9.1	SINAPI	101124	set/25	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	9,71	R\$ 16,22	1	R\$ 20,29	R\$ 197,14	R\$ 15,44	R\$ 4,85
3.9.2	SINAPI	97084	set/25	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	48,57	R\$ 0,71	1	R\$ 0,89	R\$ 43,15	R\$ 0,06	R\$ 0,83
3.9.3	SINAPI	97087	set/25	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	48,57	R\$ 2,78	1	R\$ 3,48	R\$ 168,94	R\$ 2,88	R\$ 0,60
3.9.4	SINAPI	95241	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	48,57	R\$ 38,35	1	R\$ 47,98	R\$ 2.330,51	R\$ 28,94	R\$ 19,04

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
3.9.5	SINAPI	97102	set/25	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	48,57	R\$ 228,42	1	R\$ 285,78	R\$ 13.880,95	R\$ 248,54	R\$ 37,24
3.9.6	SINAPI	101159	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	50,70	R\$ 135,63	1	R\$ 169,69	R\$ 8.603,12	R\$ 71,98	R\$ 97,71
3.9.7	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	50,70	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 473,19	R\$ 2,21	R\$ 7,12
3.9.8	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	50,70	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 2.787,15	R\$ 20,68	R\$ 34,29
3.9.9	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	50,70	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 1.999,97	R\$ 13,87	R\$ 25,57
3.9.10	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	50,70	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 1.535,02	R\$ 24,15	R\$ 6,13
3.10				Fundação em Sapatas Isoladas e Baldrame para Banheiros da Praça de Alimentação						R\$ 20.186,31		
3.10.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	19,97	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 2.395,63	R\$ -	R\$ 119,96
3.10.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	13,75	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 710,98	R\$ 28,94	R\$ 22,77
3.10.3	SINAPI	96532	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,96	R\$ 170,12	1	R\$ 212,84	R\$ 2.758,37	R\$ 59,51	R\$ 153,33
3.10.4	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	138,00	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 2.237,57	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.10.5	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,00	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 123,75	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.10.6	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,00	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 126,04	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.10.7	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,28	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 3.892,48	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.10.8	SINAPI	96527	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,12	R\$ 105,60	1	R\$ 132,12	R\$ 280,09	R\$ -	R\$ 132,12
3.10.9	SINAPI	96530	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	22,05	R\$ 131,54	1	R\$ 164,57	R\$ 3.628,76	R\$ 91,55	R\$ 73,02
3.10.10	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,00	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 525,15	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.10.11	SINAPI	104918	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,00	R\$ 14,53	1	R\$ 18,18	R\$ 127,25	R\$ 13,02	R\$ 5,16
3.10.12	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69,00	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 1.118,78	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.10.13	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	29,00	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 398,74	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.10.14	SINAPI	96555	set/25	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,87	R\$ 796,19	1	R\$ 996,11	R\$ 1.862,73	R\$ 709,43	R\$ 286,68
3.11				Fundação em Sapatas Isoladas e Baldrame para o Palco						R\$ 39.300,77		
3.11.1	SINAPI	96523	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	29,92	R\$ 95,88	1	R\$ 119,96	R\$ 3.589,07	R\$ -	R\$ 119,96

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
3.11.2	SINAPI	96619	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	22,28	R\$ 41,33	1	R\$ 51,71	R\$ 1.152,05	R\$ 28,94	R\$ 22,77
3.11.3	SINAPI	96532	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	27,84	R\$ 170,12	1	R\$ 212,84	R\$ 5.925,39	R\$ 59,51	R\$ 153,33
3.11.4	SINAPI	104920	set/25	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	263,00	R\$ 10,99	1	R\$ 13,75	R\$ 3.616,14	R\$ 10,73	R\$ 3,02
3.11.5	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,00	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 315,09	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.11.6	SINAPI	96556	set/25	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	8,01	R\$ 948,55	1	R\$ 1.186,73	R\$ 9.505,71	R\$ 728,77	R\$ 457,96
3.11.7	SINAPI	96527	set/25	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,98	R\$ 105,60	1	R\$ 132,12	R\$ 393,71	-	R\$ 132,12
3.11.8	SINAPI	96530	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	42,17	R\$ 131,54	1	R\$ 164,57	R\$ 6.939,90	R\$ 91,55	R\$ 73,02
3.11.9	SINAPI	104919	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	83,60	R\$ 12,96	1	R\$ 16,21	R\$ 1.355,51	R\$ 12,29	R\$ 3,93
3.11.10	SINAPI	104916	set/25	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	27,20	R\$ 16,79	1	R\$ 21,01	R\$ 571,36	R\$ 11,37	R\$ 9,63
3.11.11	SINAPI	96555	set/25	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDOAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,96	R\$ 796,19	1	R\$ 996,11	R\$ 5.936,84	R\$ 709,43	R\$ 286,68
3.12				Rampas em Concreto para acesso ao palco						R\$ 105.637,54		
3.12.1	SINAPI	94319	set/25	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	119,23	R\$ 82,53	1	R\$ 103,25	R\$ 12.311,10	R\$ 71,55	R\$ 31,70
3.12.2	SINAPI	97083	set/25	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	66,24	R\$ 3,39	1	R\$ 4,24	R\$ 280,94	R\$ 0,24	R\$ 4,00
3.12.3	SINAPI	105000	set/25	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024. INCLUSIVE GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	55,20	R\$ 1.347,30	1	R\$ 1.685,61	R\$ 93.045,51	R\$ 1.000,74	R\$ 684,86
3.13				Radier para Pista de Skate						R\$ 57.824,92		
3.13.1	SINAPI	101124	set/25	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	57,76	R\$ 16,22	1	R\$ 20,29	R\$ 1.172,11	R\$ 15,44	R\$ 4,85
3.13.2	SINAPI	97084	set/25	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	144,40	R\$ 0,71	1	R\$ 0,89	R\$ 128,27	R\$ 0,06	R\$ 0,83
3.13.3	SINAPI	97087	set/25	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	144,40	R\$ 2,78	1	R\$ 3,48	R\$ 502,23	R\$ 2,88	R\$ 0,60
3.13.4	SINAPI	95241	set/25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	144,40	R\$ 38,35	1	R\$ 47,98	R\$ 6.928,27	R\$ 28,94	R\$ 19,04
3.13.5	SINAPI	97103	set/25	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	144,40	R\$ 271,75	1	R\$ 339,99	R\$ 49.094,04	R\$ 298,85	R\$ 41,14
4				SUPRAESTRUTURA						R\$ 495.763,01		
4.1				Dois Totens de Homenagens						R\$ 7.476,86		

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.1.1	SINAPI	101159	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	27,20	R\$ 135,63	1	R\$ 169,69	R\$ 4.615,48	R\$ 71,98	R\$ 97,71
4.1.2	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	12,88	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 120,21	R\$ 2,21	R\$ 7,12
4.1.3	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	12,88	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 708,06	R\$ 20,68	R\$ 34,29
4.1.4	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	12,88	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 508,08	R\$ 13,87	R\$ 25,57
4.1.5	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	12,88	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 389,96	R\$ 24,15	R\$ 6,13
4.1.6	SINAPI	101092	set/25	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	2,00	R\$ 453,63	1	R\$ 567,54	R\$ 1.135,07	R\$ 497,56	R\$ 69,98
4.2				Drenagem e piso da quadra de vôlei						R\$ 49.906,50		
4.2.1	SINAPI	102693	set/25	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	107,48	R\$ 122,38	1	R\$ 153,11	R\$ 16.456,22	R\$ 138,67	R\$ 14,44
4.2.2	SINAPI	99251	set/25	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	8,00	R\$ 288,26	1	R\$ 360,64	R\$ 2.885,14	R\$ 147,21	R\$ 213,43
4.2.3	SINAPI	99253	set/25	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	5,00	R\$ 558,23	1	R\$ 698,40	R\$ 3.492,01	R\$ 293,96	R\$ 404,44
4.2.4	SINAPI	99257	set/25	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	2,00	R\$ 925,71	1	R\$ 1.158,16	R\$ 2.316,31	R\$ 545,72	R\$ 612,43
4.2.5	SINAPI	90734	set/25	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	M	47,04	R\$ 3,85	1	R\$ 4,82	R\$ 226,58	R\$ -	R\$ 4,82
4.2.6	SINAPI	104166	set/25	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	47,04	R\$ 82,50	1	R\$ 103,22	R\$ 4.855,27	R\$ 87,61	R\$ 15,61
4.2.7	SINAPI	101124	set/25	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	78,56	R\$ 16,22	1	R\$ 20,29	R\$ 1.594,21	R\$ 15,44	R\$ 4,85
4.2.8	SINAPI	97087	set/25	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	392,80	R\$ 2,78	1	R\$ 3,48	R\$ 1.366,18	R\$ 2,88	R\$ 0,60
4.2.9	SINAPI	100323	set/25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	58,92	R\$ 170,06	1	R\$ 212,76	R\$ 12.535,94	R\$ 141,87	R\$ 70,89
4.2.10	SINAPI	96624	set/25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	19,64	R\$ 170,06	1	R\$ 212,76	R\$ 4.178,65	R\$ 141,87	R\$ 70,89
4.3				Estação da Água Chimarródromo						R\$ 5.691,46		
4.3.1	SINAPI	103361	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	12,90	R\$ 82,19	1	R\$ 102,83	R\$ 1.326,48	R\$ 45,74	R\$ 57,09
4.3.2	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	27,35	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 255,22	R\$ 2,21	R\$ 7,12
4.3.3	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	27,35	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 1.503,25	R\$ 20,68	R\$ 34,29

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.3.4	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	27,35	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 1.078,68	R\$ 13,87	R\$ 25,57
4.3.5	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	27,35	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 827,91	R\$ 24,15	R\$ 6,13
4.3.6	SINAPI	89394	set/25	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	1,00	R\$ 20,52	1	R\$ 25,67	R\$ 25,67	R\$ 15,76	R\$ 9,91
4.3.7	SINAPI	86934	set/25	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 538,92	1	R\$ 674,24	R\$ 674,24	R\$ 615,85	R\$ 58,39
4.4				Três Arquibancadas						R\$ 98.413,09		
4.4.1	SINAPI	97087	set/25	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	382,50	R\$ 2,78	1	R\$ 3,48	R\$ 1.330,36	R\$ 2,88	R\$ 0,60
4.4.2	SINAPI	103686	set/25	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	37,48	R\$ 765,81	1	R\$ 958,10	R\$ 35.909,77	R\$ 826,94	R\$ 131,16
4.4.3	SINAPI	103795	set/25	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADA HIDRÁULICA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, 3 UTILIZAÇÕES. AF_08/2022	M2	229,50	R\$ 85,69	1	R\$ 107,21	R\$ 24.603,95	R\$ 50,59	R\$ 56,62
4.4.4	SINAPI	100066	set/25	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-196. AF_12/2024	M2	382,50	R\$ 10,73	1	R\$ 13,42	R\$ 5.134,80	R\$ 13,16	R\$ 0,26
4.4.5	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	368,73	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 20.270,32	R\$ 20,68	R\$ 34,29
4.4.6	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	368,73	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 11.163,90	R\$ 24,15	R\$ 6,13
4.5				Pista de Skate						R\$ 58.629,04		
4.5.1	SINAPI	99853	set/25	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL DE BARRAS CHATAS DE 32X4,8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUCTURAL EPOXI. AF_04/2019	M	13,40	R\$ 630,69	1	R\$ 789,06	R\$ 10.573,35	R\$ 443,21	R\$ 345,84
4.5.2	SINAPI	99855	set/25	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	32,16	R\$ 107,38	1	R\$ 134,34	R\$ 4.320,47	R\$ 79,79	R\$ 54,56
4.5.3	SINAPI	92267	set/25	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	57,06	R\$ 63,27	1	R\$ 79,16	R\$ 4.516,70	R\$ 77,56	R\$ 1,60
4.5.4	SINAPI	105519	set/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESTRUTURA CIRCULAR, COM INSTALAÇÃO NA FACE INTERNA E EXTERNA DA EXTRUTURA, SEM AUXÍLIO DE GUINDASTE. AF_07/2024	M2	57,06	R\$ 61,49	1	R\$ 76,93	R\$ 4.389,63	R\$ 39,92	R\$ 37,01
4.5.5	SINAPI	97090	set/25	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	187,66	R\$ 14,77	1	R\$ 18,48	R\$ 3.467,66	R\$ 17,14	R\$ 1,34
4.5.6	SINAPI	103685	set/25	CONCRETAGEM DE MURETAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	35,45	R\$ 707,17	1	R\$ 884,74	R\$ 31.361,22	R\$ 826,35	R\$ 58,39
4.6				Containers e Banheiros da Praça de Alimentação						R\$ 129.618,15		
4.6.1	SINAPI	10667	set/25	CONTAINER ALMOXARIFADO, DE *2,40* X *6,00* M, PADRAO SIMPLES, SEM REVESTIMENTO E SEM DIVISÓRIAS INTERNOS E SEM SANITARIO, PARA USO EM CANTEIRO DE OBRAS	UND	2,00	R\$ 22.713,00	1	R\$ 28.416,23	R\$ 56.832,47	R\$ 28.416,23	R\$ -
4.6.2	SINAPI	103360	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	82,15	R\$ 81,30	1	R\$ 101,71	R\$ 8.355,84	R\$ 45,89	R\$ 55,82
4.6.3	SINAPI	92762	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,00	R\$ 11,30	1	R\$ 14,14	R\$ 862,38	R\$ 12,32	R\$ 1,81

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.6.4	SINAPI	92759	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,00	R\$ 14,19	1	R\$ 17,75	R\$ 532,59	R\$ 11,46	R\$ 6,29
4.6.5	SINAPI	92263	set/25	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	19,72	R\$ 170,70	1	R\$ 213,56	R\$ 4.211,46	R\$ 151,71	R\$ 61,85
4.6.6	SINAPI	92409	set/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	19,72	R\$ 214,58	1	R\$ 268,46	R\$ 5.294,05	R\$ 114,90	R\$ 153,56
4.6.7	SINAPI	103669	set/25	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,95	R\$ 999,18	1	R\$ 1.250,07	R\$ 1.187,57	R\$ 879,43	R\$ 370,65
4.6.8	SINAPI	87905	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	45,11	R\$ 8,25	1	R\$ 10,32	R\$ 465,56	R\$ 2,26	R\$ 8,06
4.6.9	SINAPI	87879	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	59,94	R\$ 4,74	1	R\$ 5,93	R\$ 355,47	R\$ 2,26	R\$ 3,67
4.6.10	SINAPI	104217	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	45,11	R\$ 51,91	1	R\$ 64,94	R\$ 2.929,39	R\$ 21,96	R\$ 42,99
4.6.11	SINAPI	87550	set/25	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	59,94	R\$ 27,10	1	R\$ 33,90	R\$ 2.032,36	R\$ 11,37	R\$ 22,53
4.6.12	SINAPI	101162	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	11,47	R\$ 156,36	1	R\$ 195,62	R\$ 2.244,18	R\$ 86,99	R\$ 108,63
4.6.13	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	45,11	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 1.779,30	R\$ 13,87	R\$ 25,57
4.6.14	SINAPI	88497	set/25	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	19,05	R\$ 19,00	1	R\$ 23,77	R\$ 452,92	R\$ 7,51	R\$ 16,26
4.6.15	SINAPI	104642	set/25	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	105,90	R\$ 11,41	1	R\$ 14,28	R\$ 1.511,73	R\$ 6,93	R\$ 7,34
4.6.16	SINAPI	87261	set/25	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	10,62	R\$ 139,37	1	R\$ 174,37	R\$ 1.851,76	R\$ 130,09	R\$ 44,27
4.6.17	SINAPI	104611	set/25	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	59,94	R\$ 95,71	1	R\$ 119,74	R\$ 7.177,74	R\$ 85,82	R\$ 33,92
4.6.18	SINAPI	92759	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,00	R\$ 14,19	1	R\$ 17,75	R\$ 319,56	R\$ 11,46	R\$ 6,29
4.6.19	SINAPI	92762	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,00	R\$ 11,30	1	R\$ 14,14	R\$ 961,35	R\$ 12,32	R\$ 1,81
4.6.20	SINAPI	92265	set/25	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	11,54	R\$ 128,39	1	R\$ 160,63	R\$ 1.853,66	R\$ 110,59	R\$ 50,04
4.6.21	SINAPI	92446	set/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	11,54	R\$ 283,84	1	R\$ 355,11	R\$ 4.098,00	R\$ 204,51	R\$ 150,60
4.6.22	SINAPI	103682	set/25	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,28	R\$ 1.017,75	1	R\$ 1.273,31	R\$ 1.629,83	R\$ 878,45	R\$ 394,85

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.6.23	SINAPI	92767	set/25	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,34	R\$ 15,48	1	R\$ 19,37	R\$ 122,71	R\$ 11,80	R\$ 7,57
4.6.24	SINAPI	101948	set/25	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	M2	22,46	R\$ 145,57	1	R\$ 182,12	R\$ 4.090,47	R\$ 151,87	R\$ 30,25
4.6.25	SINAPI	87882	set/25	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	19,21	R\$ 7,06	1	R\$ 8,83	R\$ 169,68	R\$ 6,84	R\$ 1,99
4.6.26	SINAPI	90408	set/25	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	19,21	R\$ 32,52	1	R\$ 40,69	R\$ 781,57	R\$ 11,65	R\$ 29,04
4.6.27	SINAPI	88496	set/25	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	19,21	R\$ 32,73	1	R\$ 40,95	R\$ 786,62	R\$ 7,51	R\$ 33,44
4.6.28	SINAPI	104640	set/25	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	19,21	R\$ 13,71	1	R\$ 17,15	R\$ 329,50	R\$ 6,93	R\$ 10,22
4.6.29	SINAPI	92543	set/25	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	19,21	R\$ 22,21	1	R\$ 27,79	R\$ 533,79	R\$ 21,54	R\$ 6,24
4.6.30	SINAPI	92555	set/25	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	R\$ 972,70	1	R\$ 1.216,94	R\$ 4.867,78	R\$ 743,55	R\$ 473,39
4.6.31	SINAPI	94213	set/25	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	19,21	R\$ 59,91	1	R\$ 74,95	R\$ 1.439,85	R\$ 69,19	R\$ 5,76
4.6.32	SINAPI	90797	set/25	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 910,16	1	R\$ 1.138,70	R\$ 1.138,70	R\$ 1.021,87	R\$ 116,83
4.6.33	SINAPI	90831	set/25	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$ 184,26	1	R\$ 230,53	R\$ 691,58	R\$ 195,46	R\$ 35,06
4.6.34	SINAPI	90796	set/25	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 902,65	1	R\$ 1.129,31	R\$ 2.258,61	R\$ 1.021,57	R\$ 107,74
4.6.35	SINAPI	94569	set/25	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	UN	3,00	R\$ 732,01	1	R\$ 915,82	R\$ 2.747,45	R\$ 867,65	R\$ 48,17
4.6.36	SINAPI	98689	set/25	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	7,38	R\$ 114,40	1	R\$ 143,13	R\$ 1.056,27	R\$ 117,19	R\$ 25,93
4.6.37	SINAPI	103311	set/25	INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 110 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE SOLO. AF_11/2021	UN	2,00	R\$ 107,67	1	R\$ 134,71	R\$ 269,41	R\$ 48,28	R\$ 86,43
4.6.38	SINAPI	10853	set/25	LETRA ACO INOX (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 20 CM (SEM RELEVO)	UN	10,00	R\$ 111,50	1	R\$ 139,50	R\$ 1.394,98	R\$ 139,50	R\$ -
4.7				Subsolo do Palco						R\$ 146.027,90	R\$ 10.062,40	R\$ 4.126,96

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.7.1	SINAPI	103360	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	113,86	R\$ 81,30	1	R\$ 101,71	R\$ 11.580,95	R\$ 45,89	R\$ 55,82
4.7.2	SINAPI	92921	set/25	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	178,40	R\$ 10,12	1	R\$ 12,66	R\$ 2.258,75	R\$ 10,75	R\$ 1,91
4.7.3	SINAPI	92759	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	64,80	R\$ 14,19	1	R\$ 17,75	R\$ 1.150,40	R\$ 11,46	R\$ 6,29
4.7.4	SINAPI	92263	set/25	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	44,16	R\$ 170,70	1	R\$ 213,56	R\$ 9.430,93	R\$ 151,71	R\$ 61,85
4.7.5	SINAPI	92409	set/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	44,16	R\$ 214,58	1	R\$ 268,46	R\$ 11.855,24	R\$ 114,90	R\$ 153,56
4.7.6	SINAPI	103669	set/25	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,31	R\$ 999,18	1	R\$ 1.250,07	R\$ 4.140,25	R\$ 879,43	R\$ 370,65
4.7.7	SINAPI	87905	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	82,50	R\$ 8,25	1	R\$ 10,32	R\$ 851,53	R\$ 2,26	R\$ 8,06
4.7.8	SINAPI	87879	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	142,55	R\$ 4,74	1	R\$ 5,93	R\$ 845,32	R\$ 2,26	R\$ 3,67
4.7.9	SINAPI	104217	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	82,50	R\$ 51,91	1	R\$ 64,94	R\$ 5.357,93	R\$ 21,96	R\$ 42,99
4.7.10	SINAPI	87550	set/25	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	142,55	R\$ 27,10	1	R\$ 33,90	R\$ 4.832,96	R\$ 11,37	R\$ 22,53
4.7.11	SINAPI	96135	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	82,50	R\$ 31,53	1	R\$ 39,45	R\$ 3.254,39	R\$ 13,87	R\$ 25,57
4.7.12	SINAPI	88497	set/25	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	167,36	R\$ 19,00	1	R\$ 23,77	R\$ 3.978,39	R\$ 7,51	R\$ 16,26
4.7.13	SINAPI	104642	set/25	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	167,36	R\$ 11,41	1	R\$ 14,28	R\$ 2.389,13	R\$ 6,93	R\$ 7,34
4.7.14	SINAPI	87261	set/25	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	10,62	R\$ 139,37	1	R\$ 174,37	R\$ 1.851,76	R\$ 130,09	R\$ 44,27
4.7.15	SINAPI	87263	set/25	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	31,96	R\$ 117,08	1	R\$ 146,48	R\$ 4.681,46	R\$ 124,38	R\$ 22,10
4.7.16	SINAPI	104611	set/25	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	57,68	R\$ 95,71	1	R\$ 119,74	R\$ 6.906,88	R\$ 85,82	R\$ 33,92
4.7.17	SINAPI	92759	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	52,80	R\$ 14,19	1	R\$ 17,75	R\$ 937,36	R\$ 11,46	R\$ 6,29
4.7.18	SINAPI	92762	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	98,30	R\$ 11,30	1	R\$ 14,14	R\$ 1.389,71	R\$ 12,32	R\$ 1,81

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.7.19	SINAPI	92763	set/25	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	118,80	R\$ 9,49	1	R\$ 11,87	R\$ 1.410,51	R\$ 10,75	R\$ 1,13
4.7.20	SINAPI	92265	set/25	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	28,02	R\$ 128,39	1	R\$ 160,63	R\$ 4.500,82	R\$ 110,59	R\$ 50,04
4.7.21	SINAPI	92446	set/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	28,02	R\$ 283,84	1	R\$ 355,11	R\$ 9.950,24	R\$ 204,51	R\$ 150,60
4.7.22	SINAPI	103682	set/25	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,79	R\$ 1.017,75	1	R\$ 1.273,31	R\$ 3.552,53	R\$ 878,45	R\$ 394,85
4.7.23	SINAPI	92767	set/25	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,57	R\$ 15,48	1	R\$ 19,37	R\$ 49,77	R\$ 11,80	R\$ 7,57
4.7.24	SINAPI	92771	set/25	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,65	R\$ 10,86	1	R\$ 13,59	R\$ 796,87	R\$ 12,29	R\$ 1,30
4.7.25	SINAPI	101948	set/25	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	M2	49,55	R\$ 145,57	1	R\$ 182,12	R\$ 9.024,18	R\$ 151,87	R\$ 30,25
4.7.26	SINAPI	87882	set/25	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	42,58	R\$ 7,06	1	R\$ 8,83	R\$ 376,10	R\$ 6,84	R\$ 1,99
4.7.27	SINAPI	90408	set/25	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	42,58	R\$ 32,52	1	R\$ 40,69	R\$ 1.732,40	R\$ 11,65	R\$ 29,04
4.7.28	SINAPI	88496	set/25	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	42,58	R\$ 32,73	1	R\$ 40,95	R\$ 1.743,59	R\$ 7,51	R\$ 33,44
4.7.29	SINAPI	104640	set/25	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	42,58	R\$ 13,71	1	R\$ 17,15	R\$ 730,36	R\$ 6,93	R\$ 10,22
4.7.30	SINAPI	90797	set/25	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 910,16	1	R\$ 1.138,70	R\$ 1.138,70	R\$ 1.021,87	R\$ 116,83
4.7.31	SINAPI	90831	set/25	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$ 184,26	1	R\$ 230,53	R\$ 691,58	R\$ 195,46	R\$ 35,06
4.7.32	SINAPI	90830	set/25	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 209,02	1	R\$ 261,50	R\$ 523,01	R\$ 215,72	R\$ 45,79
4.7.33	SINAPI	90796	set/25	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	R\$ 902,65	1	R\$ 1.129,31	R\$ 4.517,22	R\$ 1.021,57	R\$ 107,74
4.7.34	SINAPI	94569	set/25	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	UN	5,00	R\$ 732,01	1	R\$ 915,82	R\$ 4.579,09	R\$ 867,65	R\$ 48,17
4.7.35	SINAPI	98689	set/25	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	8,10	R\$ 114,40	1	R\$ 143,13	R\$ 1.159,32	R\$ 117,19	R\$ 25,93

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.7.36	SINAPI	99839	set/25	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	20,00	R\$ 477,65	1	R\$ 597,59	R\$ 11.951,76	R\$ 264,73	R\$ 332,86
4.7.37	SINAPI	99858	set/25	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019	M	5,48	R\$ 198,04	1	R\$ 247,77	R\$ 1.357,77	R\$ 147,15	R\$ 100,62
4.7.38	SINAPI	97607	set/25	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024. EXTERNA NA RAMPA	UN	3,00	R\$ 98,53	1	R\$ 123,27	R\$ 369,81	R\$ 97,14	R\$ 26,13
4.7.39	SINAPI	102073	set/25	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	1,72	R\$ 3.795,73	1	R\$ 4.748,84	R\$ 8.178,92	R\$ 3.056,35	R\$ 1.692,49
5				ESTRUTURAS METÁLICAS						R\$ 1.431.824,94		
5.1				Pórtico de Entrada						R\$ 55.923,79		
5.1.1	COTAÇÃO	COT-1	set/25	Pórtico de Entrada em conjunto de 3 chapas de aço 16mm, cortadas a laser e incluindo pintura automotiva	und	1,00	R\$ 45.363,23	2	R\$ 55.923,79	R\$ 55.923,79	R\$ 44.739,03	R\$ 11.184,76
5.2				Mirantes						R\$ 167.889,66		
5.2.1	COTAÇÃO	COT-2	set/25	Mirante em Estrutura Metálica, com pilares e estrutura em aço laminado. Inclusive guarda corpo e fixações. Fornecimento e Instalação.	und	3,00	R\$ 40.016,36	2	R\$ 49.332,17	R\$ 147.996,51	R\$ 39.465,74	R\$ 9.866,43
5.2.2	SINAPI	101746	set/25	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	39,67	R\$ 369,08	1	R\$ 461,76	R\$ 18.317,86	R\$ 441,07	R\$ 20,69
5.2.3	SINAPI	102223	set/25	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	39,67	R\$ 31,74	1	R\$ 39,71	R\$ 1.575,29	R\$ 14,40	R\$ 25,31
5.3				Quadra de Volei						R\$ 117.972,78		
5.3.1	COTAÇÃO	COT-3	set/25	Alambrado 19,64m x 10,00 x 3,00 para quadra de vôlei, incluso tela e fixações. Fornecimento e Instalação.	und	1,00	R\$ 92.400,00	2	R\$ 113.910,72	R\$ 113.910,72	R\$ 91.128,58	R\$ 22.782,14
5.3.2	COMPOSIÇÃO	COMP-20	set/25	PAR DE POSTES E REDE DE VOLEI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 3.246,79	1	R\$ 4.062,06	R\$ 4.062,06	R\$ 3.921,06	R\$ 141,00
5.4				Quadra Poliesportiva						R\$ 193.612,44		
5.4.1	COTAÇÃO	COT-4	set/25	Alambrado 19,30m x 10,86 x 4,05 para quadra poliesportiva, incluso 4 portas de giro, tela e fixações. Fornecimento e Instalação.	und	1,00	R\$ 139.700,00	2	R\$ 172.222,16	R\$ 172.222,16	R\$ 137.777,73	R\$ 34.444,43
5.4.2	COMPOSIÇÃO	COMP-21	set/25	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1,00	R\$ 5.416,02	1	R\$ 6.775,99	R\$ 6.775,99	R\$ 6.493,97	R\$ 282,02
5.4.3	SINAPI	103769	set/25	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	und	1,00	R\$ 4.115,81	1	R\$ 5.149,29	R\$ 5.149,29	R\$ 4.544,76	R\$ 604,53
5.4.4	COMPOSIÇÃO	COMP-22	set/25	PAR DE ESTRUTURAS TUBULARES METÁLICAS PARA SUPORTE TABELA DE BASQUETE, FABRICADA EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, FORMATO EM L, DIÂMETRO 6" E AVANÇO 2,3 M, FIXAÇÃO POR CHUMBAMENTO COM CONCRETO NO PISO, INCLUSO CONCRETO, EXCETO TABELA, ARO E REDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1,00	R\$ 7.565,35	1	R\$ 9.465,01	R\$ 9.465,01	R\$ 7.848,83	R\$ 1.616,18
5.5				Chimarródromo						R\$ 107.127,42		
5.5.1				Guardasóis Menores do Chimarródromo						R\$ 35.094,07		
5.5.1.1	COMPOSIÇÃO	COMP-23	set/25	Guarda Sol Menor em estrutura metálica, tubo central redondo 200m x 6,35mm, tubos superiores 50x50x2. Incluso inclusive bloco de ancoragem 1m x 1m x 1m no piso, e cobertura em policarbonato alveolar 16mm. Fabricação e Instalação.	und	3,00	R\$ 7.203,41	1	R\$ 9.012,19	R\$ 27.036,56	R\$ 6.724,43	R\$ 2.287,76
5.5.1.2	SINAPI	86899	set/25	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 791,86	1	R\$ 990,70	R\$ 2.972,09	R\$ 813,16	R\$ 177,53
5.5.1.3	SEINFRA	C3440	set/25	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	12,00	R\$ 338,73	1	R\$ 423,79	R\$ 5.085,42	R\$ 223,21	R\$ 200,58
5.5.2				Estrutura em Alumínio Decorativa do Chimarródromo						R\$ 72.033,35		
5.5.2.1	COMPOSIÇÃO	COMP-24	set/25	Estrutura em Alumínio Amadeirado 150x50 1.50mm. Decorativa do Chimarródromo. Incluindo ferro de 1/2 para suporte das plantas. Fabricação e Instalação	und	5,00	R\$ 7.637,87	1	R\$ 9.555,74	R\$ 47.778,68	R\$ 8.998,48	R\$ 557,26
5.5.2.2	COMPOSIÇÃO	COMP-25	set/25	Canteiros circulares de fixação base D=1,40m H=1,00m. Enterrados 0,60m. Fornecimento e Instalação.	und	5,00	R\$ 3.658,40	1	R\$ 4.577,02	R\$ 22.885,12	R\$ 3.024,57	R\$ 1.552,45

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
5.5.2.3	COMPOSIÇÃO	COMP-26	set/25	Cobertura parcial em policarbonato alveolar 16mm. Fornecimento e Instalação.	und	1,00	R\$ 1.094,68	1	R\$ 1.369,55	R\$ 1.369,55	R\$ 853,60	R\$ 515,95
5.6				Rua Coberta						R\$ 514.680,13		
5.6.1	COTAÇÃO	COT-5	set/25	Estrutura metálica para rua coberta, em aço dobrado e tubos, incluso fixações. Fornecimento e Instalação.	und	1,00	R\$ 342.248,70	2	R\$ 421.924,20	R\$ 421.924,20	R\$ 337.539,36	R\$ 84.384,84
5.6.2	COMPOSIÇÃO	COMP-27	set/25	Cobertura Angular em Policarbonato Alveoval Translúcido 18mm. Composto por 3 laminas de 6mm cada. Fornecimento e Instalação.	M2	247,25	R\$ 199,35	1	R\$ 249,41	R\$ 61.667,71	R\$ 231,15	R\$ 18,26
5.6.3	COMPOSIÇÃO	COMP-28	set/25	Revestimento em ACM Branco ou Amadeirado. 3mm. Fornecimento e instalação.	M2	94,17	R\$ 118,22	1	R\$ 147,91	R\$ 13.928,41	R\$ 116,16	R\$ 31,75
5.6.4	COMPOSIÇÃO	COMP-29	set/25	Letra Caixa 3cm de profundidade, 40cm de altura, em alumínio amareirado claro. Fornecimento e Instalação.	und	14,00	R\$ 194,17	1	R\$ 242,93	R\$ 3.400,97	R\$ 214,51	R\$ 28,42
5.6.5	SINAPI	94229	set/25	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	50,46	R\$ 193,68	1	R\$ 242,31	R\$ 12.227,12	R\$ 205,60	R\$ 36,71
5.6.6	SINAPI	89512	set/25	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	m	23,10	R\$ 53,00	1	R\$ 66,31	R\$ 1.531,72	R\$ 41,51	R\$ 24,80
5.7				Concha Acustica						R\$ 157.330,12		
5.7.1	COTAÇÃO	COT-6	set/25	Estrutura metálica para Concha Acústica (cobertura do palco), em perfis dobrados e tubos, incluindo com telhas metálicas onduladas curvas	und	1,00	R\$ 112.781,99	2	R\$ 139.037,64	R\$ 139.037,64	R\$ 111.230,11	R\$ 27.807,53
5.7.2	COMPOSIÇÃO	COMP-28	set/25	Revestimento em ACM Branco ou Amadeirado. 3mm. Fornecimento e instalação.	M2	104,52	R\$ 118,22	1	R\$ 147,91	R\$ 15.459,65	R\$ 116,16	R\$ 31,75
5.7.3	SINAPI	94229	set/25	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	9,83	R\$ 193,68	1	R\$ 242,31	R\$ 2.381,94	R\$ 205,60	R\$ 36,71
5.7.4	SINAPI	89512	set/25	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	m	6,80	R\$ 53,00	1	R\$ 66,31	R\$ 450,90	R\$ 41,51	R\$ 24,80
5.8				Painel de Homenagens						R\$ 117.288,59		
5.8.1	COTAÇÃO	COT-7	set/25	Painel de Homenagem com medidas 8,00m x 3,14m, em chapa de aço A36 12.7mm, corte a laser, com pintura automotiva, inclusive estrutura de fixação. Fornecimento e Instalação.	und	1,00	R\$ 95.140,00	2	R\$ 117.288,59	R\$ 117.288,59	R\$ 93.830,87	R\$ 23.457,72
6				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 572.217,45		
6.1				Elétrica D1 - Quadra de Volei						R\$ 9.683,79		
6.1.1	SINAPI	105953	set/25	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	und	2,00	R\$ 2.138,90	1	R\$ 2.675,98	R\$ 5.351,96	R\$ 2.528,00	R\$ 147,98
6.1.2	SINAPI	101655	set/25	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	6,00	R\$ 274,72	1	R\$ 343,70	R\$ 2.062,21	R\$ 320,57	R\$ 23,13
6.1.3	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.1.4	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	10,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 195,30	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.1.5	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	3,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 544,83	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.1.6	SINAPI	93662	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 55,25	1	R\$ 69,12	R\$ 69,12	R\$ 62,96	R\$ 6,17
6.1.7	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	111,00	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 1.023,49	R\$ 6,66	R\$ 2,57

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.1.8	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.1.9	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.2				Elétrica D2 - Quadra Poliesportiva						R\$ 9.683,79		
6.2.1	SINAPI	105953	set/25	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	und	2,00	R\$ 2.138,90	1	R\$ 2.675,98	R\$ 5.351,96	R\$ 2.528,00	R\$ 147,98
6.2.2	SINAPI	101655	set/25	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	6,00	R\$ 274,72	1	R\$ 343,70	R\$ 2.062,21	R\$ 320,57	R\$ 23,13
6.2.3	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.2.4	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	10,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 195,30	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.2.5	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	3,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 544,83	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.2.6	SINAPI	93662	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 55,25	1	R\$ 69,12	R\$ 69,12	R\$ 62,96	R\$ 6,17
6.2.7	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	111,00	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 1.023,49	R\$ 6,66	R\$ 2,57
6.2.8	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.2.9	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.3				Elétrica D3 - Pista de Skate						R\$ 9.683,79		
6.3.1	SINAPI	105953	set/25	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	und	2,00	R\$ 2.138,90	1	R\$ 2.675,98	R\$ 5.351,96	R\$ 2.528,00	R\$ 147,98
6.3.2	SINAPI	101655	set/25	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	6,00	R\$ 274,72	1	R\$ 343,70	R\$ 2.062,21	R\$ 320,57	R\$ 23,13
6.3.3	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.3.4	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	10,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 195,30	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.3.5	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	3,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 544,83	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.3.6	SINAPI	93662	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 55,25	1	R\$ 69,12	R\$ 69,12	R\$ 62,96	R\$ 6,17
6.3.7	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	111,00	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 1.023,49	R\$ 6,66	R\$ 2,57
6.3.8	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.3.9	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.4				Elétrica D4 - Chimarródromo						R\$ 5.912,43		

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.4.1	COMPOSIÇÃO	COMP-1	set/25	TOMADA TRIPLA VERMELHA 10A EMBUTIR IP55 A PROVA D'AGUA TEMPO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	4,00	R\$ 175,58	1	R\$ 219,67	R\$ 878,68	R\$ 156,71	R\$ 62,96
6.4.2	SINAPI	97607	set/25	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024. EXTERNA NA RAMPA	UN	1,00	R\$ 98,53	1	R\$ 123,27	R\$ 123,27	R\$ 97,14	R\$ 26,13
6.4.3	COMPOSIÇÃO	COMP-4	set/25	LUMINÁRIA SPOT DUPLO, PRETO, DE SOBREPOR, MAX 50W CADA LÂMPADA DE LED, INSTALADO NO TOPO DO QUIOSQUE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00	R\$ 102,22	1	R\$ 127,89	R\$ 383,66	R\$ 98,78	R\$ 29,10
6.4.4	SINAPI	91959	set/25	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	1,00	R\$ 49,96	1	R\$ 62,50	R\$ 62,50	R\$ 27,55	R\$ 34,95
6.4.5	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.4.6	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	4,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 78,12	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.4.7	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	52,80	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 1.031,17	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.4.8	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	4,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 726,44	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.4.9	SINAPI	93662	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 55,25	1	R\$ 69,12	R\$ 69,12	R\$ 62,96	R\$ 6,17
6.4.10	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 28,25	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.4.11	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.4.12	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	334,80	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 2.094,34	R\$ 4,35	R\$ 1,90
6.4.13	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.5				Elétrica D5 - Homenagens						R\$ 5.184,12		
6.5.1	COMPOSIÇÃO	COMP-3	set/25	REFLETOR SUBAQUÁTICO 3X9W CADA, LED, 4000K, COM ENCAIXE PARA BICO CHAFARIZ, ILUMINAÇÃO COLORIDA RGB, CONTROLADA POR CONTROLE REMOTO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	5,00	R\$ 173,53	1	R\$ 217,11	R\$ 1.085,54	R\$ 169,00	R\$ 48,10
6.5.2	SINAPI	101654	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	5,00	R\$ 181,48	1	R\$ 227,05	R\$ 1.135,25	R\$ 204,07	R\$ 22,98
6.5.3	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.5.4	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	21,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 410,12	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.5.5	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	6,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 1.089,66	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.5.6	SINAPI	93660	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -	und	1,00	R\$ 53,33	1	R\$ 66,72	R\$ 66,72	R\$ 62,06	R\$ 4,66
6.5.7	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	68,00	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 425,37	R\$ 4,35	R\$ 1,90

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.5.8	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.5.9	SINAPI	101632	set/25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	1,00	R\$ 33,31	1	R\$ 41,67	R\$ 41,67	R\$ 40,72	R\$ 0,95
6.5.10	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	3,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 42,37	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.5.11	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.5.12	SINAPI	101901	set/25	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 12A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 200,35	1	R\$ 250,66	R\$ 250,66	R\$ 243,64	R\$ 7,02
6.5.13	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.6				Eletrica D6 - Praça de Alimentação						R\$ 8.265,39		
6.6.1	COMPOSIÇÃO	COMP-1	set/25	TOMADA TRIPLA VERMELHA 10A EMBUTIR IP55 A PROVA D'AGUA TEMPO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00	R\$ 175,58	1	R\$ 219,67	R\$ 659,01	R\$ 156,71	R\$ 62,96
6.6.2	COMPOSIÇÃO	COMP-2	set/25	TOMADA INDUSTRIAL DE EMBUTIR 3P+T 30 A, 440 V, COM TRAVA, COM PLACA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 108,78	1	R\$ 136,10	R\$ 272,19	R\$ 73,14	R\$ 62,96
6.6.3	SINAPI	103782	set/25	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	5,00	R\$ 27,15	1	R\$ 33,97	R\$ 169,84	R\$ 12,07	R\$ 21,90
6.6.4	COMPOSIÇÃO	COMP-4	set/25	LUMINÁRIA SPOT DUPLA, PRETO, DE SOBREPOR, MAX 50W CADA LÂMPADA DE LED, INSTALADO NO TOPO DO QUIOSQUE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00	R\$ 102,22	1	R\$ 127,89	R\$ 383,66	R\$ 98,78	R\$ 29,10
6.6.5	SINAPI	91959	set/25	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	3,00	R\$ 49,96	1	R\$ 62,50	R\$ 187,51	R\$ 27,55	R\$ 34,95
6.6.6	SINAPI	92027	set/25	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	1,00	R\$ 72,85	1	R\$ 91,14	R\$ 91,14	R\$ 39,41	R\$ 51,73
6.6.7	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 462,44	1	R\$ 578,56	R\$ 578,56	R\$ 479,10	R\$ 99,45
6.6.8	SINAPI	91854	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	29,00	R\$ 10,62	1	R\$ 13,29	R\$ 385,31	R\$ 4,45	R\$ 8,83
6.6.9	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	47,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 917,89	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.6.10	SINAPI	93675	set/25	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO	und	1,00	R\$ 146,50	1	R\$ 183,29	R\$ 183,29	R\$ 166,52	R\$ 16,77
6.6.11	SINAPI	93665	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 67,03	1	R\$ 83,86	R\$ 167,72	R\$ 66,26	R\$ 17,60
6.6.12	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.6.13	SINAPI	93658	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 20,90	1	R\$ 26,15	R\$ 26,15	R\$ 17,76	R\$ 8,38
6.6.14	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	279,00	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 1.745,28	R\$ 4,35	R\$ 1,90
6.6.15	SINAPI	91931	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	154,00	R\$ 10,41	1	R\$ 13,02	R\$ 2.005,69	R\$ 9,67	R\$ 3,35
6.6.16	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	4,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 352,61	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.6.17	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.7				Eletrica D7 - Rua Coberta						R\$ 13.431,60		

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.7.1	COMPOSIÇÃO	COMP-5	set/25	TRILHO ELETRIFICADO BRANCO DE 2,00m COM 05 SPOTS DIRECIONÁVEIS CADA. 100W CADA TRILHO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	16,00	R\$ 189,32	1	R\$ 236,86	R\$ 3.789,69	R\$ 207,75	R\$ 29,10
6.7.2	SINAPI	101655	set/25	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	10,00	R\$ 274,72	1	R\$ 343,70	R\$ 3.437,02	R\$ 320,57	R\$ 23,13
6.7.3	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.7.4	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	1,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 181,61	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.7.5	SINAPI	101876	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 108,04	1	R\$ 135,17	R\$ 135,17	R\$ 77,37	R\$ 57,80
6.7.6	SINAPI	91854	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	66,00	R\$ 10,62	1	R\$ 13,29	R\$ 876,92	R\$ 4,45	R\$ 8,83
6.7.7	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	68,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 1.328,02	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.7.8	SINAPI	93660	set/25	DISJUNTOR BIPOLAR DDR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 53,33	1	R\$ 66,72	R\$ 66,72	R\$ 62,06	R\$ 4,66
6.7.9	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	417,00	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 2.608,54	R\$ 4,35	R\$ 1,90
6.7.10	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.7.11	SINAPI	101632	set/25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	1,00	R\$ 33,31	1	R\$ 41,67	R\$ 41,67	R\$ 40,72	R\$ 0,95
6.7.12	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.7.13	SINAPI	101901	set/25	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 12A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 200,35	1	R\$ 250,66	R\$ 250,66	R\$ 243,64	R\$ 7,02
6.7.14	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.7.15	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.8				Elétrica D8A - Camarim						R\$ 4.325,43		
6.8.1	SINAPI	92010	set/25	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	4,00	R\$ 72,00	1	R\$ 90,08	R\$ 360,32	R\$ 35,58	R\$ 54,50
6.8.2	SINAPI	103782	set/25	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	7,00	R\$ 27,15	1	R\$ 33,97	R\$ 237,77	R\$ 12,07	R\$ 21,90
6.8.3	SINAPI	91959	set/25	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	5,00	R\$ 49,96	1	R\$ 62,50	R\$ 312,52	R\$ 27,55	R\$ 34,95
6.8.4	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 462,44	1	R\$ 578,56	R\$ 578,56	R\$ 479,10	R\$ 99,45
6.8.5	SINAPI	91854	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	49,20	R\$ 10,62	1	R\$ 13,29	R\$ 653,70	R\$ 4,45	R\$ 8,83
6.8.6	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	3,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 58,59	R\$ 13,31	R\$ 6,22

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.8.7	SINAPI	93675	set/25	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 146,50	1	R\$ 183,29	R\$ 183,29	R\$ 166,52	R\$ 16,77
6.8.8	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.8.9	SINAPI	93654	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.8.10	SINAPI	93670	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 72,62	1	R\$ 90,85	R\$ 90,85	R\$ 78,21	R\$ 12,65
6.8.11	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	111,60	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 698,11	R\$ 4,35	R\$ 1,90
6.8.12	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	70,00	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 645,44	R\$ 6,66	R\$ 2,57
6.8.13	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	4,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 352,61	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.8.14	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.9				Eletrica D8B - Palco						R\$ 7.387,14		
6.9.1	COMPOSIÇÃO	COMP-1	set/25	TOMADA TRIPLA VERMELHA 10A EMBUTIR IP55 A PROVA D'AGUA TEMPO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 175,58	1	R\$ 219,67	R\$ 439,34	R\$ 156,71	R\$ 62,96
6.9.2	COMPOSIÇÃO	COMP-15	set/25	TOMADA INDUSTRIAL DE EMBUTIR 3P+T 30 A, 440 V, COM TRAVA, COM PLACA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 81,23	1	R\$ 101,62	R\$ 101,62	R\$ 68,62	R\$ 33,00
6.9.3	SINAPI	101655	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	5,00	R\$ 272,97	1	R\$ 341,51	R\$ 1.707,56	R\$ 318,53	R\$ 22,98
6.9.4	SINAPI	101658	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	4,00	R\$ 433,39	1	R\$ 542,21	R\$ 2.168,86	R\$ 519,22	R\$ 22,99
6.9.5	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 462,44	1	R\$ 578,56	R\$ 578,56	R\$ 479,10	R\$ 99,45
6.9.6	SINAPI	91854	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	32,00	R\$ 10,62	1	R\$ 13,29	R\$ 425,17	R\$ 4,45	R\$ 8,83
6.9.7	SINAPI	93670	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 72,62	1	R\$ 90,85	R\$ 90,85	R\$ 78,21	R\$ 12,65
6.9.8	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.9.9	SINAPI	93654	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.9.10	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.9.11	SINAPI	93670	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 72,62	1	R\$ 90,85	R\$ 90,85	R\$ 78,21	R\$ 12,65
6.9.12	SINAPI	91927	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	108,60	R\$ 5,00	1	R\$ 6,26	R\$ 679,35	R\$ 4,35	R\$ 1,90
6.9.13	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	4,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 352,61	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.9.14	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	77,00	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 709,99	R\$ 6,66	R\$ 2,57
6.10				Eletrica D9 - Parque Trecho A						R\$ 129.292,33		

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.10.1	COMPOSIÇÃO	COMP-17	set/25	POSTE METÁLICO PRETO, 3,00M base flangeada, com nicho em concreto. Com cabos internos e soquete para lâmpada bulbo LED. Fornecimento e Instalação	und	31,00	R\$ 1.252,41	1	R\$ 1.566,89	R\$ 48.573,70	R\$ 1.402,18	R\$ 164,71
6.10.2	SINAPI	101657	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	31,00	R\$ 339,83	1	R\$ 425,16	R\$ 13.180,00	R\$ 402,20	R\$ 22,96
6.10.3	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	63,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 11.441,41	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.10.4	COMPOSIÇÃO	COMP-18	set/25	REFLETORES DE PISO EM ALUMÍNIO PRETO - LED 15W, 4000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	22,00	R\$ 68,06	1	R\$ 85,15	R\$ 1.873,31	R\$ 44,91	R\$ 40,24
6.10.5	COMPOSIÇÃO	COMP-6	set/25	BALIZADORES DE PISO EM ALUMÍNIO PRETO 25cm - LED 15W cada 4000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	10,00	R\$ 237,55	1	R\$ 297,20	R\$ 2.971,99	R\$ 256,96	R\$ 40,24
6.10.6	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 393,07	1	R\$ 491,77	R\$ 491,77	R\$ 407,23	R\$ 84,54
6.10.7	COMPOSIÇÃO	COMP-7	set/25	NICHO EM ALVENARIA, REBOCADO, PARA EMBUTIR QGBT, E POSICIONAR CAIXA DO RELÉ. LAGURA=80CM, ALTURA 140CM, PROFUNDIDADE=14CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 1.124,48	1	R\$ 1.406,84	R\$ 1.406,84	R\$ 785,72	R\$ 621,12
6.10.8	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	367,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 7.167,39	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.10.9	SINAPI	101632	set/25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	1,00	R\$ 33,31	1	R\$ 41,67	R\$ 41,67	R\$ 40,72	R\$ 0,95
6.10.10	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.10.11	SINAPI	101902	set/25	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 246,48	1	R\$ 308,37	R\$ 308,37	R\$ 299,09	R\$ 9,28
6.10.12	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.10.13	SINAPI	93655	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 12,25	1	R\$ 15,33	R\$ 15,33	R\$ 12,25	R\$ 3,08
6.10.14	SINAPI	91935	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1263,00	R\$ 26,14	1	R\$ 32,70	R\$ 41.304,84	R\$ 25,20	R\$ 7,51
6.10.15	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.10.16	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.11				Elétrica D10 - Parque Trecho B						R\$ 100.323,23		
6.11.1	COMPOSIÇÃO	COMP-17	set/25	POSTE METÁLICO PRETO, 3,00M base flangeada, com nicho em concreto. Com cabos internos e soquete para lâmpada bulbo LED. Fornecimento e Instalação	und	32,00	R\$ 1.252,41	1	R\$ 1.566,89	R\$ 50.140,59	R\$ 1.402,18	R\$ 164,71
6.11.2	SINAPI	101657	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	32,00	R\$ 339,83	1	R\$ 425,16	R\$ 13.605,16	R\$ 402,20	R\$ 22,96
6.11.3	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	32,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 5.811,51	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.11.4	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 393,07	1	R\$ 491,77	R\$ 491,77	R\$ 407,23	R\$ 84,54
6.11.5	COMPOSIÇÃO	COMP-7	set/25	NICHO EM ALVENARIA, REBOCADO, PARA EMBUTIR QGBT, E POSICIONAR CAIXA DO RELÉ. LAGURA=80CM, ALTURA 140CM, PROFUNDIDADE=14CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 1.124,48	1	R\$ 1.406,84	R\$ 1.406,84	R\$ 785,72	R\$ 621,12

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.11.6	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	202,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 3.944,99	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.11.7	SINAPI	101632	set/25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	1,00	R\$ 33,31	1	R\$ 41,67	R\$ 41,67	R\$ 40,72	R\$ 0,95
6.11.8	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.11.9	SINAPI	101902	set/25	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 246,48	1	R\$ 308,37	R\$ 308,37	R\$ 299,09	R\$ 9,28
6.11.10	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.11.11	SINAPI	93655	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 12,25	1	R\$ 15,33	R\$ 15,33	R\$ 12,25	R\$ 3,08
6.11.12	SINAPI	101562	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	734,00	R\$ 26,18	1	R\$ 32,75	R\$ 24.041,29	R\$ 32,65	R\$ 0,10
6.11.13	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.11.14	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.12				Elétrica D11 - Parque Trecho C						R\$ 143.453,36		
6.12.1	COMPOSIÇÃO	COMP-17	set/25	POSTE METÁLICO PRETO, 3,00M base flangeada, com nicho em concreto. Com cabos internos e soquete para lâmpada bulbo LED. Fornecimento e Instalação	und	33,00	R\$ 1.252,41	1	R\$ 1.566,89	R\$ 51.707,49	R\$ 1.402,18	R\$ 164,71
6.12.2	SINAPI	101657	set/25	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	und	33,00	R\$ 339,83	1	R\$ 425,16	R\$ 14.030,32	R\$ 402,20	R\$ 22,96
6.12.3	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	59,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 10.714,97	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.12.4	COMPOSIÇÃO	COMP-18	set/25	REFLETORES DE PISO EM ALUMÍNIO PRETO - LED 15W, 4000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	8,00	R\$ 68,06	1	R\$ 85,15	R\$ 681,20	R\$ 44,91	R\$ 40,24
6.12.5	COMPOSIÇÃO	COMP-6	set/25	BALIZADORES DE PISO EM ALUMÍNIO PRETO 25cm - LED 15W cada 4000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	18,00	R\$ 237,55	1	R\$ 297,20	R\$ 5.349,59	R\$ 256,96	R\$ 40,24
6.12.6	SINAPI	101875	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 393,07	1	R\$ 491,77	R\$ 491,77	R\$ 407,23	R\$ 84,54
6.12.7	COMPOSIÇÃO	COMP-7	set/25	NICHO EM ALVENARIA, REBOCADO, PARA EMBUTIR QGBT, E POSICIONAR CAIXA DO RELÉ. LAGURA=80CM, ALTURA 140CM, PROFUNDIDADE=14CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 1.124,48	1	R\$ 1.406,84	R\$ 1.406,84	R\$ 785,72	R\$ 621,12
6.12.8	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	323,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 6.308,08	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.12.9	SINAPI	101632	set/25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	und	1,00	R\$ 33,31	1	R\$ 41,67	R\$ 41,67	R\$ 40,72	R\$ 0,95
6.12.10	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.12.11	SINAPI	101902	set/25	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 246,48	1	R\$ 308,37	R\$ 308,37	R\$ 299,09	R\$ 9,28
6.12.12	COMPOSIÇÃO	COMP-13	set/25	Caixa de comando IP65 para rele fotovoltaico. Caixa De Montagem Pvc 280x180x90cm Ip65 Fornecimento e Instalação	und	1,00	R\$ 159,75	1	R\$ 199,86	R\$ 199,86	R\$ 148,88	R\$ 50,98
6.12.13	SINAPI	93655	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 12,25	1	R\$ 15,33	R\$ 15,33	R\$ 12,25	R\$ 3,08

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.12.14	SINAPI	101563	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	1122,00	R\$ 36,96	1	R\$ 46,24	R\$ 51.882,02	R\$ 46,14	R\$ 0,10
6.12.15	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	2,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 176,31	R\$ 79,43	R\$ 8,72
6.12.16	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.13				Elétrica - Quadro geral e entrada						R\$ 125.591,04		
6.13.1	SINAPI	97881	set/25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	und	20,00	R\$ 145,16	1	R\$ 181,61	R\$ 3.632,19	R\$ 147,29	R\$ 34,32
6.13.2	SINAPI	97668	set/25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	405,00	R\$ 15,61	1	R\$ 19,53	R\$ 7.909,52	R\$ 13,31	R\$ 6,22
6.13.3	SINAPI	101894	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 167,03	1	R\$ 208,97	R\$ 208,97	R\$ 155,22	R\$ 53,75
6.13.4	SINAPI	93655	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	7,00	R\$ 12,25	1	R\$ 15,33	R\$ 107,28	R\$ 12,25	R\$ 3,08
6.13.5	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.13.6	SINAPI	93672	set/25	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	und	2,00	R\$ 83,94	2	R\$ 103,48	R\$ 206,96	R\$ 78,69	R\$ 24,79
6.13.7	SINAPI	93653	set/25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 11,29	1	R\$ 14,12	R\$ 14,12	R\$ 11,80	R\$ 2,33
6.13.8	SINAPI	91929	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	372,60	R\$ 7,37	1	R\$ 9,22	R\$ 3.435,60	R\$ 6,66	R\$ 2,57
6.13.9	SINAPI	91933	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	3089,20	R\$ 16,66	1	R\$ 20,84	R\$ 64.389,20	R\$ 15,84	R\$ 5,00
6.13.10	SINAPI	91935	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	23,20	R\$ 26,14	1	R\$ 32,70	R\$ 758,73	R\$ 25,20	R\$ 7,51
6.13.11	SINAPI	101562	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	307,40	R\$ 26,18	1	R\$ 32,75	R\$ 10.068,52	R\$ 32,65	R\$ 0,10
6.13.12	SINAPI	101563	set/25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	552,40	R\$ 36,96	1	R\$ 46,24	R\$ 25.543,34	R\$ 46,14	R\$ 0,10
6.13.13	SINAPI	96985	set/25	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	und	1,00	R\$ 100,24	1	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 109,02	R\$ 16,39
6.13.14	SINAPI	101508	set/25	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	und	1,00	R\$ 2.476,76	1	R\$ 3.098,67	R\$ 3.098,67	R\$ 2.415,42	R\$ 683,26
6.13.15	COMPOSIÇÃO	COMP-16	set/25	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 2.250,52	1	R\$ 2.815,63	R\$ 2.815,63	R\$ 2.459,81	R\$ 355,81
6.13.16	SINAPI	101879	set/25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	1,00	R\$ 653,64	1	R\$ 817,77	R\$ 817,77	R\$ 703,94	R\$ 113,83
6.13.17	SINAPI	106027	set/25	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und	4,00	R\$ 70,46	1	R\$ 88,15	R\$ 352,61	R\$ 79,43	R\$ 8,72

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6.13.18	COMPOSIÇÃO	COMP-8	set/25	NICHO EM ALVENARIA, REBOCADO, PARA EMBUTIR QGBT, E POSICIONAR CAIXA DO RELÉ. LAGURA=120CM, ALTURA 160CM, PROFUNDIDADE=19CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 1.672,44	1	R\$ 2.092,39	R\$ 2.092,39	R\$ 1.150,57	R\$ 941,82
7				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 95.397,76		
7.1				Água Fria - GERAL						R\$ 7.768,37		
7.1.1	SINAPI	95644	set/25	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 32 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	und	1,00	R\$ 251,10	1	R\$ 314,15	R\$ 314,15	R\$ 209,10	R\$ 105,05
7.1.2	SINAPI	95676	set/25	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	und	1,00	R\$ 143,93	1	R\$ 180,07	R\$ 180,07	R\$ 163,86	R\$ 16,21
7.1.3	SINAPI	104998	set/25	HIDRÔMETRO DN 1", 10 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	und	1,00	R\$ 856,14	1	R\$ 1.071,12	R\$ 1.071,12	R\$ 1.031,16	R\$ 39,95
7.1.4	SINAPI	89403	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	227,00	R\$ 20,68	1	R\$ 25,87	R\$ 5.873,11	R\$ 14,22	R\$ 11,65
7.1.5	SINAPI	89414	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	10,00	R\$ 14,94	1	R\$ 18,69	R\$ 186,91	R\$ 8,71	R\$ 9,98
7.1.6	SINAPI	89413	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00	R\$ 12,88	1	R\$ 16,11	R\$ 96,69	R\$ 6,13	R\$ 9,98
7.1.7	SINAPI	94690	set/25	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	und	3,00	R\$ 12,34	1	R\$ 15,44	R\$ 46,32	R\$ 9,27	R\$ 6,17
7.2				Água Fria - Chimarródromo						R\$ 364,65		
7.2.1	SINAPI	89436	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 8,77	1	R\$ 10,97	R\$ 21,94	R\$ 4,85	R\$ 6,12
7.2.2	SINAPI	94793	set/25	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	1,00	R\$ 200,14	1	R\$ 250,40	R\$ 250,40	R\$ 231,11	R\$ 19,28
7.2.3	SINAPI	103954	set/25	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	1,00	R\$ 9,47	1	R\$ 11,85	R\$ 11,85	R\$ 6,12	R\$ 5,73
7.2.4	SINAPI	89355	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	2,00	R\$ 20,94	1	R\$ 26,20	R\$ 52,40	R\$ 5,99	R\$ 20,21
7.2.5	SINAPI	89358	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 8,22	1	R\$ 10,28	R\$ 20,57	R\$ 2,21	R\$ 8,07
7.2.6	SINAPI	89376	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	1,00	R\$ 5,99	1	R\$ 7,49	R\$ 7,49	R\$ 2,54	R\$ 4,95
7.3				Água Fria - Homenagens						R\$ 13.708,08		
7.3.1	SINAPI	89436	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00	R\$ 8,77	1	R\$ 10,97	R\$ 87,78	R\$ 4,85	R\$ 6,12
7.3.2	SINAPI	94793	set/25	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	4,00	R\$ 200,14	1	R\$ 250,40	R\$ 1.001,58	R\$ 231,11	R\$ 19,28
7.3.3	SINAPI	103954	set/25	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	5,00	R\$ 9,47	1	R\$ 11,85	R\$ 59,24	R\$ 6,12	R\$ 5,73
7.3.4	SINAPI	89403	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	17,60	R\$ 20,68	1	R\$ 25,87	R\$ 455,36	R\$ 14,22	R\$ 11,65

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
7.3.5	SINAPI	89355	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	0,50	R\$ 20,94	1	R\$ 26,20	R\$ 13,10	R\$ 5,99	R\$ 20,21
7.3.6	SINAPI	89413	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	4,00	R\$ 12,88	1	R\$ 16,11	R\$ 64,46	R\$ 6,13	R\$ 9,98
7.3.7	SINAPI	94690	set/25	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	und	5,00	R\$ 12,34	1	R\$ 15,44	R\$ 77,19	R\$ 9,27	R\$ 6,17
7.3.8	SINAPI	89376	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	5,00	R\$ 5,99	1	R\$ 7,49	R\$ 37,47	R\$ 2,54	R\$ 4,95
7.3.9	SINAPI	103004	set/25	CANAleta DE CONCRETO POLIMÉRICO COM GRELHA, LARGURA DE 13 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	m	19,20	R\$ 41,56	1	R\$ 52,00	R\$ 998,32	R\$ 21,59	R\$ 30,41
7.3.10	SINAPI	98689	set/25	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	20,08	R\$ 114,40	1	R\$ 143,13	R\$ 2.873,97	R\$ 117,19	R\$ 25,93
7.3.11	COMPOSIÇÃO	COMP-19	set/25	Bico Geiser 50mm 2" Fornecimento e Instalação	und	5,00	R\$ 215,38	1	R\$ 269,46	R\$ 1.347,31	R\$ 229,23	R\$ 40,24
7.3.12	SINAPI	102111	set/25	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	und	1,00	R\$ 1.077,58	1	R\$ 1.348,16	R\$ 1.348,16	R\$ 1.180,45	R\$ 167,71
7.3.13	SINAPI	101092	set/25	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	9,42	R\$ 453,63	1	R\$ 567,54	R\$ 5.344,15	R\$ 497,56	R\$ 69,98
7.4				Água Fria - Praça de Alimentação						R\$ 8.775,74		
7.4.1	SINAPI	89403	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	24,30	R\$ 20,68	1	R\$ 25,87	R\$ 628,71	R\$ 14,22	R\$ 11,65
7.4.2	SINAPI	89414	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 14,94	1	R\$ 18,69	R\$ 37,38	R\$ 8,71	R\$ 9,98
7.4.3	SINAPI	89413	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	7,00	R\$ 12,88	1	R\$ 16,11	R\$ 112,80	R\$ 6,13	R\$ 9,98
7.4.4	SINAPI	94690	set/25	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	und	3,00	R\$ 12,34	1	R\$ 15,44	R\$ 46,32	R\$ 9,27	R\$ 6,17
7.4.5	SINAPI	89436	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00	R\$ 8,77	1	R\$ 10,97	R\$ 87,78	R\$ 4,85	R\$ 6,12
7.4.6	SINAPI	94793	set/25	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	4,00	R\$ 200,14	1	R\$ 250,40	R\$ 1.001,58	R\$ 231,11	R\$ 19,28
7.4.7	SINAPI	103954	set/25	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 9,47	1	R\$ 11,85	R\$ 23,70	R\$ 6,12	R\$ 5,73
7.4.8	SINAPI	89355	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	7,30	R\$ 20,94	1	R\$ 26,20	R\$ 191,25	R\$ 5,99	R\$ 20,21
7.4.9	SINAPI	89394	set/25	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	4,00	R\$ 20,52	1	R\$ 25,67	R\$ 102,69	R\$ 15,76	R\$ 9,91
7.4.10	SINAPI	89358	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	3,00	R\$ 8,22	1	R\$ 10,28	R\$ 30,85	R\$ 2,21	R\$ 8,07
7.4.11	SINAPI	89376	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00	R\$ 5,99	1	R\$ 7,49	R\$ 44,96	R\$ 2,54	R\$ 4,95

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
7.4.12	SINAPI	86941	set/25	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 1.132,44	1	R\$ 1.416,80	R\$ 4.250,39	R\$ 1.321,30	R\$ 95,49
7.4.13	SINAPI	86931	set/25	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 547,97	1	R\$ 685,57	R\$ 2.056,70	R\$ 641,35	R\$ 44,22
7.4.14	SINAPI	100849	set/25	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 42,80	1	R\$ 53,55	R\$ 160,64	R\$ 47,15	R\$ 6,39
7.5				Água Fria - Palco						R\$ 7.566,46		
7.5.1	SINAPI	89403	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,40	R\$ 20,68	1	R\$ 25,87	R\$ 320,82	R\$ 14,22	R\$ 11,65
7.5.2	SINAPI	89413	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00	R\$ 12,88	1	R\$ 16,11	R\$ 96,69	R\$ 6,13	R\$ 9,98
7.5.3	SINAPI	94690	set/25	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	und	1,00	R\$ 12,34	1	R\$ 15,44	R\$ 15,44	R\$ 9,27	R\$ 6,17
7.5.4	SINAPI	89436	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 8,77	1	R\$ 10,97	R\$ 21,94	R\$ 4,85	R\$ 6,12
7.5.5	SINAPI	94793	set/25	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	1,00	R\$ 200,14	1	R\$ 250,40	R\$ 250,40	R\$ 231,11	R\$ 19,28
7.5.6	SINAPI	103954	set/25	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	2,00	R\$ 9,47	1	R\$ 11,85	R\$ 23,70	R\$ 6,12	R\$ 5,73
7.5.7	SINAPI	89355	set/25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	7,30	R\$ 20,94	1	R\$ 26,20	R\$ 191,25	R\$ 5,99	R\$ 20,21
7.5.8	SINAPI	89394	set/25	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	4,00	R\$ 20,52	1	R\$ 25,67	R\$ 102,69	R\$ 15,76	R\$ 9,91
7.5.9	SINAPI	89358	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	3,00	R\$ 8,22	1	R\$ 10,28	R\$ 30,85	R\$ 2,21	R\$ 8,07
7.5.10	SINAPI	89376	set/25	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00	R\$ 5,99	1	R\$ 7,49	R\$ 44,96	R\$ 2,54	R\$ 4,95
7.5.11	SINAPI	86941	set/25	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 1.132,44	1	R\$ 1.416,80	R\$ 4.250,39	R\$ 1.321,30	R\$ 95,49
7.5.12	SINAPI	86931	set/25	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 547,97	1	R\$ 685,57	R\$ 2.056,70	R\$ 641,35	R\$ 44,22
7.5.13	SINAPI	100849	set/25	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	und	3,00	R\$ 42,80	1	R\$ 53,55	R\$ 160,64	R\$ 47,15	R\$ 6,39
7.6				Esgoto - Praça de Alimentação						R\$ 31.037,70		
7.6.1	SINAPI	97902	set/25	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	und	7,00	R\$ 575,61	1	R\$ 720,15	R\$ 5.041,02	R\$ 314,06	R\$ 406,09

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
7.6.2	SINAPI	89746	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	3,00	R\$ 30,47	1	R\$ 38,12	R\$ 114,36	R\$ 26,26	R\$ 11,86
7.6.3	SINAPI	89744	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	8,00	R\$ 29,52	1	R\$ 36,93	R\$ 295,46	R\$ 25,07	R\$ 11,86
7.6.4	SINAPI	89797	set/25	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	4,00	R\$ 55,90	1	R\$ 69,94	R\$ 279,75	R\$ 54,11	R\$ 15,83
7.6.5	SINAPI	89714	set/25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	40,23	R\$ 39,87	1	R\$ 49,88	R\$ 2.006,73	R\$ 22,50	R\$ 27,38
7.6.6	SINAPI	89712	set/25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	18,80	R\$ 28,64	1	R\$ 35,83	R\$ 673,63	R\$ 16,23	R\$ 19,60
7.6.7	SINAPI	89732	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	4,00	R\$ 16,54	1	R\$ 20,69	R\$ 82,77	R\$ 12,20	R\$ 8,49
7.6.8	SINAPI	89731	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	6,00	R\$ 15,71	1	R\$ 19,65	R\$ 117,93	R\$ 11,16	R\$ 8,49
7.6.9	SINAPI	104328	set/25	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	3,00	R\$ 72,13	1	R\$ 90,24	R\$ 270,73	R\$ 64,17	R\$ 26,07
7.6.10	SINAPI	98073	set/25	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 6.196,82	1	R\$ 7.752,84	R\$ 7.752,84	R\$ 4.081,87	R\$ 3.670,97
7.6.11	SINAPI	98064	set/25	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 5.831,27	1	R\$ 7.295,50	R\$ 7.295,50	R\$ 6.649,12	R\$ 646,38
7.6.12	SINAPI	98054	set/25	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 4.984,33	1	R\$ 6.235,90	R\$ 6.235,90	R\$ 5.714,57	R\$ 521,32
7.6.13	SINAPI	88316	set/25	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,37	R\$ 22,36	1	R\$ 27,97	R\$ 38,33	R\$ -	R\$ 27,97
7.6.14	SINAPI	88309	set/25	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,75	R\$ 26,91	1	R\$ 33,67	R\$ 58,92	R\$ -	R\$ 33,67
7.6.15	SINAPI	5679	set/25	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,48	R\$ 68,07	1	R\$ 85,16	R\$ 126,04	R\$ 39,47	R\$ 45,69
7.6.16	SINAPI	5678	set/25	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,73	R\$ 151,13	1	R\$ 189,08	R\$ 138,03	R\$ 143,40	R\$ 45,68
7.6.17	SINAPI	100475	set/25	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,50	R\$ 814,93	1	R\$ 1.019,56	R\$ 509,78	R\$ 861,22	R\$ 158,34
7.7				Esgoto - Palco						R\$ 26.176,76		
7.7.1	SINAPI	97902	set/25	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	und	2,00	R\$ 575,61	1	R\$ 720,15	R\$ 1.440,29	R\$ 314,06	R\$ 406,09
7.7.2	SINAPI	89746	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	2,00	R\$ 30,47	1	R\$ 38,12	R\$ 76,24	R\$ 26,26	R\$ 11,86

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
7.7.3	SINAPI	89744	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	8,00	R\$ 29,52	1	R\$ 36,93	R\$ 295,46	R\$ 25,07	R\$ 11,86
7.7.4	SINAPI	89797	set/25	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	4,00	R\$ 55,90	1	R\$ 69,94	R\$ 279,75	R\$ 54,11	R\$ 15,83
7.7.5	SINAPI	89714	set/25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	15,73	R\$ 39,87	1	R\$ 49,88	R\$ 784,63	R\$ 22,50	R\$ 27,38
7.7.6	SINAPI	89712	set/25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	18,80	R\$ 28,64	1	R\$ 35,83	R\$ 673,63	R\$ 16,23	R\$ 19,60
7.7.7	SINAPI	89732	set/25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	4,00	R\$ 16,54	1	R\$ 20,69	R\$ 82,77	R\$ 12,20	R\$ 8,49
7.7.8	SINAPI	89731	set/25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	6,00	R\$ 15,71	1	R\$ 19,65	R\$ 117,93	R\$ 11,16	R\$ 8,49
7.7.9	SINAPI	104328	set/25	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	3,00	R\$ 72,13	1	R\$ 90,24	R\$ 270,73	R\$ 64,17	R\$ 26,07
7.7.10	SINAPI	98073	set/25	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 6.196,82	1	R\$ 7.752,84	R\$ 7.752,84	R\$ 4.081,87	R\$ 3.670,97
7.7.11	SINAPI	98064	set/25	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 5.831,27	1	R\$ 7.295,50	R\$ 7.295,50	R\$ 6.649,12	R\$ 646,38
7.7.12	SINAPI	98054	set/25	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 4.984,33	1	R\$ 6.235,90	R\$ 6.235,90	R\$ 5.714,57	R\$ 521,32
7.7.13	SINAPI	88316	set/25	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,37	R\$ 22,36	1	R\$ 27,97	R\$ 38,33	R\$ -	R\$ 27,97
7.7.14	SINAPI	88309	set/25	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,75	R\$ 26,91	1	R\$ 33,67	R\$ 58,92	R\$ -	R\$ 33,67
7.7.15	SINAPI	5679	set/25	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,48	R\$ 68,07	1	R\$ 85,16	R\$ 126,04	R\$ 39,47	R\$ 45,69
7.7.16	SINAPI	5678	set/25	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,73	R\$ 151,13	1	R\$ 189,08	R\$ 138,03	R\$ 143,40	R\$ 45,68
7.7.17	SINAPI	100475	set/25	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,50	R\$ 814,93	1	R\$ 1.019,56	R\$ 509,78	R\$ 861,22	R\$ 158,34
8				PISOS						R\$ 1.025.493,38		
8.1				Calçada - Piso Sextavado						R\$ 423.254,52		
8.1.1	SINAPI	97635	set/25	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1170,80	R\$ 16,13	1	R\$ 20,18	R\$ 23.627,03	R\$ -	R\$ 20,18
8.1.2	SINAPI	92394	set/25	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	3400,00	R\$ 90,36	1	R\$ 113,05	R\$ 384.367,95	R\$ 103,36	R\$ 9,69
8.1.3	SINAPI	105003	set/25	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	und	10,00	R\$ 1.219,69	1	R\$ 1.525,95	R\$ 15.259,54	R\$ 606,26	R\$ 919,69

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
8.2				Trilha na natureza						R\$ 17.140,22		
8.2.1	SINAPI	101862	set/25	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	395,50	R\$ 34,64	1	R\$ 43,34	R\$ 17.140,22	R\$ 7,62	R\$ 35,72
8.3				Guias em concreto frente do palco						R\$ 3.554,47		
8.3.1	SINAPI	94994	set/25	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	28,43	R\$ 99,95	1	R\$ 125,05	R\$ 3.554,47	R\$ 91,87	R\$ 33,18
8.4				Gramas						R\$ 53.085,05		
8.4.1	SINAPI	103946	set/25	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1270,00	R\$ 29,68	1	R\$ 37,13	R\$ 47.158,46	R\$ 32,47	R\$ 4,67
8.4.2	SINAPI	105522	set/25	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	1270,00	R\$ 3,73	1	R\$ 4,67	R\$ 5.926,59	R\$ 2,83	R\$ 1,84
8.5				Meio Fios						R\$ 102.106,01		
8.5.1	SINAPI	94273	set/25	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	1370,00	R\$ 49,82	1	R\$ 62,33	R\$ 85.391,83	R\$ 47,77	R\$ 14,56
8.5.2	SINAPI	102498	set/25	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	m	1370,00	R\$ 1,58	1	R\$ 1,98	R\$ 2.708,13	R\$ 0,23	R\$ 1,75
8.5.3	SINAPI	94266	set/25	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	m	18,83	R\$ 54,54	1	R\$ 68,23	R\$ 1.284,86	R\$ 39,34	R\$ 28,89
8.5.4	SINAPI	104797	set/25	REMOÇÃO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	536,57	R\$ 18,95	1	R\$ 23,71	R\$ 12.721,19	R\$ 5,68	R\$ 18,03
8.6				Piso Tátil						R\$ 39.393,56		
8.6.1	SINAPI	104658	set/25	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	210,56	R\$ 149,54	1	R\$ 187,09	R\$ 39.393,56	R\$ 129,82	R\$ 57,27
8.7				Pintura Ciclovía, Faixa Pedestres, Vagas, Rotatória e Sinalização Vertical						R\$ 386.959,55		
8.7.1	SINAPI	102494	set/25	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021. CICLOVIA	M2	1824,00	R\$ 67,47	1	R\$ 84,41	R\$ 153.966,97	R\$ 71,36	R\$ 13,05
8.7.2	SICRO	5219607	set/25	Tacha refletiva em plástico injetado - bidirecional tipo II - fornecimento e colocação	und	407,00	R\$ 33,77	1	R\$ 42,25	R\$ 17.195,61	R\$ 32,05	R\$ 10,19
8.7.3	SINAPI	102508	set/25	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA EPÓXI, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	1610,05	R\$ 47,71	1	R\$ 58,82	R\$ 94.698,13	R\$ 38,64	R\$ 20,18
8.7.4	SINAPI	102512	set/25	PINTURA DE EIXO VIÁRIO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPULIDA. AF_05/2021	M	791,46	R\$ 6,79	1	R\$ 8,49	R\$ 6.723,43	R\$ 5,23	R\$ 3,27
8.7.5	SINAPI	97636	set/25	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	28,22	R\$ 23,55	1	R\$ 29,03	R\$ 819,30	R\$ 15,47	R\$ 13,56
8.7.6	SINAPI	103946	set/25	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	28,22	R\$ 29,68	1	R\$ 37,13	R\$ 1.047,88	R\$ 32,47	R\$ 4,67
8.7.7	SINAPI	105522	set/25	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	28,22	R\$ 3,73	1	R\$ 4,67	R\$ 131,69	R\$ 2,83	R\$ 1,84
8.7.8	SICRO	5213440	set/25	Placa de regulamentação em aço D = 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	und	14,00	R\$ 281,00	1	R\$ 351,56	R\$ 4.921,83	R\$ 267,54	R\$ 84,02
8.7.9	SINAPI	103917	set/25	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 20,0 CM. AF_04/2022	M2	408,22	R\$ 213,52	1	R\$ 263,23	R\$ 107.454,71	R\$ 241,30	R\$ 21,93
9				MOBILIÁRIO URBANO E PAISAGISMO						R\$ 269.229,40		
9.1				Guarda-corpo de acesso aos mirantes						R\$ 127.353,64		

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta

BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
DATA BASE:	setembro de 2025
PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
9.1.1	SINAPI	99837	set/25	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	m	175,90	R\$ 578,70	1	R\$ 724,01	R\$ 127.353,64	R\$ 406,68	R\$ 317,33
9.2				Lixeiras						R\$ 23.113,42		
9.2.1	COMPOSIÇÃO	COMP-14	set/25	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMETRICA DE 60L FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	14,00	R\$ 1.319,61	1	R\$ 1.650,96	R\$ 23.113,42	R\$ 1.585,55	R\$ 65,41
9.3				Árvores Cerejeiras						R\$ 15.141,19		
9.3.1	SINAPI	98511	set/25	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	und	90,00	R\$ 134,47	1	R\$ 168,24	R\$ 15.141,19	R\$ 127,32	R\$ 40,91
9.4				Conjunto de bancos dos recuos						R\$ 22.831,85		
9.4.1	COMPOSIÇÃO	COMP-10	set/25	CONJUNTO DE BANCOS COM ENCOSTO E SEM ENCOSTO PARA AS ÁREAS DE RECUOS	und	9,00	R\$ 2.027,71	1	R\$ 2.536,87	R\$ 22.831,85	R\$ 2.093,41	R\$ 443,46
9.5				Reforma do mirante existente						R\$ 25.142,16		
9.5.1	SINAPI	97643	set/25	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	47,09	R\$ 25,92	1	R\$ 32,43	R\$ 1.527,12	R\$ -	R\$ 32,43
9.5.2	SINAPI	101746	set/25	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	47,09	R\$ 369,08	1	R\$ 461,76	R\$ 21.745,01	R\$ 441,07	R\$ 20,69
9.5.3	SINAPI	102223	set/25	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	47,09	R\$ 31,74	1	R\$ 39,71	R\$ 1.870,02	R\$ 14,40	R\$ 25,31
9.6				15 unidades de churrasqueira fogo de chão						R\$ 37.179,85		
9.6.1	SINAPI	101862	set/25	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	106,05	R\$ 34,64	1	R\$ 43,34	R\$ 4.596,01	R\$ 7,62	R\$ 35,72
9.6.2	SINAPI	101159	set/25	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	143,07	R\$ 135,63	1	R\$ 169,69	R\$ 24.277,08	R\$ 71,98	R\$ 97,71
9.6.3	SINAPI	87893	set/25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	29,25	R\$ 7,46	1	R\$ 9,33	R\$ 273,00	R\$ 2,21	R\$ 7,12
9.6.4	SINAPI	87794	set/25	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	29,25	R\$ 43,94	1	R\$ 54,97	R\$ 1.607,97	R\$ 20,68	R\$ 34,29
9.6.5	SINAPI	88423	set/25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	120,60	R\$ 24,20	1	R\$ 30,28	R\$ 3.651,36	R\$ 24,15	R\$ 6,13
9.6.6	SINAPI	10617	set/25	TIJOLO CERAMICO REFRATARIO DE *6,3 X 11,4 X 22,9* CM (L X A X C)	und	360,00	R\$ 6,16	1	R\$ 7,71	R\$ 2.774,44	R\$ 7,71	R\$ -
9.7				Bancos e Mesas Colméia						R\$ 14.282,55		
9.7.1	COMPOSIÇÃO	COMP-11	set/25	BANCO COLMÉIA EM METÁLICA E MADEIRA	und	1,00	R\$ 1.089,76	1	R\$ 1.363,39	R\$ 1.363,39	R\$ 859,00	R\$ 504,40
9.7.2	COMPOSIÇÃO	COMP-12	set/25	BANCO COM MESINHA COLMÉIA EM METÁLICA E MADEIRA	und	2,00	R\$ 5.163,12	1	R\$ 6.459,58	R\$ 12.919,16	R\$ 5.755,21	R\$ 704,37
9.8				Movimentação Letreiro Eu Amo Iraí						R\$ 4.184,75		
9.8.1	SINAPI	94994	set/25	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	20,00	R\$ 99,95	1	R\$ 125,05	R\$ 2.500,95	R\$ 91,87	R\$ 33,18
9.8.2	SINAPI	101010	set/25	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	7,00	R\$ 28,54	1	R\$ 35,71	R\$ 249,94	R\$ 31,03	R\$ 4,68
9.8.3	SINAPI	88309	set/25	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$ 26,91	1	R\$ 33,67	R\$ 538,67	R\$ -	R\$ 33,67
9.8.4	SINAPI	88316	set/25	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	R\$ 22,36	1	R\$ 27,97	R\$ 895,19	R\$ -	R\$ 27,97
TOTAL COM BDI:										R\$ 4.787.086,98		

Iraí/RS, 24 de março de 2026.

SOLICITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ	ENCARGOS SOCIAIS:	Desonerado	BDI 1 PADRÃO SERVIÇOS:	25,11%
PROCESSO:	25/2301-0001491-8	SINAPI - HORISTA:	90,22%	BDI 2 DIFERENCIADO:	23,28%
OBRA:	Reforma da Orla do Rio do Mel	SINAPI - MENSALISTA:	51,86%	DATA ORÇAMENTO:	24/03/2026
ENDEREÇO:	Av. Gen. Flores da Cunha, Centro, Irai/RS	ESTADO - HORISTA:	90,22%	DATA BASE:	setembro de 2025
ASSUNTO:	ORÇAMENTO GERAL DA OBRA	ESTADO - MENSALISTA:	51,86%	PRAZO DA OBRA (MÊS):	12
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GUILHERME AUGUSTO ZYSKO	MODALIDADE:	Adm direta	TOTAL GERAL:	R\$ 4.787.086,98

Item	Fonte	Código	Data de Referência	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
------	-------	--------	--------------------	-----------	---------	------------	--------------------------------	-----	--------------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------------------

Documento assinado digitalmente
 **GUILHERME AUGUSTO ZYSKO**
Data: 25/03/2026 09:14:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Guilherme Zysko - CPF 029.862.320-00
Resp. Técnico CREA/RS 242.575

Documento assinado digitalmente
 **VOLMIR JOSE BIELSKI**
Data: 25/03/2026 11:44:17-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Prefeitura Municipal de Irai/RS