



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
 MUNICÍPIO DE BOSSOROCA
REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 098418.2.0004259-27

4259

MATRÍCULA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 PODER JUDICIÁRIO
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE São Luiz Gonzaga

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Bossoroca-RGS 18 de janeiro de 2005

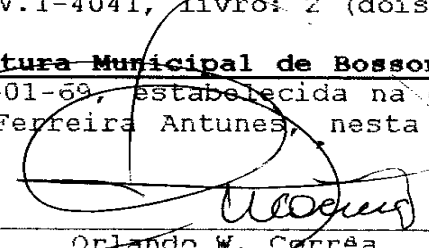
FICHA	MATRÍCULA
01	4259

Um Terreno Urbano de Esquina, com a área superficial de 23.081,90m² (vinte e três mil, oitenta e um metros e noventa centímetros quadrados), Lote nº 2-B1, da quadra urbana: 12, desta cidade de Bossoroca-RGS., com as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, em linha irregular partindo da face Oeste mede 118,00m, deste ponto em direção a Leste, mede 109,00m, com a rua Augusto dos Santos, Vivaldino Bicca, Porfírio José Peixoto e Prefeitura Municipal de Bossoroca; ao Sul, numa extensão de 12,00m, com a rua Severiano Barcelos, lado ímpar, deste ponto em direção Oeste mede 35,00m, partindo deste ponto até encontrar a face Leste, mede 119,00m, com o lote pertencente a Prefeitura Municipal de Bossoroca; ao Leste, em linha irregular mede 39,00m, deste ponto até encontrar a face norte mede 60,00m, com os lotes pertencentes a Prefeitura Municipal de Bossoroca; e, ao Oeste, numa extensão de 130,91m, pela rua Dionísio Araújo, deste ponto, em direção Norte mede 15,00m, e deste em direção Oeste, mede 15,00m, quebrando esta linha novamente em direção Norte mede 12,00m e deste ponto em direção Norte mede 32,50m, partindo em direção Sul, mede 26,50m, com a Companhia Riograndense de Saneamento, e lotes 2B2, 2B3 e 2B4 da Prefeitura Municipal de Bossoroca, e deste até a face Norte, mede 19,09m pela rua Dionísio Araújo, novamente lado par.

PROTOCOLO nº 27.926, livro: 1-E em 18.01.2005.

REGISTRO ANTERIOR: AV.1-4041, livros: 2 (dois) deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Bossoroca, com o CNPJ (MF) sob nº 87.613.014/0001-69, estabelecida na esquina das ruas João Gonçalves e Manoel Ferreira Antunes, nesta cidade de Bossoroca-RGS.

O Oficial:  E. R\$8,10
 Orlando W. Corrêa

Av.1-4.259 em 10 de julho de 2015. **Benfeitorias**
 Conforme requerimento datado de 10.07.2015, Certidão de Construção e Carta de Habite-se, datadas de 13.01.2015, fornecidas pela Prefeitura Municipal desta cidade,

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
 MUNICÍPIO DE BOSSOROCA
 REGISTRO DE IMÓVEIS

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

CNM: 098418.2.0004259-27

FICHA	MATRÍCULA
01	4.259
01	4.259
VERSO	

conduzido pelo Processo nº 007/2015, foi construído sobre o imóvel descrito nesta:

Um Prédio de Alvenaria para fins Esportivos, com área construída de **1.442,96m²** (um mil, quatrocentos e quarenta e dois metros e noventa e seis centésimos de metros quadrados), cobertura com telha de alumínio, piso parquet na quadra poliesportiva, no palco e nos camarins, piso cimentado na arquibancada, e cerâmico nos demais compartimentos, revestimento interno de reboco com pintura acrílica, esquadrias metálicas e de madeira; contendo no pavimento térreo: uma cozinha de 13,69m² (treze metros e sessenta e nove centésimos de metros quadrados), uma copa de 15,66m² (quinze metros e sessenta e seis centésimos de metros quadrados), um hall de 18,86m² (dezoito metros e oitenta e seis centésimos de metros quadrados), uma sala administrativa de 15,78m² (quinze metros e setenta e oito centésimos de metros quadrados), uma sala administrativa de 13,60m² (treze metros e sessenta centésimos de metros quadrados), uma quadra poliesportiva de 607,86m² (seiscentos e sete metros e oitenta e seis centésimos de metros quadrados), uma circulação de 45,00m² (quarenta e cinco metros quadrados), uma arquibancada de 241,59m² (duzentos e quarenta e um metros e cinquenta e nove centésimos de metros quadrados); contendo no mezzanino: uma cozinha de 23,60m² (vinte e três metros e sessenta centésimos de metros quadrados), um sanitário de 4,47m² (quatro metros e quarenta e sete centésimos de metros quadrados), um sanitário de 4,47m² (quatro metros e quarenta e sete centésimos de metros quadrados), e um espaço aberto de 94,33m² (noventa e quatro metros e trinta e três centésimos de metros quadrados); contendo no subsolo: seis repartições com finalidade de vestiários, sendo duas de 23,08m² (vinte e três metros e oito centésimos de metros quadrados), duas de 17,58m² (dezessete metros e cinquenta e oito centésimos de metros quadrados), e duas de 8,96m² (oito metros e noventa e seis centésimos de metros quadrados); contendo no nível palco: dois camarins de 10,94m² (dez metros e noventa e quatro centésimos de metros quadrados), um banheiro feminino de 24,50m² (vinte e quatro metros e cinquenta centésimos de metros quadrados), um banheiro masculino de 24,50m² (vinte e quatro metros e cinquenta centésimos de metros quadrados), e um palco de 48,93m² (quarenta e oito metros e noventa e três centésimos de metros quadrados).

2

CONTINUA NA FICHA Nº

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: AAYVM-24YH4-4SQ7L-WPW5W

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Nelio Marks (CPF ***.330.380-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/AAYVM-24YH4-4SQ7L-WPW5W>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>