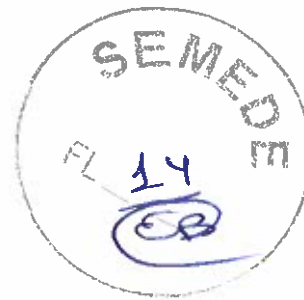




PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Proponente:

Gisela Bremm – Corretora de Imóveis

CRECI/RS 49.786

Rua Salvador Pinheiro Machado, 1088 – Bairro Centro – São Luiz Gonzaga/RS

Fone: (55) 99973-0188

Destinatário:

Prefeitura Municipal de São Luiz Gonzaga/RS

Secretaria Municipal de Educação

Assunto: Proposta de Locação de Imóvel para Instalação do Espaço Acolher – Sala Multiprofissional da Rede Municipal de Ensino

Prezados(as) Senhores(as),

Por meio desta, venho apresentar proposta formal de locação de imóvel comercial para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Educação, especialmente para fins de instalação da sede do Espaço Acolher – Sala Multiprofissional da Rede Municipal de Ensino, conforme segue:

1. Endereço do Imóvel:

Rua Salvador Pinheiro Machado, nº 1230, Sala 01 – Bairro Centro – São Luiz Gonzaga/RS

2. Finalidade da Locação:

Instalação da Sede do Espaço Acolher – Sala Multiprofissional de apoio à Rede Municipal de Ensino.

3. Área do Imóvel:

Área construída de 143,62 m².

4. Estrutura do Imóvel:

Imóvel em boas condições de uso, com estrutura adequada para funcionamento administrativo e de atendimento técnico especializado. Dispõe de ambientes internos que podem ser utilizados como salas de atendimento, recepção, sanitários e espaço de apoio.

5. Valor da Locação:

R\$ 2.486,97 (dois mil quatrocentos e oitenta e seis reais e noventa e sete centavos) mensais, já incluso o consumo de água.



6. Documentação:

O imóvel encontra-se com toda a documentação regularizada, com matrícula atualizada, certidões negativas e apto para fins de locação junto ao Poder Público.

Coloco-me à disposição para demais esclarecimentos, bem como para visita técnica ou inspeção por parte dos representantes legais da Secretaria de Educação.

Atenciosamente,


Gisela Bremm

Gisela Bremm
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI/RS 49.786

Corretora de Imóveis – CRECI/RS 49.786

São Luiz Gonzaga/RS, 24 de julho de 2025